

RV: Notificación a los herederos determinados en Rdo 2022 - 00135

Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 18/07/2022 11:06

Para: Raul Ivan Ramirez Ramirez <rramir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Memorial 2022-00135



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO 2 DE FAMILIA DE ORALIDAD
DE MEDELLÍN**

(4) 232 83 90

j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Cra 52 # 42-73, piso 3, oficina 302

Lun. a Vier. 8 am -12 m y 1 pm - 5 pm



Importante:

Las solicitudes y escritos enviados a este correo por fuera del horario laboral, se entienden recibidos al día hábil siguiente.

De: ana cristina toro salazar <acristoro@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 6 de julio de 2022 15:29

Para: Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: ernestomesasanchez@gmail.com <ernestomesasanchez@gmail.com>; marijogarciamesa@gmail.com

<marijogarciamesa@gmail.com>; jaimemesa1910@gmail.com <jaimemesa1910@gmail.com>;

nancylondono1967@gmail.com <nancylondono1967@gmail.com>

Asunto: Notificación a los herederos determinados en Rdo 2022 - 00135

Buenas tardes,

Señores

**ERNESTO FABIO MESA SANCHEZ
JUAN CARLOS MESA SANCHEZ
JAIME ALBERTO MESA SANCHEZ
MARCOS MESA SANCHEZ
MARIA CAROLINA MESA SANCHEZ
DIANA MARIA MESA MARTINEZ
JAIME MESA LONDOÑO**

Por medio del presente escrito envío la **DEMANDA VERBAL PARA DECLARATORIA DE EXISTENCIA DE UNIÓN MARITAL DE HECHO ENTRE COMPAÑEROS**

PERMANENTES con sus anexos, memorial con pruebas y el auto que la admite, en el proceso de mi representada la señora **NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS** en contra de los **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JAIME JULIO MESA MANCO. HEREDEROS DETERMINADOS: ERNESTO FABIO MESA SANCHEZ Y OTROS**

con RDO: **2022 – 00356** en el **JUZGADO SEGUNDO FAMILIA DE ORALIDAD** Medellín.

Por medio de la presente procedo con la notificación y se les corre traslado por el término de veinte (20) días para que la contesten. Se envía dando cumplimiento al decreto 806 de 2020. artículo octavo, especialmente inciso primero y tercero.

“La notificación personal se entiende realizada una vez transcurrido dos días hábiles siguientes al envió del mensaje y los términos empiezan a correr a partir del día siguiente al de la notificación”.

Para efectos de responder al juzgado dirigirse a través del correo electrónico j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co o al teléfono 2328390

Con todo respeto y acatamiento,

ANA CRISTINA TORO SALAZAR

ABOGADA

Consultorio de asesoría jurídica y familiar

Calle 50 #46-36 Ed Furatena Of 612

Medellín

Tel: 2519930

Cel: 3104251420

Correo: acristoro@hotmail.com

Medellín, Junio 17 de 2022

Señor
JUEZ DE FAMILIA ORALIDAD (Reparto)
Medellín.

REF: DEMANDA VERBAL PARA DECLARATORIA DE EXISTENCIA DE UNIÓN MARITAL DE HECHO ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES

**DTE: NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS
DEMANDADOS: HEREDEROS DETERMINADOS
E INDETERMINADOS DE JAIME JULIO MESA MANCO.
HEREDEROS DETERMINADOS: ERNESTO FABIO MESA
SANCHEZ Y OTROS-**

ANA CRISTINA TORO SALAZAR, mayor de edad y vecina de Medellín, abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional número 56.269, expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, identificada con la cédula de ciudadanía número 42'763.298, obrando de conformidad con el poder conferido por la señora **NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS**, mayor y vecina de Cauca Asia Antioquia, identificada con la cédula 43.361.543, por medio del presente escrito, procedo a formular **DEMANDA VERBAL PARA LA DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO Y LA EXISTENCIA Y DISOLUCION DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES** con el señor **JAIME JULIO MESA MANCO**, quien se identificaba con la cédula 2.826.182 y fallecido el 29 de julio 2021 en Cauca Asia Antioquia y en contra de sus herederos determinados e indeterminados, domiciliados en Medellín.

Se conoce como sus herederos determinados a los señores **ERNESTO FABIO MESA SANCHEZ**, cédula 71.764.274, **JUAN CARLOS MESA SANCHEZ**, **JAIME ALBERTO MESA SANCHEZ**, **MARCOS MESA SANCHEZ**, **MARIA CAROLINA MESA SANCHEZ**, **DIANA MARIA MESA MARTINEZ**, cédula 43'984.353 y **JAIME MESA LONDOÑO**, cédula 1.638'139.334, de los demás herederos nombrados, se desconoce los números de cédula, todos mayores de edad, residentes en Medellín.

La demanda se formula. para que se hagan los pronunciamientos que más adelante invocaré con fundamento en los siguientes hechos manifestados por mi mandante:

HECHOS

PRIMERO: Manifiesta mi mandante: “Yo **NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS**, conocí a **JAIME JULIO MESA MANCO** el día 1 de octubre de 1989 en el municipio de San Pedro de Los Milagros, Antioquia, donde estábamos ambos de paseo, **JAIME** era hombre soltero y yo también y nació entre nosotros una amistad”.

SEGUNDO: Manifiesta mi mandante: “**JAIME** me dio a saber cuándo nos conocimos que tenía cinco (5) hijos concebidos con **ALCIRA JUDITH SANCHEZ RUIZ** de nombres **ERNESTO FABIO MESA SANCHEZ, JUAN CARLOS MESA SANCHEZ, JAIME ALBERTO MESA SANCHEZ, MARCOS MESA SANCHEZ, MARIA CAROLINA MESA SANCHEZ**. También tiene una hija de nombre **DIANA MARIA MESA MARTINEZ**, quien había nacido el 23 de mayo de 1985 concebida con la señora **TERESA MARTINEZ**.”

TERCERO: Manifiesta mi mandante: “Al poco tiempo de conocernos, en septiembre del año 1990 nació entre nosotros un romance público y ostensible. Dicho noviazgo el 23 de Julio del año 1996, se convirtió en un relación afectiva de carácter singular y permanente, pues ambos solteros, decidimos hacer vida marital en lugar común en forma continua y asumiendo comportamientos como marido y mujer, conviviendo bajo el mismo techo, compartiendo techo, lecho y mesa, por espacio de más de veinticinco (25) años y con participación afectiva, seguridad, aceptación y colaboración de ambos, tanto en lo familiar como en lo económico y por ello, para darle más firmeza a ese vínculo afectivo, decidimos irnos a vivir juntos en forma permanente en un aparta estudio ubicado en la carrera Girardot diagonal a la antigua Bellas Artes de la ciudad de Medellín.-”

CUARTO: Manifiesta mi mandante: Para el mes de septiembre de ese mismo año, nos trasladamos a vivir a la Unidad Residencial Mesetas de San Diego" ubicada en la Vía Las Palmas, cerca al Centro Comercial San Diego de la ciudad de Medellín, cuyo propietario era el señor **Hernando Rivera**, y fuimos recomendados por la señora **Angélica Mesa Manco (hermana de Jaime)**, donde permanecimos hasta mediados del año 1998, que cambiamos de residencia hacia el corregimiento de San Cristóbal de la ciudad de Medellín, a una casa propiedad del

señor **Óscar Arango**, quien también era propietario del lote donde estaba ubicado el taller propiedad de **Jaime**. Viviendo en esta casa, para la fecha del 19 de octubre de 1998, nace nuestro hijo **JAIME MESA LONDOÑO**".

QUINTO: Manifiesta mi mandante: " Antes de irme a vivir de forma permanente con **Jaime**, yo que había estudiado en la Universidad Cooperativa de Colombia la carrera de Economía, inicié mi vida laboral a inicios del año 1995, como docente en la Universidad Cooperativa de Colombia; para el segundo semestre de este mismo año, renuncié a este trabajo para iniciar labores en la parte administrativa del Seguro Social, mientras que **JAIME** por sus conflictos familiares y en una sociedad comercial que tenía con su hermano Alberto Moreno, denominado taller Mormes Ltda, ubicado en la carrera 71 # 53-16 Medellín, tuvo problemas financieros que lo hicieron depender económicamente de mi por un período aproximado de 1 año.

SEXTO: Manifiesta mi mandante: "Para Jaime, el primer semestre del año 1996, fue un periodo muy difícil, y para el 23 de julio de este mismo año, pasó a vivir de forma definitiva conmigo, en el aparta estudio ubicado en la carrera **Girardot diagonal a la antigua Escuela Bellas Artes de la ciudad de Medellín**. Para el 12 de agosto de este mismo año, **Jaime** adquirió una casa con crédito hipotecario del Banco Conavi, y registró las escrituras a nombre de él y de la mamá de sus 5 hijos, Alcira Judith Sánchez Ruiz, ubicado en la calle 53, Nro, 70-64, Interior 101, Medellín.

SEPTIMO: Manifiesta mi mandante: "El 25 de febrero de 1997, se compra una propiedad en el centro de Medellín **en la carrera Girardot con la calle San Juan**, la cual quedó a nombre de los señores Gabriel Sepúlveda (esposo de María Elcira Mesa Manco, fallecido el 10 de agosto de 2019) y Jaime Mesa Manco y la razón por la cual quedó figurando en la escritura era para que pudieran hacerle el préstamo porque él tenía mejor capacidad económica que su hermana, puedo dar fe de que el nombre de JAIME solo fue usado para facilitar los procesos bancarios relacionados con esta compra, aclarando que Jaime nunca invirtió dinero para esta adquisición y que era consciente que esta casa nunca le perteneció, reconociendo a su hermana María Elcira Mesa Manco como su única dueña y al esposo de esta".

OCTAVO: Manifiesta mi mandante: “Para el 11 de junio de 1997, **Jaime** registra su propio taller bajo el nombre de Electro camionero, ubicado en la carrera 71 # 53-16, Medellín.”

El 8 de mayo de 1998, **Jaime** y su cuñado **Gabriel Sepúlveda**, adquieren en la notaría de Caucasia, una finca de 84 hectáreas, denominada Villa Luz, que pertenecía a los hermanos José, Manuel y Eliecer Niebles Henao

El 12 de agosto de 1998 se adquirió en la notaria de Caucasia, a nombre de **Jaime** y **Gabriel Sepúlveda**, una finca de 37 hectáreas de nombre Los Palmitos.

NOVENO: Manifiesta mi mandante: “Para el año 1999 se agudizan de nuevo los problemas económicos de **Jaime** y para el mes de septiembre del mismo año, a raíz de la situación económica de **Jaime**, tenemos que trasladarnos a vivir con su hermana **María Elcira Mesa Manco** en el barrio Belén Aliadas. El 6 de noviembre de este mismo año, **Jaime** se trasladó a vivir al Municipio de Caucasia, con la intención de organizar todo para mi llegada y la de nuestro hijo, la cual se dio definitivamente el mes de abril 2000.

El 22 de noviembre de 1999, Jaime adquiere otra propiedad, denominada “El Cairo”, junto con su hermana **María Elcira Mesa Manco** y su cuñado **Gabriel Sepúlveda**.

DECIMO: Manifiesta mi mandante: “Entre los años 2000 y 2021, vivimos todo este tiempo juntos en la finca “El Cairo”, hasta el día de su muerte (29 de julio de 2021), nos relacionamos con la mayoría de la gente de la región Causia/ Nechí (Margento, Palomar, Los Medios, Colorado, Villa del Socorro) incluidos los dueños y administradores de algunos negocios en Caucasia. Nos relacionamos con varios líderes comunales, y en nuestra casa recibimos a varios estudiantes de la Universidad de Antioquia sedes de Medellín y Caucasia, de la Universidad Pontificia Bolivariana y de la Escuela de Ingenieros, que iban a compartir con miembros de nuestra comunidad y que llevaban programas de alfabetización y lectura, a cargo de la corporación CORVICO”.

DECIMO PRIMERO: Manifiesta mi mandante: “Luchamos juntos por sacar adelante nuestras fincas y alcanzar nuestros proyectos y superamos todos los problemas que se pudieran presentar como pareja, con los vecinos y demás, reconociéndonos como una pareja muy unidad y sólida y para todas las personas éramos considerados como marido y mujer.

A parte de algunos miembros de mi familia, nos llegaron a visitar en varias oportunidades los hijos de **Jaime** y sus familias, amigos de **Jaime** como Luis Zarrasola, Héctor Velásquez, Federico Mesa y su familia, Lucio y su hijo Samir, Rafael Pérez, Óscar Sierra, Marcos Sánchez, entre otros, y nos visitaban los dueños del ganado que había en la finca, como Daniel Ramírez, Alcides Angulo, los hermanos Mcewen (Maquiú) Ochoa, Lazar Agustín”.

DECIMO SEGUNDO: Manifiesta mi mandante: “Para el día 22 de julio de 2021, jueves en la tarde, **Jaime** se enfermó y me tocó llevarlo de urgencias a consulta particular con el médico Jacinto Márquez, en Villa del Socorro, corregimiento ubicado entre Caucaasia y Nechí, quien descartó problemas de COVID 19, pero diagnosticó que estaba hipertenso, diabético, con problemas cardiacos y pulmonía severa. Mandó realizar unos exámenes para confirmar dichos diagnósticos, **Jaime** decidió que se los realizaría a la semana siguiente y se regresó a la finca porque ya se sentía mejor, pero el día sábado en la noche volvió a sentirse muy mal, después de una noche lluviosa y fría, motivo por lo que hubo que sacarlo el domingo 25 de este mismo mes para urgencias de la clínica Pajonal de Caucaasia, allí fue ingresado como paciente covid, y falleció el 29 de julio 2021 en la madrugada”.

DECIMO TERCERO: Manifiesta mi mandante: “En la convivencia los dos nos comportamos como marido y mujer. Salíamos juntos a paseos y a visitar amigos y algunas veces a familiares, como la mamá de Jaime de nombre Mariela Manco, y sus hijos con sus familias”.

DECIMO CUARTO: NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS Y JAIME JULIO MESA MANCO sin estar casados, hicieron una comunidad de vida permanente y singular y de éste modo se constituyó una familia, que reúne los requisitos de la ley 54 de 1990.

A).HETEROSEXUALIDAD, entre hombre y mujer.

B).COMUNIDAD DE VIDA, donde preciso sea afirmar que esa comunidad de vida está integrada por elementos fácticos objetivos como la convivencia, la ayuda, el socorro y auxilio mutuo, y permanencia entre otros y elementos subjetivos como la unidad y solidariad, entre otros.

y C) LA PERMANENCIA o sea lo que se concretó en la vida en común de los compañeros, D).- La SINGULARIDAD y por último

E).AUSENCIA DE CONTRATO MATRIMONIAL.

DECIMO QUINTO: Manifiesta mi mandante “Durante la vigencia la Unión Marital de Hecho adquirimos los siguientes bienes así:

1.-El 50%, Primer piso, Apartamento 101 hace parte integrante de un edificio de propiedad horizontal situado en la Urbanización Jorge Robledo Manzana A lote 9 de la ciudad de Medellín. Adquirido por escritura (1.399) el día 12 de agosto de 1996 en la notaria 16 de Medellín.

Matricula inmobiliaria de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Medellín zona norte 01N -335715

Valor del 50%.....\$400´000.000

2.-50% de un lote rural denominado “LOS PALMITOS” que mide 37 hectáreas y 9.665 metros cuadrados, demás mejoras y anexidades, situado en la vereda Palomar, corregimiento el Palomar, comprensión municipal del Municipio de Caucasia.

Adquirido mediante escritura setecientos noventa y cuatro (794) el día 12 de agosto de 1998 ante la notaria única de Caucasia.

Matricula inmobiliaria de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucasia, bajo el folio 015-40376

Valor 50%.....\$ 37´000.000

3.- El 50% Un lote de terreno rural denominado “VILLA LUZ” que mide un área de 84 hectáreas demás mejoras y anexidades, ubicado en la vereda Palomar, Inspolicia Palomar, del Municipio de Caucasia.

Adquirido mediante la escritura cuatrocientos treinta y dos (432) el día 8 de mayo de 1998 ante la notaria única de Caucasia.

Matricula inmobiliaria de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucasia, bajo el folio 015-44484

Valor 50%.....\$63´000.000

4.-Un lote de terreno situado en el Municipio de Itagüí y denominado JARDINES MONTESACRO, sector 13 grupo 117 lote No 1 doble, oferta de adquisición No. 22676. Antes de propiedad de PROMOTORA DE JARDINES CEMENTERIOS S.A. adquirido mediante escritura cuatrocientos (400) el día 13 de marzo de 1997 ante la notaria 16 de Medellín.

Matrícula inmobiliaria de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Medellín zona sur 001-715165

Valor.....\$ 10'000.000

5.- el 33% de un terreno denominado EL CAIRO, ubicado en el paraje de SANTO DOMINGO, Municipio de Caucasia, con una extensión aproximada de (153) hectáreas y 2000 metros cuadrados. Adquirido por escritura mil ciento noventa y uno (1.191) el día 2 de diciembre de 1999 ante la notaria de Caucasia.

Matricula inmobiliaria de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Caucasia, bajo el folio 015-541

Valor...33%.....\$127'500.000

6.-Posesión de más de 10 años sobre un lote de terreno ubicado en la dirección Carrera 71 No. 53-16, Los Colores Medellín donde funciona el taller ELECTRO CAMIONERO de propiedad de JAIME JULIO MESA MANCO.

VALOR.....\$ 637'500.000

7. El taller Electro Camionero.....\$ 500'000.000

8. Vehículo automotor marca DAIHATSU, línea ROCKY F75, modelo 1986, clase Campero, cilindraje 1600 de la secretaria de transito de

Sabaneta Antioquia.....\$ 6.580.000

Valor Total Bienes.....\$ 1.781.580.000

PASIVOS

El causante dejo las siguientes deudas con

Banco Agrario.....\$ 12.000.000

Otro crédito Banco Agrario.....\$ 14'000.000

María soledad Arbeláez Cañas.....\$ 26.000.000

Félix Muriel.....\$55.000.000

Guillermo Mcewen.....\$ 5.000.000

Sergio Mcewen Ochoa.....\$ 3.000.000

Federman Sepúlveda.....\$12.000.000

Nelson Noreña.....\$ 5.000.000

Predial de El Cairo 33.33%, Los Palmitos 50%

y Villa Luz 50%.....\$ 22.135.088

Impuesto Predial de Lote Montesacro.....\$ 117.492

Impuestos de Industria y Comercio del establecimiento de comercio Electro Camionero.....\$13.500.000

IMPUESTO VEHICULO Y SEMAFORIZACION.....\$ 1'000.000

REPARACION VEHICULO.....\$ 5'000.000

TOTAL.....\$173'752.580

CREDITOS LABORALES

Cristian Alberto Uribe Castro 2 años de trabajo en las fincas se le pagaba el mínimo menos alimentación

VALOR ADEUDADO\$3'000.000

Eustorgio Andres Julio Ortega 1 año de trabajo en las fincas se le pagaba el mínimo menos alimentación por

.....\$1'500.000

Alberto Antonio Uribe Acosta 3 meses de trabajo

en las fincas se le pagaba el mínimo.....\$ 800.000

TOTAL PASIVO.....\$179'052.580

DECIMO SEXTO: Manifiesta mi mandante: Hasta la fecha no se ha presentado demanda de sucesión de JAIME JULIO MESA MANCO.

PRETENSIONES

Con respaldo en la relación fáctica precedente, hago a usted las siguientes peticiones:

PRIMERA: Declarar la existencia de Unión Marital de Hecho entre los compañeros permanentes **NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS Y JAIME JULIO MESA MANCO**, entre los tiempos comprendidos desde el 23 de Julio de 1996 hasta el 29 de julio 2021.

SEGUNDA: Que se declare igualmente la existencia de sociedad patrimonial de Hecho entre los compañeros permanentes y se declare disuelta, la cual tuvo su vigencia desde el 23 de Julio de 1996 hasta el 29 de julio 2021.

TERCERA: Como consecuencia de su pronunciamiento judicial, se ordene inscribir la sentencia en la Oficina encargada del registro civil, respectivo, donde aparece registrado el nacimiento de los compañeros permanentes.

CUARTA: Que se condene en costas a la parte demandada en caso de oposición.

APOYO JURÍDICO

En derecho me fundamento en la ley 54 de 1990, artículos 1, 2, 4, 5 y 6 y paso a transcribir los siguientes:

Artículo 1 de la ley 54 de 1992: “ A partir de la vigencia de esta ley y para todos los efectos civiles se denomina Unión Marital de Hecho, la formada entre un hombre y una mujer que sin estar casados hacen una comunidad de vida permanente y singular. Igualmente y para todos los efectos civiles, se denominan compañero y compañera permanente, al hombre y la mujer que forman parte de la unión Marital de Hecho.

Artículo 2 de la ley 54 de 1990: “Se presume sociedad patrimonial entre compañeros permanentes y hay lugar a declararla judicialmente en cualquiera de los siguientes casos:

a) Cuando exista unión Marital de Hecho durante un lapso no inferior a dos años, entre un hombre y una mujer sin impedimento legal para contraer matrimonio”

El artículo 4 de la ley 54 de 1992, señala: “La existencia de la Unión Marital de Hecho se establecerá por los medios ordinarios de prueba consagrados en el Código de Procedimiento Civil y será de conocimiento de los jueces de familia en primera instancia”

El artículo 5 de la precitada ley, establece:” La sociedad patrimonial entre compañeros permanentes se disuelve:

d) Por sentencia Judicial.

Además como fundamentos de derecho téngase en cuenta la Ley 679 de 2005, artículos 3. y 4 especialmente y artículos 368 a 373 del Código General del Proceso y demás disposiciones reguladoras del asunto.

MEDIOS DE PRUEBA

DOCUMENTAL:

- Constancia del envío del poder al correo de la apoderada. Folios 1
- Poder que me faculta para actuar. Folios 2
- Factura de predial de los bienes del causante en Cauca. Folios 1
- Certificados de libertad de los inmuebles del causante. Folios 17

- Factura del predial del lote en montesacro en Medellín. Folios 1
- Registro de Nacimiento de la demandante. Folios 2
- Registro de Defunción del señor Jaime. Folios 1
- Registros de nacimiento de los hijos del causante. Folios 15

PRUEBA DE LA CALIDAD DE HEREDEROS CON LA CUAL SE CITA A LOS HIJOS DEL CAUSANTE Y CONTRA QUIEN SE DIRIGE LA DEMANDA.

Se tiene los registros de Nacimiento de los demandados, se tiene solo el número de cedula de tres de ellos, de los demás se desconoce los números de cédulas.

INTERROGATORIO DE PARTE

Los demandados absolverán el día y hora que su despacho determine, interrogatorio de parte que le formularé verbalmente en audiencia.

TESTIMONIAL: Sobre los hechos 1 al décimo tercero de la demanda declararán ante su despacho, las siguientes personas: para demostrar los hechos que hacen que exista Unión Marital y las razones por las cuales se solicita la declaratoria de la Unión Marital de Hecho entre compañeros permanentes.

-MARIA ELCIRA MESA MANCO

C.C. 32.536.230

Dir: Carrera 43 # 44-66 San Ignacio, Medellín

[Tel:4018484- 3156612055](tel:4018484-3156612055)

Correo electrónico: ambientegraficobc@gmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín y en Caucaasia de los compañeros permanentes y los bienes adquiridos por éstos.

-FELIX ANTONIO MURIEL RODRIGUEZ

C.C. 70.036.640

Dir: Calle 27B #53-47, Bello Antioquia

[Tel: 2431376 - 3506828009](tel:2431376-3506828009)

Correo electrónico: felix.muriel@hotmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín y en Caucaasia de los compañeros permanentes y los bienes adquiridos por éstos.

-HILDUARA VARELA MURILLO

C.C. 43.078.724

Dir: Carrera 29D 40S Sur 51, Envigado Antioquia

Tel: 3006296659

Correo electrónico: No maneja

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín y en Caucaasia de los compañeros permanentes y los bienes adquiridos por éstos.

-YENNY ANDREA GARCIA LONDOÑO

C.C. 43.365.026

Dir: Calle 47 # 47B 103 Calle abajo, San Pedro, Antioquia

Tel: 3145311679

Correo electrónico: yg8454475@gmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín y en Caucaasia de los compañeros permanentes y los bienes adquiridos por éstos.

-LILIANA MARIA ISAZA GUTIERREZ

C.C. 43.668.322

Dir: Calle 24A #58-51 Edificio La Sagrada Familia, Cabañas, Bello Antioquia

Tel: 5989807 - 3128665435

Correo electrónico: lisaza@hotmail.es

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín de los compañeros permanentes.

-LAZAR AGUSTIN MARQUEZ

C.C.71.695.500

Dir: Calle 15 # 80-105, Caucaasia

Tel: 3117024080

Correo electrónico: lazaragustinm@yahoo.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Caucaasia .

-EMILSE MARIA GUERRERO MENESES

C.C. 39.277.565

Dir: Sector cancha, La Candelaria, Corregimiento Palomar, Caucaasia

Tel: 3232297734

Correo electrónico: kerenlaes35@gmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Caucaasia.

-DIANA LUCERO SANCHEZ PINILLA

C.C. 43.729.442

Dir: Calle 26A #48-11 Centro Lago, Pereira, Risaralda

Tel: 3248278 - 3206168620

Correo electrónico: dilusa65@gmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín.

-CARLOS RAFAEL ZABALA ANAYA

C.C. 92.508.237

Dir: Calle 28 BIS # 29-77, Barrio el Camello, Cauca Asia Antioquia

Tel: 3104980262

Correo electrónico: andrezabala6@gmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Cauca Asia.

-FRANCY ELENA GOMEZ ARANGO

C.C. 43.361.504

Dir: Carrera 83 # 77A 50, Barrio Robledo Villa Flora, Medellín

Tel: 3201999 ext 116 - 3007895514

Correo electrónico: francygomez0429@gmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín .

-MARIA SOLEDAD ARBELAEZ CAÑAS

C.C. 32.536.704

Dir: Calle 9 # 70-56, Barrio Belén, Medellín

Tel: 3473241 - 3104009199

Correo electrónico: solarbelaez4@hotmail.com

Declara sobre los hechos referidos con la convivencia en Medellín .

COMPETENCIA

La competencia es suya señor Juez por la asignación que le hiciera en su Artículo 7 la Ley 54 de 1990 y por la cláusula general de competencia por el domicilio de los demandados que es Medellín.

PROCEDIMIENTO

El procedimiento es el del Proceso verbal previsto en los artículos 368 a 373 del Código General del Proceso.

ANEXOS

Acompaño con la presente demanda, los siguientes documentos:

- Los documentos relatados en el acápite de pruebas.
- Escrito con medida cautelar.

DIRECCIONES Y NOTIFICACIONES

Demandante: Finca El Cairo, sector Santo Domingo 2 corregimiento del Paloma, municipio de Caucasia Antioquia.

También dirección en Medellín.

Calle 56 sur carrera 55 - 16 apto 101 Urbanización El Portón del Limonar, San Antonio de Prado, Medellín, Antioquia.

Teléfono: 3127604723 no tiene whatsApp

Teléfono: 3226636656 solo whatsApp

Teléfono fijo 6043720528 – mamá de mi representada
Concepción Barrientos

Correo: nancylondono1967@gmail.com

HEREDEROS DETERMINADOS A CITAR:

ERNESTO FABIO MESA SANCHEZ

Dir: Cra 71, Nro. 53-16, Los Colores, Medellín

Tel.3193788485

Correo: ernestomesasanchez@gmail.com

JUAN CARLOS MESA SANCHEZ

Mi representada, desconoce dirección física y electrónica, manifiesta tener información referida con que se encuentra fuera del país en Europa, pero que los hermanos que residen en Medellín es posible que tengan esa información.

JAIME ALBERTO MESA SANCHEZ

Dir: Carrera 71, nro. 53-16, Medellín

Teléfono: 6042307147

Correo: se desconoce

MARCOS MESA SANCHEZ

Dir: Carrera 71, nro. 53-16, Medellín

Teléfono: 6042307147

Correo: se desconoce

MARIA CAROLINA MESA SANCHEZ

Dir: Carrera 71, nro. 53-16, Medellín

Teléfono: 6042307147

Correo: se desconoce

DIANA MARIA MESA MARTINEZ

Dir: Calle 79C Sur # 55C 54 Torre 8 Apto 402 La Estrella
Antioquia

Teléfono: 3117864177

Correo: marijogarciamesa@gmail.com

JAIME MESA LONDOÑO

Dir: Calle 56 sur carrera 55 - 16 apto 101 Urbanización El Portón
del Limonar, San Antonio de Prado, Medellín, Antioquia

Tel. 3504994597

Correo: jaimemesa1910@gmail.com

Manifiesta mi representada que los correos que se informan, se obtuvieron mediante información suministrada directamente por los herederos demandados.

Apoderada: Calle 50 No. 46-36 Edificio Furatena Oficina 612.
Medellín Tel: 6042519930 – Cel. 310-425-14-20.

Correo electrónico: acristoro@hotmail.com

Las notificaciones personales las recibiremos en las direcciones indicadas.

Con todo respeto y acatamiento,

ANA CRISTINA TORO SALAZAR

T. P. 56.269 del C. S. de la J.

C.C. 42´763.298

Correo: acristoro@hotmail.com

Medellín, 13 de Junio 2022

Señor
JUEZ DE FAMILIA ORAL (Reparto)
 Medellín

DEMANDA VERBAL PARA DECLARATORIA DE EXISTENCIA DE UNIÓN MARITAL DE HECHO ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES.

**DTE: NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS
 DDOS: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE JAIME JULIO MESA MANCO**

ASUNTO: MEDIDA CAUTELAR

Como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, respetuosamente solicito al despacho sírvase decretar la inscripción de demanda del siguiente bien que puede ser objeto de gananciales en la liquidación de la sociedad patrimonial.

Inscripción de demanda sobre el siguiente bien:

El 50% de un lote rural denominado "LOS PALMITOS" que mide 37 hectáreas y 9.665 metros cuadrados, demás mejoras y anexidades, situado en la vereda Palomar, corregimiento el Palomar, comprensión municipal del Municipio de Caucasia.

Matricula inmobiliaria de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucasia, bajo el folio 015-40376

Valor 50%.....\$
 37'000.000

Con todo respeto y acatamiento,

ANA CRISTINA TORO SALAZAR

T.P. 56.269 del C. S. de la J.

C.C. 42.763.298

Correo: acristoro@hotmail.com

Constancia del envío del poder al correo de la apoderada

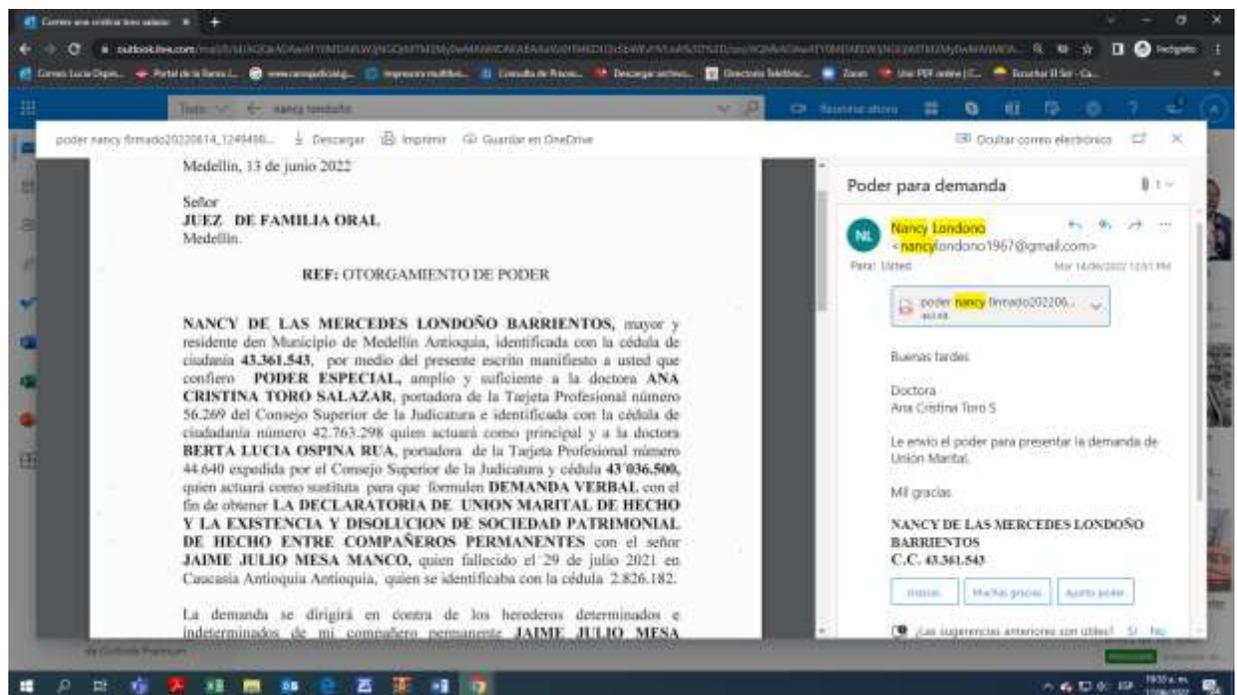
De: Nancy Londono <nancylondono1967@gmail.com>
Enviado: martes, 14 de junio de 2022 12:51 p. m.
Para: acristoro@hotmail.com <acristoro@hotmail.com>
Asunto: Poder para demanda

Buenas tardes
 Doctora
 Ana Cristina Toro S

Le envío el poder para presentar la demanda de Unión Marital.

Mil gracias

NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS
C.C. 43.361.543



Fecha y Hora: 15/06/2022 15:21:42 Impreso por KATHERINE MEZA MONTIEL



**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
MUNICIPIO DE CAUCASIA**
NIT. 890.906.445-2
Dirección: Av. Pajonal Cra 9 / Tel 839 71 47
e-mail: hacienda@caucasia-antioquia.gov.co
Código Postal: 052410

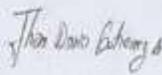
FACTURA No 588011

Identificación:	2826182
Nombre:	JAIME JULIO MESA MENCO
Dirección:	LOS PALMITOS
Periodo de Facturación:	Trimestre 2 (Abril-Junio) / 2022
FECHA LIMITE DE PAGO:	PAGO INMEDIATO

Detalle de Factura							
Código del predio	Dirección del predio	Dest.	Avaluo	Derecho	C.V.	Tarifa x Mil	Impuesto
2050000030002300000000	EL CAIRO	001	280.967.889,00	33,33%	31	10	242.440,00
2050000030003800000000	LOS PALMITOS	001	43.353.074,00	50,00%	31	8	32.519,00
2050000030004500000000	VILLA LUZ	001	54.007.981,00	50,00%	31	8	54.008,00

Resumen de Facturación					
Concepto	Valor Periodo	Vigencia Actual	Vigencia Anterior	Recargos	Total
IMPUESTO PREDIAL	328.583,00	328.983,00	8.927.474,00	8.643.189,00	19.228.569,00
LEY 89 DE 1993	54.621,00	54.621,00	1.386.400,00	1.507.431,00	3.005.073,00
FACTURA	0,00	0,00	16.250,00	22.381,00	38.611,00
TOTALES:	383.584,00	383.584,00	10.330.124,00	11.172.961,00	22.270.253,00

Puntos de pago:
BANCO BBVA Cuenta de Ahorros 27109416-1
BANCO AGRARIO Cuenta de Ahorros 413213004363
CREARCOOP Cuenta de Ahorros 960366722
Ley 2155 - Ar 145



Secretario de Hacienda
Jhon Dario Gutierrez Agudelo

Total Factura Periodo:	22.270.253,00
Total Factura AÑO sin dcto:	23.037.421,00
Descuento:	0,00
TOTAL NETO A PAGAR:	23.037.421,00

CONTRIBUYENTE

Fecha y Hora: 15/06/2022 15:21:42 Impreso por KATHERINE MEZA MONTIEL



**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
MUNICIPIO DE CAUCASIA**
NIT. 890.906.445-2
Dirección: Av. Pajonal Cra 9 / Tel 839 71 47
e-mail: hacienda@caucasia-antioquia.gov.co
Código Postal: 052410

FACTURA No 588011

Identificación:	2826182
Nombre:	JAIME JULIO MESA MENCO
Dirección:	LOS PALMITOS
Periodo de Facturación:	Trimestre 2 (Abril-Junio) / 2022
FECHA LIMITE DE PAGO:	PAGO INMEDIATO

<input type="checkbox"/> Total Factura Trimestre: 22.270.253,00	<input type="checkbox"/> Total Factura Año: 23.037.421,00
--	--

HACIENDA

Fecha y Hora: 15/06/2022 15:21:42 Impreso por KATHERINE MEZA MONTIEL



**IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
MUNICIPIO DE CAUCASIA**
NIT. 890.906.445-2
Dirección: Av. Pajonal Cra 9 / Tel 839 71 47
e-mail: hacienda@caucasia-antioquia.gov.co
Código Postal: 052410

FACTURA No 588011

Identificación:	2826182
Nombre:	JAIME JULIO MESA MENCO
Dirección:	LOS PALMITOS
Periodo de Facturación:	Trimestre 2 (Abril-Junio) / 2022
FECHA LIMITE DE PAGO:	PAGO INMEDIATO

<input type="checkbox"/> Total Factura Trimestre: 22.270.253,00	<input type="checkbox"/> Total Factura Año: 23.037.421,00
--	--



(415)7709998213449(8020)100000588011(360)0022270253(96)20220701



(415)7709998213449(8020)2020000588011(360)0023037421(96)20220701

BANCO

Medellín, 13 de junio 2022

Señor
JUEZ DE FAMILIA ORAL
Medellín.

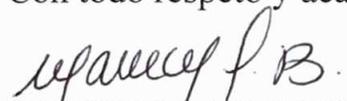
REF: OTORGAMIENTO DE PODER

NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS, mayor y residente del Municipio de Medellín Antioquia, identificada con la cédula de ciudadanía **43.361.543**, por medio del presente escrito manifiesto a usted que confiero **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente a la doctora **ANA CRISTINA TORO SALAZAR**, portadora de la Tarjeta Profesional número 56.269 del Consejo Superior de la Judicatura e identificada con la cédula de ciudadanía número 42.763.298 quien actuará como principal y a la doctora **BERTA LUCIA OSPINA RUA**, portadora de la Tarjeta Profesional número 44.640 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y cédula **43'036.500**, quien actuará como sustituta para que formulen **DEMANDA VERBAL** con el fin de obtener **LA DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO Y LA EXISTENCIA Y DISOLUCION DE SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES** con el señor **JAIME JULIO MESA MANCO**, quien fallecido el 29 de julio 2021 en Cauca Antioquia Antioquia, quien se identificaba con la cédula 2.826.182.

La demanda se dirigirá en contra de los herederos determinados e indeterminados de mi compañero permanente **JAIME JULIO MESA MANCO**. Conociéndose como determinados, a sus hijos mayores de edad de nombre **ERNESTO FABIO MESA SANCHEZ, JUAN CARLOS MESA SANCHEZ, JAIME ALBERTO MESA SANCHEZ, MARCOS MESA SANCHEZ, MARIA CAROLINA MESA SANCHEZ, DIANA MARIA MESA MARTINEZ** y **JAIME MESA LONDOÑO**.

Las apoderadas quedan facultadas para conciliar, recibir, sustituir, reasumir, desistir, transigir, presentar solicitud de audiencia de conciliación prejudicial de ser necesario, presentar derechos de petición, solicitar medidas cautelares, interponer recursos ante entidades públicas y privadas, además para ejercer las demás facultades inherentes al cargo que hoy les otorgo.

Con todo respeto y acatamiento,



NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS

C.C. 43.361.543

Correo: nancylondono1967@gmail.com

Correo apoderada: acristoro@hotmail.com

Correo apoderada sustituta: luciaboga62@hotmail.com

Aceptamos,

ANA CRISTINA TORO SALAZAR

T. P. 56.269 del C. S. de la J.

C.C. 42.763.298

Correo: acristoro@hotmail.com

BERTA LUCIA OSPINA RUA

T. P. 44.640 del C. S. de la J.

C.C. 43'036. 500

Correo: luciaboga62@hotmail.com



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617899560739735

Nro Matrícula: 015-44484

Pagina 1 TURNO: 2022-015-1-8089

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:27:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 015 - CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: STA ISABEL

FECHA APERTURA: 08-05-1998 RADICACIÓN: 807 CON: ESCRITURA DE: 08-05-1998

CODIGO CATASTRAL: **051540005000000030045000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE 84 HAS, CUYOS LINDEROS Y DEMAS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA NO. 432 DEL 08-05-98, NOTARIA DE CAUCASIA ANT.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION A LA PRESENTE TRADICION. EL SEÑOR JOSE ANGEL NIEBLES HENAO, HABIA ADQUIRIDO POR ADJUDICACION QUE LE HIZO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA, POR RESOLUCION NO. 0309 DEL 18-04-95, INCORA MEDELLIN. REGISTRADA EL 12-02-96, M.I.# 037-0041668.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) VILLA LUZ

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

015 - 41668

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-05-1998 Radicación: 807

Doc: ESCRITURA 432 DEL 08-05-1998 NOTARIA DE CUACASIA

VALOR ACTO: \$22,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIEBLES HENAO JOSE ANGEL

A: MESA MANCO JAIME JULIO

X

A: SEPULVEDA RESTREPO GABRIEL TIBERIO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 17-09-1999 Radicación: 1745

Doc: ESCRITURA 344 DEL 17-09-1999 NOTARIA DE CACERES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617899560739735

Nro Matrícula: 015-44484

Pagina 3 TURNO: 2022-015-1-8089

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:27:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-015-1-8089

FECHA: 17-06-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: ADRIANA PATRICIA TORO VIDALES



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617902660739912

Nro Matrícula: 001-715165

Pagina 1 TURNO: 2022-258114

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:30:01 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: ITAGUI VEREDA: ITAGUI

FECHA APERTURA: 07-04-1997 RADICACIÓN: 1997-17722 CON: ESCRITURA DE: 13-03-1997

CODIGO CATASTRAL: **053600100000500041679700000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 400 de fecha 13-03-97 en NOTARIA 16 de MEDELLIN LOTE 1 DOBLE GRUPO 117 SECTOR 13 con area de 6.00 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PARAGRAFO: POR ESCRITURA 9108 DEL 31-12-87 NOTARIA 15 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 22-01-88 PROMOTORA DE JARDINES CEMENTERIOS S.A., FORMULO DECLARACIONES ORIGINANDO LA MATRICULA 001-0499705, LA CUAL ES OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO Y DE LA CUAL SE DESPRENDEN LOS RESPECTIVOS LOTES.1.) ADQUIRIO PROMOTORA DE JARDINES CEMENTERIOS S.A., EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A IGNACIO YEPES CORREA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA # 2268, DE 5 DE SEPTIEMBRE DE 1.973, DE LA NOTARIA 2. DE MEDELLIN, ESTE COMO UNICO SOCIO O GESTOR DE LA SOCIEDAD CRISTALES LIMITADA, ESCRITURA QUE FUE REGISTRADA EL 17 DE OCTUBRE DEL MISMO A/O, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-0047608, ESTA VENTA FUE HECHA SIN TITULOS ANTERIORES.2.) ADQUIRIO LA SOCIEDAD DE LOS CRISTALES LIMITADA, EN MAYOR EXTENSION, POR APORTE DE SUS SOCIOS, CONSTITUYENTES MERCEDES MARTINEZ DE MARTINEZ, MARIA EUGENIA, LUZ HELENA, OLGA, MARIA VICTORIA, BEATRIZ, ANGELA, JOSE J. E IVAN MARTINEZ MARTINEZ, OR ESCRITURA # 2911, DE 28 DE NOVIEMBRE DE 1.972, DE LA NOTARIA 2. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 13 DE DICIEMBRE DEL MISMO A/O, EN EL LIBRO 1. IMPARES C, TOMO 9, FOLIO 154 # 4109.3.) ADQUIRIERON LOS APORTANTES CITADOS EN EL NUMERAL ANTERIOR, POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE JOSE J. MARTINEZ B., CUYA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION FUE DICTADA POR EL JUEZ 6. CIVIL DE ESTE CTO. EL 18 DE DICIEMBRE DE 1.967, REGISTRADA JUNTO CON LAS HIJUELAS RESPECTIVAS, EL 8 DE FEBRERO DE 1.968, EN EL LIBRO 1. PARES A, TOMO 2. FOLIO 327 # 493/502., ADJUDICACION HECHA EN DERECHOS INDIVISOS.4.) ADQUIRIO EL CAUSANTE JOSE J. MARTINEZ B., EN DOS PORCIONES O LOTES, ANTES DE LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE ESTE ESTUDIO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) LOTE DE TERRENO JARDINES MONTESACRO LOTE 1 DOBLE GRUPO 117 SECTOR 13

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

001 - 499705

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-04-1997 Radicación: 1997-17722

Doc: ESCRITURA 400 del 13-03-1997 NOTARIA 16 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$6,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220617902660739912

Nro Matrícula: 001-715165

Pagina 2 TURNO: 2022-258114

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:30:01 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PROMOTORA DE JARDINES CEMENTERIOS S.A.

NIT# 8909115855

A: MESA MANCO JAIME JULIO

X C.C.2826182

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación:

Fecha: 23-01-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-258114

FECHA: 17-06-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature]

El Registrador: PAULA ANDREA BUSTAMANTE PEREZ



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617996860740076

Nro Matrícula: 015-541

Pagina 1 TURNO: 2022-015-1-8090

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:31:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 015 - CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: MARGENTO

FECHA APERTURA: 16-05-1979 RADICACIÓN: 79-1125 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-05-1979

CODIGO CATASTRAL: **051540005000000030028000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN TERRENO DENOMINADO EL CAIRO, UBICADO EN EL PARAJE DE SANTO DOMINGO, INSPECCION DE POLICIA MARGENTO, MUNICIPIO DE CAUCASIA, CON UNA EXTENSION APROXIMADA DE CIENTO CINCUENTA Y TRES (153) HECT. Y DOS (2.000) MTS. CUADRADOS E INDIVIDUALIZADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: SE TOMO COMO PUNTO DE PARTIDA EL DELTA # 2, SITUADO EN EL SUROESTE DONDE CONCURREN LAS COLINDANCIAS DE VICENTE, DELGADO, MANUEL NIEBLES Y EL ADJUDICATORIO. COLINDA ASI: OESTE CON VICENTE DELGADO DEL DELTA 2 AL DETALLE 3 EN 999.34 MTS. NORTE Y NOROESTE CON CIENAGA DEL DETALLE 3 AL 6 EN 1.626 MTS. ESTE CON VICENTE DELGADO DEL DETALLE 6 AL DELTA 15 EN 454.60 MTS. SUR Y SUROESTE CON MANUEL NIEBLES DEL DELTA 15 AL 2, PUNTO DE PARTIDA EN 1.800.21 MTS. (ANTES CIRCULO DE REGISTRO YARUMAL. MATRICULAS ABIERTAS CON BASE EN T.2. FLS.250 # 547 Y T.23 FLS. 28 # 28.)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION A LA MAT. INM. NRO. 037-0000541 ALFONSO ANIBAL VELASQUEZ A. ADQUIRIO LAS MEJORAS POR COMPRA A EUCARIO MUÑOZ A. POR ESCRITURA # 196 DE 18-05-77 NOTARIA 1 DE YARUMAL, REGISTRADA EL 20-05-77 EN EL LIBRO 1 TOMO 2 FLS. 390 # 934. EUCARIO MUÑOZ A. ADQUIRIO POR COMPRA A CRISTO MANUEL FLOREZ O ALVAREZ POR ESCRITURA # 210 DE 13-06-75 NOTARIA 1 DE YARU MAL, REGISTRADA EL 16-06-75 EN EL LIBRO 1 TOMO 1 FLS. 484 # 753. CRISTO MANUEL FLOREZ ADQUIRIO POR COMPRA A SANTIAGO CARCAMO C. COMO ADPODERADO DE PETRONA CONTRERAS POR ESCRITURA # 364 DE 15-05-53 NOTARIA 2 DE YARUMAL, REGISTRADA EL 26-08-53 EN EL LIBRO 1 TOMO 3 FLS. 25 # 557. CONSTA QUE PETRONA CARCAMO ADQUIRIO POR UNA POSESION MATERIAL DE VARIOS AÑOS. ALFONSO ANIBAL VELAQUEZ ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE LE HIZO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA) POR RESOLUCION # 1087 DE 23-06-78, REGISTRADA EL 15-11-78 EN EL LIBRO 1 TOMO 4 FLS. 157 # 1956.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) EL CAIRO

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-05-1979 Radicación: 1125

Doc: ESCRITURA 200 DEL 10-05-1979 NOT. UNIC. DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 FUSION Y ACLARACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617996860740076

Nro Matrícula: 015-541

Pagina 2 TURNO: 2022-015-1-8090

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:31:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: VELASQUEZ A. ALFONSO ANIBAL

A: VELASQUEZ A. ALFONSO ANIBAL

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 05-09-1979 Radicación: 1916

Doc: ESCRITURA 366 DEL 30-08-1979 NOT. UNIC. DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$500,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASQUEZ A. ALFONSO ANIBAL

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 29-11-1982 Radicación: 2686

Doc: ESCRITURA 437 DEL 23-11-1982 NOT. UNIC. DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$1,400,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 AMPLIACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASQUEZ A. ALFONSO ANIBAL

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 09-05-1994 Radicación: 1846

Doc: ESCRITURA 455 DEL 05-05-1994 NOTARIA DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$1,400,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION AMPLIACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: VELASQUEZ ARAQUE ALFONSO ANIBAL

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 14-06-1994 Radicación: 2363

Doc: ESCRITURA 571 DEL 02-06-1994 NOTARIA DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$26,103,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELASQUEZ ARAQUE ALFONSO ANIBAL

A: SANCHEZ URIBE LUIS ALFONSO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 26-07-1994 Radicación: 2974

Doc: ESCRITURA 770 DEL 25-07-1994 NOTARIA DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA VALOR INDETERMINADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ URIBE LUIS ALFONSO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617996860740076

Nro Matrícula: 015-541

Pagina 3 TURNO: 2022-015-1-8090

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:31:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: BANCO GANADERO

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 29-01-1996 Radicación: 0241

Doc: OFICIO 019 DEL 25-01-1996 JUZ. CIVIL CTOL DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO CON OTROS INMUEBLES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA T. GERARDO

A: SANCHEZ V. LUIS A.

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 18-10-1996 Radicación: OFICIO

Doc: OFICIO 220 DEL 18-10-1996 OF. REGISTRO DDE II.PP. DE YARUMAL

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA T. GERARDO

A: SANCHEZ V. LUIS ALFONSO

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 16-10-1996 Radicación: 3484

Doc: OFICIO 376 DEL 10-10-1996 JUZ. CIVIL CTO. DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO GANADERO

A: SANCHEZ URIBE LUIS ALFONSO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 03-12-1999 Radicación: 2319

Doc: OFICIO 828 DEL 30-11-1999 JUZ. C. CTO. DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 791 CANCELACION EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO GANADERO

A: SANCHEZ URIBE LUIS ALFONSO

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 03-12-1999 Radicación: 2320

Doc: ESCRITURA 1.191 DEL 02-12-1999 NOTARIA DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617996860740076

Nro Matrícula: 015-541

Pagina 4 TURNO: 2022-015-1-8090

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:31:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BANCO GANADERO

A: SANCHEZ URIBE LUIS ALFONSO

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 13-12-1999 Radicación: 2380

Doc: AUTO S/N DEL 19-11-1999 JUZ. C. CTO DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 109 ADJUDICACION EN REMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ URIBE LUIS ALFONSO

A: MESA MANCO JAIME JULIO

X

A: MESA MANCO MARIA ELCIRA

X

A: SEPULVEDA RESTREPO GABRIEL TIBERIO

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 16-09-2003 Radicación: 2165

Doc: OFICIO 1325 DEL 15-09-2003 JUZ. 1 CMPAL DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0727 EMBARGO ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEPULVEDA RESTREPO FRESDERMAN

A: MESA MANCO MARIA ALCIRA

A: SEPULVEDA RESTREPO GABRIEL TIBERIO

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 12-07-2006 Radicación: 2006-015-6-1679

Doc: OFICIO 1721 DEL 02-11-2005 JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL CANCELA EMBARGO ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SEPULVEDA FEDERMAN

A: MESA MARIA ELCIRA

A: SEPULVEDA MANUEL TIBERIO

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 15-03-2013 Radicación: 2013-015-6-1430

Doc: OFICIO . DEL 14-03-2013 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CAUCASIA

NIT# 8909064452

A: MESA MENCIO MARIA ELCIRA

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *15*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617228360745211

Nro Matrícula: 01N-335715

Pagina 1 TURNO: 2022-135284

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 10:26:21 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 27-02-1984 RADICACIÓN: 1984-4742 CON: CERTIFICADO DE: 27-02-1984

CODIGO CATASTRAL: **AAB0017JPPACOD** CATASTRAL ANT: 050010104111500140004901010001

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PRIMER PISO APARTAMENTO 101 QUE HACE PARTE DE UN EDIFICIO DE PROPIEDAD HORIZONTAL SITUADO EN ESTA CIUDAD DE MEDELLIN URBANIZACION JORGE ROBLEDOS CON FRENTE A LA CALLE 53 N. 70-64 AREA CONSTRUIDA DE 144.87 MTS 2 AREA LIBRE DE 55.13 MTS 2 CON UN ALTURA DE 2.50 MTS LIBRES DELIMITADO ASI:POR EL FRENTE O SUR EN 8.00 METROS CON LA CALLE 53 POR EL NORTE EN 8.00 MTS M.L. CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE INVERSIONES LA CLARA LIMITADA POR EL ORIENTE EN 25.00 MTS CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE HERNANDO PARRA POR EL OCCIDENTE EN 25.00 METROS M.L CON PROPIEDAD QUE ES O FUE DE INVERSIONES LA CLARA LIMITADA POR LA PARTE DE ABAJO CON EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE LEVANTO EL EDIFICIO Y POR LA PARTE DE ENCIMA CON LA PLANCHA O LOSA DE DOMINIO COMUN QUE LO SEPARA DEL SEGUNDO PISO APARTAMENTO 201 EN UN AREA DE 144.87 MTS 2.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO MARIA MARIELA GARZON, EL INMUEBLE OBJETO DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, POR COMPRA A MARIA DEL TRANSITO LEONISA GARZON RIVERA, POR ESCRITURA #109 DEL 16 DE ENERO DE 1.973 DE LA NOTARIA 5. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 1. DE MAYO DE 1.974 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #001-65491. LUEGO POR ESCRITURA #2039 DEL 19 DE MAYO DE 1.982 DE LA NOTARIA 5. DE MEDELLIN, Y REGISTRADA EL 2 DE JUNIO DEL MISMO A/O, SE ACLARO LA ESCRITURA ANTERIOR EN CUANTO AL NUMERO DE LA CEDULA DE LA COMPRADORA. ADQUIRIO MARIA DEL TRANSITO LEONISA GARZON RIVERA, POR COMPRA A INVERSIONES LA CLARA LTDA., POR ESCRITURA #1778, DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 1.971, DE LA NOTARIA 7. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 28 DE LOS MISMOS EN EL LIBRO RESPECTIVO Y ACTUALMENTE EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #001-065491. ADQUIRIO INVERSIONES LA CLARA LTDA EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A JOSE BERNARDO LONDO/O S., POR ESCRITURA # 1058 DEL 8 D EJUNIO DE 1971 DE LA NOTARIA 7 DE MEDELLIN REGISTRADA EL 7 DE JULIO DEL MISMO A/O EN EL LIBRO 1 PARES SERIE B TOMO 10 FOLIO 17 # 3427. ADQUIRIO JOSE BERNARDO LONDO/O S EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DE LA SOCIEDAD LONDO/O HERMANOS LIMITADA POR ESCRITURA # 1435 DEL 20 D ENOVIEMBRE DE 1954 DE LA NOTARIA 6 DE MEDELLIN O SEA ANTES DE LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE EL PRESENTE CERTIFICADO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CALLE 53 # 70 - 64 INT. 0101 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 53 70-64PRIMER PISO APARTAMENTO 101

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

01N - 65491

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 13-02-1984 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 105 del 27-01-1984 NOTARIA 5 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617228360745211

Nro Matrícula: 01N-335715

Pagina 2 TURNO: 2022-135284

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 10:26:21 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION EN PROPIEDAD HORIZONTAL - REGLAMENTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON MARIA MARIELA

X C.C 32.398.018

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-07-1987 Radicación: 1987-49809

Doc: OFICIO 510 del 19-06-1987 JUZ 15 C ,MPAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO PROCESO EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO MIRIAM

A: BLANCO MARINA

A: GARZON MARIA MARIELA

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-11-1987 Radicación: 1987-888

Doc: OFICIO 784 del 16-09-1987 JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 791 CANCELACION DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO MIRIAM

A: BLANCO MARINA

A: GARZON MARIA MARIELA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 27-08-1996 Radicación: 1996-31839

Doc: ESCRITURA 1399 del 12-08-1996 NOTARIA 16 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$40,375,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON MARIA MARIELA

A: MESA MANCO JAIME JULIO

CC# 2826182 X

A: SANCHEZ RUIZ ALCIRA JUDITH

CC# 43008355 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-08-1996 Radicación: 1996-31839

Doc: ESCRITURA 1399 del 12-08-1996 NOTARIA 16 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS RENUNCIA A LA CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON MARIA MARIELA

A: MESA MANCO JAIME JULIO

CC# 2826182 X

A: SANCHEZ RUIZ ALCIRA JUDITH

CC# 43008355 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617228360745211

Nro Matrícula: 01N-335715

Pagina 3 TURNO: 2022-135284

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 10:26:21 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-08-1996 Radicación: 1996-31839

Doc: ESCRITURA 1399 del 12-08-1996 NOTARIA 16 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA MANCO JAIME JULIO

CC# 2826182 X

DE: SANCHEZ RUIZ ALCIRA JUDITH

CC# 43008355 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 27-08-1996 Radicación: 1996-31839

Doc: ESCRITURA 1399 del 12-08-1996 NOTARIA 16 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA MANCO JAIME JULIO

CC# 2826182 X

DE: SANCHEZ RUIZ ALCIRA JUDITH

CC# 43008355 X

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA -CONAVI-

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 29-08-2002 Radicación: 2002-29228

Doc: OFICIO 899 del 06-08-2002 JUZGADO 8 C. CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A., ANTES CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

A: MESA MANCO JAIME J.

X

A: SANCHEZ RUIZ ALCIRA J.

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 09-02-2005 Radicación: 2005-4457

Doc: OFICIO 73 del 17-02-2003 JUZGADO 8 C DEL CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL: 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI, HOY CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A.

A: MESA MANCO JAIME JULIO

CC# 2826182

A: SANCHEZ RUIZ ALCIRA JUDITH

CC# 43008355

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 08-02-2012 Radicación: 2012-6872

Doc: CERTIFICADO 270 del 31-01-2012 NOTARIA 15 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$32,300,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617228360745211

Nro Matrícula: 01N-335715

Pagina 5 TURNO: 2022-135284

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 10:26:21 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-135284

FECHA: 17-06-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220617220460739463

Nro Matrícula: 015-40376

Pagina 1 TURNO: 2022-015-1-8088

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:25:00 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 015 - CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: STA ISABEL

FECHA APERTURA: 31-07-1995 RADICACIÓN: 2724 CON: RESOLUCION DE: 19-04-1995

CODIGO CATASTRAL: **051540005000000030038000000000** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN TERRENO BALDIO DENOMINADO LOS PALMITOS UBICADO EN LA VEREDA PALOMAR DEL MUNICIPIO DE CAUCASIA CUYA EXTENSION HA SIDO CALCULADA APROXIMADAMENTE EN 37 HCTS, 9.665 MTS CUADRADOS Y QUE LINDA: SE TOMA COMO PUNTO DE PARTIDA EL DELTA 2 UBICADO AL SUROESTE, DONDE CONCURREN LAS COLINDANCIAS DE ROSANA TORRES DE NIEBLE, ALFONSO SANCHEZ URIBE Y EL ADJUDICATORIO COLINDA ASI: OESTE CON ALFONSO SANCHEZ URIBE EN 533,22 DEL DELTA 2 AL DETALLE B. NOROESTE, NORTE, NORESTE Y ESTE CON ZONA PROTECTORA CIENAGA EL SAPOR EN 1.227.44 MTS DEL DETALLE B AL A. SURESTE, SUR CON JOSE ANGEL NIEBLES HENAO EN 648.79 MTS DEL DETALLE A AL DELTA 6. SUR CON ROSANA TORRES DE NIEBLE EN 223.73 MTS. DEL DELTA 6 AL 2 PUNTO DE PARTIDA. (ANTES CIRCULO DE REGISTRO YARUMAL)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOS PALMITOS

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-07-1995 Radicación: 2724

Doc: RESOLUCION 0326 DEL 19-04-1995 INCORA DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 170 ADJUDICACION BALDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA)

A: ALBA LOPEZ MANUEL SILVESTRE

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-08-1998 Radicación: 1473

Doc: ESCRITURA 794 DEL 12-08-1998 NOTARIA DE CAUCASIA

VALOR ACTO: \$13,400,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220617220460739463

Nro Matrícula: 015-40376

Pagina 2 TURNO: 2022-015-1-8088

Impreso el 17 de Junio de 2022 a las 09:25:00 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: ALBA LOPEZ MANUEL SILVESTRE

A: MESA MANCO JAIME JULIO

X

A: SEPULVEDA RESTREPO GABRIEL TIBERIO

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-09-1999 Radicación: 1745

Doc: ESCRITURA 344 DEL 17-09-1999 NOTARIA DE CACERES

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO LOTE DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA MANCO JAIME JULIO

DE: SEPULVEDA RESTREPO GABRIEL TIBERIO

A: BANCO GANADERO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: ICARE-2021

Fecha: 18-04-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-015-1-8088

FECHA: 17-06-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature]

El Registrador: ADRIANA PATRICIA TORO VIDALES

IMPUESTO PREDIAL MONTESACRO

MUNICIPIO DE ITAGUI

NIT: 890.980.093-8

Dirección: CR 51 N. 51- 55

Teléfono: 373-76-76

Página Web: www.itagui.gov.co

Página: 137
 F. Exp: 03-06-2022 09:46
 Usuario: 42762278
 Id.Cbr :



INFORMACIÓN DE COBRO

Identificación: 2826182

Nombre - Razón Social: JAIME JULIO MESA MANCO

Documento de cobro No. 20220130000002826182

Periodo de cobro: Anual Montesacro 2022

DIRECCIÓN DE COBRO

JM SEC. 13 GR. 117 LT 1

SIN RECARGO

DIA	MES	AÑO
22	04	2022

CON RECARGO

DIA	MES	AÑO
23	12	2022

DETALLE DE COBRO

Ficha Catastral	Mejora Estrato	Cédula Catastral	Dirección Predio	Matrícula	Destinación Económica	Milaje	Avalúo	% Derecho	Capital	Intereses y Recargos	Total
012417768	Nc	360-1-001-005-0004-01679 0000-00000	J.M. SEC 13 CR 117 LT 01	715165	26 Especial	16.00	757.868,00	100,00000	66.042,00	51.450,00	117.492,00
Periodo(s) atrasado(s) de Vigencias Anteriores									53.916,00	51.450,00	105.366,00
02 IMPUESTO PREDIAL MONTESACRO									53.916,00	51.450,00	105.366,00
Periodo actual 2022									12.126,00	0,00	12.126,00
01 IMPUESTO PREDIAL MONTESACRO									12.126,00	0,00	12.126,00
Total a Pagar:											117.492,00

Este documento no es válido para certificar el avalúo catastral

INFORMACIÓN DE COBRO

Identificación: 2826182

Nombre - Razón Social: JAIME JULIO MESA MANCO

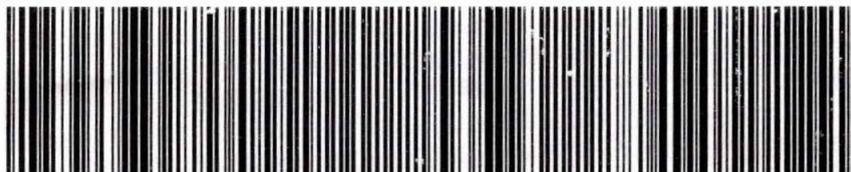
Documento de cobro No. 20220130000002826182

Periodo de cobro: Anual Montesacro 2022

DIRECCIÓN DE COBRO

JM SEC. 13 GR. 117 LT 1

Código de barras pago periodo de cobro (sin descuento).



(415)7709998000858(8020)20220130000002826182(3900)0000117492(96)20221223

Resumen cobro Anual Montesacro 2022

Fecha sin recargo:	22 de abril de 2022
Fecha con recargo:	23 de diciembre de 2022
Vr. Vigencias Anteriores:	105.366,00
Vr. Vigencia Actual:	12.126,00
Vr. Periodo Actual:	
Vr. a Pagar(Periodo de cobro)	117.492,00

Información de interés del contribuyente

F. Exp: 03-06-2022 09:46 Usuario: 42762278

NOMBRE Y APELLIDO DEL REGISTRADO

Mancy de las Mercedes Londoño Barrientos

En la República de Colombia Departamento de Antioquia
Municipio de San Pedro

a veintisiete del mes de Noviembre de mil novecientos sesenta y siete 1967 se presentó el señor Andrés Angel Londoño H. mayor de

edad, de nacionalidad Colombiana natural de Belmira domiciliado en San Pedro y declaró: Que el día primero - 1^{ero} del mes de Septiembre de mil novecientos sesenta y siete siendo las de la nació en Carrera Bolívar

del municipio de San Pedro República de Colombia un niño de sexo femenina quien se le ha dado el nombre de Mancy de las Mercedes

hijo legítimo del señor Andrés Angel Londoño H. de 39 años de edad, natural de Belmira República de Colombia de profesión Agricultor

y la señora Maria Concepción Barrientos de 38 años de edad, natural de Liborina República de Colombia de profesión Oficial siendo

abuelos paternos Diego Antonio y Benecida Glisbe y abuelos maternos Ramón y Rosa Londoño

Fueron testigos Jesús Álvarez y Rinaldo

En fe de lo cual se firma la presente acta.

El declarante, Andrés Angel Londoño H.

El testigo, Salvador Buitrago 8258634

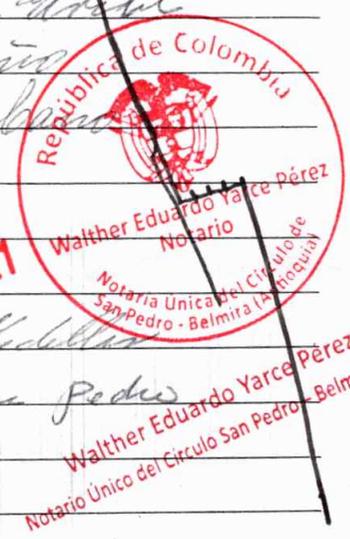
El testigo, Juan de J. Pardo 722916

[Firma]
(firma y sello del funcionario ante quien se hace el registro)

Para efectos del artículo segundo (2o.) de la Ley 45 de 1936, reconozco al niño a que se refiere esta Acta como hijo natural y para constancia firmo.

(firma del padre que hace el reconocimiento)

(firma de la madre que hace el reconocimiento)



EL SUSCRITO NOTARIO UNICO DEL CIRCULO DE SAN PEDRO - BELMIRA (ANT.)
Conforme a los articulos 110, 114, 115 del Decreto 1260 de 1970
DOY FE:

Que este Registro Civil, es FIEL COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL,
que reposa en el archivo de esta Notaria,
expedido con la finalidad de acreditar el parentesco
a solicitud del interesado.

VALIDO PARA: tramites civiles.

REGISTRO CIVIL CON VIGENCIA INDEFINIDA.

EXPEDIDO EN SAN PEDRO - BELMIRA ANTIOQUIA HOY

14 OCT 2021



Walther Eduardo Yarce Pérez
Notario Único del Circulo San Pedro - Belmira (Ant.)



1505 700 41

REPÚBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACIÓN ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE DEFUNCIÓN

Indicativo Serial 11462292



Datos de la oficina de registro

Clase de oficina: Registraduría Notaría Consulado Corregimiento Insp. de Policía Código B 6 B

Datos de la oficina de registro

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía
REGISTRADURIA DE CAUCASIA - COLOMBIA - ANTIOQUIA - CAUCASIA.....

Datos del inscrito

Apellidos y nombres completos
MESA MANCO JAIME JULIO.....

Documento de identificación (Clase y número) CC 2.826.182..... Sexo (en letras) MASCULINO.....

Datos de la defunción

Lugar de la defunción: País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía
COLOMBIA ANTIOQUIA CAUCASIA.....

Fecha de la defunción: Año 2021 Mes JUL Día 29 Hora 02:36... Número de certificado de defunción 728116302.....

Presunción de muerte

Juzgado que profiere la sentencia Fecha de la sentencia Año Mes Día

Documento presentado: Autorización Judicial Certificado Médico Nombre y cargo del funcionario

Datos del denunciante

Apellidos y nombres completos
BOLANOS JIMENEZ YONATAN JAVIER.....

Documento de identificación (Clase y número) CC 1.038.111.442..... Firma

Primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número) Firma

Segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número) Firma

Fecha de inscripción

Año 2021 Mes JUL Día 29

~~Nombre y cargo del funcionario que autoriza~~
AIDA EDITH MORALES VARGAS.....

29.JUL.2021 TIPO DE DOCUMENTO ANTERIORE - CERTIFICADO MEDICO C DE DEFUNCION.

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -



ES FIEL Y AUTENTICA FOTOCOPIA TOMADA DE SU ORIGINAL QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS DE REGISTRO CIVIL DE ESTA REGISTRADURIA
ESTE REGISTRO NO TIENE VENCIMIENTO SEGUN DEC 2189/83. EXCEPTO PARA MATRIMONIO
SE EXHIBE EN CAUCASIA

14 OCT 2021

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

REPUBLICA DE COLOMBIA



ORGANIZACION ELECTORAL REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

NIP

① Parte básica	② Parte compl
19981019	

③ INDICATIVO SERIAL: **28681329** SECCION GENERAL

OFICINA DE REGISTRO CIVIL: ④ Consulado, notaria, Registraduría del Estado Civil, Inspección, corregimiento: **NOTARIA SEGUNDA** ⑤ Departamento: **ANTIOQUIA** ⑥ Código: **ITAGUI** 0323

DATOS DEL INSCRITO

⑦ APELLIDO(S) Y NOMBRE(S)
 Primer apellido: **MESA** Segundo apellido: **LONDOÑO** Nombre(s): **JAIME**

⑧ SEXO: Masculino Femenino ⑨ FECHA DE NACIMIENTO: Año **1998** Mes **10** Día **19**

⑩ LUGAR DE NACIMIENTO: País: **COLOMBIA** Departamento: **ANTIOQUIA** Municipio: **ITAGUI**

SECCION ESPECIFICA

DATOS DEL NACIMIENTO

⑪ Organismo de salud o dirección de la casa donde ocurrió el nacimiento: **CLINICA SANTA MARIA DEL ROSARIO ITAGUI** ⑫ Hora: **1.0** Min: **4.0** ⑬ Sexo del niño: AM FM Grupo: **B**

⑭ Documento antecedente presentado (certificado de nacido vivo número, documento auténtico, acta religiosa): **CERTIFICADO MEDICO** ⑮ Nombre de quien emite el certificado: **ALVARO GASTAÑO** ⑯ Número de registro: **42.86**

DATOS DE LOS PADRES DEL INSCRITO

⑰ APELLIDO(S) Y NOMBRE(S) DE LA MADRE (apellidos de soltera): Primer apellido: **LONDOÑO** Segundo apellido: **BARRIENTOS** Nombre(s): **NANCY DE LAS MERCEDES** ⑱ Edad al momento del parto: **31** Años

⑲ Documento de identificación (clase y número): **C.C.No. 43.361.543** ⑳ Nacionalidad(es): **COLOMBIANA** ㉑ Dirección domiciliar: **CL. 3ASUR # 11 D ESTE 32**

㉒ APELLIDO(S) Y NOMBRE(S) DEL PADRE: Primer apellido: **MESA** Segundo apellido: **MANCO** Nombre(s): **JAIME JULIO** ㉔ Edad al momento de nacimiento: **42** Años

㉕ Documento de identificación (clase y número): **C.C.No. 2.826.182** ㉖ Nacionalidad(es): **COLOMBIANA** ㉗ Dirección domiciliar: **CL. 3ASUR # 11 D ESTE 32**

DATOS DECLARANTE: ㉚ Apellido(s) y nombre(s): **MESA MANCO JAIME JULIO** ㉛ Dirección (dirección o municipio): **CL. 3ASUR # 11 D ESTE 32** TEL. **372 05 28**

DATOS TESTIGO: ㉜ Apellido(s) y nombre(s): **Mantha Flores Morales** ㉝ Documento de identificación (clase y No.): **NOTARIA SEGUNDA ITAGUI**

DATOS TESTIGO: ㉞ Apellido(s) y nombre(s): **Mantha Flores Morales** ㉟ Documento de identificación (clase y No.): **NOTARIA SEGUNDA ITAGUI**

FECHA DE INSCRIPCIÓN: Año **1998** Mes **10** Día **28**

㊱ Nombre y firma autógrafa del funcionario: **Mantha Flores Morales**
NOTARIA SEGUNDA ITAGUI

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

28 OCTUBRE DE 1998

se refiere esta acta como hijo extramatrimonial, en cuya constancia firmo

Firma del padre
Jaime Manco
 No. y base de documento de identificación
JAIMÉ JULIO MESA MANCO
 Nombre completo del padre
C.C. No. 2.826.182
 Dirección residencia
CL. 3ASUR # 11 D ESTE 32
 Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
MARTHA FLOREZ MORALES

Firma de la madre
Nancy de las Mercedes Londoño Barrientos
 Nombre completo de la madre
NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS
 Nombre completo del padre
C.C. No. 43.361.543
 Dirección residencia
CL. 3ASUR # 11 D ESTE 32
 Nombre y firma del funcionario
Martha Flores Morales
NOTARIA SEGUNDA

NOTAS
LIBRO DE VARIOS No. 19 FOLIO 263
Martha Flores Morales
NOTARIA SEGUNDA
ITAGUI

ESTE REGISTRO TIENE
VALOR PERMANENTE

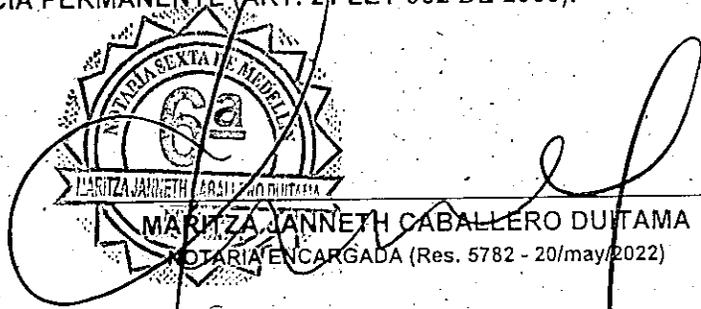
NOTARIA SEGUNDA
 La Notaria hace constar que esta fotocopia corresponde a su original que reposa en los archivos del Registro Civil. Se expide en papel común, (Ley 2 de 1976) para demostrar parentesco, de conformidad con el Artículo 115, Decreto 1296 de 1970.

08 SEP 2008

Martha Flores Morales
NOTARIA SEGUNDA
ITAGUI



LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 21 DE SEPTIEMBRE DE 1989, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 14611428, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: TITULAR) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL
MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO
SEPT.	OCTUBRE	NOV.	DICIEMBRE
01	02	03	04
05	06	07	08
09	10	11	12

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL

Superintendencia de Notariado y Registro **REGISTRO DE NACIMIENTO**

Identificación No. 1) Parte básica 2) Parte compl.

4611428 8, 5, 0 5 23

3) Clase (Notaría, Alcaldía, Corregiduría, etc.) 4) Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría 5) Código

Notaria Sexta.- - - - - Medellín.- - - - - 0006.

SECCION GENERAL

6) Primer apellido 7) Segundo apellido 8) Nombres

Mesa.- - - - - Martinez.- - - - - DIANA MARIA.- - - - -

9) Masculino o Femenino 10) FECHA DE NACIMIENTO 11) Día 12) Mes 13) Año

Femenino.- - - - - Masculino Femenino 23 Mayo 1.985.

14) País 15) Departamento, Int., o Com. 16) Municipio

Colombia.- - - - - Antioquia Medellín.- - - - -

SECCION ESPECIFICA

17) Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento 18) Hora

Hospital General.- - - - - 4Pm

19) Documento presentado--Antecedente (Curt.médico, Acta parroq.etc.) 20) Nombre del profesional que certificó el nacimiento 21) No. licencia

Acta Parroquial.- - - - -

22) Apellidos (de soltera) 23) Nombres 24) Edad actual

Martinez David.- - - - - Maria Teresa.- - - - - 29

25) Identificación (clase y número) 26) Nacionalidad 27) Profesión u oficio

c.c.# 43.039.656 de Medellín.- - - - - Colombiana hogar.- - - - -

28) Apellidos 29) Nombres 30) Edad actual

Mesa-Mango.- - - - - Jaime Julio.- - - - - 33

31) Identificación (clase y número) 32) Nacionalidad 33) Profesión u oficio

c.c.# 2.826.182 de Tierralta.- - - - - Colombiana oficios varios

34) Identificación (clase y número) 35) Firma (autógrafa)

c.c.# 2.826.182 de Tierralta.- - - - -

36) Dirección postal y municipio 37) Nombre: Jaime Julio Mesa M

Los Colores.- - - - -

38) Identificación (clase y número) 39) Firma (autógrafa)

Domicilio (Municipio)

40) Identificación (clase y número) 41) Nombre:

Domicilio (Municipio)

42) Identificación (clase y número) 43) Firma (autógrafa)

Domicilio (Municipio)

44) Identificación (clase y número) 45) Nombre:

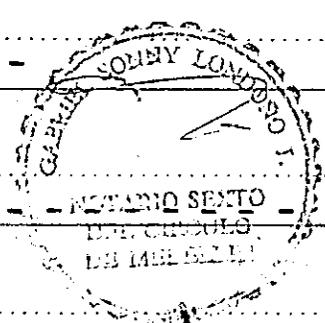
(FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)

46) Día 47) Mes 48) Año

21 Septiembre 1.989.

49) Firma (autógrafa) y sello del funcionario ante quien se hace el registro

Forma DANE IP10 - 0 VI/77



LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 11 DE MAYO DE 1979, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 3475703, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



MARITZA JANNEETH CABALLERO DUITAMA
NOTARIA ENCARGADA (Res. 5782 - 20/may/2022)

INDICATIVO SERIAL	ENERO 01	FEBRERO 02	MARZO 03	ABRIL 04
MAYO 05	JUNIO 06	JULIO 07	AGOSTO 08	
SEPT 09	OCTUBRE 10	NOV 11	DIC 12	

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
Superintendencia de Notariado y Registro

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION N°
1 Parte básica: 3475703
2 Parte compl.: 76, 10, 15, - 12408

3 Clase (Notaria, Alcaldía, Corregiduría, etc.): NOTARIA SEXTA.
4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría: MEDELLIN,
5 Código: 0006

SECCION GENERICA

6 Primer apellido: MESA.
7 Segundo apellido: SANCHEZ.
8 Nombres: ERNESTO FABIO.

9 Sexo: MASCULINO. Masculino Femenino
11 Día: 15
12 Mes: OCTUBRE
13 Año: 1976.

14 País: COLOMBIA.
15 Departamento, Int. o Com.: ANTIOQUIA.
16 Municipio: MEDELLIN.

SECCION ESPECIFICA

17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento: CASA DE HABITACION BARRIO POPULAR NRO 1.
18 Hora: 2pm.
19 Documento presentado - Antecedente (cert. médico, Acta parroq. etc.): DECLARACION EXTRAJUIICIO.
20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento:
21 N° licencia:

MADRE
22 Apellidos (de soltera): SANCHEZ RUIZ.
23 Nombres: ALCIRA.
24 Edad (años): 16.
25 Identificación (clase y número): CC NRO 43.008.355 MEDELLIN.
26 Nacionalidad: COLOMBIANA.
27 Profesión u oficio: HOGAR.

PADRE
28 Apellidos: MESA MANCO.
29 Nombres: JAIME JULIO.
30 Edad (años): 21.
31 Identificación (clase y número): CC NRO 2.826.182.- CELMIRA (CORD)
32 Nacionalidad: COLOMBIANO.
33 Profesión u oficio: ELECTRICISTA

34 Identificación (clase y número): CC NRO 2.826.182- CELMIRA (C) RD)
35 Firma (autógrafa): *Jaime Mesa Manco*
36 Dirección postal: ERA 43 CALLE 110B# 43-04. POPULAR
37 Nombre: JAIME JULIO MESA MANCO.
38 Identificación (clase y número):
39 Firma (autógrafa):
40 Nombre:
41 Identificación (clase y número):
42 Firma (autógrafa):
43 Nombre:
44 Identificación (clase y número):
45 Firma (autógrafa):

FECHA DE INSCRIPCIÓN
46 (FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)
47 Día: 11
48 Mes: MAYO.
49 Año: 1979.

50 Firma (autógrafa): *CONRADO GIRASOL PALACIO*
51 Nombre: CONRADO GIRASOL PALACIO
52 Profesión u oficio: NOTARIO SEXTO
53 Identificación (clase y número):
54 Firma (autógrafa):

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

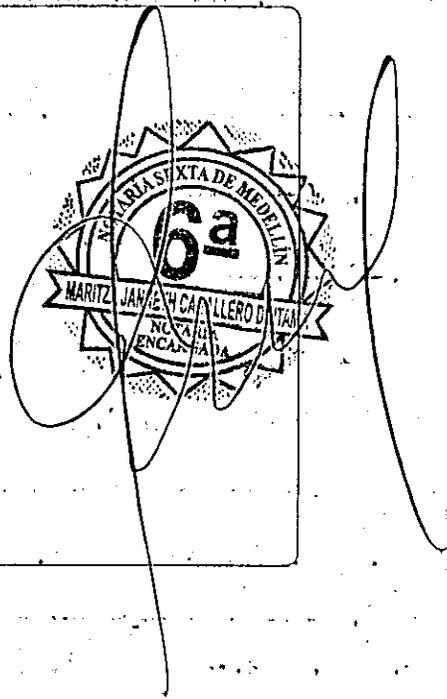
Para efecto del artículo primero (1º) de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en cuya constancia firmo.

[Handwritten signature]
Firma del padre que hace el reconocimiento

CONRADO GIBALDI
NOTARIO

Firma del Notario ante quien se hace el reconocimiento

61 NOTAS



Espacio en blanco

Espacio en blanco

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 11 DE MAYO DE 1979, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 3475704, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



[Handwritten signature]

ORDINAMENTO DE LOS MESES	ENERO 01	FEBRERO 02	MARZO 03	ABRIL 04
	MAYO 05	JUNIO 06	JULIO 07	AGOSTO 08
	SEPTIEMBRE 09	OCTUBRE 10	NOVIEMBRE 11	DICIEMBRE 12

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
Superintendencia de Notariado y Registro

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION N°

1 Parte básica	2 Parte compl.
78 10 03	10006

Indicativo Serial: **3475704**

OFICINA REGISTRO CIVIL

3 Clase (Notaria, Alcaldía, Corregiduría, etc.): **NOTARIA SEXTA.**

4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaria: **MEDELLIN.**

5 Código: **0006.**

SECCION GENERICAS

INSCRITO

6 Primer apellido: **MESA.**

7 Segundo apellido: **SANCHEZ.**

8 Nombres: **JUAN CARLOS.**

9 Sexo: **MASCULINO.**

10 Masculino Femenino

FECHA DE NACIMIENTO

11 Día: **03.**

12 Mes: **OCTUBRE.**

13 Año: **1978.**

LUGAR DE NACIMIENTO

14 País: **COLOMBIA.**

15 Departamento, Int. o Com.: **ANTIOQUIAL.**

16 Municipio: **MEDELLIN.**

SECCION ESPECIFICA

DATOS DEL NACIMIENTO

17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento: **CASA DE HABITACION BARRIO POPULAR NRO 2.**

18 Hora: **11am**

19 Documento presentado - Antecedente (cert. médico, Acta parroq. etc.): **ACTA PARROQUIAL.**

20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento

21 N° licencia

MADRE

22 Apellidos (de soltera): **SANCHEZ FUJZ.**

23 Nombres: **ALCIRA.**

24 Edad (años): **18.**

25 Identificación (clase y número): **CC NRO 43.008.355 MEDELLIN.**

26 Nacionalidad: **COLOMBIANA.**

27 Profesión u oficio: **HOGAR.**

PADRE

28 Apellidos: **MESA MANCO.**

29 Nombres: **JAIME JULIO.**

30 Edad (años): **23**

31 Identificación (clase y número): **CC NRO 2.826.182. CELMIRA (COR)**

32 Nacionalidad: **COLOMBIANO !**

33 Profesión u oficio: **ELECTRICISTA**

DENUENCIANTE

34 Identificación (clase y número): **CC NRO 2.826.182. CELMIRA (COR)**

35 Firma (autógrafa): *[Firma]*

36 Dirección postal: **KRA 43 CALLE 110B# 43-04 POPULAR**

37 Nombre: **JAIME JULIO MESA MANCO.**

38 Identificación (clase y número)

39 Firma (autógrafa)

TESTIGO

40 Domicilio (Municipio)

41

42 Identificación (clase y número)

43 Firma (autógrafa)

TESTIGO

44 Domicilio (municipio)

45 Nombre: **CONRADO GIRALDO PALACIO**

46

FECHA DE INSCRIPCIÓN

47 Día: **11.**

48 Mes: **MAYO.**

49 Año: **1979**

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

Para efecto del artículo primero (1°) de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en cuya constancia firmo.

J. Jaime Mesa
Firma del padre que hace el reconocimiento

59

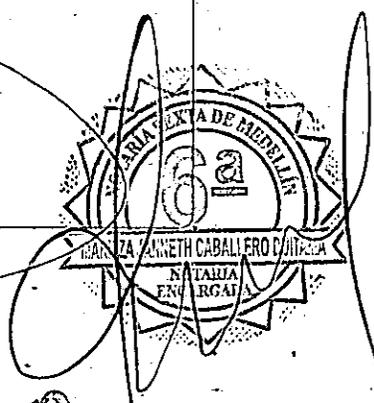
NOTARIO
Firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
Medellin - Colombia

60

61 NOTAS

CONTRATO MATRIMONIO CIVIL
CON LISIANA MARIA VALENCIA
JIMENEZ, MEDIANTE ESCRITURA
Nº 313 del 28 de Enero de
2009 de la Notaría Primera
de Medellin. 11 FEB. 2009

Lisiana Maria Valencia



Espacio en blanco

Espacio en blanco

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 28 DE ENERO DE 1982, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 6738216, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



6738216

Superintendencia de Notariado y Registro

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION NO. Parte básica 20.1.01, Parte común 01189

OFICINA REGISTRO CIVIL NOTARIA SEXTA SECCION GENERAL MEDELLIN

Form fields for personal data: INSCRITO (MESA), SEXO (MASCULINO), LUGAR DE NACIMIENTO (COLOMBIA), SECCION GENERAL (ANTIOQUIA), SECCION ESPECIFICA (MEDELLIN), NOMBRES (MARCOS), FECHA DE NACIMIENTO (01 ENE 1982).

Form fields for birth location: DATOS DEL NACIMIENTO (HOSPITAL GENERAL DE MEDELLIN), DOCUMENTO PRESENTADO (CERTIFICADO MEDICO), NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE CERTIFICO (DR: ILEGIBLE), HORA (4 A M).

Form fields for mother: MADRE (SANCHEZ RUIZ), APELLIDOS (SANCHEZ RUIZ), NOMBRES (ALCIRA JUDITH), NACIONALIDAD (COLOMBIANA), PROFESION (HOGAR), EDADE (22).

Form fields for father: PADRE (MESA MANCO), APELLIDOS (MESA MANCO), NOMBRES (JAIME JULIO), NACIONALIDAD (COLOMBIANA), PROFESION (MECANICO), EDADE (26).

Form fields for declarant: DENUNCIANTE (JAIME JULIO MESA MANCO), IDENTIFICACION (C.C. #2.826.182 DE CELMIRA(TIERRALTA CORD)), FIRMA (autógrafa).

Form fields for witness: TESTIGO (JAIME JULIO MESA MANCO), IDENTIFICACION (C.C. #2.826.182 DE CELMIRA(TIERRALTA CORD)), FIRMA (autógrafa).

Handwritten date: 28 ENERO 1982. Includes a signature and a stamp.

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

Para efecto del artículo primero (1o.) de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en cuya constancia firmo.

[Handwritten signature]

Firma del padre que hace el reconocimiento

59

CONRADO GIRALDO PALACIO

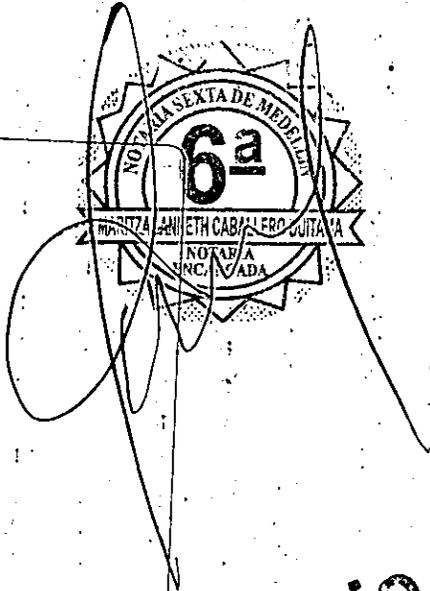
NOTARIO SEXTO

Firma del funcionario que se hace el reconocimiento

60

61 NOTAS

[Large empty rectangular box for notes]



Espacio en blanco

Espacio en blanco

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 05 DE SEPTIEMBRE DE 1981, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 6424200, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



[Handwritten signature]

REPUBLICA DE COLOMBIA REGISTRO CIVIL		Superintendencia de Notariado y Registro		REGISTRO DE NACIMIENTO		IDENTIFICACION No.	
6424200		1		2		8 0 0 9 19 . 13244	
3 Clase (Notaría, Alcaldía, Corregiduría, etc.)		4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría		5 Código			
Notaria Sexta		Medellin		0006			
SECCION GENERAL							
6 Primer apellido		7 Segundo apellido		8 Nombres			
Mesa		Sanchez		Jaime Alberto			
9 Masculino o Femenino		10		FECHA DE NACIMIENTO		11 Día 12 Mes 13 Año	
Masculino		Masculino <input checked="" type="checkbox"/> Femenino <input type="checkbox"/>		19 Septiembre		1980	
14 País		15 Departamento, Int. o Com.		16 Municipio			
Colombia		Antioquia		Medellin			
SECCION ESPECIFICA							
17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento		18 Hora		19			
Clinica Luz Castro		11am					
20 Documento presentado—Antecedente (Cert. médico, Acta parroq, etc.)		21 Nombre del profesional que certificó el nacimiento		22 No. licencia			
Acta Parroquial							
23 Apellidos (de soltera)		24 Nombres		25 Edad (años)			
Sanchez Ruiz		Alicia Judith		20			
26 Identificación (clase y número)		27 Nacionalidad		28 Profesión u oficio			
c.c.# 43.008.355 de Medellin		Colombiana		hogar			
29 Apellidos		30 Nombres		31 Edad (años)			
Mesa Manco		Jaime Julio		25			
32 Identificación (clase y número)		33 Nacionalidad		34 Profesión u oficio			
c.c.# 2.826.182 de Tierralta (Cba)		Colombiano		Mecanico			
35 Identificación (clase y número)		36 Firma (autógrafa)		37			
c.c.# 2.826.182 de Tierralta (Cba)		<i>[Signature]</i>		Nombre: Jaime JULIO Mesa Manco			
38 Dirección postal		39 Identificación (clase y número)		40			
Kra 43 # 43-004							
41 Domicilio (Municipio)		42 Identificación (clase y número)		43			
de S. J. J. de Suarez							
44 Domicilio (Municipio)		45 Nombre:		46			
		COMRADO GONALDO PALACIO					
(FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)		47		48			
Septiembre		1981					

COMRADO GONALDO PALACIO
NOTARIO SEXTO
Medellin, Colombia

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

Para efecto del artículo primero (1o.) de la Ley 75 de 1958, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en esta constancia firmo.

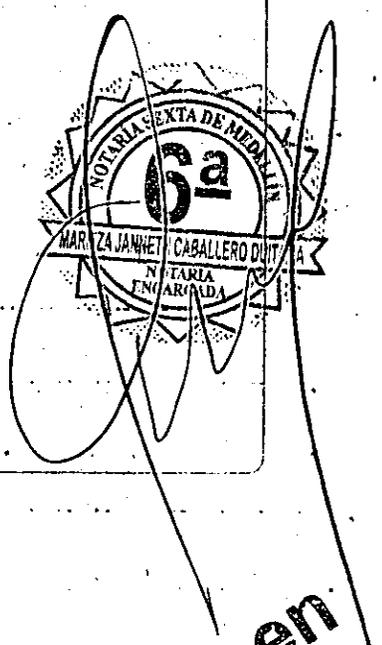
[Handwritten signature]

59 Firma del padre que hace el reconocimiento

CONRADO GIRALDO PALACIO
NOTARIO SEXTO
Medellin - Colombia

60 Firma del funcionario notarial

61 NOTAS



Espacio en blanco

Espacio en blanco

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 19 DE ENERO DE 1994, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 21157300, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARÍA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1º DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



MARITZA JANNETH CABALLERO DUITAMA
NOTARIA ENCARGADA (Res. 8782 - 20/may/2022)

[Handwritten signature]

ENERO... 01	FEBRERO... 02	MARZO... 03	ABRIL... 04
MAYO... 05	JUNIO... 06	JULIO... 07	AGOSTO... 08
SEPT... 09	OCTUBRE... 10	NOV... 11	DIC... 12

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION No.	
1) Parte básica	2) Parte compl.
89, 11, 27	

21157300

3) Clase (Notaria, Consulado, Registraduría Estado Civil, Inspección, etc.)	4) Municipio y Departamento	5) Código
Notaria Sexta	Medellin - Antioquia	0006

RECONOCIMIENTO DE HIJO EXTRAMATRIMONIAL

54 DE ES

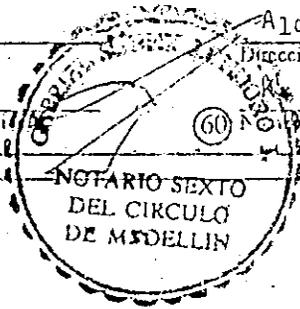
59) Para efectos del artículo primero de la Ley 75 de 1968 reconozco a la persona a quien se refiere esta acta como hijo extramatrimonial en cuya constancia firmo los 19 días del mes de Enero de 1994

Firma del Padre
Nro. Documento de Identidad
C.C. # 2.826.182 Tierralta
Nombre Completo del Padre

Firma de la Madre
Nro. Documento de Identidad
C.C. # 43.008.355 Medellín
Nombre Completo de la Madre

Jaime Julio Mesa Manco
Dirección Residencia
K. 71 # 53- 16
Nombre del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

Alicia Judith Sánchez Ruiz
Dirección Residencia
K. 71 # 53- 16
Nombre del funcionario ante quien se hace el reconocimiento



61) NOTAS

Varios 38 - folio 66

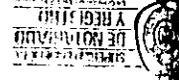
Handwritten signature of the father over the notary stamp.

Espacio en blanco

Espacio en blanco

CINA	3)
TRO	3)
VIL	3)
9)	9)
14)	14)
17)	17)
19)	19)
22)	22)
25)	25)
28)	28)
31)	31)
34)	34)
38)	38)
38)	38)
40)	40)
42)	42)
44)	44)
46)	46)

ORIGI...



REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL

REGISTRO DE NACIMIENTO

21157300

IDENTIFICACION No. 1 Parte básica 2 Parte compl.

89, 11, 27

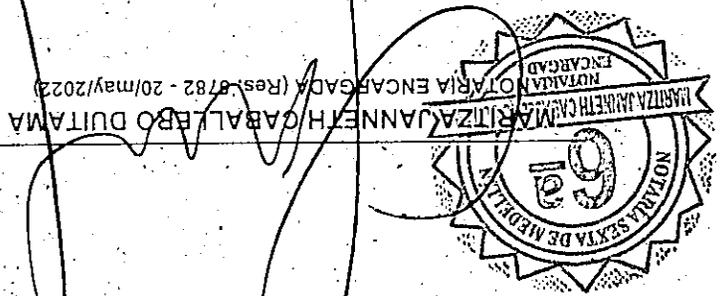
1 Clase (Notaría, Consulado, Registraduría Estado, Civil, Inspección, etc.)
 4 Municipio y Departamento
 Medellín - Antioquia
 6 Código 0006

7 Segundo apellido MESA
 8 Nombres CAROLINA MARIA
 9 Masculino o Femenino Masculino Femenino
 10 Departamento, Int. o Com. Antioquia
 11 Día 27
 12 Mes Noviembre
 13 Año 1.989
 14 Municipio Medellín

17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento Hospital General
 18 Hora 10 pm
 19 Documento presentado - Antecedente (Curt. médico, Acta parroq. etc.) Acta parroquial
 20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento
 21 No. licencia 10 pm
 22 Apellidos (de soltera) SANCHEZ RUIZ
 23 Nombres
 24 Edad al momento del nacimiento
 25 C.C. # 43.008.355 Medellín
 26 Nacionalidad Colombiana
 27 Profesión u oficio Hogar
 28 Apellidos MESA MANCO
 29 Nombres JAIME JULIO
 30 Edad al momento del nacimiento 34
 31 Identificación (clase y número) C.C. # 2.826.182 Terralta (Córd)

34 Identificación (clase y número) C.C. # 2.826.182 Terralta
 35 Firma (autógrafa)
 36 Dirección postal Ka. 71 # 53 - 16 - Los Colores
 37 Nombres JAIME JULIO MESA MANCO
 38 Identificación (clase y número)
 39 Firma (autógrafa)
 40 Domicilio (Municipio)
 41 Nombre
 42 Identificación (clase y número)
 43 Firma (autógrafa)
 44 Domicilio (Municipio)
 45 Nombre bgr
 46 Clase 19
 47 Mes
 48 Año 1994
 49 Nombre del funcionario DR. MARCELO DEL CIRCULO DEL CIRCULO
 Forma DANE IP10 - 0 VI/77

LA NOTARIA SEXTA DEL CIRCULO DE MEDELLIN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCION DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCION 19 DE ENERO DE 1994, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARIA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 21157300, SE EXHIBE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VALIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).





JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD

Medellín (Ant.), junio veintinueve de dos mil veintidós

PROCESO	VERBAL – DECLARACIÓN EXISTENCIA UNIÓN MARITAL DE HECHO Y EXISTENCIA SOCIEDAD PATRIMONIAL
DEMANDANTE	NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS
DEMANDADOS	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS CAUSANTE JAIME JULIO MESA MANCO.
RADICADO	NRO. 05001-31-10-002-2022-00356-00
INTERLOCUTORIO	0277 DE 2022

Al estar la presente demanda ajustada a derecho y reunidas las exigencias de los arts. 82, en armonía con los artículos 368 y ss del Código General del Proceso y Ley 2213 de 2022, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. - **ADMITIR** la demanda de Declaración Existencia Unión Marital de Hecho y Existencia Sociedad Patrimonial, instaurada por **NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS**, a través de apoderada judicial, frente a los señores **ERNESTO FABIO MESA SÁNCHEZ, JUAN CARLOS MESA SÁNCHEZ, JAIME ALBERTO MESA SÁNCHEZ, MARCOS MESA SÁNCHEZ, CAROLINA MARÍA MESA SÁNCHEZ, DIANA MARÍA MESA MARTÍNEZ** y **JAIME MESA LONDOÑO**, en calidad de herederos determinados del causante **JAIME JULIO MESA MANCO**, al igual que en contra de los herederos indeterminados de éste.

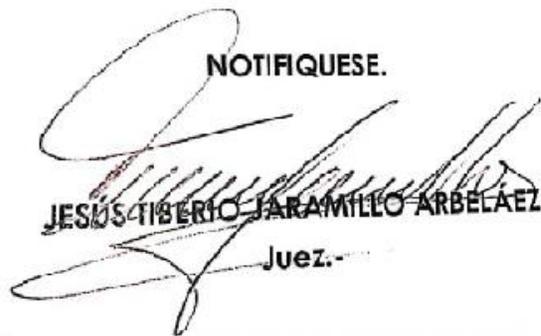
SEGUNDO. - **IMPARTIR** a la demanda el trámite del proceso verbal.

TERCERO. - **NOTIFICAR** este auto a los señores, **ERNESTO FABIO MESA SÁNCHEZ, JUAN CARLOS MESA SÁNCHEZ, JAIME ALBERTO MESA SÁNCHEZ, MARCOS MESA SÁNCHEZ, MARÍA CAROLINA MESA SÁNCHEZ, DIANA MARÍA MESA MARTÍNEZ** y **JAIME MESA LONDOÑO**, en la forma consagrada en el artículo 8º de la Ley 2213 de 2022, córraseles traslado por el término de veinte (20) días para que la contesten. Toda vez que la presente demanda está dirigida, igualmente, contra los herederos indeterminados del fallecido, se ordena el emplazamiento de

éstos, la cual se hará únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito, en voces del artículo 10, ibídem.

CUARTO. – RECONOCER personería, en los términos del poder conferido, a las Dras. ANA CRISTINA TORO SALAZAR y BERTA LUCIA OSPINA RUA, identificadas con C.C. 42.763.298 y 43.036.500 y T.P. 56.269 y 44.640 del C. S. J. en su orden, para representar a la señora **NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS**.

NOTIFIQUESE.



JESUS TIBERIO JARAMILLO ARBELÁEZ
Juez.

Medellín, Junio 23 de 2022

Señor

JUEZ SEGUNDO DE FAMILIA ORALIDAD

Medellín.

REF: DEMANDA VERBAL PARA DECLARATORIA DE EXISTENCIA DE UNIÓN MARITAL DE HECHO ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES

**DTE: NANCY DE LAS MERCEDES LONDOÑO BARRIENTOS
DEMANDADOS: HEREDEROS DETERMINADOS
E INDETERMINADOS DE JAIME JULIO MESA MANCO.
HEREDEROS DETERMINADOS: ERNESTO FABIO MESA SANCHEZ
Y OTROS**

RDO: 2022 - 00356

ASUNTO: Aporte documentos

Como apoderada de la parte demandada en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, adjunto documentos para ser tenidos en cuenta en el proceso:

-Fotos de mi representada con el señor Jaime Julio Mesa Manco donde consta la convivencia entre los compañeros permanentes.

-Copia autentica de los registros de nacimientos de los herederos.

-Copia de la factura del impuesto de Industria y comercio actualizada que grava el establecimiento de comercio de nombre Taller Electro Camionero de a carrera 71 #53 – 16 Medellín.

Con todo respeto y acatamiento,

ANA CRISTINA TORO SALAZAR

Correo: acristoro@hotmail.com





LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 21 DE SEPTIEMBRE DE 1989, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 14611428, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: TITULAR) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).


MARITZA JANNETH CABALLERO DUITAMA
 NOTARIA ENCARGADA (Res. 5782 - 20/may/2022)

ENERO	01	FEBRERO	02	MARZO	03	ABRIL	04
MAYO	05	JUNIO	06	JULIO	07	AGOSTO	08
SEPT.	09	OCTUBRE	10	NOV.	11	DIC.	12

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL

Superintendencia de Notariado y Registro

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION No

1 Parte básica	2 Parte compl.
8, 5, 0, 5, 23	

14611428

3 Clase (Notaría, Alcaldía, Corregiduría, etc.)	4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría	5 Código
Notaria Sexta. - - - - -	Medellín. - - - - -	0006.

SECCION GENERAL

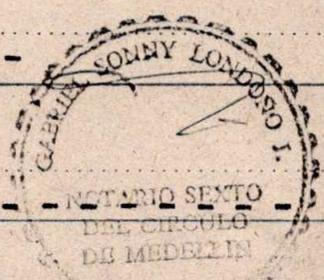
6 Primer apellido	7 Segundo apellido	8 Nombres
Mesa. - - - - -	Martinez. - - - - -	DIANA MARIA. - - - - -
9 Masculino o Femenino	10 <input type="checkbox"/> Masculino <input checked="" type="checkbox"/> Femenino	11 Día
Femenino. - - - - -		23
		12 Mes
		Mayo.
		13 Año
		1.985.
14 País	15 Departamento, Int., o Com.	16 Municipio
Colombia. - - - - -	Antioquia	Medellín. - - - - -

SECCION ESPECIFICA

17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento	18 Hora
Hospital General. - - - - -	4pm
19 Documento presentado—Antecedente (Cert. médico, Acta parroq. etc.)	20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento
Acta Parroquial. - - - - -	
22 Apellidos (de soltera)	23 Nombres
Martinez David. - - - - -	Maria Teresa. - - - - -
24 Edad actual	
	29
25 Identificación (clase y número)	26 Nacionalidad
c.c.# 43.039.656 de Medellín. - - - - -	Colombiana
	27 Profesión u oficio
	hogar. - - - - -
28 Apellidos	29 Nombres
Mesa Manco. - - - - -	Jaime Julio. - - - - -
30 Edad actual	
	33
31 Identificación (clase y número)	32 Nacionalidad
c.c.# 2.826.182 de Tierralta. - - - - -	Colombiana
	33 Profesión u oficio
	oficios varios
34 Identificación (clase y número)	35 Firma (autógrafa)
c.c.# 2.826.182 de Tierralta. - - - - -	<i>Jaime Julio Mesa M</i>
36 Dirección postal y municipio	37 Nombre
Los Colores. - - - - -	Jaime Julio Mesa M
38 Identificación (clase y número)	39 Firma (autógrafa)
40 Domicilio (Municipio)	
41 Nombre	
42 Identificación (clase y número)	43 Firma (autógrafa)
44 Domicilio (Municipio)	
	45 Nombre

(FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)

46 Día	47 Mes	48 Año
21	Septiembre	1.989.


 NOTARIO SEXTO
 DEL CIRCULO
 DE MEDELLIN

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

49 Firma (autógrafa) y sello del funcionario ante quien se hace el registro
Forma DANE IP10 - 0. VI/77

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

Para efecto del artículo primero (1o.) de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en cuya constancia firmo.

Jairo Mesa
Firma del padre que hace el reconocimiento

Firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento



61 NOTAS

Espacio en blanco

Espacio en blanco

OS DE MAYO
SE T

REPUE
R

Superintende
146114

Clase (Notaria)
Notaria

Primer apellido
Cadavid

Masculino o Fe
masculin

Pais
Colombi

Clinica, hospite
Hospita

Documento pre
Acta Pa

Apellidos (de sc
Atehort

Identificación (C.C.#.)

Apellidos
Cadavid

Identificación (C.C.#.)

Identificación (C.C.#.)

Identificación (C.C.#.)

Dirección posta
Cra 52 #

Identificación (C.C.#.)

apn

Municipio (Mun
Identificación (C.C.#.)

Municipio (Mun

(FECHA)
21/04/71 Mes =

FINAL PARA

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 11 DE MAYO DE 1979, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 3475703, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



MARITZA JANNETH CABALLERO DUITAMA
NOTARIA ENCARGADA (Res. 5782 - 20/may/2022)

ORDINALES O CODIGOS DE LOS MESES	ENERO 01	FEBRERO 02	MARZO 03	ABRIL 04
	MAYO 05	JUNIO 06	JULIO 07	AGOSTO 08
	SEPT. 09	OCTUBRE 10	NOV. 11	DIC. 12

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
Superintendencia de Notariado y Registro

IDENTIFICACION N°

REGISTRO DE NACIMIENTO

Indicativo Serial: **3475703**

Parte básica: **76.10.15.** Parte compl.: **12408**

Clase (Notaría, Alcaldía, Corregiduría, etc.): **NOTARIA SEXTA.** Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría: **MEDELLIN, . . .** Código: **0006**

SECCION GENERICA

Primer apellido: **MESA.** Segundo apellido: **SANCHEZ.** Nombres: **ERNESTO FABIO.**

Sexo: **MASCULINO.** Masculino Femenino

FECHA DE NACIMIENTO: **15.** Día **OCTUBRE.** Mes **1976.** Año

LUGAR DE NACIMIENTO: **COLOMBIA.** País **ANTIOQUIA.** Departamento, Int. o Com. **MEDELLIN.** Municipio

SECCION ESPECIFICA

17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento: **CASA DE HABITACION BARRIO POPULAR NRO 1.** 18 Hora: **2pm.**

19 Documento presentado - Antecedente (cert. médico, Acta parroq. etc.): **DECLARACION EXTRAJUICIO.** 20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento: **ALCIRA.** 21 N° licencia: **16.**

MADRE: 22 Apellidos (de soltera): **SANCHEZ RUIZ.** 23 Nombres: **ALCIRA.** 24 Edad (años): **16.**

25 Identificación (clase y número): **CC NRO 43.008.355 MEDELLIN.** 26 Nacionalidad: **COLOMBIANA.** 27 Profesión u oficio: **HOGAR.**

PADRE: 28 Apellidos: **MESA MANCO.** 29 Nombres: **JAIME JULIO.** 30 Edad (años): **21.**

31 Identificación (clase y número): **CC NRO 2.826.182.- CELMIRA (CORD)** 32 Nacionalidad: **COLOMBIANO.** 33 Profesión u oficio: **ELECTRICISTA**

DENUNCIANTE: 34 Identificación (clase y número): **CC NRO 2.826.182- CELMIRA (C) RD)** 35 Firma (autógrafa): *Jaime Mesa Manco*

36 Dirección postal: **WRA 43 CALLE 110B# 43-04. POPULAR** Nombre: **JAIME JULIO MESA MANCO.**

37 Identificación (clase y número): **CC NRO 2.826.182- CELMIRA (CORD)** 38 Firma (autógrafa): *[Signature]*

TESTIGO: 39 Domicilio (Municipio): **MEDELLIN** 40 Nombre: **CONRADO GIRALDO PALACIO**

41 Identificación (clase y número): **CC NRO 2.826.182- CELMIRA (CORD)** 42 Firma (autógrafa): *[Signature]*

TESTIGO: 43 Domicilio (Municipio): **MEDELLIN** 44 Nombre: **CONRADO GIRALDO PALACIO**

45 Identificación (clase y número): **CC NRO 2.826.182- CELMIRA (CORD)** 46 Firma (autógrafa): *[Signature]*

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 47 Día **11** Mes **MAYO.** Año **1979.**

48 (FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO) Año: **2022**

49 Firma (autógrafa): *[Signature]* 50 Sello del funcionario ante quien se hace el registro: **CONRADO GIRALDO PALACIO NOTARIO SEXTO Medellín - Colombia**

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

Para efecto del artículo primero (1°) de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en cuya constancia firmo.

Señalada M. P. a. M.

Firma del padre que hace el reconocimiento

CONRADO GIRALDI GALIANO
NOTARIO

Firma del notario ante quien se hace el reconocimiento

59

61 NOTAS

[Handwritten signature]



Espacio en blanco

Espacio en blanco

OFIC...
LO...
Indic...
Serr...
OFIC...
REGI...
CIVIL...
INSC...
SE...
LUG...
DE N...
MIEN...
DAT...
DEL...
NAC...
MIE...
MAI...
PAE...
DEN...
CIAI...
EST...
EST...
ECH...
SCI...
ON...

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 11 DE MAYO DE 1979, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 3475704, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



MARITZA JANNETH CABALLERO DUITAMA
NOTARIA ENCARGADA (Res. 5782 - 20/may/2022)

ORDINALES O CODIGOS DE LOS MESES	ENERO 01 MAYO 05 SEPT 09	FEBRERO 02 JUNIO 06 OCTUBRE 10	MARZO 03 JULIO 07 NOV 11	ABRIL 04 AGOSTO 08 DIC 12
----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL
Superintendencia de Notariado y Registro

IDENTIFICACION N°

REGISTRO DE NACIMIENTO

Indicativo Serial	3475704	(1) Parte básica	(2) Parte compl.
		78 10 03.-	10006
OFICINA REGISTRO CIVIL	(3) Clase (Notaria, Alcaldía, Corregiduría, etc.) NOTARIA SEXTA.	(4) Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría MEDELLIN.	(5) Código 0006.

SECCION GENERICA

INSCRITO	(6) Primer apellido MESA.	(7) Segundo apellido SANCHEZ.	(8) Nombres JUAN CARLOS.
SEXO	(9) Masculino o Femenino MASCULINO.	(10) Masculino <input checked="" type="checkbox"/> Femenino <input type="checkbox"/>	FECHA DE NACIMIENTO (11) Día 03. (12) Mes OCTUBRE. (13) Año 1978.
LUGAR DE NACIMIENTO	(14) País COLOMBIA.	(15) Departamento, Int. o Com. ANTIOQUIAL.	(16) Municipio MEDELLIN.

SECCION ESPECIFICA

DATOS DEL NACIMIENTO	(17) Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento CASA DE HABITACION BARRIO POPULAR NRO 2.	(18) Hora 11am
	(19) Documento presentado - Antecedente (cert. médico, Acta parroq. etc.) ACTA PARROQUIAL.	(20) Nombre del profesional que certificó el nacimiento
MADRE	(22) Apellidos (de soltera) SANCHEZ RUIZ.	(23) Nombres ALCIRA.
	(25) Identificación (clase y número) CC NRO 43.008.355 MEDELLIN.	(24) Edad (años) 18.
PADRE	(28) Apellidos MESA MANCO.	(26) Nacionalidad COLOMBIANA.
	(31) Identificación (clase y número) CC NRO 2.826.182. CELMIRA (COR)	(27) Profesión u oficio HOGAR.
		(29) Nombres JAIME JULIO.
		(30) Edad (años) 23
		(32) Nacionalidad COLOMBIANO !
		(33) Profesión u oficio ELECTRICISTA

DENUNCIANTE	(34) Identificación (clase y número) CC NRI 2.826.182. CELMIRA (COR)	(35) Firma (autógrafa) <i>Jaime Julio Mesa Manco</i>
	(36) Dirección postal KRA 43 CALLE 110B# 43-04 POPULAR	(37) Nombre: JAIME JULIO MESA MANCO.
TESTIGO	(38) Identificación (clase y número)	(39) Firma (autógrafa)
	(40) Domicilio (Municipio)	(41) Nombre:
TESTIGO	(42) Identificación (clase y número)	(43) Firma (autógrafa)
	(44) Domicilio (Municipio)	(45) Nombre: CONRADO GIRALDO PALACIO
FECHA DE INSCRIPCIÓN	(46) Día 11. (47) Mes MAYO. (48) Año 1979	(49) Firma (autógrafa) y sello del funcionario ante quien se hace el registro CFO. - NOTARIA SEXTA Medellin - Colombia

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

Para efecto del artículo primero (1°) de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en cuya constancia firmo.

Guillermo J. Mesa M.
Firma del padre que hace el reconocimiento

59

Comite de Notarios de Medellin
NOTARIO
Firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
Medellin - Colombia

60

61 NOTAS

CONTRATO MATRIMONIO CIVIL
CON LISIANA MARIA VALENCIA
JIMENEZ, MEDIANTE ESCRITURA
Nº 313 del 28 de ENERO de
2009 de la NOTARIA PRIMERA
de Medellin. 11 FEB. 2009

6
Lisiana Maria Jimenez Valencia



Espacio en blanco

Espacio en blanco

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 05 DE SEPTIEMBRE DE 1981, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 6424200, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTÍNEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



MARITZA JANNETH CABALLERO DUITAMA
NOTARIA ENCARGADA (Res. 5782 - 20/may/2022)

REPUBLICA DE COLOMBIA REGISTRO CIVIL		Superintendencia de Notariado y Registro		REGISTRO DE NACIMIENTO		IDENTIFICACION No.	
6424200		Notaria Sexta		Medellin		8,009,19. 13244	
3 Clase (Notaria, Alcaldía, Corregiduría, etc.)		4 Municipio y Departamento, Intendencia o Comisaría		5 Código			
6 Primer apellido		7 Segundo apellido		8 Nombres			
Mesa		Sanchez		Jaime Alberto			
9 Masculino o Femenino		10 <input checked="" type="checkbox"/> Masculino <input type="checkbox"/> Femenino		11 Día		12 Mes	13 Año
Masculino				19		Septiembre	1.981
14 País		15 Departamento, Int., o Com.		16 Municipio			
Colombia		Antioquia		Medellin			
17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento		18 Hora		19 Documento presentado—Antecedente (Cert. médico, Acta parroq. etc.)			
Clinica Luz Castro		11:00		Acta Parroquial			
20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento		21 No. lice		22 Apellidos (de soltera)			
				Sanchez Ruiz			
23 Nombres		24 Edad (a)		25 Identificación (clase y número)			
Alcira Judith		20		c.c.# 43.008.355 de Medellin			
26 Nacionalidad		27 Profesión u oficio		28 Apellidos			
Colombiana		hogar		Mesa Manco			
29 Nombres		30 Edad (a)		31 Identificación (clase y número)			
Jaime Julio		25		c.c.# 2.826.182 de Tierralta (Cba)			
32 Nacionalidad		33 Profesión u oficio		34 Identificación (clase y número)			
Colombiano		Mecánico		c.c.# 2.826.182 de Tierralta (Cba)			
35 Firma (autógrafa)		36 Dirección postal		37 Nombre			
<i>Jaime Mesa Manco</i>		Kra 43 # 43-004		Jaime JULIO Mesa Manco			
38 Identificación (clase y número)		39 Firma (autógrafa)		40 Domicilio (Municipio)			
				de S. Pablo de Guioz			
41 Nombre		42 Identificación (clase y número)		43 Firma (autógrafa)			
				<i>[Signature]</i>			
44 Domicilio (Municipio)		45 Nombre		46 (FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)			
		CONRADO GERALDO PALACIO		Septiembre 1.981			
		NOTARIO SEXTO					
		Medellin, Colombia					

Firma (autógrafa) y sello del notario ante quien se otorga el presente documento. DANE - IP10 - 0 VI/77

RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL

a efecto del artículo primero (1o.) de la Ley 75 de 1968,
reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural,
cuya constancia firmo.

X *J. G. J. J. J. J.*

Firma del padre que hace el reconocimiento

(60)

Firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

CONRADO GIRALDO PALACIO

NOTARIO SEXTO

Medellin - Colombia

NOTAS



Espacio en blanco

Espacio en blanco

Para efecto del artículo primero (1o.) de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta acta como mi hijo natural, en cuya constancia firmo.

Juan Carlos Milán

Firma del padre que hace el reconocimiento

59

CONRADO GIRALDO PALACIO
NOTARIO SEXTO

[Handwritten signature]

Firma del funcionario que se hace el reconocimiento

60

61 NOTAS

[Empty rectangular box for notes]



[Handwritten signature]

Espacio en blanco

Espacio en blanco

LA NOTARÍA SEXTA DEL CÍRCULO DE MEDELLÍN CERTIFICA QUE ESTA COPIA ES FIEL REPRODUCCIÓN DEL FOLIO ORIGINAL DEL REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO, CON FECHA DE INSCRIPCIÓN 19 DE ENERO DE 1994, QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA NOTARÍA BAJO EL INDICATIVO SERIAL 21157300, SE EXPIDE EL 04 DE JUNIO DE 2022, POR SOLICITUD DE DIANA MARIA MESA MARTINEZ, CC 43984353 (PARENTESCO: HERMANO(A)) (ART. 1 DECRETO 278 DE 1972). VÁLIDA PARA EFECTOS CIVILES, CON VIGENCIA PERMANENTE (ART. 21 LEY 962 DE 2005).



MARITZA JANNETH CABALLERO DUITAMA
NOTARIA ENCARGADA (Res. 8782 - 20/may/2022)

AGOSTO 08	NOVIEMBRE 11	ENERO 01	MARZO 03	ABRIL 04
SEPTIEMBRE 09	DICIEMBRE 12	FEBRERO 02	JULIO 07	MAYO 05
OCTUBRE 10	JUNIO 06			

REPUBLICA DE COLOMBIA
REGISTRO CIVIL

REGISTRO DE NACIMIENTO

IDENTIFICACION No.

1 Parte básica	2 Parte compl.
89 11 27	

21157300

3 Clase (Notaria, Consulado, Registraduría Estado Civil, Inspección, etc.) Notaria Sexta	4 Municipio y Departamento Medellin - Antioquia	5 Código 0006
---	--	------------------

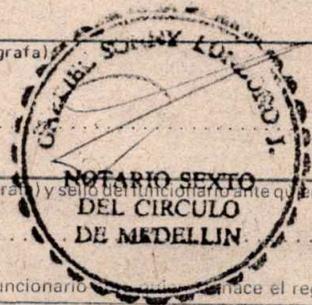
SECCION GENERAL

6 Primer apellido MESA	7 Segundo apellido SANCHEZ	8 Nombres CAROLINA MARIA
9 Masculino o Femenino Femenino	10 <input type="checkbox"/> Masculino <input checked="" type="checkbox"/> Femenino	11 Día 27
12 Mes Noviembre	13 Año 1.989	
14 País Colombia	15 Departamento, Int., o Com. Antioquia	16 Municipio Medellin

SECCION ESPECIFICA

17 Clínica, hospital, dirección de la casa, vereda, corregimiento, etc., donde ocurrió el nacimiento Hospital General	18 Hora 10 pm
19 Documento presentado—Antecedente (Cert. médico, Acta parroq. etc.) Acta parroquial	20 Nombre del profesional que certificó el nacimiento
21 No. licencia	
22 Apellidos (de soltera) SANCHEZ RUIZ	23 Nombres ALCIRA JUDITH
24 Edad al momento del parto 29	
25 Identificación (clase y número) C.C. # 43.008.355 Medellin	26 Nacionalidad Colombiana
27 Profesión u oficio hogar	
28 Apellidos MESA MANCO	29 Nombres JAIME JULIO
30 Edad al momento del nacimiento 34	
31 Identificación (clase y número) C.C. # 2.826.182 Tierralta (Córd)	32 Nacionalidad Colombiana
33 Profesión u oficio mecánico	

34 Identificación (clase y número) C.C. # 2.826.182 Tierralta	35 Firma (autógrafa) <i>Jaime Julio Mesa Manco</i>
36 Dirección postal Ka. 71 # 53 - 16 - Los Colores	37 Nombre JAIME JULIO MESA MANCO
38 Identificación (clase y número)	39 Firma (autógrafa)
40 Domicilio (Municipio)	
41 Nombre:	
42 Identificación (clase y número)	43 Firma (autógrafa)
44 Domicilio (Municipio)	
45 Nombre:	
(FECHA EN QUE SE SIENTA ESTE REGISTRO)	46 Día 19
47 Mes Enero	48 Año 1994



ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO CIVIL

49 Nombre del funcionario que hace el registro
Forma DANE IP10 - 0 VI/77

RECONOCIMIENTO DE HIJO EXTRAMATRIMONIAL

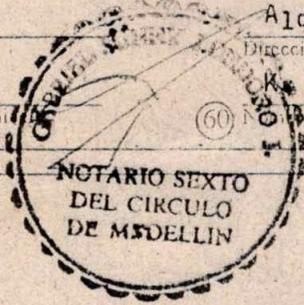
(59) Para efectos del artículo primero de la Ley 75 de 1968 reconozco a la persona a quien se refiere esta acta como hijo extramatrimonial en cuya constancia firmo. A los 19 días del mes de Enero de 1994

Jaime Mesa Manco
Firma del Padre
Nro. Documento de Identidad
C.C. # 2.826.182 Tierralta
Nombre Completo del Padre

Alcira Sánchez Ruiz
Firma de la Madre
Nro. Documento de Identidad
C.C. # 43.008.355 Medellín
Nombre Completo de la Madre

Jaime Julio Mesa Manco
Dirección Residencia
K. 71 # 53- 16
Nombre del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

Alcira Judith Sánchez Ruiz
Dirección Residencia
K. 71 # 53- 16
Nombre del funcionario ante quien se hace el reconocimiento



[Handwritten signature]

(61) NOTAS

Varios 38 - folio 66

Espacio en blanco

Espacio en blanco

1	INDICACIONES
2	INDICACIONES
3	INDICACIONES
4	INDICACIONES
5	INDICACIONES
6	INDICACIONES
7	INDICACIONES
8	INDICACIONES
9	INDICACIONES
10	INDICACIONES
11	INDICACIONES
12	INDICACIONES
13	INDICACIONES
14	INDICACIONES
15	INDICACIONES
16	INDICACIONES
17	INDICACIONES
18	INDICACIONES
19	INDICACIONES
20	INDICACIONES
21	INDICACIONES
22	INDICACIONES
23	INDICACIONES
24	INDICACIONES
25	INDICACIONES
26	INDICACIONES
27	INDICACIONES
28	INDICACIONES
29	INDICACIONES
30	INDICACIONES
31	INDICACIONES
32	INDICACIONES
33	INDICACIONES
34	INDICACIONES
35	INDICACIONES
36	INDICACIONES
37	INDICACIONES
38	INDICACIONES
39	INDICACIONES
40	INDICACIONES
41	INDICACIONES
42	INDICACIONES
43	INDICACIONES
44	INDICACIONES
45	INDICACIONES
46	INDICACIONES

ORIGINALES



IMPUESTO PREDIAL MONTESACRO

MUNICIPIO DE ITAGÜÍ

NIT: 890.980.093-8

Dirección: CR 51 N. 51- 55

Teléfono: 373-76-76

Página Web: www.itagui.gov.co

Página: 1/1

F. Exp: 03-06-2022 09:46

Usuario: 42762278

Id.Cbr:

INFORMACIÓN DE COBRO

Identificación: 2826182
Nombre - Razón Social: JAIME JULIO MESA MANCO

Documento de cobro No. 20220130000002826182

Periodo de cobro: Anual Montesacro 2022

DIRECCIÓN DE COBRO
JM SEC. 13 GR. 117 LT 1

SIN RECARGO		
DIA	MES	AÑO
22	04	2022

CON RECARGO		
DIA	MES	AÑO
23	12	2022

DETALLE DE COBRO

Ficha Catastral	Mejora Estrato	Cédula Catastral	Dirección Predio	Matrícula	Destinación Económica	Milaje	Avalúo	% Derecho	Capital	Intereses y Recargos	Total
012417768	No	360-1-001-005-0004-01679 0000-00000	J.M. SEC 13 CR 117 LT 01	715165	26 Especial	16.00	757.868,00	0,000000	66.042,00	51.450,00	117.492,00
Periodo(s) atrasado(s) de Vigencias Anteriores									53.916,00	51.450,00	105.366,00
02 IMPUESTO PREDIAL MONTESACRO									53.916,00	51.450,00	105.366,00
Periodo actual 2022									12.126,00	0,00	12.126,00
01 IMPUESTO PREDIAL MONTESACRO									12.126,00	0,00	12.126,00
Total a Pagar:											117.492,00

Este documento no es válido para certificar el avalúo catastral

INFORMACIÓN DE COBRO

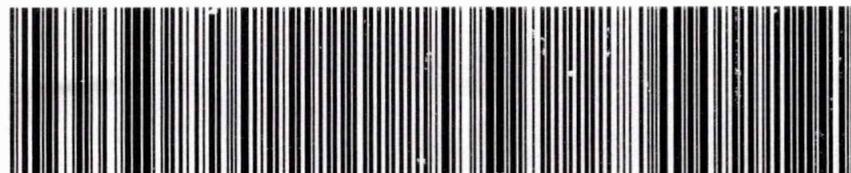
Identificación: 2826182
Nombre - Razón Social: JAIME JULIO MESA MANCO

Documento de cobro No. 20220130000002826182

Periodo de cobro: Anual Montesacro 2022

DIRECCIÓN DE COBRO
JM SEC. 13 GR. 117 LT 1

Código de barras pago periodo de cobro (sin descuento).



(415)7709998000858(8020)20220130000002826182(3900)0000117492(96)20221223

Resumen cobro Anual Montesacro 2022

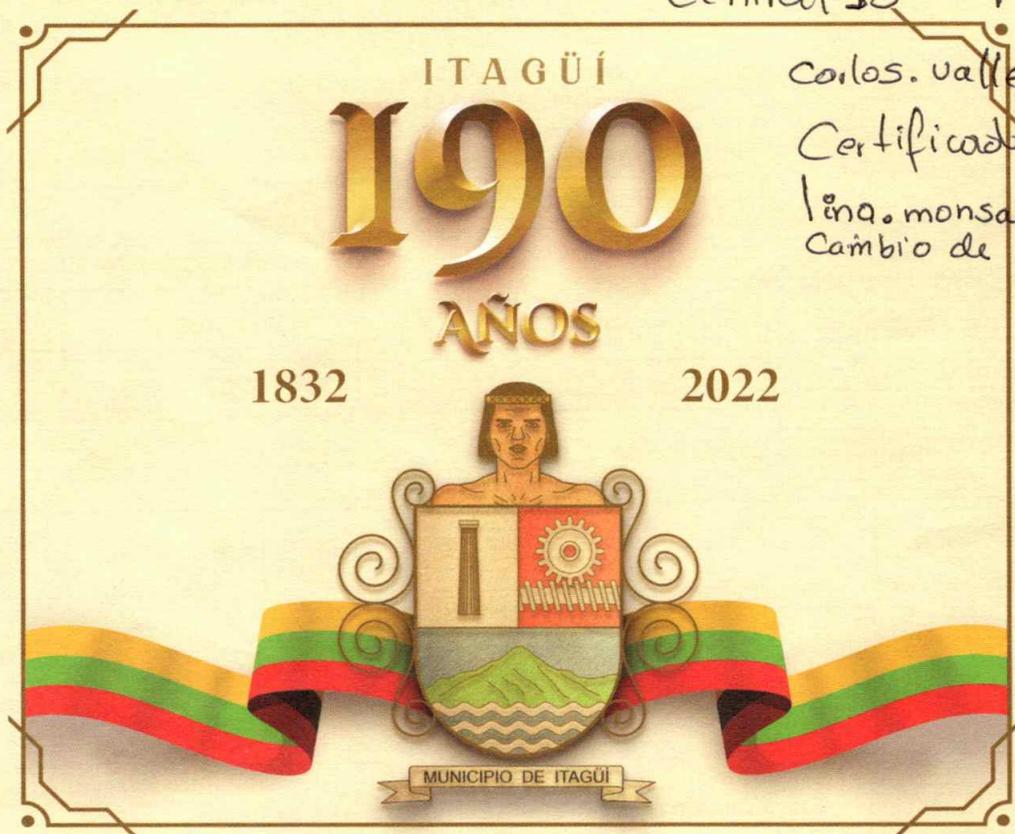
Fecha sin recargo:	22 de abril de 2022
Fecha con recargo:	23 de diciembre de 2022
Vr. Vigencias Anteriores:	105.366,00
Vr. Vigencia Actual:	12.126,00
Vr. Periodo Actual:	
Vr. a Pagar(Periodo de cobro)	117.492,00

Información de interés del contribuyente

F. Exp: 03-06-2022 09:46 Usuario: 42762278

Central 13 - 117 - 1

Carlos Vallejo @ prever.com.co
Certificado de producto.
Lina Monsalve @ prever.com.co
Cambio de beneficiarios.



CON EL PAGO OPORTUNO DE TUS IMPUESTOS SEGUIMOS CONSTRUYENDO
UNA CIUDAD DE OPORTUNIDADES



CIUDAD DE OPORTUNIDADES



 Por tu seguridad, la copia de la factura sólo se entrega al titular presentando la cédula o a un tercero autorizado por escrito, mostrando copia de cédula del propietario y copia de cédula del autorizado (Art. 15 C.N, Leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012).

 Esta factura puede ser cancelada en las taquillas del BANCO DE OCCIDENTE, ubicadas en el primer piso de la Alcaldía de Itagüí o en los siguientes bancos: BANCOLOMBIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO BBVA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO AV VILLAS, BANCO AGRARIO.

 **FORMA DE PAGO POR LOS SISTEMAS INFORMÁTICOS ELECTRÓNICOS (MECANISMO VIRTUAL):** En el portal web del municipio de Itagüí, www.itagui.gov.co Botón Portal de pagos o en el enlace <https://hacienda.itagui.gov.co> diligenciar el número de la factura o el documento de identificación del contribuyente, selecciona el impuesto y registrar el correo electrónico al que llegará el comprobante de pago.

 **PAGOS CON TARJETA DÉBITO (todas las tarjetas) Y CRÉDITO (Solo tarjetas que tengan convenio activo con el Municipio de Itagüí).**

 No recibir oportunamente el documento de cobro, no exime al contribuyente del pago de sus impuestos y no hacerlo de manera oportuna genera intereses (Art. 215 ETM, Art. 141 Ley 1607 de 2012).

Estimado empresario: Recuerda reportar tus vacantes al Servicio Público de Empleo de la ciudad, de acuerdo a la reglamentación que expide el Gobierno Nacional; ley 1636 del año 2013, capítulo VI, del Ministerio del Trabajo, en su artículo 31: El Decreto 2852 del 2013 (artículo 12 y 13) y la Resolución 2605 de 2014 (artículo 2 y 3).

Para recibir asesoría: Oficina de Empleo de Itagüí - correo electrónico: oficinadeempleo@itagui.gov.co - teléfonos: 3737676 ext: 1600 (Dirección de Desarrollo Económico)