

Agosto de 2023

Señor,

JUZGADO SEGUNDO (02) DE FAMILIA DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

E. S. D.

PROCESO: SUCESIÓN INTESTADA
RADICADO: 05001311000220220018300
CAUSANTE: ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE
ASUNTO: PRESENTACIÓN DE PARTICIÓN

MATEO GALEGO ESCOBAR abogado en ejercicio, mayor de edad y domiciliado en la ciudad de Medellín, identificado con cédula de ciudadanía número **1.152.457.267** y con tarjeta profesional número **341.157** del Consejo Superior de la Judicatura, conforme al poder debidamente otorgado, obrando como apoderado de **ANA MARÍA PERNETT CUARTAS**, identificada con cédula de ciudadanía número **42.895.933**, **LUIS GABRIEL PERNETT CUARTAS**, identificado con cédula de ciudadanía número **71.775.492**, **ANGELA MARÍA PERNETT CUARTAS**, identificada con cédula de ciudadanía número **43.732.577**, **CARMEN LUCIA PERNETT**, identificada con cédula de ciudadanía número **43.732.578**, herederos de su padre, el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, quien en vida se identificaba con cédula de ciudadanía número **8.232.048**, mediante el presente escrito me permito presentar el correspondiente **TRABAJO DE PARTICIÓN** en el proceso de **SUCESIÓN INTESTADA**, del causante, el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE** en los siguientes términos.

PARTES DEL PROCESO:

- 1) **ANA MARÍA PERNETT CUARTAS**, identificada con cédula de ciudadanía número 42.895.933.
- 2) **LUIS GABRIEL PERNETT CUARTAS**, identificado con cédula de ciudadanía número 71.775.492.



- 3) **ÁNGELA MARÍA PERNETT CUARTAS**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.732.577.
- 4) **CARMEN LUCÍA PERNETT**, identificada con cédula de ciudadanía número 43.732.578.
- 5) **JULIANA PERNETT PUERTA**, identificada con cédula de ciudadanía número 1.001.368.824.

ANTECEDENTES

PRIMERO. El día 29 de agosto de 2021, falleció en la ciudad de Medellín, lugar de su último domicilio, el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**.

SEGUNDO. En vida el señor **ALFAR PERNETT** contrajo matrimonio el día 29 de septiembre de 1967 con la señora **SILVIA MARÍA CUARTAS**, sin embargo, el vínculo matrimonial fue disuelto en el año 2005. Durante la vigencia del matrimonio, el causante procreó cuatro hijos, **ANA MARÍA PERNETT CUARTAS**, **LUIS GABRIEL PERNETT CUARTAS**, **ÁNGELA MARÍA PERNETT CUARTAS** y **CARMEN LUCÍA PERNETT**.

TERCERO. El señor **ALFAR PERNETT** fruto de relaciones extramatrimoniales procreó a su hija **JULIANA PERNETT PUERTA**, quien fue debidamente reconocida por el causante.

CUARTO. El causante conforma una Unión Marital de Hecho y así mismo una sociedad patrimonial con la señora **DORALBA PUERTA GALLEGO**, siendo disuelta por el deceso del señor **ALFAR PERNETT PUERTA**. Por cuanto se requiere liquidar la mencionada sociedad con el fin de proceder con la partición y adjudicación en el proceso de sucesión intestada.

QUINTO. El día 09 de mayo de 2022 el juzgado Segundo (02) de Oralidad de Medellín, mediante providencia declaró abierto el proceso de sucesión intestada del causante **ALFAR PERNETT**. Por consiguiente reconoció como herederos a sus descendientes y a su compañera permanente, la señora **DORALBA PUERTA GALLEGO**.

SEXTO. El día 05 de julio de 2022, se allega por el apoderado de la compañera permanente y su hija **JULIANA PERNETT**, una solicitud para que se les reconozca a sus poderdantes como herederas en el presente proceso.

SÉPTIMO. El 12 de julio de 2022, el juzgado expide providencia en la cual se reconocen como interesadas la compañera permanente y su hija reconocida, **JULIANA PERNETT**.

OCTAVO. El 11 de agosto de 2022 el juzgado emite auto en el cual fija fecha y hora de audiencia para el día 30 de septiembre de 2022, luego de realizadas las actuaciones por ley requeridas para el presente proceso.

NOVENO. La apoderada Mónica Rivera Correa presenta inventarios y avalúos, el cual no presenta ningún objeción, por cuanto el día 13 de septiembre de 2022 en acta de audiencia se deja constancia del inventario y avalúo aprobado por el juez, el cual fue el presentado por la apoderada Mónica Rivera Correa, exceptuando el bien correspondiente a la devolución de aportes de la cooperativa médica de Antioquia-Conmedal, por valor de seis millones doscientos cuarenta y cuatro mil seiscientos setenta y cuatro pesos.

CONFORMAICÓN DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL (ACTIVOS Y PASIVOS)

De acuerdo con el inventario y avalúos, mediante acta de audiencia, el día 13 de septiembre de 2022, la sociedad patrimonial en Activos Sociales ascendía a la suma de **SETESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$750.000.000)**.

Así mismo los Pasivos Sociales o deudas comunes en el inventario, se fija por el juez en **CERO PESOS (\$0)**.

A continuación se hará una relación discriminada de los activos y pasivos que conforman la **SOCIEDAD PATRIMONIAL**, avaluada en su totalidad por la suma anteriormente expresada.

ACTIVO PATRIMONIAL

A) BIENES SOCIALES

PARTIDA PRIMERA:

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN. Casa Lote 9f, tercera etapa de Ciudadela del Sol Premium, área de lote 95.00 m². Área total útil 109.91 m², ubicado en el barrio San Vicente zona urbana del municipio de San Jerónimo, (cabida y linderos en la escritura 1978 de 14- 09-2010, Notaria 27 del Circulo de Medellín, la cual se anexa), matrícula inmobiliaria Nro. 029-29915.

MATRÍCULA INMOBILIARIA. 029.29915.

TÍTULO DE PROPIEDAD. El anterior inmueble fue adquirido por el Señor ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE, a la Sociedad PROMOTORA CIUDADELA SAN JERONIMO S.A.S (ANTES) PROMOTORA CIUDADELA SAN JERONIMO S.A, en vigencia de la sociedad patrimonial de hecho conformada con la señora DORALBA PUERTA GALLEGO Gallego, según escritura pública No 1529.de fecha Quince (15) de agosto (8) de 2014 de la Notaria 27 del Circulo de Medellín registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. 029-29915 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sopetrán.

AVALÚO CATASTRAL. El avalúo catastral corresponde a la suma de setenta y siete millones seiscientos quince mil pesos (\$77.615.000).

AVALÚO COMERCIAL. El avalúo comercial del bien asciende a la suma de trecientos sesenta millones de pesos (\$360.000.000).

VALOR PARTIDA: Para efectos sucesorales se aprueba debidamente por el juzgado el valor del bien por la suma de **TRESCIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS**. Moneda corriente.

Son: \$360.000.000 MILLONES DE PESOS



PARTIDA SEGUNDA.

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN. LOTE Y CASA 135. AREA DE 97.00 M2 en el Barrio Pilarica del Municipio de Medellín; Contenidos en ESCRITURA Nro. 3473 de fecha 19-05-95 en NOTARIA 12 de MEDELLIN, la cual se anexa. Matrícula Inmobiliaria No 01N-5094214 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Norte.

MATRÍCULA INMOBILIARIA. 01N-5094214.

TÍTULO DE PROPIEDAD. El anterior inmueble fue adquirido por el Señor ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE por compra a los Señores Martha Lucia Ortiz Hurtado y Luis Bernardo Restrepo Lema, en vigencia de la sociedad conyugal conformada en vigencia de la sociedad patrimonial de hecho conformada con la señora DORALBA PUERTA GALLEGO Gallego según escritura pública No. 3192 del 11 de junio de 2010 de la Notaria 29 del Circulo de Medellín, registrada bajo folio de Matrícula Inmobiliaria No 01N-5094214 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín-Norte.

AVALÚO CATASTRAL. El avalúo catastral asciende a la suma de ciento treinta y ocho millones, cuatrocientos treinta y tres mil pesos (\$138.433.000).

AVALÚO COMERCIAL. Para efectos sucesorales, el avalúo comercial asciende a la suma de trescientos noventa millones de pesos (\$390.000.000).

VALOR PARTIDA:

Para efectos sucesorales se aprueba debidamente por el juzgado el valor del bien por la suma de trescientos noventa millones de pesos. Moneda Corriente.

Son: \$390.000.000 MILLONES DE PESOS

B) PASIVOS SOCIALES

No se relacionan pasivos sociales por cuanto no existen estos mismos.

A) BIENES PROPIOS

PARTIDA TERCERA.

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN. Vehículo Marca: CHEVROLET - - CHEVY C2 - MT 1600CC 4P. Modelo: 2005: Placa: MNG086.

AVALÚO COMERCIAL. El avalúo comercial asciende a la suma de diez millones de pesos (\$10.000.000).

VALOR DE PARTIDA. Para efectos sucesorales se aprueba debidamente por el juzgado el valor del bien por la suma de diez millones de pesos. Moneda Corriente.

Son: \$10.000.000 MILLONES DE PESOS.

ADJUDICACIÓN

LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL

El haber de la sociedad conyugal, integrado por los bienes relacionados, su totalidad asciende a la suma de **SETESCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS** (\$750.000.000), por cuanto conforme al ordenamiento jurídico colombiano, le corresponde a cada compañero permanente el cincuenta por ciento (50%) de la totalidad de la suma, resultando en un total de **TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS** (\$375.000.000), discriminados de la siguiente manera:

A) HIJUELA PRIMERA.

A la señora **DORALBA PUERTA GALLEGO GALLEGO**, compañera permanente, identificada con cédula de ciudadanía número 43.534.275, en consonancia con la partida primera y segunda, siendo los referidos bienes parte de la sociedad conyugal y en cumplimiento del artículo 492 del código general del proceso inciso segundo, artículo 1830 del Código Civil, se le adjudica por liquidación de la

sociedad patrimonial el cincuenta por ciento (50%) de la totalidad del inventario de los activos sociales. Por cuanto se le adjudica hijuela por valor de **TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$375.000.000)**, se paga de la siguiente manera:

PARTIDA PRIMERA: A la señora **DORA ALBA GALLEGO**, se le adjudica en común y proindiviso el cincuenta por ciento (50%), del cien por ciento (100%) del derecho de dominio sobre el inmueble perteneciente a la sociedad conyugal, siendo este Casa Lote 9f, tercera etapa de Ciudadela del Sol Premium, área de lote 95.00 m2. Área total útil 109.91 m2, ubicado en el barrio San Vicente zona urbana del municipio de San Jerónimo, (cabida y linderos en la escritura 1978 de 14- 09-2010 Notaria 27 del Circulo de Medellín, la cual se anexa) Matricula inmobiliaria Nro. 029-29915. En relación con el avalúo del bien, siendo este **TRESCIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$360.000.000)**, a la señora **DORA ALBA GALLEGO**, le corresponde la hijuela de **CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$180.000.000)**.

PARTIDA SEGUNDA: A la señora **DORA ALBA GALLEGO**, se le adjudica en común y proindiviso el cincuenta por ciento (50%) del inmueble, LOTE Y CASA 135. AREA DE 97.00 M2 en el Barrio Pilarica del Municipio de Medellín; Contenidos en ESCRITURA Nro. 3473 de fecha 19-05-95 en NOTARIA 12 de MEDELLIN, la cual se anexa. Matrícula Inmobiliaria No 01N-5094214 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Norte. En relación con el avalúo del bien, siendo este **TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES DE PESOS (\$390.000.000)**, a la señora **DORA DE ALBA GALLEGO**, le corresponde la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$195.000.000)**.

PASIVOS: No existen pasivos en la sociedad patrimonial.

TOTAL DE ACTIVOS ADJUDICADOS A LA SEÑORA DORA ALBA GALLEGO: TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS.

B) HIJUELA SEGUNDA.



Al señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, compañero permanente y causante, identificado con cédula de ciudadanía número 8.232.048, en consonancia con la partida primera y segunda, siendo los referidos bienes parte de la sociedad conyugal y en cumplimiento del artículo 492 del código general del proceso inciso segundo, artículo 1830 del Código Civil, se le adjudica por liquidación de la sociedad patrimonial el cincuenta por ciento (50%) de la totalidad del inventario de los activos sociales. Por cuanto se le adjudica hijuela por valor de **TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$375.000.000)**, se paga de la siguiente manera:

PARTIDA PRIMERA: Al señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, se le adjudica en común y proindiviso el cincuenta por ciento (50%), del cien por ciento (100%) del derecho de dominio sobre el inmueble, perteneciente a la sociedad conyugal, siendo este la Casa Lote 9f, tercera etapa de Ciudadela del Sol Premium, área de lote 95.00 m2. Área total útil 109.91 m2, ubicado en el barrio San Vicente zona urbana del municipio de San Jerónimo, (cabida y linderos en la escritura 1978 de 14- 09-2010 Notaria 27 del Circulo de Medellín, la cual se anexa) Matricula inmobiliaria Nro. 029-29915. En relación con el avalúo del bien, siendo este **TRESCIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS (\$360.000.000)**, al señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, le corresponde la hijuela de **CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$180.000.000)**.

PARTIDA SEGUNDA: A el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, se le adjudica en común y proindiviso el cincuenta por ciento (50%) del inmueble, LOTE Y CASA 135. AREA DE 97.00 M2 en el Barrio Pilarica del Municipio de Medellín; Contenidos en ESCRITURA Nro. 3473 de fecha 19-05-95 en NOTARIA 12 de MEDELLIN, la cual se anexa. Matrícula Inmobiliaria No 01N-5094214 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Norte. En relación con el avalúo del bien, siendo este **TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES DE PESOS (\$390.000.000)**, al señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, le corresponde la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$195.000.000)**.

PASIVOS: No existen pasivos en la sociedad patrimonial.



TOTAL DE ACTIVOS ADJUDICADOS AL SEÑOR ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE: TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS.

TOTAL DE ACTIVO LÍQUIDO A REPARTIR ENTRE EL PRIMER ORDEN SUCESORAL

Para efectos sucesorales, el activo líquido sucesoral realizando las deducciones correspondientes a la liquidación de la sociedad patrimonial, incluyendo la partida tercera, siendo esta un bien mueble propio, del causante, el total del activo líquido a repartir asciende a la suma de **TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$385.000.000).**

C) HIJUELA TERCERA.

CARMEN LUCÍA PERNETT CUARTAS, identificada con cédula de ciudadanía número 43.732.578, hija del causante, el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, en cuanto a derecho se refiere, por ser descendiente del causante, heredando por partes iguales con respecto a los demás herederos de primer grado, además de lo otorgado por ley mediante legítima rigurosa, conforme a lo estipulado por el artículo 1239 y 1045 del Código Civil, frente a la totalidad del activo líquido sucesoral, le corresponde una suma de **SETENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS (\$77.000.000)** esto es, el 10% respecto de la partida primera y segunda, y el 20% respecto de la partida tercera.

ACERVO LÍQUIDO TOTAL: TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$385.000.000).

LEGÍTIMA RIGUROSA: Conforme al artículo 1239, 1240 y 1016 del Código Civil, la mitad del acervo líquido corresponde a la legítima rigurosa, respecto a los descendientes personalmente o representados. Por cuanto la totalidad de la legítima rigurosa es la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$192.500.000).**



LIBRE DISPOSICIÓN: Por concepto de libre disposición frente al patrimonio del causante, se comprende la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).

HIJUELA DE LA SEÑORA CARMEN LUCÍA PERNETT: Conforme a lo preceptuado en el primer orden hereditario, se hereda por partes iguales frente a los demás descendientes, por cuanto, frente a la legítima rigurosa le corresponde una suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$38.500.000)**; igual suma por concepto de libre disposición.

D) HIJUELA CUARTA.

ANA MARÍA PERNETT CUARTAS, identificada con cédula de ciudadanía número 42.895.933, hija del causante, el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, en cuanto a derecho se refiere, por ser descendiente del causante, heredando por partes iguales con respecto a los demás herederos de primer grado, además de lo otorgado por ley mediante legítima rigurosa, conforme a lo estipulado por el artículo 1239 y 1045 del Código Civil, frente a la totalidad del activo líquido sucesoral, le corresponde una suma de **SETENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS** (\$77.000.000) esto es, el 10% respecto de la partida primera y segunda, y el 20% respecto de la partida tercera.

ACERVO LÍQUIDO TOTAL: TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$385.000.000).

LEGÍTIMA RIGUROSA: Conforme al artículo 1239, 1240 y 1016 del Código Civil, la mitad del acervo líquido corresponde a la legítima rigurosa, respecto a los descendientes personalmente o representados. Por cuanto la totalidad de la legítima rigurosa es la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).



LIBRE DISPOSICIÓN: Por concepto de libre disposición frente al patrimonio del causante, se comprende la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).

HIJUELA DE LA SEÑORA ANA MARÍA PERNETT CUARTAS: Conforme a lo preceptuado en el primer orden hereditario, se hereda por partes iguales frente a los demás descendientes, por cuanto, frente a la legítima rigurosa le corresponde una suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$38.500.000)**; igual suma por concepto de libre disposición.

HIJUELA QUINTA.

ÁNGELA MARÍA PERNETT CUARTAS, identificada con cédula de ciudadanía número 43.732.577, hija del causante, el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, en cuanto a derecho se refiere, por ser descendiente del causante, heredando por partes iguales con respecto a los demás herederos de primer grado, además de lo otorgado por ley mediante legítima rigurosa, conforme a lo estipulado por el artículo 1239 y 1045 del Código Civil, frente a la totalidad del activo líquido sucesoral, le corresponde una suma de **SETENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS** (\$77.000.000), esto es, el 10% respecto de la partida primera y segunda, y el 20% respecto de la partida tercera.

ACERVO LÍQUIDO TOTAL: TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$385.000.000).

LEGÍTIMA RIGUROSA: Conforme al artículo 1239, 1240 y 1016 del Código Civil, la mitad del acervo líquido corresponde a la legítima rigurosa, respecto a los descendientes personalmente o representados. Por cuanto la totalidad de la legítima rigurosa es la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).

LIBRE DISPOSICIÓN: Por concepto de libre disposición frente al patrimonio del causante, se comprende la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).

HIJUELA DE LA SEÑORA ÁNGELA MARÍA PERNETT CUARTAS:
Conforme a lo preceptuado en el primer orden hereditario, se hereda por partes iguales frente a los demás descendientes, por cuanto, frente a la legítima rigurosa le corresponde una suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$38.500.000); igual suma por concepto de libre disposición.

E) HIJUELA SEXTA.

LUIS GABRIEL PERNETT CUARTAS, identificado con cédula de ciudadanía número 71.775.492, hijo del causante, el señor **ALFAR ANTONIO PERNETT INFANTE**, en cuanto a derecho se refiere, por ser descendiente del causante, heredando por partes iguales con respecto a los demás herederos de primer grado, además de lo otorgado por ley mediante legítima rigurosa, conforme a lo estipulado por el artículo 1239 y 1045 del Código Civil, frente a la totalidad del activo líquido sucesoral, le corresponde una suma de **SETENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS** (\$77.000.000) esto es, el 10% respecto de la partida primera y segunda, y el 20% respecto de la partida tercera.

ACERVO LÍQUIDO TOTAL: TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$385.000.000).

LEGÍTIMA RIGUROSA: Conforme al artículo 1239, 1240 y 1016 del Código Civil, la mitad del acervo líquido corresponde a la legítima rigurosa, respecto a los descendientes personalmente o representados. Por cuanto la totalidad de la legítima rigurosa es la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).

LIBRE DISPOSICIÓN: Por concepto de libre disposición frente al patrimonio del causante, se comprende la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).

HIJUELA DEL SEÑOR LUIS GABRIEL PERNETT CUARTAS: Conforme a lo preceptuado en el primer orden hereditario, se hereda por partes iguales frente a los demás descendientes, por cuanto, frente a la legítima rigurosa le corresponde una suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$38.500.000)**; igual suma por concepto de libre disposición.

F) HIJUELA SÉPTIMA.

JULIANA PERNETT PUERTA, identificada con cédula de ciudadanía número 1.001.368.824, en cuanto a derecho se refiere, por ser descendiente del causante, heredando por partes iguales con respecto a los demás herederos de primer grado, además de lo otorgado por ley mediante legítima rigurosa, conforme a lo estipulado por el artículo 1239 y 1045 del Código Civil, frente a la totalidad del activo líquido sucesoral, le corresponde una suma de **SETENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS** (\$77.000.000), esto es, el 10% respecto de la partida primera y segunda, y el 20% respecto de la partida tercera.

ACERVO LÍQUIDO TOTAL: TRECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS (\$385.000.000).

LEGÍTIMA RIGUROSA: Conforme al artículo 1239, 1240 y 1016 del Código Civil, la mitad del acervo líquido corresponde a la legítima rigurosa, respecto a los descendientes personalmente o representados. Por cuanto la totalidad de la legítima rigurosa es la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** (\$192.500.000).



LIBRE DISPOSICIÓN: Por concepto de libre disposición frente al patrimonio del causante, se comprende la suma de **CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$192.500.000)**.

HIJUELA DE LA SEÑORA JULIANA PERNETT PUERTA: Conforme a lo preceptuado en el primer orden hereditario, se hereda por partes iguales frente a los demás descendientes, por cuanto, frente a la legítima rigurosa le corresponde una suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$38.500.000)**; igual suma por concepto de libre disposición.

SOLICITUD.

PRIMERO: Solcito comedidamente al despacho se adjudique a los herederos **ANA MARÍA PERNETT CUARTAS, CARMEN LUCÍA PERNETT, LUIS GABRIEL PERNETT CUARTAS, ANGELA MARÍA PERNETT CUARTAS y JULIANA PERNETT PUERTA** el porcentaje respecto a la partida primera y segunda un equivalente al 10% a cada uno y su compañera permanente la señora **DORALBA PUERTA GALLEGO** respecto a los bienes de la partida primera y segunda un 50%.

A su vez se adjudique y se realice la partición con respecto a la partida tercera en porcentaje de 20% para cada heredero, descendiente del causante, los señores **ANA MARÍA PERNETT CUARTAS, CARMEN LUCÍA PERNETT, LUIS GABRIEL PERNETT CUARTAS, ANGELA MARÍA PERNETT CUARTAS y JULIANA PERNETT PUERTA.**

Se hace la salvedad que los porcentajes corresponden al valor discriminado anteriormente en el presente trabajo de partición y adjudicación y que, en caso de variación, los porcentajes a adjudicar no varían, guardando de esa forma la equidad respecto de hijuela. Se realiza la anterior solicitud para que la adjudicación se realice sobre cada heredero respecto de cada bien

SEGUNDO: Se solicita respetuosamente al despacho, de conformidad con que las partes han acordado que el valor de los bienes sea el comercial, se realice una actualización de dichos valores mediante perito y peritaje ordenado por el despacho.



Esquema Legal
Abogados

Respetuosamente,


Mateo Gallego Escobar.


C.C. 1.152.457.267 de Medellín.


T.P. 341.157 del C. S. de la J.

 www.esquemalegalabogados.com

Sede Medellín

 **Carrera 43 A # 7-50 A
Torre Financiera Dann Carlton
Oficina 1607**


 **302 232 66 14 – 324 653 93 62 – 604 581 55 44**

 **contacto@esquemalegalabogados.com**

Sede Cali

 **Calle 8N 2N-47
Centenario Business Offices
Oficina 204**

 **316 050 41 48 - 316 051 38 31**

 **contactocali@esquemalegalabogados.com**

RV: Trabajo de partición y adjudicación. Rad. 05001311000220220018300

Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 31/08/2023 13:57

Para: Diego Armando Ayala Sierra <dayalas@cendoj.ramajudicial.gov.co>





 1 archivos adjuntos (170 KB)

Partición y adjudicación (1).pdf;

MEMORIAL 2022-00183



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO 2 DE FAMILIA DE ORALIDAD
DE MEDELLÍN** (4) 232 83 90 j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co www.ramajudicial.gov.co Cra 52 # 42-73, piso 3, oficina 302 Lun. a Vier. 8 am - 12 m y 1 pm - 5 pm**Importante:**

Las solicitudes y escritos enviados a este correo por fuera del horario laboral, se entienden recibidos al día hábil siguiente.

De: Mateo Gallego Escobar <mateogallegoe@outlook.com>**Enviado:** jueves, 31 de agosto de 2023 10:48**Para:** Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Trabajo de partición y adjudicación. Rad. 05001311000220220018300

Cordial saludo,

Por medio de la presente adjunto trabajo de partición y adjudicación.

Buen día.