

**PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
RADICADO No. 2024-00011-00 C-1**

**JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, febrero quince (15) de dos mil veinticuatro (2024)

Revisada la presente demanda **EJECUTIVO SINGULAR de MINIMA CUANTIA**, promovida por **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA**, a través de apoderado judicial, contra **REINALDO VARGAS DIAZ**, se observa que se halla ajustada a “**Contrato de Arrendamiento**”, como base de la acción ejecutiva reúne las exigencias del artículo 422 del C. G del P, por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del actor y en contra de la demandada, por lo cual este Juzgado libraré el mandamiento ejecutivo deprecado.

Consecuencialmente, con apoyo en los artículos 422 del C G del P, el **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ORDENAR a REINALDO VARGAS DIAZ**, que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación personal de este auto, pague en esta ciudad a favor de SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA, por la suma de SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL PESOS COLOMBIANOS (\$6.570.000) concepto de capital, representado y discriminado así:

No.	CANON DE ARRENDAMIENTO	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
4	Del mes de abril del 2023	\$730.000	13 de abril de 2023
5	Del mes de mayo del 2023	\$730.000	12 de mayo de 2023
6	Del mes de junio del 2023	\$730.000	15 de junio de 2023
7	Del mes de julio del 2023	\$730.000	18 de julio de 2023
8	Del mes de agosto del 2023	\$730.000	16 de agosto de 2023
9	Del mes de septiembre del 2023	\$730.000	16 de septiembre de 2023
10	Del mes de octubre del 2023	\$730.000	14 de octubre de 2023
11	Del mes de noviembre del 2023	\$730.000	16 de noviembre de 2023
12	Del mes de diciembre del 2023	\$730.000	16 de diciembre de 2023
	<b>TOTAL</b>		<b>\$ 6.570.000</b>
<b>SEIS MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL PESOS COLOMBIANOS</b>			

1.1. Sobre las costas, el Despacho se pronunciará en el momento procesal oportuno.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** esta providencia en la forma indicada en el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso, o de conformidad con lo dispuesto en el **artículo 8º de la Ley 2213 de 2022** (remitiendo la demanda, anexos y esta providencia como mensaje de datos al correo electrónico que se reporten) y adviértase a la ejecutada que podrá pagar el crédito cobrado en el término de cinco (5) días, así como proponer excepciones de mérito en el término de 10 días contados a partir del día siguiente al de la notificación del presente proveído. (Arts.431 y 442 C.G.P) (Arts.431 y 442 C.G.P).

**TERCERO: RECONOCER PERSONERIA** al abogado(a) **NANCY LISBETH PRIETO CRUZ**, para que actúe como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**



**WILSON FARFAN JOYA  
JUEZ**