

PROCESO: VERBAL – REGULACION CANON DE ARRENDAMIENTO
RADICACIÓN: 2023-00348-00

Bucaramanga, agosto veinticuatro (24) de dos mil veintitrés (2023).

JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL BUCARAMANGA

Revisada la presente demanda **VERBAL – REGULACION CANON DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL** de **MINIMA CUANTÍA**, promovida por **AGROINVERSIONES EL RANCHO JL S.A.S.**, a través de apoderado judicial, contra **EDER MARTÍN PRADA PINZON**; y conforme a que reúne los requisitos legales exigidos por los artículos 82 y ss, 368 y ss del C.G.P., en concordancia con la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, así como las demás normas que le sean concordantes.

Por lo expuesto anteriormente, el Juzgado Trece Civil Municipal de Bucaramanga,

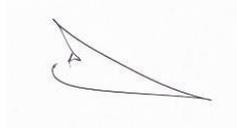
RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL – REGULACION CANON DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL** de **MINIMA CUANTÍA**, promovida por **AGROINVERSIONES EL RANCHO JL S.A.S.**, a través de apoderado judicial, contra **EDER MARTÍN PRADA PINZON**, a la demanda désele el trámite del proceso verbal establecido por el Art. 368 del C.G.P.

SEGUNDO: NOTIFICAR este auto al demandado en la forma indicada en el artículo del 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con lo establecido por la Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

TERCERO: ADVIÉRTASELE que se le concede el termino de veinte (20) días, contados a partir de la notificación de esta providencia, para contestar y proponer excepciones en la forma y términos previstos en el artículo 369 del C.G.P., en concordancia con lo establecido por la Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,



WILSON FARFAN JOYA
Juez