

**TRIBUNAL SUPERIOR DISTRITO JUDICIAL DE BARRANQUILLA  
SALA QUINTA DE DECISIÓN CIVIL – FAMILIA**

Barranquilla, Agosto Ocho (08) de Dos Mil Veintitrés (2023).-

La demandada PROYECTOS DE INVERSIONES SEGURAS S.A.S., solicita que se decrete una prueba de Inspección Judicial con intervención de perito para verificar las medidas y linderos del inmueble objeto del proceso identificado con matrícula inmobiliaria No. 040-59355 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla.-

Para resolver la solicitud presentada, se debe señalar lo contemplado en el artículo 327 del C.G.P., el cual expresa:

*"Trámite de la apelación de sentencias. Sin perjuicio de la facultad oficiosa de decretar pruebas, cuando se trate de apelación de sentencias, dentro del término de ejecutoria del auto que admite la apelación, las partes podrán pedir la práctica de pruebas y el juez las decretará únicamente en los siguientes casos:*

- 1.- Cuando las partes las pidan de común acuerdo.
  - 2.- Cuando decretadas en primera instancia, se dejaron de practicar sin culpa de la parte que las pidió.
  - 3.- Cuando versen sobre hechos ocurridos después de transcurrida la oportunidad para pedir pruebas en primera instancia, pero solamente para demostrarlos o desvirtuarlos.
  - 4.- Cuando se trate de documentos que no pudieron aducirse en la primera instancia por fuerza mayor o caso fortuito, o por obra de la parte contraria.
  - 5.- Si con ellas se persigue desvirtuar los documentos de que trata el ordinal anterior.
- ...”.-

De conformidad con la disposición descrita, se puede advertir que la solicitud presentada por la demandada PROYECTOS DE INVERSIONES SEGURAS S.A.S, no encuadra en ninguno de los casos, que en forma expresa señala el artículo arriba transcrito, por lo que no se accederá a lo solicitado.-

En mérito de lo expuesto, la Magistrada Sustanciadora de la Sala Quinta de Decisión Civil- Familia del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Barranquilla,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NO ACCEDER** al decreto de práctica de pruebas, solicitado por la demandada PROYECTOS DE INVERSIONES SEGURAS S.A.S.-

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**CARMIÑA GONZÁLEZ ORTIZ**  
**Magistrada Sustanciadora**

Despacho Seis (06) Civil Familia  
Palacio de Justicia, Carrera 45 No. 44-20 Piso 3  
Email: seccfbqlla@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Firmado Por:**  
**Carmíña Elena Gonzalez Ortiz**  
**Magistrado Tribunal O Consejo Seccional**  
**Sala 6 Civil Familia**  
**Tribunal Superior De Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3be4e269b0e5b8d3bf91c751f51d08c678a1f6fe51935d2818bf5410ef13234c**

Documento generado en 08/08/2023 09:16:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**