

remito memorial para el proceso 2019-908

MARTHA LUCIA FERRO ALZATE <gerencia@mcbrownferro.com>

Jue 02/03/2023 14:35

Para: Juzgado 14 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <j14cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo.

Por medio de la presente remito memorial para el proceso 2019-908

Lo anterior en virtud a lo dispuesto en el Art. 103 del C.G.P. – Uso de las tecnologías de la información y de las comunicaciones - con el fin de facilitar y agilizar el acceso a la justicia, así como ampliar su cobertura.

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 109 del C.G.P., las comunicaciones, memoriales y escritos que se quieran incorporar al presente trámite, pueden remitirse a través de éste correo electrónico, pues la referida norma permite que dicha gestión se surta "... por cualquier medio idóneo", los cuales "... se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes del cierre del despacho".

POR FAVOR CONFIRMAR EL RECIBIDO

MCBROWN FERRO ASOCIADOS S.A

gerencia@mcbrownferro.com

TELS: 660 16 67 - 660 16 87

CEL: 3206901823

CONFIDENCIAL MCBROWN FERRO ASOCIADOS S.A, La información contenida en este mensaje es confidencial y solo puede ser utilizada por la persona u organización a la cual va dirigida. Si usted no es el receptor autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor re-envíelo y borre el mensaje recibido inmediatamente. MCBROWN FERRO ASOCIADOS S.A CONFIDENCIAL The information in this message is intended to be confidential and only for the use of the person or organization to whom it is addressed. If you are not the intended recipient, any retention, diffusion, distribution or copying of this message is strictly prohibited and sanctioned by law, if you receive this message by mistake, please immediately send it back and delete it.

Señores
JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

REF. LIQUIDACION PATRIMONIAL
DTE. VIVIAN JOHANA REINA RAMIREZ
DDO: FINESA S.A Y OTROS
RAD. 2019-908

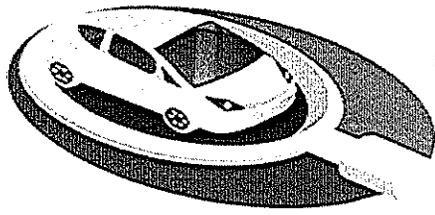
Martha Lucia Ferro Alzate, mayor y vecina de Cali, identificada con la c.c. 31.847.616, T.P. 68.298 DEL C.S.J, en calidad de apoderada judicial de la entidad **ACREEDORA FINESA S.A** me permito **OBJETAR EL AVALUO OTORGADO AL VEHICULO DE PLACA IIT595**, en los siguientes términos:

- 1.El avalúo del vehículo de **PLACAS IIT595**, en la suma de **35.320.000** pesos, si bien se toma el fijado oficialmente para calcular el impuesto de rodamiento, **el mismo esta infravalorado y no revela el valor real del bien en el mercado.**
2. La Revista Motor medio especializado indica: *"factores como la inflación, el aumento en las tasas de interés y la incertidumbre en torno a las reformas políticas anunciadas por el actual Gobierno, están teniendo incidencia sobre el sector automotriz, y esto se está reflejando en el valor que actualmente están teniendo los vehículos nuevos y usados en el país."*
3. Si bien el artículo 444 en su numeral 5 establece que el avalúo de vehículos se determina con el avalúo oficial para calcular el impuesto de rodamiento no puede desconocerse que la misma norma consagra la posibilidad que, ante la controversia del mismo, pueda tenerse en cuenta para tal fin avalúos traídos al proceso con acatamiento de las disposiciones ya citadas.
- 4.Es así como el precio del vehículo de **PLACAS IIT595**, según lo consultado en la Revista Motor, Fasecolda y Mercado Libre, el precio puede oscilar entre los **52.000.000 hasta 69.000.000 millones de pesos** y en ninguno de los casos esta siquiera cerca del avalúo presentado, y si tomamos el valor más bajo de los avalúos consultados tenemos mínimo un incremento del 68%.
- 5.Por lo anterior y en los terminos del Art- 567, solicito al señor Juez no tener en cuenta el avalúo presentado en la suma de **35.320.000 por no revelar el valor real del bien en el mercado y se tenga en cuenta los avalúos anexos con el presente escrito teniendo en cuenta su señoría que trata de una camioneta KIA SPORTAGE MODELO 2016 que supera el valor de 60 Millones de pesos.**

Atentamente,

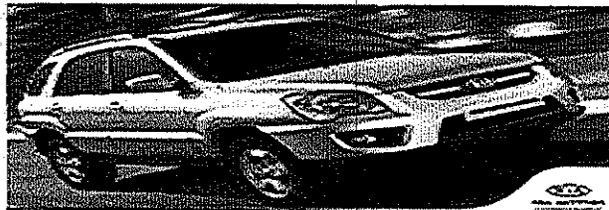

MARTHA LUCIA FERRO ALZATE
C.C. 31.847.616
T.P. 68.298 DEL C.S.J.

KIA									
	22	21	20	19	18	17	16	15	14
SPORTAGE 2.0 4X2	99,0	93,1	87,5	82,2	77,3	72,7			
SPORTAGE 2.0 4X2 AUT.	103,0	96,8	91,0	85,6	80,4	75,6			
SPORTAGE 2.0 4X2 AUT. F.E.			94,0	88,4	83,1	78,1			
SPORTAGE 2.0 4X4 AUT.			98,0	92,1	86,6	81,4			
SPORTAGE 2.0 II GT LINE AUT. 4X2	135,0	126,9	119,3						
SPORTAGE 2.0 II GT LINE AUT. 4X4	139,0	130,7	122,8						
NEW SPORTAGE 2.0 GSL 4X2							52,0	48,9	45,9
NEW SPORTAGE 2.0 GSL 4X2 AUT.							56,0	52,6	49,5
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.0 GLS 4X2							73,0	68,6	64,5
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.0 GLS 4X2 AUT.							79,0	74,3	69,8
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.0 DYNAMAX 4X4							90,0	84,6	79,5
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.4 DYNAMAX 4X4 AUT.							98,0	92,1	86,6
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.4 DYNAMAX 4X4 AUT. RIN 18							98,0	92,1	86,6
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.0 DSL 4X2							89,0	83,7	78,6
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.0 DYNAMAX 4X4 DIÉSEL							90,0	84,6	79,5
NEW SPORTAGE REVOLUTION 2.0 DYNAMAX 4X4 DIÉSEL AUT.							92,0	86,5	81,3
SORENTO 2.4 L7 PUESTOS							68,0	63,9	60,1
SORENTO 3.5 GSL F.E.							94,0	88,4	83,1
SORENTO GSL RADICAL 2.4 4X2 7 PUESTOS								61,0	57,3



GUÍA DE VALORES

REFERENCIA DE VALOR DE VEHÍCULOS



CF: 04635034
CH: 04606093

**KIA SPORTAGE FQ [2]
2.0L
MT 2000CC 2AB**

- Utilitario deportivo 4x2
- 1975 cm³
- Gasolina
- 4x2
- 142 hp
- 5
- Trásera
- 1635 kg
- 5

Modelo 2016 Usado
\$59,000.000

Ficha técnica Comparar

Modelo 2015 Usado
\$56,300.000

Ficha técnica Comparar

Modelo 2014 Usado



\$ 62.000.000

2016 | 80.000 Km

Kia Sportage 2.0i

Usaquen - Bogotá D.C.



\$ 69.000.000

2016 | 50.050 Km

Kia Sportage 2.0 Fq

Suba - Bogotá D.C.



\$ 75.000.000

2016 | 83.100 Km

Kia Sportage Lx 4x2 2000cc Mt Aa

Puente Aranda - Bogotá D.C.



\$ 69.500.000

2016 | 69.500 Km

Kia Sportage 2.0 Lx

Suba - Bogotá D.C.



\$ 62.000.000

2016 | 45.000 Km

Kia Sportage 2.0i

Palmira - Valle Del Cauca



\$ 63.000.000

2016 | 67.000 Km

Kia Sportage 2.0i

Guarne - Antioquia