

Medellín, 18 de noviembre de 2020.



Señor

JUEZ NOVENO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE MEDELLÍN

E.S.D.

DEMANDANTE: UNIDAD RESIDENCIAL ACUARELAS DE SAN DIEGO P.H.

DEMANDADO: ESTELA MARIA GOMEZ ARICAPA

RADICADO: 05001418900920180005900

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ALBERTO MEDINA RESTREPO, abogado en ejercicio, mayor de edad, domiciliado en la Ciudad de Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.703822 de Neiva y portador de la Tarjeta Profesional No. 219.040 del C. S. de la J., obrando en mi condición de apoderado especial de UNIDAD RESIDENCIAL ACUARELAS DE SAN DIEGO P.H., respetuosamente me permito aportar al Juzgado la liquidación del crédito, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Anexo: liquidación del crédito

Del Señor Juez,

ALBERTO MEDINA RESTREPO

C.C. 7.703.822 de Neiva

T.P. 219.040 del C. S. de la J.

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RAD: 05001418900920180005900

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta		01-mar-99 14-mar-99 01-ene-07 04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>					
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	31-oct-17	
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>				Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
01-ago-16	31-ago-16		1,5	0,00					Valor	Folio	0,00	0,00
01-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	2.697,00	2.697,00	30	63,14			63,14	2.760,14
01-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	158.000,00	160.697,00	30	3.762,26			3.825,41	164.522,41
01-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	158.000,00	318.697,00	30	7.661,45			11.486,86	330.183,86
01-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	146.200,00	464.897,00	30	11.176,09			22.662,94	487.559,94
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	146.200,00	611.097,00	30	14.690,72			37.353,67	648.450,67
01-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	146.200,00	757.297,00	30	18.460,03			55.813,70	813.110,70
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	146.200,00	903.497,00	30	22.023,83			77.837,53	981.334,53
01-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	146.200,00	1.049.697,00	30	25.587,63			103.425,16	1.153.122,16
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	166.600,00	1.216.297,00	30	29.637,04			133.062,20	1.349.359,20
01-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	166.600,00	1.382.897,00	30	33.696,52			166.758,72	1.549.655,72
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	166.600,00	1.549.497,00	30	37.756,00			204.514,72	1.754.011,72
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	156.400,00	1.705.897,00	30	40.993,21			245.507,93	1.951.404,93
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	170.000,00	1.875.897,00	30	45.078,36			290.586,30	2.166.483,30
01-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	156.400,00	2.032.297,00	30	47.855,96			338.442,26	2.370.739,26
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	156.400,00	2.188.697,00	30	50.838,72			389.280,98	2.577.977,98

	389.280,98	0,00		389.280,98	2.577.977,98
--	------------	------	--	------------	--------------



ALBERTO MEDINA RESTREPO
 C.C. 7.703.822 de Neiva (Huila)
 T.P. 219.040 C.S.J.

SALDO DE CAPITAL	2.188.697,00
SALDO DE INTERESES	389.280,98
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	2.577.977,98