

**PROCESO HIPOTECARIO
RADICADO No. 2022-00322-00 C-1**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, veintiuno (21) de julio de dos mil veintidós (2022).

Revisada la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTIA** promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS**, a través de apoderado judicial, contra **CAROL TATIANA ROJAS FLOREZ y CARLOS EDUARDO PAREDES CASTELLANOS**, se observa que adolece de los siguientes defectos que debe subsanar la parte demandante:

1. Deberá aportar archivo en PDF de los siguientes títulos, i) pagare 2324509 suscrito por los demandados y ii) escritura No. 6972 del 27 de noviembre de 2015 suscrita en la Notaria 7 del circulo de Bucaramanga, dado que el archivo aportado con la demanda inicial, no permitió su descarga para proceder a su calificación y poder tomar las decisiones a que tenga lugar la misma.

Por lo anterior, de conformidad con el artículo 90 del C.G del P., se inadmitirá la presente demanda concediéndole al demandante un término de cinco (5) días hábiles para subsanarla so pena de rechazo.

En consecuencia, el **JUZGADO TRECE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTIA** promovida por **BANCO COMERCIAL AV VILLAS**, a través de apoderado judicial, contra **CAROL TATIANA ROJAS FLOREZ y CARLOS EDUARDO PAREDES CASTELLANOS**, por las razones anteriormente expuestas.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles para que subsane los defectos puntualizados, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.



**WILSON FARFAN JOYA
JUEZ**