



Señor

JUEZ 11 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE CALI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: ANDREA RODRIGUEZ CANO
RADICACIÓN: 2019-707

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de marzo 24 del 2022.

- Obligación PAGARE No 3265 320043836 \$ 9.817.823,83

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellin, marzo 24 de 2022

Ciudad

Titular NORBERTO MILLAN ANGEL
Cédula o Nit. 16.768.900
Obligación Nro. 30990043836
Mora desde 8/09/2018

Tasa pactada en el pagaré 13,75%
Tasa de mora 20,63%
Tasa máxima 27,69%

Liquidación de la Obligación a ago 6 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	9.219.995,04
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.314.432,98
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	10.534.428,02

Saldo de la obligación a mar 24 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	7.216.819,43
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	2.601.004,40
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	9.817.823,83

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/6-2019			9.219.995,04	1.314.432,98	0,00						9.219.995,04	1.314.432,98	0,00	10.534.428,02
Idios para Demar	ago-6-2019	13,75%	0	9.219.995,04	1.314.432,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.219.995,04	1.314.432,98	0,00	10.534.428,02
Cierre de Mes	ago-31-2019	20,63%	25	9.219.995,04	1.314.432,98	118.474,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.219.995,04	1.314.432,98	118.474,42	10.652.902,44
Abono	sep-20-2019	20,63%	20	9.219.995,04	1.314.432,98	213.253,96	160.202,46	114.786,31	101.338,91	23.672,32	400.000,00	9.059.792,58	1.199.646,67	111.915,05	10.371.354,30
Cierre de Mes	sep-30-2019	20,63%	10	9.059.792,58	1.199.646,67	158.481,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.059.792,58	1.199.646,67	158.481,40	10.417.920,65
Abono	oct-16-2019	20,63%	16	9.059.792,58	1.199.646,67	232.987,55	69.087,65	97.790,59	27.072,08	6.049,68	200.000,00	8.990.704,93	1.101.856,08	205.915,47	10.298.476,48
Cierre de Mes	oct-31-2019	20,63%	15	8.990.704,93	1.101.856,08	275.232,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.990.704,93	1.101.856,08	275.232,34	10.367.793,35
Cierre de Mes	nov-30-2019	20,63%	30	8.990.704,93	1.101.856,08	413.866,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.990.704,93	1.101.856,08	413.866,07	10.506.427,08
Abono	dic-19-2019	20,63%	19	8.990.704,93	1.101.856,08	501.667,43	106.537,41	0,00	69.926,77	223.535,82	400.000,00	8.884.167,52	1.101.856,08	431.740,66	10.417.764,26
Cierre de Mes	dic-31-2019	20,63%	12	8.884.167,52	1.101.856,08	486.537,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.884.167,52	1.101.856,08	486.537,04	10.472.560,64
Abono	ene-28-2020	20,63%	28	8.884.167,52	1.101.856,08	614.045,84	155.286,58	170.374,25	43.739,17	30.600,00	400.000,00	8.728.880,94	931.481,83	570.306,67	10.230.669,44
Cierre de Mes	ene-31-2020	20,63%	3	8.728.880,94	931.481,83	583.729,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.728.880,94	931.481,83	583.729,53	10.244.092,30
Cierre de Mes	feb-29-2020	20,63%	29	8.728.880,94	931.481,83	713.483,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.728.880,94	931.481,83	713.483,89	10.373.846,66
Cierre de Mes	mar-31-2020	20,63%	31	8.728.880,94	931.481,83	852.186,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.728.880,94	931.481,83	852.186,82	10.512.549,59
Cierre de Mes	abr-30-2020	20,63%	30	8.728.880,94	931.481,83	986.415,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.728.880,94	931.481,83	986.415,47	10.646.778,24
Abono	may-15-2020	20,63%	15	8.728.880,94	931.481,83	1.053.529,79	57.182,64	18.970,66	123.846,70	0,00	200.000,00	8.671.698,30	912.511,17	929.683,09	10.513.892,56
Cierre de Mes	may-31-2020	20,63%	16	8.671.698,30	912.511,17	1.000.802,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.671.698,30	912.511,17	1.000.802,73	10.585.012,20
Cierre de Mes	jun-30-2020	20,63%	30	8.671.698,30	912.511,17	1.134.152,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.671.698,30	912.511,17	1.134.152,04	10.718.361,51
Cierre de Mes	jul-31-2020	20,63%	31	8.671.698,30	912.511,17	1.271.946,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.671.698,30	912.511,17	1.271.946,34	10.856.155,81
Cierre de Mes	ago-31-2020	20,63%	31	8.671.698,30	912.511,17	1.409.740,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.671.698,30	912.511,17	1.409.740,63	10.993.950,10
Cierre de Mes	sep-30-2020	20,63%	30	8.671.698,30	912.511,17	1.543.089,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.671.698,30	912.511,17	1.543.089,95	11.127.299,42
Cierre de Mes	oct-31-2020	20,63%	31	8.671.698,30	912.511,17	1.680.884,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.671.698,30	912.511,17	1.680.884,25	11.265.093,72
Cierre de Mes	nov-30-2020	20,63%	30	8.671.698,30	912.511,17	1.814.233,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.671.698,30	912.511,17	1.814.233,56	11.398.443,03
Abono	dic-18-2020	20,63%	18	8.671.698,30	912.511,17	1.894.243,15	113.679,12	13.313,68	346.903,01	126.104,19	600.000,00	8.558.019,18	899.197,49	1.547.340,14	11.004.556,81
Cierre de Mes	dic-31-2020	20,63%	13	8.558.019,18	899.197,49	1.604.367,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.558.019,18	899.197,49	1.604.367,33	11.061.994,00
Abono	ene-7-2021	20,63%	7	8.558.019,18	899.197,49	1.635.158,43	86.538,63	76.858,21	36.603,16	0,00	200.000,00	8.471.480,55	822.339,28	1.598.555,27	10.892.375,10
Cierre de Mes	ene-31-2021	20,63%	24	8.471.480,55	822.339,28	1.703.057,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.471.480,55	822.339,28	1.703.057,24	10.996.877,07
Abono	feb-8-2021	20,63%	8	8.471.480,55	822.339,28	1.737.891,23	34.417,70	91.437,41	58.844,89	15.300,00	200.000,00	8.437.062,85	730.901,87	1.679.046,34	10.847.011,06
Cierre de Mes	feb-28-2021	20,63%	20	8.437.062,85	730.901,87	1.765.777,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.437.062,85	730.901,87	1.765.777,51	10.933.742,23
Cierre de Mes	mar-31-2021	20,63%	31	8.437.062,85	730.901,87	1.900.210,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.437.062,85	730.901,87	1.900.210,82	11.068.175,54
Cierre de Mes	abr-30-2021	20,63%	30	8.437.062,85	730.901,87	2.030.307,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.437.062,85	730.901,87	2.030.307,57	11.198.272,29
Abono	may-19-2021	20,63%	19	8.437.062,85	730.901,87	2.112.702,17	23.847,15	0,00	198.152,85	0,00	222.000,00	8.413.215,70	730.901,87	1.914.549,32	11.058.666,89
Cierre de Mes	may-31-2021	20,63%	12	8.413.215,70	730.901,87	1.966.440,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.413.215,70	730.901,87	1.966.440,94	11.110.558,51
Cierre de Mes	jun-30-2021	20,63%	30	8.413.215,70	730.901,87	2.096.169,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.413.215,70	730.901,87	2.096.169,97	11.240.287,54
Abono	jul-22-2021	20,63%	22	8.413.215,70	730.901,87	2.191.304,60	167.512,77	180.022,97	141.864,26	30.600,00	520.000,00	8.245.702,93	550.878,90	2.049.440,34	10.846.022,17
Cierre de Mes	jul-31-2021	20,63%	9	8.245.702,93	550.878,90	2.087.584,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.245.702,93	550.878,90	2.087.584,15	10.884.165,98
Cierre de Mes	ago-31-2021	20,63%	31	8.245.702,93	550.878,90	2.218.968,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.245.702,93	550.878,90	2.218.968,39	11.015.550,22
Abono	sep-2-2021	20,63%	2	8.245.702,93	550.878,90	2.227.444,80	40.613,07	56.664,31	92.037,62	10.685,00	200.000,00	8.205.089,86	494.214,59	2.135.407,18	10.834.711,63
Abono	sep-14-2021	20,63%	12	8.205.089,86	494.214,59	2.186.015,10	90.626,04	71.966,33	26.722,63	10.685,00	200.000,00	8.114.463,82	422.248,26	2.159.292,47	10.696.004,55
Cierre de Mes	sep-30-2021	20,63%	16	8.114.463,82	422.248,26	2.226.024,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.114.463,82	422.248,26	2.226.024,40	10.762.736,48
Cierre de Mes	oct-31-2021	20,63%	31	8.114.463,82	422.248,26	2.355.317,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.114.463,82	422.248,26	2.355.317,53	10.892.029,61
Abono	nov-22-2021	20,63%	22	8.114.463,82	422.248,26	2.447.073,94	98.695,97	134.119,20	156.499,83	10.685,00	400.000,00	8.015.767,85	288.129,06	2.390.574,11	10.594.471,03
Cierre de Mes	nov-30-2021	20,63%	8	8.015.767,85	288.129,06	2.323.534,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.015.767,85	288.129,06	2.323.534,25	10.627.431,16
Abono	dic-23-2021	20,63%	23	8.015.767,85	288.129,06	2.418.294,64	179.093,76	130.463,95	71.160,11	19.282,18	400.000,00	7.836.674,09	157.665,11	2.347.134,53	10.341.473,73
Cierre de Mes	dic-31-2021	20,63%	8	7.836.674,09	157.665,11	2.379.358,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.836.674,09	157.665,11	2.379.358,25	10.373.697,45
Cierre de Mes	ene-31-2022	20,63%	31	7.836.674,09	157.665,11	2.504.225,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.836.674,09	157.665,11	2.504.225,17	10.498.564,37
Abono	feb-18-2022	20,63%	18	7.836.674,09	157.665,11	2.576.728,54	400.534,85	0,00	98.447,71	406.318,12	905.300,68	7.436.139,24	157.665,11	2.478.280,83	10.072.095,18
Abono	feb-21-2022	20,63%	3	7.436.139,24	157.665,11	2.489.747,11	219.319,81	157.665,11	3.733,08	19.282,00	400.000,00	7.216.819,43	0,00	2.486.014,03	9.702.833,46
Cierre de Mes	feb-28-2022	20,63%	7	7.216.819,43	0,00	2.511.979,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.216.819,43	0,00	2.511.979,60	9.728.799,03
Idios para Demar	mar-24-2022	20,63%	24	7.216.819,43	0,00	2.601.004,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.216.819,43	0,00	2.601.004,40	9.817.823,83