



EDICTO

Art. 55 y 146 de la Ley 1708 de 2014, modificada por la Ley 1849 de 2017

El suscrito Secretario del Juzgado Penal del Circuito Especializado en Extinción de Dominio de Barranquilla.

HACE SABER

Que se ha proferido **SENTENCIA** dentro de la acción de Extinción de Dominio que a continuación se relaciona:

RADICADO DEL JUZGADO	:	0800131200012016-00005-00
RADICADO DE LA FISCALIA	:	12108 ED
CLASE DE PROCESO	:	JUICIO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO

BIENES OBJETO DE EXTINCION DE DOMINIO

INMUEBLE # 1.

Tipo de inmueble	Rural
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 100108⁵¹ Finca Los Lagos en Arroyo de Piedra
Área	398.62 Hectáreas
Cod. Catastral	13001000100030358000
Dirección	Finca Los Lagos en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	FIDUCIARIA TEQUENDAMA S.A. – Hoy – (SERVITRUST GNB SUDAMERIS S.A.)
Fiduciante	GONZALEZ R y COMPAÑÍA LTDA
Fiduciaria	Fiduciaria Tequendama (Anotación No. 3 FMI⁵²)
Gravamen	Embargo Cobro Coactivo Tesorería Distrital de Cartagena (Anotación No. 7 FMI)

INMUEBLE # 2.

Tipo de inmueble	Rural
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 100109⁵³ Finca La Sierra en Arroyo de Piedra



Área	155.68 Hectáreas
Cod. Catastral	13001000100030384000
Dirección	Finca La Sierra en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	FIDUCIARIA TEQUENDAMA S.A. – Hoy – (SERVITRUST GNB SUDAMERIS S.A.)
Fiduciante	GONZALEZ R y COMPAÑÍA LTDA
Fiduciaria	Fiduciaria Tequendama (Anotación No. 3 FMI)
Gravamen	Embargo Cobro Coactivo Tesorería Distrital de Cartagena (Anotación No. 10 FMI)

INMUEBLE # 3.

Tipo de inmueble	Rural
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 100110⁵⁴ Finca La Playa en Arroyo de Piedra
Área	209.91 Hectáreas
Cod. Catastral	1-11-025-002-0
Dirección	Finca La Playa en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	MADSEN TRADE INC LTDA
Anotación No. 7 Apertura de 5 FMI nuevos	Desenglobe de cinco (5) lotes (060-179656; 060-179657; 060-179658; 060-179659 y 060-179660)
Gravamen	Embargo Cobro Coactivo Tesorería Distrital de Cartagena (Anotación No. 10 FMI)

INMUEBLE # 4.

Tipo de inmueble	Lote No. 1
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 179656⁵⁵ Formó parte de la Finca La Playa en Arroyo de Piedra
Área	10.000 M2 (Dto. 1711/Julio 6/84) Linderos Escritura No. 4974 del 18/11/1999 – Notaria 18 Bogotá ⁵⁶
Cod. Catastral	13001000100020280000



Dirección	Formo parte de la Finca La Sierra en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	MADSEN TRADE INC LTDA
Gravamen	Fiscalía General de la Nación – Extinción de Dominio (Anotación No. 3 FMI)

INMUEBLE # 5.

Tipo de inmueble	Lote No. 2
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 179657⁵⁷ Formó parte de la Finca La Playa en Arroyo de Piedra
Área	10.000 M2 (Dto. 1711/Julio 6/84) Linderos Escritura No. 4974 del 18/11/1999 – Notaria 18 Bogotá
Cod. Catastral	13001000100020280000
Dirección	Formo parte de la Finca La Sierra en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	MADSEN TRADE INC LTDA
Gravamen	Fiscalía General de la Nación – Extinción de Dominio (Anotación No. 3 FMI)

INMUEBLE # 6.

Tipo de inmueble	Lote No. 3
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 179658⁵⁸ Formó parte de la Finca La Playa en Arroyo de Piedra
Área	16.230 M2 (Dto. 1711/Julio 6/84) Linderos Escritura No. 4974 del 18/11/1999 – Notaria 18 Bogotá
Cod. Catastral	13001000100020278000
Dirección	Formo parte de la Finca La Sierra en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	MADSEN TRADE INC LTDA



Gravamen	Embargo Coactivo Tesorería Distrital de Cartagena (Anotación No. 3 FMI)
Gravamen	Fiscalía General de la Nación – Extinción de Dominio (Anotación No. 4 FMI)

INMUEBLE # 7.

Tipo de inmueble	Lote No. 4
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 179659⁵⁹ Formó parte de la Finca La Playa en Arroyo de Piedra
Área	19630.002 (Dto. 1711/Julio 6/84) Linderos Escritura No. 4974 del 18/11/1999 – Notaria 18 Bogotá
Cod. Catastral	13001000100020277000
Dirección	Formo parte de la Finca La Sierra en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	MADSEN TRADE INC LTDA
Gravamen	Fiscalía General de la Nación – Extinción de Dominio (Anotación No. 3 FMI)

INMUEBLE # 8

Tipo de inmueble	Lote No. 5
Matrícula Inmobiliaria No.	060 – 179660⁶⁰ Formó parte de la Finca La Playa en Arroyo de Piedra
Área	30.962 M2 (Dto. 1711/Julio 6/84) Linderos Escritura No. 4974 del 18/11/1999 – Notaria 18 Bogotá
Cod. Catastral	13001000100020276000
Dirección	Formo parte de la Finca La Sierra en Arroyo de Piedra
Vereda	Cartagena
Municipio	Cartagena
Departamento	Bolívar
Propietario	MADSEN TRADE INC LTDA
Gravamen	Embargo Coactivo Tesorería Distrital de Cartagena (Anotación No. 3 FMI)
Gravamen	Fiscalía General de la Nación – Extinción de Dominio (Anotación No. 4 FMI)



AFECTADO: VICTOR GONZALEZ REINA y OTROS

FECHA DE SENTENCIA: SEPTIEMBRE 20 DE 2021

DECISIÓN: SENTENCIA

El presente Edicto se fija en un lugar visible de la secretaría por tres días hábiles hoy quince (15) de octubre de 2021 siendo las 08:00 A.M, y se desfija el día veinte (20) de octubre de 2021 siendo las 05:00 P.M.

Atentamente,

JORGE MANUEL MARÍN ANGUILA
SECRETARIO