

**RAD: 680013110004-2020-00202-00 DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL**

CONSTANCIA: Al Despacho de la señora Juez para lo que estime pertinente. Sírvase proveer. Bucaramanga, 28 de septiembre de 2020.

ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS  
Secretaria

**JUZGADO CUARTO DE FAMILIA**

Bucaramanga, veintiocho (28) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Incorpórese al expediente y póngase en conocimiento de las partes interesadas el Formulario de Calificación Constancia de Inscripción allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Vicente de Chucurí, donde informa la inscripción de la medida cautelar en el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 320-6889 (Fls 7 a 16).

Se ordena oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Vicente de Chucurí, para que aclare la clase de proceso en la anotación Nro 7, toda vez que referencio PROCESO EJECUTIVO, siendo correcto DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL.

De conformidad con el artículo 111 del CGP en concordancia con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, remítase la comunicación mediante mensaje de datos a la entidad pertinente, con copia al canal digital del apoderado de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE.

Ana Luz Flórez Mendoza  
**ANA LUZ FLOREZ MENDOZA**  
Juez

Proyectó: Erika A.

NOTIFICACION POR ESTADO ELECTRONICO

La anterior providencia se notifica a las partes por anotación en ESTADO ELECTRONICO N°

**097** FIJADO HOY a las 8:00AM.

Bucaramanga, **29** DE  
**SEPTIEMBRE DE 2020.**

  
**ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS**  
Secretaria

**OFICIO No.. 414 DE 2020**

Oficina de Registro San Vicente de Chucuri

&lt;ofiregissanvicentedechucuri@Supernotariado.gov.co&gt;

Mié 23/09/2020 12:16 PM

**Para:** Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga <j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (97 KB)

OFICIO 414 DE 2020.PDF;

Buenas tardes, adjunto estoy enviando Oficio No. 0414 de fecha Septiembre 23 de 2020, Matricula Inmobiliaria 320-6889.Radicado No.. 2020-0202-00, se envia por este medio teniendo en cuenta lo dispuesto por el Art. 11 Decreto 806 del 04/06/2020.

Cordialmente,

CENaida NAVARRO G.

ORIP SAN VICENTE DE CHUCURI-SANTANDER

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.



ORIPSVCH 0414

San Vicente de Chucurí, Septiembre 23 de 2020

Doctora  
ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS  
Secretaria  
JUZGADO CUARTO DE FAMILIA  
J04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co  
BUCARAMANGA

REFERENCIA : Oficio No.1499 de fecha Septiembre 15 de 2020

RADICADO : 68001-31-10-004-2020-0202-00

De manera atenta me permito enviar a su Despacho debidamente registrado, Oficio No. 1499 de fecha Septiembre 15 2020, sobre Embargo Ejecutivo derechos de cuota, propuesto por SAMUEL GUARIN ORTIZ., en contra de:

No.	Demandado (a)	Predio	Matricula
01	MARIA EUGENIA ESTEVEZ MENDOZA (Cuota parte)	CAMPO ALEGRE	320-6889

Así mismo envió certificado de tradicion y libertad del predio antes mencionado.

Cordialmente,

**JOSE ANTONIO BORRERO LOPEZ**  
Registrador Seccional de II.PP.

Elaboró : Cenaida N. *pena*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
 SAN VICENTE DE CHUCURI - NIT: 899999007-0  
 SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 18 de Septiembre de 2020 a las 11:23:10 am

**73087563**

No. RADICACIÓN: **2020-320-6-1176**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAMUEL GUARIN

OFICIO No.: 01499 del 15/9/2020 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA de BUCARAMANGA

MATRICULAS: 320-6889

**ACTOS A REGISTRAR:**

Tipo....	Código....	Cuánta....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	20.300 \$0

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1**

**VALOR MULTA:** \$0

**FORMA DE PAGO:**

CONSIGNACION\_C\_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCO AGRARIO Nro DOC: 2020117803443

FECHA: 18/09/2020 VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.700**

Usuario: 57938



**JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA**  
**PALACIO DE JUSTICIA OFC. 216 TEL.: 6428326**  
**j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Bucaramanga, 15 de septiembre de 2020.

Oficio N° 01499 – 2020-0202

Señores:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN VICENTE DE CHUCURI**  
ofiregissanvicentedechucuri@seccrj.ramajudicial.gov.co

**REFERENCIA:** DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL  
**RADICADO:** 68001-31-10-004-2020-00202-00  
**DEMANDANTE:** SAMUEL GUARIN ORTIZ C.C. 91.464.842 Rionegro  
**DEMANDADO:** MARIA EUGENIA ESTEVEZ MENDOZA C.C. 1.098.630.019 B/ga

Me permito comunicarle que dentro del proceso de la referencia por auto de fecha 15 de septiembre de 2020, se decretó el **EMBARGO** de la cuota parte del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **320-6889** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Vicente de Chucurí, siendo propietaria la demandada MARIA EUGENIA ESTEVEZ MENDOZA.

Los costos que genere la inscripción de la medida cautelar serán sufragados por la parte demandante.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

**Firmado Por:**

**ELVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS**  
**SECRETARIO CIRCUITO**  
**JUZGADO 004 FAMILIA DEL CIRCUITO BUCARAMANGA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f276b9771b9765cb7a1dcb6e4d1afb3f893d66b8bf5e984912afd6dc455c**  
**13fe**

Documento generado el 15/09/2020 09:21:45 p.m.

REMITO DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE - PROCESO DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL RAD 2020-202

Juzgado 04 Familia - Santander - Bucaramanga - j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Mié, 16 de 2020 a las 11:35M

REMITO

Para:

Oficina de Registro del Estado Civil y Familia

Cc:

Mercedes Angulo Estrada

DIVORCIO 2020-202 M. Sidav 11.pdf  
202016  
11:35

En cumplimiento a lo ordenado mediante providencia judicial, me permito remitir oficio adjunto para su conocimiento y fines pertinentes, de conformidad con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Los costos que genere su inscripción serán sufragados por la parte demandante.

Cordialmente,

LLVIRA RODRIGUEZ GUALTEROS  
Secretaria Juzgado Cuarto de Familia de  
Bucaramanga  
Correo: [j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04fabuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Teléfono: 6428326

Página: 1

Impreso el 22 de Septiembre de 2020 a las 08:00:42 am

Con el turno 2020-320-6-1176 se calificaron las siguientes matriculas:  
320-6889

**Nro Matricula: 320-6889**

CIRCULO DE REGISTRO: 320 SAN VICENTE DE CHUCURI No. Catastro: 00-01-0028-0031-000  
MUNICIPIO: SAN VICENTE DE CHUCURI DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: AGUA BLANCA TIPO PREDIO: RURAL

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CAMPO ALEGRE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/9/2020 Radicación 2020-320-6-1176  
DOC: OFICIO 01499 DEL: 15/9/2020 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EN PROCESO EJECUTIVO 2020-202.  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: GUARIN ORTIZ SAMUEL CC# 91464842  
A: ESTEVEZ MENDOZA MARIA EUGENIA CC# 1098630019

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)		
Día  Mes  Año  Firma			

Usuario que realizo la calificacion: 66664

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
NIT: 899999007-0 SAN VICENTE DE CHUCURI  
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION  
Impreso el 18 de Septiembre de 2020 a las 11:23:27 am

**73087564**

No. RADICACIÓN: **2020-320-1-6933**

Asociado al turno de registro: 2020-320-6-1176

MATRÍCULA: **320-6889**

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAMUEL GUARIN

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION\_C\_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 40 Nro DOC: 2020117803443 FECHA:  
18/09/2020 VALOR PAGADO: \$16.800 VALOR DOC.: \$37.500

**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 16.800**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 57938

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE SAN VICENTE DE CHUCURI  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1

**Nro Matrícula: 320-6889**

Impreso el 22 de Septiembre de 2020 a las 09:05:37 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 320 SAN VICENTE OE CHUCURI    DEPTO: SANTANDER    MUNICIPIO: SAN VICENTE OE CHUCURI    VEREDA: AGUA BLANCA

FECHA APERTURA: 18/2/1983    RADICACIÓN: S/N CON: SIN INFORMACION OE 18/2/1983

COD CATASTRAL: 00-01-0028-0031-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 00-1-28-00-31

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

UN PRECIO RURAL DENOMINADO CAMPO ALEGRE, UBICADO EN LA VERREDA DE AGUA BLANCA, DE ESTA JURISDICCION MUNICIPAL DE SAN VICENTE, CON CABIDA APROXIMADA DE 41 HECTAREAS Y LINDA: POR UN COSTADO: CON DE JUAN ROORIGUEZ, DESLINDANDO CAÑO TRIAJÓ; POR EL PIE: CON ANITA N. DESLINDANDO EL RIO OPONCITO AL MEDIO; POR EL OTRO COSTADO: CON PEDRO CELIS, PALOS Y PIEDRAS MARCAOAS AL MEDIO; POR CABECERA: CON CIRO ANTONIO RINCON, DESLINDANDO SURCO DE FIQUE Y CAÑO SECO, DESLINDANDO CON ABDON BRAVO POR SURCOS DE CAFE Y TOTUMOS A DAR CON JUAN ROORIGUEZ PUNTO DE PARTIDA DEL PRIMER LINDERO Y ENCIERRA.-

**COMPLEMENTACIÓN:**

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL**

1) CAMPO ALEGRE

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)**    (En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1    Fecha 2/5/1962    Radicación S/N**

DOC: ESCRITURA 193    OEL: 29/3/1962    NOTARIA DE SAN VICENTE    VALOR ACTO: \$ 10.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

OE: ACOSTA GARNICA MOISES

A: RANGEL OE VASQUEZ SILDANA    X

A: VASQUEZ RANGEL LUIS    X

**ANOTACIÓN: Nro: 2    Fecha 18/5/1964    Radicación S/N**

DOC: ESCRITURA 227    DEL: 14/5/1964    NOTARIA DE SAN VICENTE    VALOR ACTO: \$ 6.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - GRAVAMEN

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RANGEL VIUDA DE VASQUEZ SILOANA    X

DE: VASQUEZ RANGEL LUIS FRANCISCO    X

A: CAJA AGRARIA

**ANOTACIÓN: Nro: 3    Fecha 17/1/1969    Radicación S/N**

DOC: ESCRITURA 925    DEL: 26/12/1968    NOTARIA DE SAN VICENTE    VALOR ACTO: \$ 15.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RANGEL DE VASQUEZ SILDANA

DE: VASQUEZ RANGEL LUIS

A: VELASCO JOSE IGNACIO    X

**ANOTACIÓN: Nro: 4    Fecha 20/4/1974    Radicación S/N**

DOC: ESCRITURA 267    OEL: 18/4/1974    NOTARIA DE SAN VICENTE    VALOR ACTO: \$ 65.000

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
 DE SAN VICENTE DE CHUCURI  
 CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
 MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

**Nro Matrícula: 320-6889**

Impreso el 22 de Septiembre de 2020 a las 09:05:37 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASCO JOSE IGNACIO

A: RUEDA ARDILA SERAFIN X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 15/3/2007 Radicación 479

DOC: ESCRITURA 721 DEL: 6/3/2007 NOTARIA 26 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 6.000

Se cancela la anotación No. 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO EN LIQUIDACION

A: RANGEL VIUDA DE VASQUEZ SILDANA

A: VASQUEZ RANGEL LUIS FRANCISCO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 3/3/2016 Radicación 2016-320-6-375

DOC: ESCRITURA 00534 DEL: 29/2/2016 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 40.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUEDA ARDILA SERAFIN CC# 6742150

A: CABRERA BARAJAS CLEMENTINA CC# 28335540 X EL 25%

A: ESTEVEZ MENDOZA MARIA EUGENIA CC# 1098630019 X EL 50%

A: FERNANDEZ CARRILLO ALBERTO CC# 5734642 X EL 25%

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/9/2020 Radicación 2020-320-6-1176

DOC: OFICIO 01499 DEL: 15/9/2020 JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EN PROCESO EJECUTIVO 2020-202

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARIN ORTIZ SAMUEL CC# 91464842

A: ESTEVEZ MENDOZA MARIA EUGENIA CC# 1098630019

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*7\*

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 57938 impreso por: 66664

TURNO: 2020-320-1-8933 FECHA: 18/9/2020

NIS: /bgwIDxhdHvgDNIEFSMdK/24MJQ8YXR7XMBXSs8zaeg=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: SAN VICENTE DE CHUCURI

Página: 3

**Nro Matrícula: 320-6889**

Impreso el 22 de Septiembre de 2020 a las 09:05:37 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL JOSE ANTONIO FORERO LOPEZ