

CONSTANCIA DE TRASLADO:

Se deja en secretaría a disposición de los interesados por el término de cinco (5) días del trabajo de partición, allegado al Juzgado por la partidora designada, dando cumplimiento a lo ordenado por el artículo 110 de la citada obra, se fija en lista de traslado # 020 hoy nueve (9) de mayo de 2023 a las 8:00 A.M.

(FIRMADO EN ORIGINAL)

VICTORIA EUGENIA CORAL MUÑOZ

Secretario

2022-196 TRABAJO DE PARTICIÓN

Dora Ines Giraldo <dorainesgiraldo@hotmail.com>

Mar 2/05/2023 8:03 AM

Para: Juzgado 06 Familia - Valle Del Cauca - Cali <j06fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: albamurillo315@gamil.com <albamurillo315@gamil.com>;harleydiazu@hotmail.com
<harleydiazu@hotmail.com>;wcabesasari@uniminuto.edu.co

<wcabesasari@uniminuto.edu.co>;maruchi170559@hotmail.com <maruchi170559@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (674 KB)

2022-196 TRABAJO DE PARTICIÓN.pdf;

Atento saludo:

En mi calidad de AUXILIAR DE LA JUSTICIA y para el caso como PARTIDORA estoy adjuntando el TRABAJO DE PARTICIÓN

Renuncio al resto de término que me fuera concedido

Igualmente, estoy remitiendo este correo a las partes demandante y demandado y sus respectivos apoderados a fin que se surta el traslado respectivo.

Agradezco la amable gestión del Despacho.

Con gratitud,

Dora Inés Giraldo Calderón

Obtener [Outlook para Android](#)



Dora Inés Giraldo Calderón

Abogada
Especialista en Derecho Inmobiliario
U. de San Buenaventura

DOCTOR
JOSÉ WILLIAM SALAZAR COBO
JUEZ 6 DE FAMILIA DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA : LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD DE HECHO
ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES
DEMANDANTE : ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA
DEMANDADO : WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA

RADICACIÓN : 2022-196

DORA INÉS GIRALDO CALDERÓN, mayor de edad, vecina de Santiago de Cali, identificada civil y profesionalmente como aparece escrito al pie de mi firma, actuando en mi condición de **AUXILIAR DE LA JUSTICIA** y actuando para el asunto de la referencia como **PARTIDORA**, debidamente nombrada y posesionada, sin impedimento alguno para ejercer el cargo, en cumplimiento a la designación efectuada por su y previamente posesionada procedo a presentar por segunda vez el **TRABAJO DE PARTICIÓN** de acuerdo al Inventario y Avalúo aprobados en **AUDIENCIA del 12 de abril de 2023** que fuese programada para tales efectos y a lo que procedo en los siguientes términos:

CONSIDERACIONES

1.- Conforme a la **Sentencia No 055** del **13 de abril de 2021**, del **Juzgado Sexto de Familia**, se decretó:

".....

PRIMERO. DECLARAR la existencia de la unión marital de hecho entre ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA y WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA, desde el 2 de agosto de 2005 hasta el 11 de junio de 2019.

SEGUNDO. DECLARAR la existencia de la sociedad patrimonial entre compañeros permanentes entre ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA y WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA, desde el 2 de agosto de 2005 hasta el 11 de junio de 2019.

..."

3.- Por **Auto Interlocutorio No. 512 del 24 de mayo de 2022**, su Despacho **ADMITIÓ** la presente **LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD PATRIMONIAL** promovida por **ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA** contra **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**, cumpliendo a cabalidad los preceptos establecidos en los artículos 82, 84 y 523 del Código General del Proceso y en concordancia con el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, de conformidad con el artículo 90 de la citada norma procesal.-

4.- En el mismo proveído, ordenó **NOTIFICAR** personalmente esta providencia a la parte demandada, señor **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**.

5.- También se **ORDENÓ** el **EMPLAZAMIENTO** de los acreedores de la sociedad conyugal **MURILLO - CABEZAS**, para que hagan valer sus créditos.

Por la Secretaría del despacho, se procedió a la inclusión directa en el Registro Nacional de Emplazados, de acuerdo con lo previsto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, dejándose las constancias de rigor.-

6.- Una vez realizado el emplazamiento de los acreedores de la sociedad patrimonial sin que compareciera persona alguna dentro del término legal y vencido el término para contestar la demanda, sin que fuera contestada se dicta **AUTO DE SUSTANCIACIÓN** de fecha **28 de abril de 2022** fijando fecha para llevar a cabo la diligencia de **INVENTARIOS Y AVALUOS el día 12 de abril de 2023**.

7.- El **12 de abril de 2023**, el despacho deja constancia de correr el respectivo traslado a las partes respecto de los Inventarios Y Avalúos presentados por la parte demandante, a lo cual se procede por medio de los correos electrónicos, dejándose igualmente constancia que la parte demandada hasta ese momento no ha presentado el respectivo inventario. Se procedió entonces a adjuntar el Inventario existente y el expediente digital.

8.- El día **12 de abril de 2023** se lleva a cabo la mencionada Audiencia Pública en la cual se resuelve:

PRIMERO.

Aprobar los inventarios y avalúos de los bienes y deudas presentados en esta audiencia por la parte actora, con excepción de la partida tercera, relacionada por el apoderado judicial consistente en bienes muebles relacionados como:

- 1 máquina presilladora
- 1 máquina dos agujas
- 1 máquina collarín
- 1 máquina fleteadora
- 4 máquinas planas

En ese sentido, se tiene como inventarios y avalúos:

PARTIDA PRIMERA. BIEN INMUEBLE: se trata de la casa ubicada en la Carrera 41 a No 55-87. El inmueble se identifica con el folio de matrícula 370-247529 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

TIENE ESTA PARTIDA UN **AVALUO DE \$156.894.000**

PARTIDA SEGUNDA -Un vehículo marca chvrolet spark, placas HZS 891

TIENE ESTA PARTIDA UN **AVALUO DE \$13.890.000**

También se relaciona un **PASIVO SOCIAL**, consistente en IMPUESTO PREDIAL por valor de **\$ 5.354.842.**

SEGUNDO.

Decretar la **PARTICIÓN** dentro del trámite liquidatorio de la sociedad patrimonial MURILLO - CABEZAS.

TERCERO.

Se designó a la suscrita como **PARTIDORA**

9.- Procedo a describir del inventario y avalúo allegado por la parte demandante tanto el **ACTIVO** como el **PASIVO**:

ACTIVOS Descripción de los bienes:

| | | |
|--|--------|----------------------|
| 100% BIEN Inmueble M.I. 370-247529 | AVALUO | \$156.894.000 |
| 100% VEHICULO PLACAS HZS 891..... | AVALUO | \$ 13.890.000 |
| TOTAL..... | | \$170.784.000 |

PASIVOS:

| | | |
|---|-----------|------------------|
| Impuesto Inmueble M.I. 370-247529 | \$ | 5.354.842 |
| TOTAL..... | \$ | 5.354.842 |

A continuación, procedo a verificar la relación de **INVENTARIOS de ACTIVOS y PASIVOS** de la Sociedad Patrimonial que fuera conformada entre el Sr. **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA** y la Sra. **ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA.**

I
BIENES INVENTARIADOS
ACTIVO SOCIAL

PARTIDA PRIMERA:

El **100%** del total de los derechos de dominio y posesión radicados sobre **UNA CASA DE HABITACIÓN** (4 pisos) junto con un **LOTE DE TERRENO** identificado como lote No 28 de la manzana 75 barrio el vallado, ubicado en la carrera 41 A No 55-87 de la actual nomenclatura de la ciudad de Cali, con un **ÁREA** de lote de 60.30 metros cuadrados.

Comprendido dentro de los siguientes **LINDEROS**

NORORIENTE: Con el lote No 15 en extensión de 3 metros

SURORIENTE: Con el lote No 27 en extensión de 13.40 metros

NOROCCIDENTE: Con el lote No 29 en línea quebrada en extensión de 16.40 metros.

SUROCCIDENTE: Con la carrera 41A en extensión de 6 metros.

NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760010100150400850028000000000

PREDIO NÚMERO Ñ027800280000

ID PREDIO 0000062783

MATRICULA INMOBILIARIA No 370-247529 de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Cali,

TITULO DE ADQUISICIÓN:

Este bien inmueble fue adquirido por el Sr. **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**, mediante la Escritura Pública número 1526 del 14 de septiembre de 2009, de la Notaria 19 de Cali, por compra que de él hiciera al Sr. Faride Quiceno López. Todo lo cual se hace visible en la anotación 14 del Certificado de tradición correspondiente a la matrícula inmobiliaria 370-247529

AVALUO:

Este inmueble tiene un **AVALUO** de **CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES OCHOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE..... (\$156.894.000)**

PARTIDA SEGUNDA:

El **100%** del total de los derechos de dominio y posesión radicados sobre **UN VEHÍCULO AUTOMOTOR** de **PLACAS HZS 891**

| | |
|------------------------------------|---------------------------|
| Clase: AUTOMOVIL | Color: GRIS OCASO |
| Marca: CHEVROLET | Cilindraje: 1200 |
| Modelo: 2015 | Servicio: PARTICULAR |
| Línea: SPARK (LINEA BASE ESTANDAR) | Carrocería: HATCH BACK |
| Serie: 9GAMF48D4FB009273 | Chasis: 9GAMF48D4FB009273 |

Dicho vehículo se encuentra matriculado en la Secretaria de Movilidad del Municipio de Santiago de Cali, y fue adquirido por el señor **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**

AVALUO:

Este mueble tiene un **AVALUO** de **TRECE MILLONES OCHOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS MCTE..... (\$13.890.000)**

SUMA ACTIVO BRUTO..... \$170.784.000

PASIVO SOCIAL

Impuesto predial unificado sobre el inmueble con M.I. No. 370-247529 vigencias 2010 a 2023..... \$ **5.354.842**

TOTAL PASIVO SOCIAL..... \$ 5.354.842

II

LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL

Los **BIENES SOCIALES** ascienden a: **\$ 170.784.000**

Menos:

PASIVO SOCIAL..... \$ 5.354.842

TOTAL GANANCIALES Partibles Líquidos..... **\$165.429.158**

En consecuencia, los **GANANCIALES** de cada uno de los ex compañeros valen la mitad de esta cifra, o sea:

Mitad que le corresponde al Sr. **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA** por sus ganancias..... \$82.714.579

Mitad que le corresponde a la Sra. **ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA** por sus ganancias..... \$82.714.579

Queda en estos términos liquidada la sociedad patrimonial que existió entre los excompañeros permanentes por el hecho de su unión marital de hecho

III

DISTRIBUCIÓN HIJUELAS

HIJUELA No. 01

HIJUELA DE LA Sra. ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA
Cédula No. 1.130.653.405

Por su **MITAD DE GANANCIALES** ha de haber..... **\$82.714.579**

Se integra y paga así:

1.- Con el **50%** del total de los derechos de dominio y posesión radicados sobre radicados sobre **UNA CASA DE HABITACIÓN** (4 pisos) junto con un **LOTE DE TERRENO** identificado como lote No 28 de la manzana 75 barrio el vallado, ubicado en la carrera 41 A No 55-87 de la actual nomenclatura de la ciudad de Cali, con un **ÁREA** de lote de 60.30 metros cuadrados.

Comprendido dentro de los siguientes **LINDEROS**

NORORIENTE: Con el lote No 15 en extensión de 3 metros

SURORIENTE: Con el lote No 27 en extensión de 13.40 metros

NOROCCIDENTE: Con el lote No 29 en línea quebrada en extensión de 16.40 metros.

SUROCCIDENTE: Con la carrera 41A en extensión de 6 metros.

NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760010100150400850028000000000

PREDIO NÚMERO Ñ027800280000

ID PREDIO 0000062783

MATRICULA INMOBILIARIA No 370-247529 de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Cali

TITULO DE ADQUISICIÓN:

Este bien inmueble fue adquirido por el Sr. **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**, mediante la Escritura Pública número 1526 del 14 de septiembre de 2009, de la Notaria 19 de Cali, por compra que de él hiciera al Sr. Faride Quiceno López. Todo lo cual se hace visible en la anotación 14 del Certificado de tradición correspondiente a la matrícula inmobiliaria 370-247529

VALE el 50% que se ADJUDICA \$78.447.000,00

2.- Con el **50%** del total de los derechos de dominio y posesión radicados sobre **UN VEHÍCULO AUTOMOTOR de PLACAS HZS 891** de las siguientes características:

| | |
|------------------------------------|---------------------------|
| Clase: AUTOMOVIL | Color: GRIS OCASO |
| Marca: CHEVROLET | Cilindraje: 1200 |
| Modelo: 2015 | Servicio: PARTICULAR |
| Línea: SPARK (LINEA BASE ESTANDAR) | Carrocería: HATCH BACK |
| Serie: 9GAMF48D4FB009273 | Chasis: 9GAMF48D4FB009273 |

Dicho vehículo se encuentra matriculado en la Secretaría de Movilidad del Municipio de Santiago de Cali, y fue adquirido por el señor **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**

VALE el 50% que se ADJUDICA\$ 6.945.000.00

ASIGNACIÓN HIJUELA POR PASIVO QUE CORRESPONDE A LA Sra. ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA con cédula de ciudadanía número 1.130.653.405

Igualmente, se le **ADJUDICA:**

El **50%** sobre el **PASIVO INVENTARIADO** que recae sobre el **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO** vigencia 2010 a 2023, que se deriva del bien inmueble que forma parte del **ACTIVO** y cuya matrícula inmobiliaria es: 370-247529 y que se le adjudica en la suma de..... **\$ 2.677.421.00**

PASIVO ADJUDICADO ha de haber..... **\$2.677.421.00**

RESUMEN

TOTAL ACTIVO ADJUDICADO\$ 85.392.000,00

Menos

TOTAL PASIVO ADJUDICADO....\$ 2.677.421.00

VALE ESTA HIJUELA..... \$82.714.579.00

QUEDA PAGADA ESTA HIJUELA A LA Sra. ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA POR LA SUMA DE OCHENTA Y DOS MILLONES SETESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MCTEE (\$82.714.579,00)

HIJUELA No. 02

DEL Sr. WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA
Cédula de ciudadanía No. 98430170

Por su **MITAD DE GANANCIALES** ha de haber..... **\$82.714.579**

Se integra y paga así:

1.- Con el **50%** del total de los derechos de dominio y posesión radicados sobre radicados sobre **UNA CASA DE HABITACIÓN** (4 pisos) junto con un **LOTE DE TERRENO** identificado como lote No 28 de la manzana 75 barrio el vallado, ubicado en la carrera 41 A No 55-87 de la actual nomenclatura de la ciudad de Cali, con un **ÁREA** de lote de 60.30 metros cuadrados.

Comprendido dentro de los siguientes **LINDEROS**

NORORIENTE: Con el lote No 15 en extensión de 3 metros

SURORIENTE: Con el lote No 27 en extensión de 13.40 metros

NOROCCIDENTE: Con el lote No 29 en línea quebrada en extensión de 16.40 metros.

SUROCCIDENTE: Con la carrera 41A en extensión de 6 metros.

NÚMERO PREDIAL NACIONAL 760010100150400850028000000000

PREDIO NÚMERO Ñ027800280000

ID PREDIO 0000062783

MATRICULA INMOBILIARIA No 370-247529 de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Cali

TITULO DE ADQUISICIÓN:

Este bien inmueble fue adquirido por el Sr. **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**, mediante la Escritura Pública número 1526 del 14 de septiembre de 2009, de la Notaria 19 de Cali, por compra que de él hiciera al Sr. Faride Quiceno López. Todo lo cual se hace visible en la anotación 14 del Certificado de tradición correspondiente a la matrícula inmobiliaria 370-247529

VALE el **50%** que se **ADJUDICA** **\$78.447.000,00**

2.- Con el **50%** del total de los derechos de dominio y posesión radicados sobre **UN VEHÍCULO AUTOMOTOR de PLACAS HZS 891** de las siguientes características:

| | |
|------------------------------------|---------------------------|
| Clase: AUTOMÓVIL | Color: GRIS OCASO |
| Marca: CHEVROLET | Cilindraje: 1200 |
| Modelo: 2015 | Servicio: PARTICULAR |
| Línea: SPARK (LINEA BASE ESTANDAR) | Carrocería: HATCH BACK |
| Serie: 9GAMF48D4FB009273 | Chasis: 9GAMF48D4FB009273 |

Dicho vehículo se encuentra matriculado en la Secretaría de Movilidad del Municipio de Santiago de Cali, y fue adquirido por el señor **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA**

VALE el **50%** que se **ADJUDICA**\$ **6.945.000.00**

ASIGNACIÓN HIJUELA POR PASIVO QUE CORRESPONDE AL Sr. WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA con cédula de ciudadanía número 98430170

Igualmente, se le **ADJUDICA:**

El **50%** sobre el **PASIVO INVENTARIADO** que recae sobre el **IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO** vigencia 2010 a 2023, que se deriva del bien inmueble que forma parte del **ACTIVO** y cuya matrícula inmobiliaria es: 370-247529 y que se le adjudica en la suma de..... **\$ 2.677.421.00**

PASIVO ADJUDICADO ha de haber..... **\$2.677.421.00**

RESUMEN

TOTAL ACTIVO ADJUDICADO\$ 85.392.000,00

Menos

TOTAL PASIVO ADJUDICADO....\$ 2.677.421.00

VALE ESTA HIJUELA..... **\$82.714.579.00**

QUEDA PAGADA ESTA HIJUELA AL Sr. WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA POR LA SUMA DE OCHENTA Y DOS MILLONES SETESCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$82.714.579,00)

IV

TABLA VERIFICACIÓN

| ASIGNATARIO Alba Yanelly Murillo Córdoba | ACTIVO BRUTO INVENTARIADO | | ACTIVO BRUTO ASIGNADO | PASIVO BRUTO INVENTARIADO | ASIGNACIÓN PASIVO | ACTIVO LIQUIDO (\$) |
|---|---|-------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------|
| Ex CONYUGE | | | A | | B | (A-B) |
| | 370-247529 | 156.894.000 | 78.447.000 | 5.354.842 | 2.677.421 | 75.769.579 |
| | Placas HZS 891 | 13.890.000 | 6.945.000 | | -0- | 6.945.000 |
| | TOTALES | 170.784.000 | 85.392.000 | 5.354.842 | 2.677.421 | 82.714.579 |
| | TOTAL VALOR HIJUELA ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA | | | | | \$82.714.579 |

| ASIGNATARIO William Fernando Cabezas Arizala | ACTIVO BRUTO INVENTARIADO | | ACTIVO BRUTO ASIGNADO | PASIVO BRUTO INVENTARIADO | ASIGNACIÓN PASIVO | ACTIVO LIQUIDO (\$) |
|--|---|-------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------|---------------------------|
| Ex CONYUGE | | | A | | B | (A-B) |
| | 370-247529 | 156.894.000 | 78.447.000 | 5.354.842 | 2.677.421 | 75.769.579 |
| | Placas HZS 891 | 13.890.000 | 6.945.000 | | -0- | 6.945.000 |
| | TOTALES | 170.784.000 | 85.392.000 | 5.354.842 | 2.677.421 | 82.714.579 |
| | TOTAL VALOR HIJUELA WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA | | | | | \$82.714.579 |

V

COMPROBACIÓN

VALOR ACTIVO BRUTO SOCIAL..... \$170.784.000

Hijuela ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA \$ 82.714.579
Hijuela WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA \$ 82.714.579

MAS

PASIVO ADJUDICADO
ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA..... \$ 2.677.421

PASIVO ADJUDICADO
WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA \$ 2.677.421

SUMAS IGUALES..... \$ 170.784.000 \$170.784.000

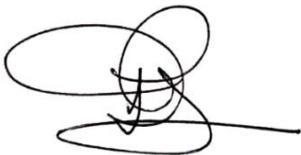
En esta forma dejo presentado el **TRABAJO DE PARTICION** de los bienes de la **SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES** conformada por la unión marital de hecho entre los señores **WILLIAM FERNANDO CABEZAS ARIZALA y ALBA YANELLY MURILLO CÓRDOBA** y a consideración del Juzgado y de las partes.

Sírvase, señor Juez, poner en consideración de los interesados dicha **PARTICION**.

Renuncio al resto de término concedido.

Del señor Juez,

Atentamente,



DORA INÉS GIRALDO CALDERÓN

T.P. No. 51.288 del C.S. de la J.

C.C. No. 31.884.006