Turno 2021-49275 Oficio 200 Radicado 2020-00085

Documentos Registro Medellin Zona Norte
<documentosregistromedellinnorte@Supernotariado.gov.co>

Lun 29/11/2021 14:47

Para: Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Maria Wbiter Martinez Muñeton

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Carrera 47#52-122 INT 201
TELEFONO 5107070 EXT 2014

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atencion al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.
Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

321109

MV
$ 86.000-

MEDELLIN NORTE CAJERO1

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 27 de Octubre de 2021 a las 04:00:45 p.m.

No. RADICACION: 2021-49275

NOMBRE SOLICITANTE: YULIE M ZAPATA

OFICIO No.: 200 del 27-10-2021 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN

MATRICULAS **44371** **5435125** 2

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
11 DEMANDA	E	0	0	0
			0	0

Total a Pagar: $ 0

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CAJA ORIP (EFECTIVO, EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO

VLR:0

321110

MEDELLIN NORTE CAJERO1
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 27 de Octubre de 2021 a las 04:00:50 p.m.

No. RADICACION: 2021-238390

MATRICULA: 01N-44371

NOMBRE SOLICITANTE: YULIE M ZAPATA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: $EXENTO
ASOCIADO AL TURNO No: 2021-49275
DISCRIMINACION DEL PAGO:
CANAL REC.: CAJA ORIP (EFECTIVO, EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO
VLR:0

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

321111

MEDELLIN NORTE CAJERO1

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0

Impreso el 27 de Octubre de 2021 a las 04:01:00 p.m.

No. RADICACION: 2021-238391

MATRICULA: 01N-5435125

NOMBRE SOLICITANTE: YULIE M ZAPATA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: $EXENTO
ASOCIADO AL TURNO No: 2021-49275
DISCRIMINACION DEL PAGO:
CANAL REC.: CAJA ORIP (EFECTIVO, EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO
VLR:0

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD
EDIFICIO JOSE FELIX DE RESTREPO
CARRERA 52 N° 42-73 OFC. 302
Medellín

Medellín, 27 de octubre de 2021.

Oficio Nro. **0200**

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ZONA NORTE
La Ciudad

PROCESO:	Declaración Judicial de la Existencia de Unión Marital de hecho
RADICADO:	2020-00085
DEMANDANTE:	**YULIE MARIA ZAPATA AGUDELO** C.C. 43.634.289
DEMANDADO:	**HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR JOHNNY WILMAN ALVAREZ ARENAS** C.C. 98.643.653

ASUNTO: **SOLICITUD DE INSCRIPCION DE DEMANDA**

Me permito comunicarle que en el presente proceso de **DECLARACION JUDICIAL DE LA EXISTENCIA DE UNION MARITAL Y DISOLUCION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES** mediante auto del día de hoy, se decretó la medida cautelar de **INSCRIPCION DE LA DEMANDA** sobre el 50% de los bienes inmuebles identificados con Matriculas Inmobiliarias **Nro. 01N-44371,** y **01N-5435125.**

En consecuencia, le solicito se sirva inscribir la medida cautelar y expedir el certificado correspondiente.

Atentamente,

DIEGO ARMANDO AYALA SIERRA
SECRETARIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Validar autenticidad de

Impreso el 22 de Noviembre de 2021 a las 05:07:34 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2021-49275 se calificaron las siguientes matriculas:

44371 5435125

Nro Matricula: 44371

CIRCULO DE REGISTRO: 01N MEDELLIN NORTE No CATASTRO: 050010101020600190049O
MUNICIPIO: MEDELLIN DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 50 A

2) CARRERA 51 A # 106B - 60 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-10-2021 Radicacion: 2021-49275 Valor Acto:
Documento: OFICIO 200 DEL: 27-10-2021 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE MEDELLIN

ESPECIFICACION: 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO SOBRE PORCENTAJE DE DERECHO 50%. RDO 2020-00085 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA AGUDELO YULIE MARIA	43,634,289	
A : ALVAREZ ARENAS JOHNNY WILMAN	98,643,653	X
A : HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS		

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
La guarda de la fe pública

Nro Matricula: 5435125

CIRCULO DE REGISTRO: 01N MEDELLIN NORTE No CATASTRO: 050010101020700560078O
MUNICIPIO: MEDELLIN DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 49A 106-37 EDIFICIO ARANGO AGUDELO P.H. CUARTO PISO APARTAMENTO INT 0402

2) CARRERA 49A # 106 - 37 INT. 0402 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-10-2021 Radicacion: 2021-49275 Valor Acto:
Documento: OFICIO 200 DEL: 27-10-2021 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE MEDELLIN

ESPECIFICACION: 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO SOBRE PORCENTAJE DE DERECHO 50%. RDO 2020-00085 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA AGUDELO YULIE MARIA	43,634,289	
A : ALVAREZ ARENAS JOHNNY WILMAN	98,643,653	X
A : HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS		

La guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 22 de Noviembre de 2021 a las 05:07:34 PM

Funcionario Calificador ABOGAD88

El Registrador - Firma

MARIO ERNESTO VELASCO MOSQUERA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211123100251484920Nro Matrícula: 01N-44371

Impreso el 23 de Noviembre de 2021 a las 10:08:24 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN
FECHA APERTURA: 02-11-1973 RADICACIÓN: 1973-026384 CON: DOCUMENTO DE: 02-11-1973
CODIGO CATASTRAL: **050010101020600190049000000000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
UN LOTE DE TERRENO SITUADO EN MEDELLIN, EN EL BARRIO ANDALUCIA PARAJE ACEVEDO O GRANIZAL, CON UN AREA TOTAL DE 128.00 METROS 2. EL CUAL EXISTE UNA CASA DE HABITACION LEVANTADA POR LA COMPRADORA PREVIO PERMISO DEL VENDEDOR QUE LINDA: POR EL FRENTE EN 6.40 METROS; CON LA CARRERA 50-A- POR UN COSTADO EN 20.00 METROS,CON PROPIEDAD DE EZEQUIEL SALDARRIAGA, Y OTROS; POR EL OTRO COSTADO, EN 20.00 METROS, CON PROPIEDAD DE MARUJA VALENCIA, Y POR LA PARTE DE ATRAS, EN 6.40 METROS CON PROPIEDAD DE GABRIEL BECERRA".
COMPLEMENTACION:
ADQUIRIO NICOLAS RESTREPO P. EN MAYRO EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE JOAQUIN RESTREPO PALACIO, CUYA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION FUE DICTADA POR EL JUEZ 8 CIVIL DEL CTO, EL 2 DE ABRIL DE 1.966 Y REGISTRADO JUNTO CON LAS HIJUELAS RESPECTIVAS EL 6 DE OCTUBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1, PARES A., TOMO 13. FL. 133 #7653/58.ADQUIRIO JOAQUIN RESTREPO PALACIO ANTES DE LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO.-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO La guarda de la fe pública

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
2) CARRERA 51 A # 106B - 60 (DIRECCION CATASTRAL)
1) CARRERA 50 A

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-10-1969 Radicación: 1973-026384

Doc: ESCRITURA 2788 del 30-08-1969 NOTARIA 4. de MEDELLINVALOR ACTO: $5,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO P. NICOLAS

A: BUSTAMANTE HERNANDEZ MARIA ELIRIA X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 06-02-1975 Radicación: 1975-03455

Doc: ESCRITURA 120 del 30-01-1975 NOTARIA 7. de MEDELLINVALOR ACTO: $60,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE HERNANDEZ MARIA ELIRIA

A: ALVAREZ CARLOS ENRIQUE X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 06-02-1975 Radicación: 1975-03455

Doc: ESCRITURA 120 del 30-01-1975 NOTARIA 7. de MEDELLINVALOR ACTO: $30,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211123100251484920Nro Matrícula: 01N-44371

Impreso el 23 de Noviembre de 2021 a las 10:08:24 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: ALVAREZ CARLOS ENRIQUE X

A: EMPRESAS DEPARTAMENTALES DE ANTIOQUIA FONDO DE LA VIVIENDA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-12-1982 Radicación: 1982-62005

Doc: ESCRITURA 631 del 15-03-1982 NOTARIA 7. de MEDELLINVALOR ACTO: $30,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESAS DEPARTAMENTALES DE ANTIOQUIA - FONDO DE LA VIVIENDA

A: ALVAREZ CARLOS ENRIQUE

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 17-12-2019 Radicación: 2019-61864

Doc: ESCRITURA 920 del 18-07-2019 NOTARIA VEINTISIETE de MEDELLINVALOR ACTO: $51,711,000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALVAREZ CARLOS ENRIQUE CC# 593809

DE: ARENAS DE ALVAREZ OLGA RUBIELA CC# 32474987

A: ALVAREZ ARENAS JOHNNY WILMAN CC# 98643653X

A: ALVAREZ ARENAS NIXON ALEXANDER CC# 15508892X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-10-2021 Radicación: 2021-49275

Doc: OFICIO 200 del 27-10-2021 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO: 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO SOBRE PORCENTAJE DE DERECHO 50%. RDO 2020-00085

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA AGUDELO YULIE MARIA CC# 43634289

A: ALVAREZ ARENAS JOHNNY WILMAN CC# 98643653X

A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0Nro corrección: 1Radicación: C2011-2219Fecha: 28-09-2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0Nro corrección: 2Radicación: C2014-309Fecha: 30-01-2014

SE INCORPORA NUEVA NOMENCLATURA SUMINISTRADA POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO-MEDELLIN, SEGUN DOC. RESOL. 3 DE 2013 PROFERIDO POR ESA ENTIDAD, RES. N. 2337 DE 25-03-2011 DE LA SNR.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211123100251484920Nro Matrícula: 01N-44371

Impreso el 23 de Noviembre de 2021 a las 10:08:24 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

* * *

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2021-238390 **FECHA: 23-11-2021**

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: MARIO ERNESTO VELASCO MOSQUERA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211123111051484911Nro Matrícula: 01N-5435125

Impreso el 23 de Noviembre de 2021 a las 10:08:23 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN
FECHA APERTURA: 20-02-2017 RADICACIÓN: 2017-7216 CON: ESCRITURA DE: 16-02-2017
CODIGO CATASTRAL: **050010101020700560078901040002**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CUARTO PISO APARTAMENTO INT 0402 CON AREA DE AREA CONST 87,21 M2, AREA LIBRE 54,00 M2 CON COEFICIENTE DE 17,879% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2386 DE FECHA 25-11-2016 EN NOTARIA QUINTA DE MEDELLIN (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO: YERSON ALEXANDER ARANGO AGUDELO, EL INMUEBLE OBJETO DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, POR COMPRA ESTE Y OTROS A AURA SILVIA CASTRO DE ZAPATA, SEGUN ESCRITURA 563 DEL 16 DE ABRIL DE 2015 NOTARIA 5 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 28 DE MAYO DE 2015 EN LOS FOLIOS DE MATRICULA NUMERO 01N-5004217, 01N-5004218, 01N-5004219 Y 01N-5004220. * ADQUIRIO: AURA SILVIA CASTRO DE ZAPATA, POR ADJUDICACION SUCESION DE AURA CASTRO VELASQUEZ, SEGUN ESCRITURA 136 DEL 30 DE ENERO DE 2002 NOTARIA 2 BELLO, REGISTRADA EL 1 DE FEBRERO DE 2002 EN LOS FOLIOS DE MATRICULA NUMERO 01N-5004217, 01N-5004218, 01N-5004219 Y 01N-5004220. * ADQUIRIO: AURA CASTRO VELASQUEZ, EN MAYOR EXTESNION, POR COMPRA A JOAQUIN RESTREPO P., SEGUN ESCRITURA 3282 DEL 20 DE JUNIO DE 1.949, NOTARIA 1 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 21 DE JULIO DE 1949 EN EL LIBRO PRIMERO RESPECTIVO, HOY ANOTADA EN EL FOLIO DE MATRICULA NUMERO 01N-139365. O SEA POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO. *** PARAGRAGO: MEDIANTE ESCRITURA 2386 DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2016 NOTARIA 5 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 16 DE FEBRERO DE 2017, YERSON ALEXANDER ARANGO AGUDELO, CANCELA EL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONTENIDO EN LA ESCRITURA 1594 DEL 11 DE ABRIL DE 1988 NOTARIA 6 DE MEDELLIN, REGISTRADA EN LOS FOLIOS DE MATRICULA NUMERO 01N-5004217, 01N-5004218, 01N-5004219, 01N-5004220, LA CUAL ESTAS SE CANCELAN Y QUEDAN SIN VIDA JURIDICA Y LA MATRICULA DE MAYOR RECOBRO SU VIDA JURIDICA, LA CUAL HOY ES OBJETO DE NUEVO REGLAMENTO. V.E.S.V. (21-02-2017).

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
2) CARRERA 49A # 106 - 37 INT. 0402 (DIRECCION CATASTRAL)
1) CARRERA 49A 106-37 EDIFICIO ARANGO AGUDELO P.H. CUARTO PISO APARTAMENTO INT 0402

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

01N - 139365

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-02-2017 Radicación: 2017-7216

Doc: ESCRITURA 2386 del 25-11-2016 NOTARIA QUINTA de MEDELLINVALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LEY 675 DE 2001)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO AGUDELO YERSON ALEXANDER CC# 98642771X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 16-02-2017 Radicación: 2017-7217

Doc: ESCRITURA 262 del 06-02-2017 NOTARIA QUINTA de MEDELLINVALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A LA ESCRITURA 2386 DEL 25/11/2016 NOTARIA 5 DE MEDELLIN, EN CUANTO A QUE ACLARA LA RESOLUCION C3-0500 DEL 22/09/2016 EN EL SENTIDO DE INDICAR LA MATRICULA CORRECTA DEL LOTE MATRIZ DONDE SE LEVANTO EL EDIFICIO Y AREAS

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211123111051484911Nro Matrícula: 01N-5435125

Impreso el 23 de Noviembre de 2021 a las 10:08:23 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO AGUDELO YERSON ALEXANDER CC# 98642771X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-05-2018 Radicación: 2018-22345

Doc: ESCRITURA 3348 del 08-05-2018 NOTARIA DIECIOCHO de MEDELLINVALOR ACTO: $3,100,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO AGUDELO YERSON ALEXANDER CC# 98642771

A: ALVAREZ ARENAS JOHNNY WILMAN CC# 98643653X

A: ALVAREZ ARENAS NIXON ALEXANDER CC# 15508892X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 27-10-2021 Radicación: 2021-49275

Doc: OFICIO 200 del 27-10-2021 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO: 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO SOBRE PORCENTAJE DE DERECHO 50%. RDO 2020-00085

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA AGUDELO YULIE MARIA CC# 43634289

A: ALVAREZ ARENAS JOHNNY WILMAN CC# 98643653X

A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 3Nro corrección: 1Radicación: C2018-2173Fecha: 27-07-2018

SE CORRIGE NOMBRE TITULAR. VALE. MHY.

***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***
***

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Impreso el 23 de Noviembre de 2021 a las 10:08:23 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2021-238391 **FECHA: 23-11-2021**

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: MARIO ERNESTO VELASCO MOSQUERA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública