104

Bancolombia

Medellin, marzo 6 de 2020

Ciudad

Titular	JULIO GERMAN GOMEZ MORA
Cédula o Nit.	98.606.567
Obligación Nro.	10990227773
Mora desde	14/02/2018

Tasa pactada en el pagaré	10,40%
Tasa de mora	15,60%
Tasa máxima	28,41%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a feb 14 de 2018

	Valor en pesos	Valor Uvr $ 253,5253 UVR
Capital	16.024.443,89	63.206,4882
Int. Corrientes a fecha de demanda	778.792,80	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	16.803.236,69	

Saldo de la obligación a mar 6 de 2020

	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	16.056.354,98	58.958,2329
Interes Corriente	272.877,10	
Intereses por Mora	4.862.324,23	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	21.191.556,31	

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ

Preparación de demandas

Bancolombia

JULIO GERMAN GOMEZ MORA.

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Dias Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/14/2018			253,5253	63.206,4882	16.024.443,89	778.792,80	0,00						16.024.443,89	778.792,80	0,00	16.803.236,69
aldos para Deman	feb-14-2018	10,40%	0	253,5253	63.206,4882	16.024.443,88	778.792,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.024.443,88	778.792,80	0,00	16.803.236,68
Cierre de Mes	feb-28-2018	15,60%	14	254,2968	63.206,4882	16.073.207,69	778.792,80	89.390,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.073.207,69	778.792,80	89.390,10	16.941.390,59
Cierre de Mes	mar-31-2018	15,60%	31	256,0872	63.206,4882	16.186.372,58	778.792,80	289.348,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.186.372,58	778.792,80	289.348,27	17.254.513,65
Cierre de Mes	abr-30-2018	15,60%	30	257,2736	63.206,4882	16.261.360,76	778.792,80	484.481,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.261.360,76	778.792,80	484.481,28	17.524.634,84
Cierre de Mes	may-31-2018	15,60%	31	258,1930	63.206,4882	16.319.472,81	778.792,80	687.180,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.319.472,81	778.792,80	687.180,52	17.785.446,13
Cierre de Mes	jun-30-2018	15,60%	30	259,0903	63.206,4882	16.376.187,99	778.792,80	884.729,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.376.187,99	778.792,80	884.729,63	18.039.710,42
Cierre de Mes	jul-31-2018	15,60%	31	259,6147	63.206,4882	16.409.333,47	778.792,80	1.088.594,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.409.333,47	778.792,80	1.088.594,82	18.276.721,09
Cierre de Mes	ago-31-2018	15,60%	31	259,6286	63.206,4882	16.410.212,04	778.792,80	1.290.738,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.410.212,04	778.792,80	1.290.738,41	18.479.743,25
Cierre de Mes	sep-30-2018	15,60%	30	259,6209	63.206,4882	16.409.725,35	778.792,80	1.486.260,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.409.725,35	778.792,80	1.486.260,75	18.674.778,90
Cierre de Mes	oct-31-2018	15,60%	31	259,9911	63.206,4882	16.433.124,39	778.792,80	1.690.747,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.433.124,39	778.792,80	1.690.747,51	18.902.664,70
Cierre de Mes	nov-30-2018	15,60%	30	260,3484	63.206,4882	16.455.708,07	778.792,80	1.889.179,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.455.708,07	778.792,80	1.889.179,68	19.123.680,55
Cierre de Mes	dic-31-2018	15,60%	31	260,6658	63.206,4882	16.475.769,81	778.792,80	2.094.375,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.475.769,81	778.792,80	2.094.375,47	19.348.938,08
Cierre de Mes	ene-31-2019	15,60%	31	261,2207	63.206,4882	16.510.843,09	778.792,80	2.302.158,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.510.843,09	778.792,80	2.302.158,47	19.591.794,36
Cierre de Mes	feb-28-2019	15,60%	28	261,9285	63.206,4882	16.555.580,64	778.792,80	2.492.541,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.555.580,64	778.792,80	2.492.541,95	19.826.915,39
Cierre de Mes	mar-31-2019	15,60%	31	263,9424	63.206,4882	16.682.872,19	778.792,80	2.717.149,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.682.872,19	778.792,80	2.717.149,46	20.178.814,45
Abono	abr-17-2019	15,60%	17	264,7450	63.206,4882	16.733.601,72	778.792,80	2.838.416,69	34.094,80	62.088,60	34.171,10	0,00	130.354,50	16.699.506,92	716.704,20	2.804.245,59	20.220.456,71
Cierre de Mes	abr-30-2019	15,60%	13	265,2377	63.077,7047	16.730.585,32	716.704,20	2.895.864,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.730.585,32	716.704,20	2.895.864,32	20.343.153,84
Abono	may-17-2019	15,60%	17	265,8929	63.077,7047	16.771.913,83	716.704,20	3.016.281,40	275.360,30	145.302,70	24.202,80	16.962,00	461.827,80	16.496.553,53	571.401,50	2.992.078,60	20.060.033,63
Cierre de Mes	may-31-2019	15,60%	14	266,4925	62.042,0986	16.533.753,96	571.401,50	3.090.777,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.533.753,96	571.401,50	3.090.777,26	20.195.932,72
Abono	jun-17-2019	15,60%	17	267,1915	62.042,0986	16.577.121,39	571.401,50	3.210.832,40	254.691,90	12.010,50	25.206,10	16.173,60	308.082,10	16.322.429,49	559.391,00	3.185.626,30	20.067.446,79
Cierre de Mes	jun-30-2019	15,60%	13	267,5501	61.088,8800	16.344.335,95	559.391,00	3.274.307,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.344.335,95	559.391,00	3.274.307,01	20.178.033,96
Cierre de Mes	jul-31-2019	15,60%	31	268,3377	61.088,8800	16.392.449,55	559.391,00	3.485.812,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.392.449,55	559.391,00	3.485.812,31	20.437.652,86
Abono	ago-2-2019	15,60%	2	268,3844	61.088,8800	16.395.302,41	559.391,00	3.499.444,88	265.725,40	141.900,20	42.941,20	788,40	451.355,20	16.129.577,01	417.490,80	3.456.503,68	20.003.571,49
Cierre de Mes	ago-31-2019	15,60%	29	268,9929	60.098,7874	16.166.147,11	417.490,80	3.650.576,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.166.147,11	417.490,80	3.650.576,40	20.234.214,31
Abono	sep-3-2019	15,60%	3	269,0501	60.098,7874	16.169.584,76	417.490,80	3.670.622,55	306.866,30	144.613,70	31.557,90	16.962,00	499.999,90	15.862.718,46	272.877,10	3.639.064,65	19.774.660,21
Cierre de Mes	sep-30-2019	15,60%	27	269,4002	58.958,2329	15.883.359,73	272.877,10	3.814.158,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.883.359,73	272.877,10	3.814.158,93	19.970.395,76
Cierre de Mes	oct-31-2019	15,60%	31	269,8413	58.958,2329	15.909.366,21	272.877,10	4.016.321,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.909.366,21	272.877,10	4.016.321,59	20.198.564,90
Cierre de Mes	nov-30-2019	15,60%	30	270,4414	58.958,2329	15.944.747,05	272.877,10	4.215.272,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.944.747,05	272.877,10	4.215.272,80	20.432.896,95
Cierre de Mes	dic-31-2019	15,60%	31	270,7132	58.958,2329	15.960.771,89	272.877,10	4.416.059,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.960.771,89	272.877,10	4.416.059,88	20.649.708,87
Cierre de Mes	ene-31-2020	15,60%	31	271,2074	58.958,2329	15.989.909,05	272.877,10	4.620.492,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.989.909,05	272.877,10	4.620.492,94	20.883.279,09
Cierre de Mes	feb-29-2020	15,60%	29	272,0984	58.958,2329	16.042.440,84	272.877,10	4.819.978,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.042.440,84	272.877,10	4.819.978,41	21.135.296,35
aldos para Deman	mar-6-2020	15,60%	6	272,3344	58.958,2329	16.056.354,98	272.877,10	4.862.324,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.056.354,98	272.877,10	4.862.324,23	21.191.556,31