680014105001-2018-00644-00
Sustanciación No. 454

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS LABORALES DE BUCARAMANGA

Bucaramanga, cinco (5) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Los certificados de tradición suministrados por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga registran la siguiente información sobre los actuales propietarios de los locales u oficinas del Edificio Grecco PH:

1.- **Folio 300-273440** local 101 propietarios: **usufructuario:** KARL JOHAN NIEDERBACHER, **nudos propietarios:** MARLIES y CARLOS ANDRÉS NIEDERBACHER SILVA.

2.- **Folio 300-273441:** oficina 201: propietaria: ADRIANA IGLESIAS LÓPEZ.

3.- **Folio 300-273442:** oficina 202: propietario: HERNÁN TOLOZA VILLABONA.

4.- **Folio 300-273443:** oficina 203: propietarios: SERGIO ANDRÉS y MARÍA CATALINA BAYONA TORRES, IVETTE JUDITH, LYDA CONSTANZA y MAGDA CELENA TORRES ÁLVAREZ y PABLO ALEJANDRO TORRES TORRES.

5.- **Folio 300-273444:** oficina 204: propietario: ÁNGEL MIGUEL RUEDA GÓMEZ.

6.- **Folio 300-273445:** oficina 301: propietario: ÁNGEL MIGUEL RUEDA GÓMEZ.

7.- **Folio 300-273446:** oficina 302: propietarios: ÁNGEL MIGUEL RUEDA GÓMEZ y MARTHA CECILIA RUEDA GÓMEZ.

8.- **Folio 300-273447:** oficina 303: propietario: ÁNGEL MIGUEL RUEDA GÓMEZ.

9.- **Folio 300-273448:** oficina 304: propietario: ORLANDO RIVERA SUAREZ.

10.- **Folio 300-273449:** local terraza 401: propietario: ÁNGEL MIGUEL RUEDA GÓMEZ y CENTRO DE ASISTENCIA ODONTOLÓGICA PULPODENT S.A.S.

Con auto proferido el 7 de diciembre de 2021 se dispuso vincular como demandados a MARLIES y CARLOS ANDRÉ NIEDERBACHER SILVA, EDGARDO TOLOZA VILLABONA, HERNÁN TOLOZA VILLABONA, SERGIO ANDRÉS y MARÍA CATALINA BAYONA TORRES, IVETTE JUDITH, LYDA CONSTANZA y MAGDA CELENA TORRES ALVAREZ, PABLO ALEJANDRO TORRES TORRES, ÁNGEL MIGUEL RUEDA GÓMEZ, ORLANDO RIVERA SUAREZ y el CENTRO DE ASISTENCIA ODONTOLOGICA PULPODENT S.A.S.

Lo anterior, indica que se omitió vincular a otros propietarios, falencia que se subsana con este proveído, por tanto, se dispone convocar como DEMANDADOS

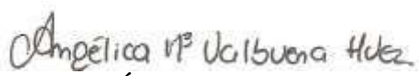
al presente proceso al señor KARL JOHAN NIEDERBACHER y a la señora MARTHA CECILIA RUEDA GÓMEZ.

Ahora bien, revisado el trámite de notificación se advierte que la apoderada de las demandadas GLORIA INÉS HERRERA y NATHALIA y ANDREA PAOLA HERRERA allegó imagen del mensaje de datos remitido a los demandados **ADRIANA IGLESIAS LÓPEZ y HERNANDO TOLOZA VILLABONA** con constancia de entrega del 4 de junio de 2021, por tanto, **se entienden notificados el 9 de junio de 2021.**

Respecto al señor ÁNGEL MIGUEL RUEDA GÓMEZ, como se indicó en auto del 4 de mayo de 2022 actúa en el proceso por medio de la cónyuge supérstite e hijas.

De lo anterior, se deduce que la demandada no ha acreditado gestión frente al trámite de notificación de los demandados MARLIES y CARLOS ANDRÉS NIEDERBACHER SILVA, SERGIO ANDRÉS y MARÍA CATALINA BAYONA TORRES, IVETTE JUDITH, LYDA CONSTANZA y MAGDA CELENA TORRES ÁLVAREZ, PABLO ALEJANDRO TORRES TORRES, ORLANDO RIVERA SUAREZ y CENTRO DE ASISTENCIA ODONTOLÓGICA PULPODENT S.A.S., por tanto, se le **EXHORTA** para que atienda la orden judicial y surta igualmente la notificación personal de los demandados KARL JOHAN NIEDERBACHER y MARTHA CECILIA RUEDA GÓMEZ. Con tal fin, deberá tener como direcciones la ubicación del local u oficina de las que son propietarios cada uno de los demandados.

NOTIFÍQUESE



ANGÉLICA MARÍA VALBUENA HERNÁNDEZ
JUEZ