



Señor

JUEZ 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: NORALBA ZAMBRANO TOBAR Y OTROS
RADICACIÓN 2019-050

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de septiembre 09 del 2021

- Obligación No. 3265 320034757 \$ 11.218.788,64

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

RH.

Medellin, septiembre 9 de 2021

Ciudad

Titular NORALBA ZAMBRANO TOBAR
Cédula o Nit. 66.705.078
Obligación Nro. 30990034757
Mora desde 25/09/2018

Tasa pactada en el pagaré 13,64%
Tasa de mora 20,46%
Tasa máxima 25,77%

Liquidación de la Obligación a ene 25 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	13.812.928,22
Int. Corrientes a fecha de demanda	711.171,25
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	14.524.099,47

Saldo de la obligación a sep 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	8.947.146,69
Interes Corriente	1.716,73
Intereses por Mora	2.269.925,22
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	11.218.788,64

SARA LÓPEZ CALLE
Preparación de demandas

NORALBA ZAMBRANO TOBAR

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/25/2019			13.812.928,22	711.171,25	0,00						13.812.928,22	711.171,25	0,00	14.524.099,47
Idos para Demar	ene-25-2019	13.64%	0	13.812.928,22	711.171,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.812.928,22	711.171,25	0,00	14.524.099,47
Cierre de Mes	ene-31-2019	20.46%	6	13.812.928,22	711.171,25	42.277,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.812.928,22	711.171,25	42.277,79	14.566.377,26
Abono	feb-8-2019	20.46%	8	13.812.928,22	711.171,25	98.648,17	137.239,09	0,00	168.233,91	10.527,00	316.000,00	13.675.689,13	711.171,25	0,00	14.386.860,38
Cierre de Mes	feb-28-2019	20.46%	20	13.675.689,13	711.171,25	139.525,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.675.689,13	711.171,25	139.525,78	14.526.386,16
Abono	mar-15-2019	19.35%	15	13.675.689,13	711.171,25	238.964,73	508.180,74	0,00	604.414,26	41.997,00	1.154.592,00	13.167.508,39	711.171,25	0,00	13.878.679,66
Cierre de Mes	mar-31-2019	19.35%	16	13.167.508,39	711.171,25	102.126,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.167.508,39	711.171,25	102.126,78	13.980.806,44
Cierre de Mes	abr-30-2019	20.46%	30	13.167.508,39	711.171,25	303.638,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.167.508,39	711.171,25	303.638,40	14.182.318,04
Abono	may-3-2019	20.46%	3	13.167.508,39	711.171,25	323.789,57	130.337,73	143.247,06	6.574,15	10.841,06	291.000,00	13.037.170,66	567.924,19	317.215,42	13.922.310,27
Abono	may-17-2019	20.46%	14	13.037.170,66	567.924,19	410.323,33	0,00	0,00	2.000,83	208.010,17	210.011,00	13.037.170,66	567.924,19	410.323,33	14.015.418,18
Abono	may-23-2019	20.46%	6	13.037.170,66	567.924,19	450.226,73	0,00	1.716,73	857,50	216.186,77	218.761,00	13.037.170,66	567.924,19	450.226,73	14.055.321,58
Abono	may-30-2019	20.46%	7	13.037.170,66	567.924,19	496.780,69	131.751,34	140.116,72	1.422,88	709,06	274.000,00	12.905.419,32	427.807,47	495.357,81	13.828.584,60
Cierre de Mes	may-31-2019	20.46%	1	12.905.419,32	427.807,47	501.941,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.905.419,32	427.807,47	501.941,16	13.835.167,95
Abono	jun-19-2019	20.46%	19	12.905.419,32	427.807,47	627.024,93	0,00	0,00	138.976,06	9.780,94	148.757,00	12.905.419,32	427.807,47	627.024,93	13.960.251,72
Cierre de Mes	jun-30-2019	20.46%	11	12.905.419,32	427.807,47	699.441,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.905.419,32	427.807,47	699.441,85	14.032.668,64
Abono	jul-16-2019	20.46%	16	12.905.419,32	427.807,47	804.775,55	133.180,28	0,00	118.842,72	10.490,00	262.513,00	12.772.239,04	427.807,47	805.932,83	13.885.979,34
Cierre de Mes	jul-31-2019	20.46%	15	12.772.239,04	427.807,47	783.664,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.772.239,04	427.807,47	783.664,10	13.983.710,61
Cierre de Mes	ago-31-2019	20.46%	31	12.772.239,04	427.807,47	985.642,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.772.239,04	427.807,47	985.642,05	14.185.688,56
Abono	sep-6-2019	20.46%	6	12.772.239,04	427.807,47	1.024.734,56	115.992,21	0,00	41.515,79	0,00	157.508,00	12.656.248,03	427.807,47	983.218,77	14.067.273,07
Abono	sep-20-2019	20.46%	14	12.656.246,83	427.807,47	1.073.606,23	22.872,10	0,00	141.637,90	10.490,00	175.000,00	12.633.374,73	427.807,47	931.968,33	13.993.150,53
Cierre de Mes	sep-30-2019	20.46%	10	12.633.374,73	427.807,47	996.414,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.633.374,73	427.807,47	996.414,13	14.057.596,33
Abono	oct-18-2019	20.46%	18	12.633.374,73	427.807,47	1.112.416,57	131.845,22	111.047,59	9.217,19	10.490,00	262.600,00	12.501.529,51	316.759,88	1.103.199,38	13.921.488,77
Cierre de Mes	oct-31-2019	20.46%	13	12.501.529,51	316.759,88	1.186.104,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.501.529,51	316.759,88	1.186.104,58	14.004.393,97
Abono	nov-27-2019	20.46%	27	12.501.529,51	316.759,88	1.358.292,29	137.560,76	0,00	105.249,24	10.490,00	253.300,00	12.363.968,75	316.759,88	1.253.043,05	13.933.771,68
Cierre de Mes	nov-30-2019	20.46%	3	12.363.968,75	316.759,88	1.271.964,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.363.968,75	316.759,88	1.271.964,50	13.952.693,13
Abono	dic-16-2019	20.46%	16	12.363.968,75	316.759,88	1.372.878,89	139.052,70	0,00	112.970,30	10.490,00	262.513,00	12.224.916,05	316.759,88	1.259.908,59	13.801.584,52
Cierre de Mes	dic-31-2019	20.46%	15	12.224.916,05	316.759,88	1.353.451,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.224.916,05	316.759,88	1.353.451,82	13.895.127,75
Abono	ene-24-2020	20.46%	24	12.224.916,05	316.759,88	1.502.711,96	140.560,84	0,00	200.949,16	10.490,00	352.000,00	12.084.355,21	316.759,88	1.301.762,80	13.702.877,89
Cierre de Mes	ene-31-2020	20.46%	7	12.084.355,21	316.759,88	1.344.796,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.084.355,21	316.759,88	1.344.796,46	13.745.911,55
Abono	feb-26-2020	20.46%	26	12.084.355,21	316.759,88	1.504.635,75	142.085,32	100.180,88	12.268,80	9.465,00	264.000,00	11.942.269,89	216.579,00	1.492.366,95	13.651.215,84
Cierre de Mes	feb-29-2020	20.46%	3	11.942.269,89	216.579,00	1.510.593,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.942.269,89	216.579,00	1.510.593,09	13.669.441,98
Cierre de Mes	mar-31-2020	20.46%	31	11.942.269,89	216.579,00	1.698.929,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.942.269,89	216.579,00	1.698.929,94	13.857.778,83
Cierre de Mes	abr-30-2020	20.46%	30	11.942.269,89	216.579,00	1.881.191,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.942.269,89	216.579,00	1.881.191,40	14.040.040,29
Abono	may-29-2020	20.46%	29	11.942.269,89	216.579,00	2.057.377,48	128.095,22	70.755,78	51.149,00	0,00	250.000,00	11.814.174,67	145.823,22	2.006.228,48	13.966.226,37
Cierre de Mes	may-31-2020	20.46%	2	11.814.174,67	145.823,22	2.018.248,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.814.174,67	145.823,22	2.018.248,91	13.978.246,80
Abono	jun-26-2020	20.46%	26	11.814.174,67	145.823,22	2.174.514,53	41.811,61	0,00	148.723,39	9.465,00	200.000,00	11.772.363,06	145.823,22	2.025.791,14	13.943.977,42
Cierre de Mes	jun-30-2020	20.46%	4	11.772.363,06	145.823,22	2.049.746,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.772.363,06	145.823,22	2.049.746,93	13.967.933,21
Cierre de Mes	jul-31-2020	20.46%	31	11.772.363,06	145.823,22	2.235.404,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.772.363,06	145.823,22	2.235.404,23	13.153.590,51
Abono	ago-4-2020	20.46%	4	11.772.363,06	145.823,22	2.259.360,02	182.360,35	0,00	158.174,65	9.465,00	350.000,00	11.590.002,71	145.823,22	2.101.185,37	13.837.011,30
Cierre de Mes	ago-31-2020	20.46%	27	11.590.002,71	145.823,22	2.260.382,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.590.002,71	145.823,22	2.260.382,05	13.996.207,98
Cierre de Mes	sep-30-2020	20.46%	30	11.590.002,71	145.823,22	2.437.267,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.590.002,71	145.823,22	2.437.267,25	14.173.093,18
Abono	oct-6-2020	20.46%	6	11.590.002,71	145.823,22	2.472.644,29	83.301,92	0,00	127.139,08	9.465,00	219.906,00	11.506.700,79	145.823,22	2.345.505,21	13.998.029,22
Abono	oct-31-2020	20.46%	25	11.506.700,79	145.823,22	2.491.850,10	141.909,71	0,00	77.996,29	0,00	219.906,00	11.364.791,08	145.823,22	2.413.853,81	13.924.468,11
Cierre de Mes	oct-31-2020	20.46%	0	11.364.791,08	145.823,22	2.413.853,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.364.791,08	145.823,22	2.413.853,81	13.924.468,11
Cierre de Mes	nov-30-2020	20.46%	30	11.364.791,08	145.823,22	2.587.301,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.364.791,08	145.823,22	2.587.301,86	14.097.916,16
Abono	dic-3-2020	20.46%	3	11.364.791,08	145.823,22	2.604.646,66	52.735,19	0,00	157.799,81	9.465,00	220.000,00	11.312.055,89	145.823,22	2.446.846,85	13.904.725,96
Cierre de Mes	dic-31-2020	20.46%	28	11.312.055,89	145.823,22	2.607.980,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.312.055,89	145.823,22	2.607.980,52	14.065.859,63
Abono	ene-7-2021	20.46%	7	11.312.055,89	145.823,22	2.648.374,33	103.664,88	68.522,23	38.253,89	9.465,00	219.906,00	11.208.391,01	77.300,99	2.610.120,44	13.895.812,44
Cierre de Mes	ene-31-2021	20.46%	24	11.208.391,01	77.300,99	2.747.344,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.208.391,01	77.300,99	2.747.344,33	14.033.036,33
Abono	feb-16-2021	20.46%	16	11.208.391,01	77.300,99	2.838.826,93	120.140,65	53.476,77	47.445,58	0,00	221.063,00	11.088.250,36	23.824,22	2.791.381,35	13.903.455,93
Cierre de Mes	feb-28-2021	20.46%	12	11.088.250,36	23.824,22	2.859.257,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.088.250,36	23.824,22	2.859.257,86	13.971.322,44
Abono	mar-15-2021	20.46%	15	11.088.250,36	23.824,22	2.944.103,50	57.433,50	0,00	154.164,50	9.465,00	221.063,00	11.030.816,86	23.824,22	2.789.939,00	13.844.580,08
Cierre de Mes	mar-31-2021	20.46%	16	11.030.816,86	23.824,22	2.879.972,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.030.816,86	23.824,22	2.789.972,24	13.934.613,32
Abono	abr-14-2021	20.46%	14	11.030.816,86	23.824,22	2.958.751,33	127.241,49	22.107,49	63.418,02	9.465,00	222.232,00	11.030.575,37	1.716,73	2.895.333,31	13.900.625,41
Cierre de Mes	abr-30-2021	20.46%	16	11.030.575,37	1.716,73	2.984.328,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.030.575,37	1.716,73	2.984.328,01	13.889.620,11
Abono	may-21-2021	20.46%	21	11.030.575,37	1.716,73	3.101.133,56	285.433,61	0,00	238.458,39	9.465,00	533.357,00	10.618.141,76	1.716,73	2.862.675,17	13.482.533,66
Cierre de Mes	may-31-2021	20.46%	10	10.618.141,76	1.716,73	2.916.840,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.618.141,76	1.716,73	2.916.840,79	13.536.699,28
Abono	jun-18-2021	20.46%	18	10.618.141,76	1.716,73	3.014.338,92	250.192,41								



NORALBA ZAMBRANO TOBAR

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Abono	jul-30-2021	20,46%	23	9.783.410,33	1.716,73	2.536.179,49	442.160,96	0,00	249.522,04	19.460,00	711.143,00	9.341.249,37	1.716,73	2.286.657,45	11.629.623,55
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,46%	1	9.341.249,37	1.716,73	2.291.422,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.341.249,37	1.716,73	2.291.422,64	11.634.388,74
Abono	ago-23-2021	20,46%	23	9.341.249,37	1.716,73	2.401.022,01	394.102,68	0,00	208.687,32	19.460,00	622.250,00	8.947.146,69	1.716,73	2.192.334,69	11.141.198,11
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,46%	8	8.947.146,69	1.716,73	2.228.847,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.947.146,69	1.716,73	2.228.847,88	11.177.711,30
ldos para Demar	sep-9-2021	20,46%	9	8.947.146,69	1.716,73	2.269.925,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.947.146,69	1.716,73	2.269.925,22	11.218.788,64