

RV: Turno 2022-39509 Oficio 789 Radicado 2022-00403

Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 01/09/2022 15:10

Para: Raul Ivan Ramirez Ramirez <rramirer@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (212 KB)
2022-39509.pdf;

Memorial 2022-00403



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO 2 DE FAMILIA DE ORALIDAD
DE MEDELLÍN**

 (4) 232 83 90

 j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co

 www.ramajudicial.gov.co

 Cra 52 # 42-73, piso 3, oficina 302

 Lun. a Vier. 8 am -12 m y 1 pm - 5 pm



Importante:

Las solicitudes y escritos enviados a este correo por fuera del horario laboral, se entienden recibidos al día hábil siguiente.

De: Documentos Registro Medellin Zona Norte <documentosregistromedellinnorte@Supernotariado.gov.co>

Enviado: jueves, 1 de septiembre de 2022 8:46

Para: Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Turno 2022-39509 Oficio 789 Radicado 2022-00403

Maria Wbiter Martinez Muñeton

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Carrera 47#52-122 INT 201

TELEFONO 5107070 EXT 2014

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir,

imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

577200

MEDELLIN NORTE

CAJERO8

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 23 de Agosto de 2022 a las 01:10:47 p.m.

No. RADICACION: 2022-39509

NOMBRE SOLICITANTE: LEIDY VANESSA RODRIGUEZ

OFICIO No.: 789 del 22-08-2022 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN

MATRICULAS 5484481

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
10 EMBARGO	E	1	0	0
			=====	=====
			0	0

Total a Pagar: \$ 0

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CAJA ORIP (EFECTIVO, EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO

VLR:0

577201

MEDELLIN NORTE CAJERO8

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 23 de Agosto de 2022 a las 01:10:50 p.m.

No. RADICACION: 2022-186843

MATRICULA: 01N-5484481

NOMBRE SOLICITANTE: LEIDY VANESSA RODRIGUEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$EXENTO

ASOCIADO AL TURNO No: 2022-39509

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CAJA ORIP (EFECTIVO, EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO

VLR:0

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD
CARRERA 52 NRO. 42-73 OF. 302
EDIFICIO JOSE FELIX DE RESTREPO
Email: j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co



MEDELLÍN, 22 DE AGOSTO DE 2022

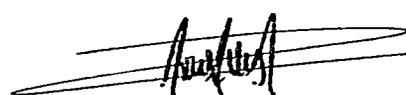
Oficio Nro. 0789
Rdo. 05001 31 10 002 **2022-00403** 00

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ZONA NORTE
L.C.

Les comunico que, en el proceso **EJECUTIVO POR ALIMENTOS** promovido, a través de apoderada judicial, por la señora **LEIDY VANESSA RODRÍGUEZ VANEGAS** con **C.C 1.017.209.055**, quien actúa en representación legal del niño **NICOLÁS TIRADO RODRÍGUEZ**, frente al señor **OSCAR ALBERTO TIRADO PEMBERTHY** con C.C. **1.020.425.821**, por auto de la fecha, se decretó el embargo del cincuenta por ciento (50%) del bien inmueble con Matrícula Inmobiliaria Nro. 01N-5484481, de propiedad del señor **TIRADO PEMBERTHY**.

Sírvase proceder de conformidad y expedir certificación sobre la inscripción de la medida cautelar.

Atentamente,


DIEGO ARMANDO AYALA SIERRA
SECRETARIO





Impreso el 30 de Agosto de 2022 a las 11:13:04 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2022-39509 se calificaron las siguientes matriculas:

5484481

Nro Matricula: 5484481

CIRCULO DE REGISTRO: 01N

MEDELLIN NORTE

No CATASTRO:

MUNICIPIO: MEDELLIN

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 101 #50C-100 PRIMER PISO APTO ED. CARDONA CANO P.H.

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 23-08-2022 Radicacion: 2022-39509 Valor Acto:

Documento: OFICIO 789 DEL: 22-08-2022 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE MEDELLIN

ESPECIFICACION: 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS DEL 50%, RADICADO NRO: 2022-00403-00. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ VANEGAS LEIDY VANESSA

1,017,209,055

A: TIRADO PEMBERTHY OSCAR ALBERTO

1,020,425,821

X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 30 de Agosto de 2022 a las 11:13:04 AM

Funcionario Calificador ABOGAD83

El Registrador - Firma

OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220830382164269789

Nro Matrícula: 01N-5484481

Pagina 1

Impreso el 30 de Agosto de 2022 a las 02:32:20 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 26-12-2019 RADICACIÓN: 2019-60067 CON: ESCRITURA DE: 06-12-2019

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PRIMER PISO APTO 50C-100 CON AREA DE 40.33 MTS2 Y AREA LIBRE 6.50 MTS2 CON COEFICIENTE DE 13.55% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.8670 DE FECHA 28-10-2019 EN NOTARIA DIECIOCHO DE MEDELLIN (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO GUSTAVO CARDONA CANO EL INMUEBLE OBJETO DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL POR COMPRA A PAULA ANDREA TIRADO PEMBERTHY Y OSCAR ALBERTO TIRADO PEMBERTHY, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NRO 8670 DE 28 DE OCTUBRE DE 2019 NOTARIA 18 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2019 EN EL INMUEBLE CON FOLIO 01N-88679. ADQUIRIERON PAULA ANDREA TIRADO PEMBERTHY Y OSCAR ALBERTO TIRADO PEMBERTHY POR ADJUDICACION EN SUCESION DE MARTHA PEMBERTHY PERNETH, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NRO. 8214 DE 15 DE OCTUBRE DE 2019 NOTARIA 18 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 21 DE NOVIEMBRE DE 2019 EN EL INMUEBLE CON FOLIO 01N-88679. ADQUIRIO MARTHA PEMBERTHY PERNETH POR COMPRA A ELVIA DEL SOCORRO MEJIA DE PEMBERTHY, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NRO. 1448 DE 18 DE MARZO DE 1997 NOTARIA 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 20 DE MARZO DE 1997 EN EL INMUEBLE CON FOLIO 01N-88679.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 101 #50C-100 PRIMER PISO APTO ED. CARDONA CANO P.H.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

01N - 88679

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 06-12-2019 Radicación: 2019-60067

Doc: ESCRITURA 8670 del 28-10-2019 NOTARIA DIECIOCHO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA CANO GUSTAVO

CC# 71256271 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 06-12-2019 Radicación: 2019-60067

Doc: ESCRITURA 8670 del 28-10-2019 NOTARIA DIECIOCHO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$80,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA CANO GUSTAVO

CC# 71256271

A: TIRADO PEMBERTHY OSCAR ALBERTO

CC# 1020425821 X

A: TIRADO PEMBERTHY PAULA ANDREA

CC# 1020466280 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-08-2022 Radicación: 2022-39509

Doc: OFICIO 789 del 22-08-2022 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220830382164269789

Nro Matrícula: 01N-5484481

Pagina 2

Impreso el 30 de Agosto de 2022 a las 02:32:20 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO DE ALIMENTOS: 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS DEL 50%, RADICADO NRO: 2022-00403-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ VANEGAS LEIDY VANESSA

CC# 1017209055

A: TIRADO PEMBERTHY OSCAR ALBERTO

CC# 1020425821 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

La guarda de la fe pública

TURNO: 2022-186843

FECHA: 30-08-2022

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ