

Señores:
JUZGADO ONCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
E. S. D.

REF:	PROCESO:	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
	DEMANDANTE:	LUZ NATALIA GÓMEZ GONZÁLEZ
	DEMANDADO:	DIEGO ALBERTO ZAPATA CABRERA
	RADICADO:	2015-00141

Asunto: **VALUACIÓN COMERCIAL**

IDENTIFICACIÓN: UGO RICARDO FLÓREZ POSADA, vecino de Itagüí, identificado con C.C. 71.270.727, T.P. N° 158.319 del C. S. de la J. y R.A.A. AVAL 71270727, en mi condición de **PERITO VALUADOR**, por medio de éste escrito procedo a rendir el dictamen solicitado por el abogado MAURICIO OSORIO OSPINA

1. REQUISITOS ART. 226 DEL C.G. del P.

NOTIFICACIÓN: Me notifico en la Cra 51 # 52-19 (206). Ed. Chatanoga. Municipio de Itagüí. Tel. 277 3564, 315 815 8465. ugo_ricardo@hotmail.com

JURAMENTO: manifiesto bajo la gravedad del juramento, que mi opinión es independiente y corresponde a mi real convicción profesional.

PROFESIÓN: ABOGADO Y PERITO

IDONEIDAD: de mi profesión y actividad especial

- Manifiesto que mi profesión es ABOGADO, graduado el 30 de marzo de 2007, que demuestro con copia de la tarjeta profesional # 158.319,
- Igualmente tengo como profesión la de TÉCNICO LABORAL POR COMPETENCIAS EN AUXILIAR DE AVALÚOS, PERITO DE PROPIEDAD RAÍZ, PLANTAS, EQUIPOS Y SISTEMAS CATASTRALES, graduado en el Instituto Politécnico Internacional, que demuestro con copia del certificado de aptitud ocupacional.
- Que soy un integrante activo de Corpolonjas y de Lonja de Colombia
- Actualmente cuento con Registro Abierto de Avaluador

PUBLICACIÓN: relacionadas con la materia del peritaje; sin publicaciones

LISTAS DE CASOS DESIGNADO COMO PERITO: Anexo lista en documento adjunto, que contiene los datos de los últimos avalúos de los que he llevado registro.

DESIGNACIONES POR LA MISMA PARTE O APODERADO: Manifiesto que si he sido designado por el o los mismos abogados o las partes para el avalúo de otros bienes dentro de procesos judiciales.

CAUSALES EXCLUSIÓN: Manifiesto que no estoy inmerso en las causales de exclusión dispuestas en el art. 50 del C.G. del P.

DECLARACIÓN NUM. 8º ART. 226 DEL C.G. DEL P.: Informo que el método utilizado para la práctica del avalúo objeto de la presente, es siempre el mismo

Cra 51 # 52-19 (206) Ed. Chatanoga. Itagüí. 277 3564, 315 815 8465, ugo_ricardo@hotmail.com

DECLARACIÓN NUM. 9º ART. 226 DEL C.G. DEL P.: Manifiesto que en el ejercicio regular de mi profesión, en cuanto avalúos comerciales de inmuebles se refiere, utilizo los métodos señalados en la Resolución N° 620 del 23 Septiembre 2008, del instituto Geográfico "Agustín Codazzi", el cual establece los procedimientos para los avalúos ordenados dentro del marco de la Ley 388 de 1997.

RESPONSABILIDAD DEL VALUADOR: El valuador no será responsable por aspectos de naturaleza legal que afecten el bien inmueble, a la propiedad valuada ó el título legal de la misma (escritura); el valuador no revelará información sobre la valuación a nadie distinto de la persona natural o jurídica que solicitó el encargo valuatorio y solo lo hará con autorización escrita de ésta, salvo en el caso de que el informe sea solicitado por autoridad competente

RELACIÓN DE DOCUMENTOS E INFORMACIÓN UTILIZADA

- Código General del Proceso (C.G. del P.)
- Resolución N° 620 del 23 Septiembre 2008 del IGAC, así como la Ley 388 de 1997
- Normas técnicas sectoriales del Incontec (NTS 101, 102, 104, A02, S01, S02, S03, M01, M04, M05)
- LIBRO: Avalúos Generalidades y Métodos – William Robledo Giraldo Ing. Catastral y Geodesta
- LIBRO: Avalúos de inmuebles y Garantías – Oscar Armando Borrero Ochoa
- INFORMACIÓN de medios masivos, páginas inmobiliarias.
- Matrícula inmobiliaria # DIN-5041150, DIN-5041143
- Escritura Pública 8.44 del 15 de Mayo de 2007 Notaria Catorce del Circulo de Medellín
- Reservas relativas a la insuficiencia o incoherencia de la información: No

FECHA DE VISITA O VERIFICACIÓN DEL PREDIO

Se visitó el inmueble el día 04/07/2019

No se registró toda vez que los moradores impidieron el ingreso. Por lo tanto, esta circunstancia puede afectar la precisión, análisis y uso de la valuación. No obstante, la solicitante me permitió el ingreso a un bien de la misma unidad, que contiene las mismas características y acabados, diferenciado solo en que el del objeto de inspección, tiene un área mayor. El apartamento inspeccionado fue el 1101

2. DEFINICIÓN DEL ENCARGO VALUATORIO:

- 2.1 **OBJETO:** Valuar el inmueble identificado con M.I. N° DIN-5041150, DIN-5041143, por su localización, linderos, área, construcción, con el método de avalúo acorde para este tipo de dictamen.
- 2.2 **USO QUE SE PRETENDE DAR A LA VALUACIÓN:** COMERCIALES.
- 2.3 **DESTINATARIO DE LA VALUACIÓN:** JUZGADO 11 DE FAMILIA DE MEDELLÍN

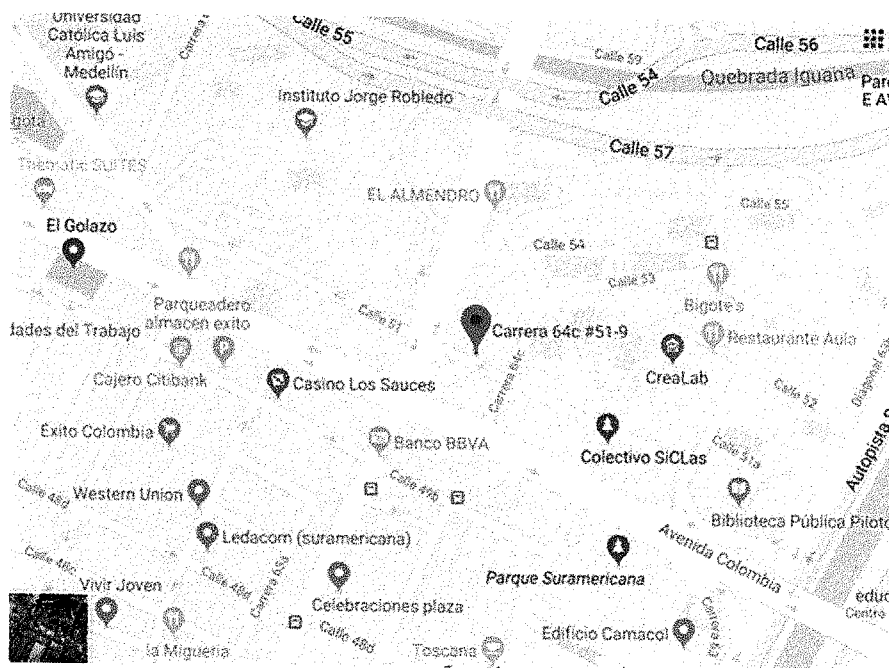
3. IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICAS

3.1. UBICACIÓN:	MUNICIPIO:	MEDELLÍN, ANTIOQUIA, COLOMBIA
	DIRECCIÓN:	CARRERA 64C # 51-09 AP 201
		GARAJE: 58
		CUARTO ÚTIL: 57
	BARRIO:	CARLOS E RESTREPO
	EDIFICIO:	CONJUNTO RESIDENCIAL ACACIAS DE COOMEVA

3.2. INFORMACIÓN DEL SECTOR:

LOCALIZACIÓN - COMUNA	LAURELES						
SERVICIOS PÚBLICOS	Energía eléctrica	☒	Acueducto:	☒	Alcantarillado:	☒	
	Red de gas:	☒	Telefonía:	☒	Alumbrado público:	☒	
	Recolección basuras:	☒	Frecuencia semanal:	2			
USOS PREDOMINANTES	MIXTOS – HABITACIONAL, DOTACIONAL Y COMERCIAL						
NORMATIVIDAD URBANÍSTICA	ACUERDO 48 DE 2014						
VÍAS DE ACCESO	Existentes: Si Estado: BUENAS Bermas: Si Aceras Si Tipo de vía: MUNICIPAL						
AMOBILIAMIENTO URBANO	Almacén Éxito, Universidad Católica Luisa Amigo, Instituto Jorge Robledo, Nueva EPS estadio, Parque Suramericana, Biblioteca Publica Piloto, IE Marco Fidel Suarez, Parque Carlos E						
ESTRATO SOCIOECONÓMICO	4						
LEGALIDAD URBANIZACIÓN	Si hace parte del POT, PBOT O EOT						
TOPOGRAFÍA	PLANA						
TRANSPORTE PÚBLICO	TIPO	BUS	COLECTIVO	TAXI	METRO	INTEGRADO	OTRO
	CUBRIMIENTO	Si	Si	Si	Si	Si	Si
	FRECUENCIA	5	5	5	400 M	5	INTERMUNICIPAL
EDIFICACIONES IMPORTANTES	UNIVERSIDAD NACIONAL						

4. INFORMACIÓN DEL BIEN INMUEBLE



TIPO DE BIEN INMUEBLE	EN CUANTO AL USO:	RESIDENCIAL
	EN CUANTO AL TIPO:	APARTAMENTO
	POR AGRUPAMIENTO:	CONJUNTO RESIDENCIAL
	USO ACTUAL	RESIDENCIAL
UBICACIÓN	MEDIANERO	

TERRENO	LINDEROS:	APARTAMENTO 201: Por debajo con la losa que lo separa del primer piso ; por Encima con losa que lo separa del tercer piso ; por el Noroeste con zona de circulación vehicular y con el garaje 56; por el Suroeste, con muro de fachada del edificio; por el Sureste con muro de fachada del edificio que da a la carrera 64C ; Por El Noreste con zona de circulación peatonal y zonas comunes.						
		GARAJE 58 Y CUARTO ÚTIL #57: Situado en el segundo piso del conjunto residencial Acacias de Coomeva, destinado al estacionamiento de (1)vehículo y un(1) guardadero de enseres, con un área construida aproximada de 21.60 metros cuadrados y una altura de 2.60 metros. Sus linderos: Por Debajo con la losa que lo separa del tercer piso; por el Noroeste con el garaje número 59 y útil número 58; por el Suroeste con muro de fachada del edificio que da a la calle 51; por el Sureste con el garaje número 57; por el Noreste con zona de circulación vehicular.						
	TOPOGRAFÍA:	PLANA						
	CERRAMIENTOS:	MUROS INTERIORES / VENTANAS / PUERTAS						
	FORMA:	ASIMÉTRICA						
	REGLAM. USO SUELO	CUMPLE CON EL USO DEL SUELO PERMITIDO: SI						
CONSTRUCCIÓN	# DE PISOS	1	SÓTANOS	0	CUARTO ÚTIL	1	PARQUEADEROS	1
	ÁREAS:	APARTAMENTO: 57.55 M2 PARQUEADERO Y CUARTO ÚTIL: 21.60 M2						
	VETUSTEZ	28 años						
	ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN	USADA						
	ESTADO DE CONSERVACIÓN	ESTRUCTURA: MAMPOSTERÍA DE CONCRETO						
		FACHADA: PAÑETE Y PINTURA						
		CUBIERTA: PLACA DE CONCRETO						
		DEPENDENCIAS: Sala comedor, cocina integral, balcón, biblioteca, baño social, alcoba principal con closet y baño completo, segunda alcoba con closet, baldosa en cerámica, paredes revocadas y pintadas.						
		CONDICIONES DE ILUMINACIÓN: NATURAL - BUENA						
		CONDICIONES DE VENTILACIÓN: NATURAL - BUENA						
		ACABADOS:	PISOS: BUENO CERÁMICA		MUROS: BUENO ENCHAPE		TECHOS: BUENO	
			BAÑOS: BUENO		COCINA: BUENO INTEGRAL		CARPINTERÍA: BUENO	
		SERVICIOS PÚBLICOS:	El predio cuenta con los siguientes servicios públicos: ENERGÍA: ☒ ALCANTARILLADO ☒ ACUEDUCTO: ☒ RED DE GAS: ☒ TELEFONÍA: ☒ TV POR CABLE: ☒ INTERNET ☒					
CARACTERÍSTICAS DE LA AGRUPACIÓN O CONJUNTO	# EDIFICIOS:	3	# UNIDADES HABITAC	2	UBICACIÓN: EXTERIOR			
	DOTACIÓN COMUNAL: portería, sauna, jacuzzi							

5. IDENTIFICACIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS JURÍDICAS:

MATRÍCULA INMOBILIARIA:	DIN-5041150, DIN-5041143
ESCRITURA DE PROPIEDAD:	Escritura Pública 8.44 del 15 de Mayo de 2007 Notaria Catorce del Circulo de Medellín

CÉDULA CATASTRAL:	050010104110100160001901029998
LICENCIA DE CONSTRUCC.	SIN INF.
ESCRITURA DE R.P.H.	1529 del 23 de Mayo de 1991 de la Notaria 2 de Envigado
COEF. DE COPROPIEDAD	SIN INF.

6. HIPÓTESIS Y CONDICIONES RESTRICTIVAS:

PROBLEMAS DE ESTABILIDAD DE SUELOS:	SECTOR EN ZONA DE RIESGOS: NO
IMPACTO AMBIENTAL Y / O SALUBRIDAD:	NO
SERVIDUMBRES, CESIONES, AFECTACIONES:	LAS PROPIAS DEL RPH
SEGURIDAD:	SIN AFECTACIONES
PROBLEMÁTICAS SOCIOECONÓMICAS:	INEXISTENTES

7. DESCRIPCIÓN DE LAS HIPÓTESIS ESPECIALES, INUSUALES O EXTRAORDINARIAS QUE AFECTAN AL OBJETO O AL MÉTODO DE VALUACIÓN

Ninguna

8. MÉTODO UTILIZADO PARA EL AVALÚO.

8.1. METODOLOGÍA VALUATORIA EMPLEADA: (RES. 620 DE 2008 IGAC)

Artículo 19.- Método de comparación o de mercado. Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones deberán ser clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial.	☒
Artículo 29.- Método de capitalización de rentas o Ingresos. Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial de un bien, a partir de las rentas o ingresos que se puedan obtener del mismo bien, o inmuebles semejantes y comparables por sus características físicas, de uso y ubicación, trayendo a valor presente la suma de los probables ingresos o rentas generadas en la vida remanente del bien objeto de avalúo, con una tasa de capitalización o interés. Parágrafo.- Se entiende por vida remanente la diferencia entre la vida útil del bien y la edad que efectivamente posea el bien. Para inmuebles cuyo sistema constructivo sea muros de carga, la vida útil será de 70 años; y para los que tengan estructura en concreto, metálica o mampostería estructural, la vida útil será de 100 años.	☐
Artículo 34.- Método de costo de reposición. Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada. Al valor así obtenido se le debe adicionar el valor correspondiente al terreno. Para ello se utilizará la siguiente fórmula: $Vc = \{Ct - D\} + Vt$. En donde: Vc = Valor comercial Ct = Costo total de la construcción D = Depreciación Vt = Valor del terreno Parágrafo.- Depreciación. Es la porción de la vida útil que en términos económicos se debe descontar al inmueble por el tiempo de uso, toda vez que se debe evaluar la vida remanente del bien. Existen varios sistemas para estimar la depreciación, siendo el más conocido el Lineal, el cual se aplicará en el caso de las maquinarias adheridas al inmueble. Para la depreciación de las construcciones se deben emplear modelos continuos y no los discontinuos o en escalera. Deberá adoptarse un sistema que tenga en cuenta la edad y el estado de conservación, tal como lo establece Rito y Corvini, para lo cual se presentan las ecuaciones resultantes del ajuste para los estados 1, 2, 3 y 4.	☐
Artículo 44.- Método (técnica) residual. Es el que busca establecer el valor comercial del bien, normalmente para el terreno, a partir de estimar el monto total de las ventas de un proyecto de construcción, acorde con la reglamentación urbanística vigente y de conformidad con el mercado del bien final vendible, en el terreno objeto de avalúo. Para encontrar el valor total del terreno se debe descontar al monto total de las ventas proyectadas, los costos totales y la utilidad esperada del proyecto constructivo. Es indispensable que además de la factibilidad técnica y jurídica se evalúe la factibilidad comercial del proyecto, es decir la real posibilidad de vender lo proyectado. Parágrafo.- Este método (técnica) debe desarrollarse bajo el principio de mayor y mejor uso, según el cual el valor de un inmueble susceptible de ser dedicado a diferentes usos será el que resulte de destinarlo, dentro de las posibilidades legales y físicas, al económicamente más rentable, o si es susceptible de ser construido con distintas intensidades edificatorias, será el que resulte de construirlo, dentro de las posibilidades legales y físicas, con la combinación de intensidades que permita obtener la mayor rentabilidad, según las condiciones de mercado.	☐

8.2. JUSTIFICACIÓN DE LA METODOLOGÍA:

Conforme al predio objeto de valuación, y debido a la muy buena existencia de oferta y demanda, ahondado al hecho de la existencia de reglamento de propiedad horizontal, la metodología que se debe aplicar es el método de comparación o de mercado

8.2.1. COMPORTAMIENTO DE OFERTA Y DEMANDA: El sector cuenta con muy buenas oferta y demanda de bienes inmuebles tanto nuevos como usados en el sector.

8.2.2. PERSPECTIVAS DE VALORIZACIÓN: En opinión del valuador, las posibilidades de mejoramiento o pérdida del valor del bien objeto de valuación y del sector en el que se ubica, de acuerdo con la situación del mercado para la fecha en la cual se realiza el encargo valuatorio son buenas

8.3. MEMORIAS DE CÁLCULOS:

DESARROLLO DE LA TÉCNICA: Se comparó varios predios, identificando precio, metro cuadrado, contacto del vendedor, sacando al final el precio ponderado. La técnica establece que se deben comparar por lo menos con tres ventas realmente efectuadas. No obstante, y dada la dificultad en este país de conseguir información de primera mano dada la desconfianza de los ciudadanos sobre personas que indagan información considerada "privada", la técnica permite que se busque información a través de medios de información masivos, pero se debe restar un porcentaje al valor ofertado, entre el 0 y 20% que es el rango que comúnmente los ofertantes ceden para obtener una negociación. Es por ello que a los valores que se lograron obtener, se le castiga con un porcentaje con el fin de obtener un precio del metro cuadrado para el sector. Igualmente a los valores obtenidos se les aplica las técnicas de homogenización y demás fórmulas establecidas en los arts. 10 y siguientes de la Res. 620 del IGAC.

El estudio se hará en una tabla de Excel que arroja los siguientes resultados:

8.3.1. ESTUDIO ECONÓMICO:

Inmueble	Ubicación	Contacto	Fuente	telefono	Precio	Área	F. muestra	F. área	F. estado	Precio /M2
1	Carlos E restrepo	Petrainmobiliaria	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	320 08 68	\$ 420.000.000	243	0,95	1,2	1,3	\$ 2.561.481
2	Carlos E restrepo	Portada Inmobiliaria	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	448 77 71	\$ 315.000.000	120	0,95	1,0	1,1	\$ 2.743.125
3	Carlos E restrepo	Estudio Inmobiliario	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	448 70 48	\$ 275.000.000	105	0,95	1,0	1,1	\$ 2.736.905
4	Carlos E restrepo	Colonia Inmobiliaria	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	235 8023	\$ 330.000.000	124	0,95	1,0	1,1	\$ 2.781.048
5	Carlos E restrepo	Liliana Propiedades	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	31044445 1	\$ 320.000.000	119	0,95	1,0	1,1	\$ 2.810.084
6	Carlos E restrepo	Conaltura Inmobiliaria	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	322 98 98	\$ 310.000.000	124	0,95	1,0	1,2	\$ 2.850.000
7	Carlos E restrepo	Torres villegas propiedad raiz	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	414 36 87	\$ 298.000.000	130	0,95	1,0	1,3	\$ 2.831.000
8	Carlos E restrepo	Portada Inmobiliaria	https://www.espaciourbano.com/BR_fichaDetalle_Vivienda.asp?xId=	448 77 71	\$ 350.000.000	124	0,95	1,0	1,1	\$ 2.949.597

8.3.2. ANÁLISIS ESTADÍSTICO:

PROMEDIOS ESTUDIO ECONÓMICO			ANÁLISIS ESTADÍSTICOS		
Muestra	Promedio m2 sin homogen.	Promedio m2 homogen.	FÓRMULAS	Sin homogeneizar	Homogeneizado
1	\$ 1.728.395	\$ 2.561.481	Metro cuadrado promedio	\$ 2.492.212	\$ 2.782.905
2	\$ 2.625.000	\$ 2.743.125	Desviación estandar	\$ 345.097	\$ 112.167
3	\$ 2.619.048	\$ 2.736.905	Coeficiente de variación (%)	13,85%	4,03%
4	\$ 2.661.290	\$ 2.781.048	Mediana	\$ 2.622.024	\$ 2.795.566
5	\$ 2.689.076	\$ 2.810.084	Moda	#N/A	#N/A
6	\$ 2.500.000	\$ 2.850.000	Varianza	\$ 345.097	\$ 112.167
7	\$ 2.292.308	\$ 2.831.000	Coeficiente de asimetría	-185,71%	-80,33%
8	\$ 2.822.581	\$ 2.949.597	Limite inferior	\$ 2.822.581	\$ 2.949.597
			Limite superior	\$ 1.728.395	\$ 2.561.481
VALOR PROMEDIO ADOPTADO PARA EL DICTAMEN					\$ 2.772.387

8.3.3. RESULTADOS

DESCRIPCIÓN	FMI	ÁREA	VALOR	F.D.	TOTAL	TOTAL ADOPTADO
APARTAMENTO	01N-5041150	57,55	\$ 159.550.893,7	0	\$ 159.550.894	\$ 160.000.000
PARQUEADERO	01N-5041143	21,6	\$ 47.906.853,9	0	\$ 47.906.854	\$ 48.000.000
TOTAL TODOS LOS INMUEBLES						\$ 208.000.000

8.3.4. CONCEPTO DE LA GARANTÍA: NO APLICA

9. AVALÚO.

9.1. POLÍTICA: El precio asignado al inmueble avaluado es el que correspondería a una negociación de contado, entendiéndose como tal, el valor actual del inmueble, expresado en dinero, entendiéndose por precio comercial aquél que en un comprador y un vendedor estarían dispuestos a pagar y recibir de contado, respectivamente por una propiedad, de acuerdo a sus características generales y a su localización; no se tiene en cuenta los aspectos de orden jurídico de ninguna índole, debido a que el avalúo es netamente comercial. Se considera que el valor comercial representa el precio justo para la operación entre el comprador y el vendedor. Es el valor que normalmente se determina en un proceso valuatorio.

9.2. VALORES: hechas las consideraciones anteriores, teniendo en cuenta, entre otros factores los siguientes: La ubicación del inmueble y los alrededores, su estado actual de mantenimiento y conservación, su área y la situación del mercado inmobiliario para el lugar y el tipo del inmueble, el estado, el siguiente es el concepto sobre el valor comercial para julio de 2019.

VALOR DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON F.M.I. # 001-5041150, UBICADO EN LA CARRERA 64C # 51-09 AP 1101 DE MEDELLÍN: CIENTO SESENTA MILLONES DE PESOS M.L (\$160.000.000)

VALOR DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON F.M.I. # 001-5041143, QUE CORRESPONDE AL GARAJE: 58 Y CUARTO ÚTIL: 57: CUARENTA Y OCHO MILLONES DE PESOS M.L (\$48.000.000)

10. PROHIBICIÓN DE PUBLICACIÓN DEL INFORME.

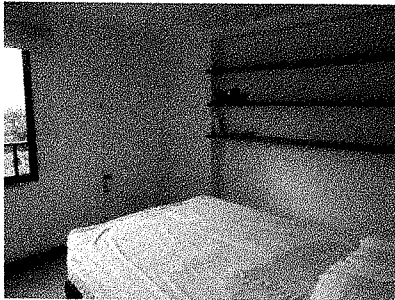
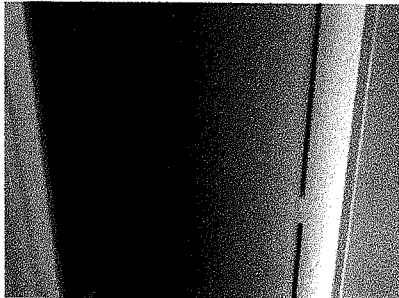
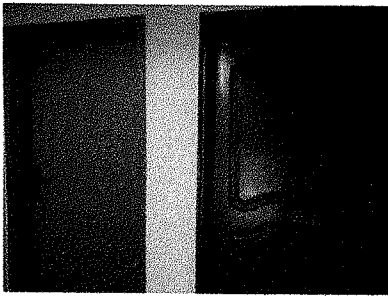
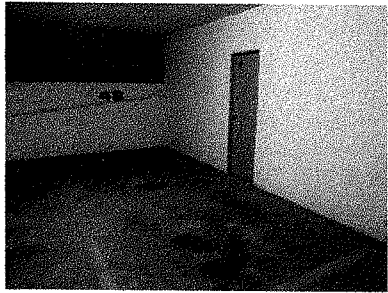
Se prohíbe la publicación de parte o la totalidad del informe de valuación, cualquier referencia al mismo, a las cifras de valuación, al nombre y afiliaciones profesionales del valuador sin el consentimiento escrito del mismo, salvo cuando el destinatario es una autoridad judicial o administrativa competente-

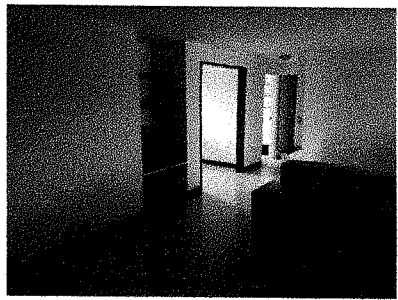
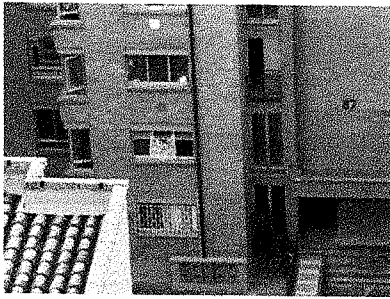
FECHA DEL INFORME Y VERIFICACIÓN DEL VALOR: viernes, 05 de julio de 2019

Atentamente

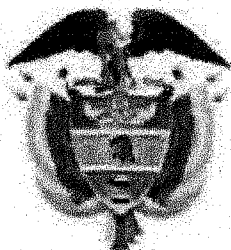


UGO RICARDO FLÓREZ POSADA.
T. P. N° 158.319 del C. S. de la J.
C. de C. N° 71.270.727

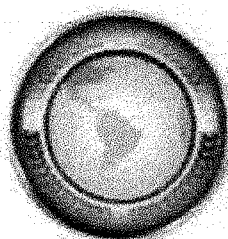




LISTA DE AVALÚOS Y DICTAMENES PERICIALES									
	FECHA	JUZGADO/ DESPACHO	DEMANDANTE	DEMANDADO	APODERADO	RADICADO	OBJETO	UBICACIÓN	FMI
254	10/04/2018	SECRETARIA COBRO COACTIVO	MUNICIPIO DE ITAGUI	YUDI COGOLLO VIDAL	LIDER DE PROGRAMA COBRO	35.871.496	AV. COMERCIAL	LA CARRERA 520 # 76	001-865099
255	10/04/2018	SECRETARIA COBRO COACTIVO	MUNICIPIO DE ITAGUI	MARTHA OFELIA ARANGO RESTREPO	LIDER DE PROGRAMA COBRO	43.056.620	AV. COMERCIAL	CARRERA 520 # 77-65	001-538835
256	10/04/2018	SECRETARIA COBRO COACTIVO	MUNICIPIO DE ITAGUI	ALMACÉN CARINO LTDA	LIDER DE PROGRAMA COBRO	890.908.327	AV. COMERCIAL	CARRERA 520 # 77-65	001-538841
257	16/04/2018	J. 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN	JORGE ABAD ARISTIZABAL GÓMEZ	EDGAR DE JESÚS RAVE RAMÍREZ	LAURA CRISTINA ARIAS GIRALI	2017 - 00280	AV. COMERCIAL	CR. 54 A SUR 12-49	001-35003
258	03/05/2018	SECRETARIA COBRO COACTIVO	MUNICIPIO DE ITAGUI	OSCAR AUGUSTO BUSTAMANTE TRUJILLO	LIDER DE PROGRAMA COBRO	561.472	AV. COMERCIAL	CARRERA 328 # 400-5	001-633089
259	13/02/2018	PROMISCUO CIRCUITO SANTAFE DE ANTIOQUIA	ROBINSON ARCÁNGEL DUQUE PARRA	CONSTRUCTORA GUAYACANES SAS	MARCELA ISABEL RÚA ECHAVARRÍA	2018-00036	AV. COMERCIAL	GUAYACANES 2	029-32424
19-001	21/01/2019	3 CIVIL CIRCUITO EJECUCIONES MEDELLIN	ISRAEL ANGEL VALENCIA JARAMILLO	ISABEL CRISTINA LOPEZ ORTIZ Y OTRO	MARCELA ISABEL RÚA ECHAVARRÍA	2017-005656	AV. COMERCIAL	CL 38 # 79-30	001-101658 Y
19-002	28/01/2019	2 CIVIL CIRCUITO DE ITAGUI	FRANCISCO ENRIQUE RAMÍREZ ALVARO	CARLOS MARIO CORREA ZAPATA Y OTRO	SANDRA ECHEVERRY Y WILMER	2018-00022	ESTABLECIMIENTO	LOS ULVARES	
	28/01/2019	2 CIVIL CIRCUITO DE ITAGUI	FRANCISCO ENRIQUE RAMÍREZ ALVARO	CARLOS MARIO CORREA ZAPATA Y OTRO	SANDRA ECHEVERRY Y WILMER	2018-00022	ARRENDAMIENTOS		
	28/01/2019	2 CIVIL CIRCUITO DE ITAGUI	FRANCISCO ENRIQUE RAMÍREZ ALVARO	CARLOS MARIO CORREA ZAPATA Y OTRO	SANDRA ECHEVERRY Y WILMER	2018-00022	AV. COMERCIAL	CALDAS-LA CORRALA	001-985358, 00
19-003	28/01/2019	J. 1 CIVIL MUNICIPAL DE BELLO	DAVID ANGEL RESTREPO	ALBERTO SEPULVEDA RIVERA	ANDRÉS GALVIS ARANGO	2017 00294	AV. COMERCIAL	AVENIDA 33 # 57-78, 0	001-521792
19-004	28/01/2019	J. 3 CIVIL MUNICIPAL DE BELLO	JESUS ALBERTO SIERRA CADAVID	CESAR AUGUSTO PATINO CIFUENTES	ANDRÉS GALVIS ARANGO	2018 00262	AV. COMERCIAL	CALLE 58 # 63-33	001-521792
19-005	29/01/2019	J. PRIMO MUNICIPAL CIUDAD BOLIVAR	COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIQUIA	ORLANDO EMILIO TABORDA CARD	DEIBY JHONAN COSSIO SERNA	2014-00028	AV. COMERCIAL	CALLE 48 # 60-56	005-9107
19-006	01/02/2019	J. 1 CIVIL MUNICIPAL DE RIONEGRO	GLORIA INÉS MEJÍA DE RUEDA	ELKIN ANTONIO SANCHEZ LOAIZA	VERÓNICA ESCOBAR BUSTAMANTE	2018-00617	AV. COMERCIAL	CUCHILLAS DEL CARMEN	020-5597
19-007	04/02/2019	J. PROMISCUO DE FAMILIA DE SANTA R	ANDREA ISABEL RESTREPO GUTIERREZ	FABIAN DE JESUS ALVAREZ PEMBERTHY	JAIME ALBERTO TABARES OSSA	2017 - 5821	AV. COMERCIAL	DONMATIAS	012-20163
19-008	05/02/2019	J. CIVIL CIRCUITO DE MARINILLA	MARIA OFELIA ARISMENDY MARIN	MARIA OLIVA GÓMEZ DE MAYO	JAIME ALBERTO TABARES OSSA	2018-00166	AV. COMERCIAL	PEÑOL ZONA 1	018-76786 Y 01
19-009	06/02/2019	J. PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN LUI	JONATAN DE JESUS GARCÍA CIRO Y D	JESUS MARIA MARIN JIMENEZ	VERÓNICA ESCOBAR BUSTAMANTE	2018 0086	AV. COMERCIAL	SAN LUIS URBANO	018-19380
19-010	08/02/2019	J. 19 CIVIL CIRCUITO DE MEDELLIN	DIEGO NARANJO GIRALDO	BERTA LUZ GONZÁLEZ LAVERDE	PATRICIA MONDRAGON Y HECT	015 204 00283	AV. COMERCIAL	BELEN ALFES Y VIOLETA	022300 Y 001-56
19-011	11/02/2019	J. 3 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL MED	MIGUEL ARRIETA	GERMAN ALBERTO GRSALES RIOS	ANDRÉS GALVIS ARANGO	009 2016 00672	AV. COMERCIAL	V. CADENAS-FREDONIA	010-1690 Y 01
19-012	11/02/2019	J. 15 CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN	MARIA EUGENIA MONTIYA ECHEVERRY	MARIA INÉS VEGA ARBELÁEZ	ANDRÉS ALBERTO GALVIS ARAN	2017-00259	AV. COMERCIAL	CR 9A # 20 SUR 40, 1A	001-521792
19-013	11/02/2019	J. 2 PROMISCUO MUNICIPAL DE CALDAS	LUIS ANGEL ROBLEDO BOTERO	JULIO NORTUN HERNANDEZ VELEZ	DARIO GARCÉS MONTIYA	2017-00746	AV. COMERCIAL	CR 50 # 134 SUR 86, 3	001-848937
19-014	15/02/2019	J. 2 CIVIL CIRCUITO DE MEDELLIN	CARLOS ANDRÉS CIFUENTES HURTADO	DEIBY JHONAN COSSIO SERNA	2018-00135	VEHICULO	AUDI 07	HSR-959	
19-015	22/02/2019	J. II CIVIL CIRCUITO DE MEDELLIN	FRANCISCO JAVIER ZULIAGA ESPINEL	CARLOS ALBERTO GONZALEZ GALLO Y OT	MARCELA ISABEL RÚA ECHAVARRÍA	011 2018 00104	AV. COMERCIAL	CARRERA 49 # 55-II	
19-016	28/02/2019	PRIVADO	GILBERTO DE JESUS HURTADO RIOS	VERÓNICA ESCOBAR BUSTAMANTE	AV. COMERCIAL		CALLE 50 # 53-38	001-375082	
19-017	04/03/2019	J. 1 PROMISCUO MUNICIPAL LA ESTRELLA	GLORIA PATRICIA GONZALEZ TORO	JAIME DE JESUS RESTREPO	MARCELA ISABEL RÚA ECHAVARRÍA	2017-00280	AV. COMERCIAL	CARRERA 48 # 98A-SU	001-570051
19-018	04/03/2019	J. PROMISCUO MUNICIPAL SANTAFE DE	OSCAR DE JESUS CARVALAJ OJEDEN	LUIS OSORIO MARIQUEZ Y DEMAS PERSO	NOMBRAMIENTO JUZGADO	2017-00180	PERTENENCIA	CARRERA 14 # 138-276	
19-019	04/03/2019	J. PROMISCUO MUNICIPAL SANTAFE DE	JOSÉ AUGUSTO ACEVEDO MAYA	MARIA VICTORIA ACEVEDO MAYA	NOMBRAMIENTO JUZGADO	2017-00361	MEJORAS	HACIENDA SORRENTE	
19-020	05/03/2019	J. 2 PRIM. MUNICIPAL LA ESTRELLA	AMADO DE JESUS DEL RIO RIOS	SERVICIOS INMOBILIARIOS DE LA ESTRE	SANDRA MILENA ECHEVERRY I	2017-00047	AV. COMERCIAL	CALLE 76A SUR # 55-13 AP 401	
19-021	06/03/2019	J. 9 EJECUCION SENTENCIAS MEDELLI	ANGELA MARIA SANCHEZ RAMIREZ	GUILERMO LEÓN MUÑOZ GALLO	JORGE IVÁN ARANGO RESTREPO	2015-00380	AV. COMERCIAL	CARRERA 86B # 490D- 97	
19-022	06/03/2019	J. 3 PROMISCUO MUNICIPAL SABANET	MARIA ASENTE GIRALDO GIRALDO	MARGARITA PASOS NIETO	LAURA CRISTINA ARIAS GIRALI	2018 - 00156	AV. COMERCIAL	CALLE 67 SUR # 45-52	
19-023	05/03/2019	J. CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOTTA	FRANKLIN ALBERTO URIBE PASOS	MARTHA LUCIA VELASQUEZ DE CASTAÑO	LAURA CRISTINA ARIAS GIRALI	2018 - 00078	AV. COMERCIAL	CR 18A 5C 54 GIRARDOTTA	
19-024	11/03/2019	J. 10 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION SEN	MARGARITA ROJAS VIJUA DE CALLEJA	MARIA EVELINA GIRALDO SANCHEZ	ANDRÉS ALBERTO GALVIS ARAN	006 2013 00092	AV. COMERCIAL	CALLE 57 # 27-94 MEDELLIN	
19-025	11/03/2019	J. 1 CIVIL CIRCUITO MEDELLIN	DAVID ANGEL RESTREPO	INÉS ROCÍO GÓMEZ DE ACEVEDO	ANDRÉS ALBERTO GALVIS ARAN	2017 00362	AV. COMERCIAL	CARRERA 48A # 89-54 MEDELLIN	
19-026	12/03/2019	J. 1 CIVIL CIRCUITO EJECUCION SENTE	JEANNETE MORALES BARRERA	MARIA ADELFA GONZALEZ DE BENJUMEA	JORGE IVÁN ARANGO RESTREPO	03 013 2018	AV. COMERCIAL	CARRERA 71 # 97-106 MEDELLIN	
19-027	15/03/2019	J. 2 CIVIL CIRCUITO DE ITAGUI	LUIS ORLANDO ARENAS GONZALEZ	MARIA ISABEL ARIAS RESTREPO Y OTRO	NOMBRAMIENTO JUZGADO	2017 00358	FRUTOS CIVILES	CARRERA 48 # 74-01	
19-028	18/03/2019	J. 10 C. MUNICIPAL EJECUCION SENTE	GILBERTO ARDILA OSORIO	GUSTAVO ADOLFO TRUJILLO RESTREPO	ANDRÉS ALBERTO GALVIS ARAN	015-2016-01281	AV. COMERCIAL	CARRERA 81 No 7-110	2. 001-998447, 0
19-029	18/03/2019	J. CIVIL-LABORAL CIRCUITO DE MARINIL	MARGARITA ROJAS VDA DE CALLEJAS	OLGA CRISTINA CASTAÑO MONTIYA	JUAN FELIPE MUÑOZ ARANGO	2017-00366	AV. COMERCIAL	PEÑOL- VEREDA INTAL	
19-030	20/03/2019	PRIVADO	DIEGO LEÓN ORTIZ ECHEVERRY	N/A	N/A		AV. COMERCIAL	CR 75 CON LA CALLE 45	001-382289
19-031	20/03/2019	J. DE FAMILIA DE MEDELLIN	LUCILLY MORENO DE ALZATE	OSWID ALZATE SUAREZ	JUAN DAVID GARCIA PEREZ		AV. COMERCIAL	CARRERA 83AA # 15A-2	001-370298
19-032	20/03/2019	PRIVADO	GABRIEL DARIO ARANGO DUQUE	MUNICIPIO DE MEDELLIN	N/A		AV. COMERCIAL	PARAJE LA AGUACATAL	001-119966
19-033	20/03/2019	PRIVADO	LIZ AMPARO FLÓREZ LÓPEZ	PARA VENTA	N/A		AV. COMERCIAL	CARRERA 47C # 78-54	001-906124
19-034	20/03/2019	J. 8 CIVIL EJECUCION DE SENTENCIAS	MARIA EUGENIA GÓMEZ MORALES Y D	OSMAN OLIVER ZAPATA AGUIELO	ANDRÉS ALBERTO GALVIS ARAN	006 2015 00239	AV. COMERCIAL	CALLE 80C # 74-34 INT	018-537647
19-035	26/03/2019	PRIVADO	JAIRÓ ECHEVERRY	JOSÉ FERNANDO FERNÁNDEZ RUIZ	N/A		AV. COMERCIAL	EL PARAISO, POPALITO	012-37432
19-036	26/03/2019	PRIVADO	JUAN FELIPE RUIZ	JUAN FELIPE RUIZ			AV. COMERCIAL	CR 58 CON LA 83	001-657225
19-037	26/03/2019	J. CIVIL CIRCUITO DE SEGOMA	MARIA DOLLY CARDONA GALVIS	LUISA FABIOLA ALVAREZ	JAIME ALBERTO TABARES OSSA		DIVSORIO	CALLE 49 # 48-07/1 S	027-6550
19-038	26/03/2019	J. 4 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL MED	LUIS FERNANDO MOLINA	HACIENDA EL HALCÓN S.A.	JORGE MARIO ARROYAVE GAR	016 2013-00045	AV. COMERCIAL	HACIENDA EL OTONO BL	141-15426
19-039	28/03/2019	J. 3 CIVIL CIRCUITO DE ENVIGADO	JHON MARIN URIBE PASOS	MAURICIO MEDINA CASTRO	LAURA CRISTINA ARIAS GIRALI	2018-00068	AV. COMERCIAL	VALLE ALTO LOTE 10	001-909062
19-040	28/03/2019	PRIVADO	HEREDEROS DE BIENAVENTURA GARCIA	N/A			AV. COMERCIAL		
19-041	31/03/2019	J. 3 PROMISCUO MUNICIPAL SABANET	GUILERMO MONTIYA SANCHEZ	CLAUDIA MARIA ACEVEDO GONZÁLEZ	JORGE IVÁN ARANGO RESTREPO	2018-00580	VEHICULO	MATIA 2 HB	1EV-641
19-042	01/04/2019	J. 2 CIVIL CIRCUITO DE ITAGUI	MARIA ARNOBIA ARROYAVE LOAIZA	LIZ INÉS ARROYAVE LOAIZA	NOMBRAMIENTO JUZGADO	2017 00469	FRUTOS CIVILES	CALLE 71 # 52 A - 82	001-576387
19-043	01/04/2019	J. REPARTO	JHON JAIRÓ DE JESUS SEPULVEDA TAMAYO				AV. COMERCIAL	PIEDRAS BLANCAS GAI	020-7601
19-044	01/04/2019	J. Promiscuo Circuito Santafe de Ant.	YESID ALBERTO CARDENAS CASTELLAN	DISTRIAMTODUNA DE ELECTRICOS S.A.S		2018-00233	AV. COMERCIAL	CARRERA 10 A NO 27-4	029-32439
19-045	01/04/2019	J. Promiscuo Circuito Santafe de Ant.	HILDA LEONOR CASTELLANOS DE CAR	NICOLAS ALZATE HOYOS	HILDA LEONOR CASTELLANOS	2017-00236	AV. COMERCIAL	CALLE 20 # 8-112/114	029-9806
19-046	12/04/2019	PRIVADO	VICTOR HUGO JARAMILLO GIL Y OTROS		YENNY CARDONA MONTIYA		PERJUICIOS	CALLE 53 # 46-38	018-296862
19-047	12/04/2019	PRIVADO	CARMEN ROSA FRANCO RUIZ		JHON DARIO ALVAREZ GARCIA		PERJUICIOS	AVENIDA 42 # 58-39/4	018-424024
19-048	22/04/2019	J. PROMISCUO CIRCUITO DE YOLIMBO	AMPARO DEL SOCORRO MARIN RIVER	JAIRÓ ALBERTO BETANCUR HERNÁNDEZ	JHON DARIO ALVAREZ GARCIA	2018-00049	ID. INMUEBLE	CARRERA 15 A # 15-86	018-87093
19-049	30/04/2019	PRIVADO	LUZ INÉS ARROYAVE LOAIZA	MARIA ARNOBIA ARROYAVE LOAIZA	LUZ INÉS ARROYAVE LOAIZA		AV. ADMINISTRACION	CALLE 71 # 52 A - 82	001-576387
19-050	30/04/2019	PRIVADO	VICTOR HUGO ARTEAGA	SINIFY TATIANA HERRERA			AV. COMERCIAL	CL 84-58-50 VILLA SOL	001-195239
19-051	30/04/2019	PRIVADO	HEREDEROS DE ANA ELEY VILLA JARAMILLO				AV. COMERCIAL	CALLE 115 # 70-61	018-5410801, 0
19-052	02/05/2019	PRIVADO	HECTOR DE JESUS CANTO	JAIME DE JESUS CANTO	ELIANA MARIA ACOSTA SUAREZ		AV. COMERCIAL	CALLE 37 # 61-61-A-08	001-319083
19-053	08/05/2019	PRIVADO	CAROLINA PANAGUA DE ARGAEZ	MARIA DEL CARMEN AMAYA	DAVID TABARES HERNÁNDEZ		AV. COMERCIAL	CALLE 60C # 132-85, 1	018-145310
19-054	13/05/2019	J. 1 CIVIL MUNICIPAL DE BELLO	DORA ALBA ESPINOSA GONZALEZ	MARIA DEL CARMEN AMAYA	DENIX EUGENIA MOLINA CASTR	2014-00046	AV. COMERCIAL	AV. 40 A # 65-109	018-523560H
19-055	14/05/2019	J. 1 CIVIL CIRCUITO DE ITAGUI	LUIS ORLANDO RESTREPO ESTRADA	MIRYAM DE SOCORRO TABORDA ESPINA	ROSELIO ACOSTA CANTO	2016- 00160	AV. COMERCIAL	CR 50 # 55-65 / 67	001-26644
19-056	16/05/2019	J. 2 PROMISCUO MUNICIPAL ESTRELLA	ROSA MARGARITA ZULIAGA SALAZAR	ROSA MARIA LÓPEZ ZULIAGA	NOMBRAMIENTO JUZGADO	2017-00042	MEJORAS	CR 66 # 74 SUR 96/9	001-1080995
19-057	20/05/2019	PRIVADO	JOSÉ OSVAR MARÍN MARÍN	JAIME ALBERTO TABARES OSSA	JAIME ALBERTO TABARES OSSA		A. COMERCIAL	CR 25 # 25-15, AP 102	020-32666
19-058	24/05/2019	J. PROMISCUO MUNICIPAL DE VENECIA	COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIQUIA	GUILERMO ANTONIO RAMÍREZ TABORDA	DEIBY JHONAN COSSIO SERNA	2018 - 00040	AV. COMERCIAL	CALLE 14 # 46-30	010-45236
19-059	24/05/2019	J. PROMISCUO MUNICIPAL DE HISPANI	COOPERATIVA FINANCIERA DE ANTIQUIA	LUIS HERMAN CORREA PUERTA	DEIBY JHONAN COSSIO SERNA	2015-00050	AV. COMERCIAL	VEREDA EL CONTENIDO E	004-42102
19-060	25/05/2019	PRIVADO	LUZ STELLA MOLINA UPEGUI	LEONARDO JARAMILLO GARCIA	JORGE IVÁN ARANGO RESTREPO		AV. COMERCIAL	CARRERA 60 # 79 SUR	001-160223
19-061	28/05/2019	PRIVADO	LUZ STELLA MOLINA UPEGUI	LEONARDO JARAMILLO GARCIA	ELIANA MARIA ACOSTA SUAREZ		AV. COMERCIAL	CL 42 # 103A 24 / AV 62352 / 01N-521	
19-062	04/06/2019	J. 1 CIVIL CIRCUITO DE ENVIGADO	LINA MARIA MONTIYA YEPEZ	SUMINISTROS DE COLOMBIA SAS	HAROLD SMIT CAMPO VALENCIA	2018-00132	PERJUICIOS	SABALETAS - VALPARAÍ	032-11139
19-063	10/06/2019	PRIVADO	LUIS ENRIQUE GIRALDO GOMEZ	JHON MARIO TABORDA Z			AV. COMERCIAL	GUATAPE-PEÑOL	25609 Y 018-107
19-064	14/06/2019	PRIVADO	JAMES AUGUSTO VALLEJO GONZALEZ	JESSICA VALLEJO GARCIA	JORGE IVÁN ARANGO RESTREPO		AV. COMERCIAL	CALLE 51 # 47A-15	01-93774 Y OTRO
19-065	18/06/2019	J. 2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION D	MARGARITA VASQUEZ DE VELEZ	ANGELA MARIA VALENZUELA JARAMILLO	JAIME ALBERTO TABARES OSSA	008-2009-01253	AV. COMERCIAL	MARINILLA	1-10166, 018-168
19-066	18/06/2019	J. PROMISCUO MUNICIPAL SANTAFE DE	OMAIRA DEL SOCORRO VARELAS MILA	PEDRÓ VICENTE VARELA LAYOS Y OTROS	NOMBRAMIENTO JUZGADO	2018-00503	PERTENENCIA	LOS MONOS-EL TUNAL	024-5117
19-067	19/06/2019	PRIVADO	JAMES AUGUSTO VALLEJO GONZALEZ	JESSICA VALLEJO GARCIA	JORGE IVÁN ARANGO RESTREPO		AV. COMERCIAL	FREDONIA- LA ARGENTIN	010-4906
19-068	19/06/2019	J. 10 EJECUCION CIVIL DE MEDELLIN	SANDRA JANETH SARMIENTO SALAZAR	ROSA AMANDA RIOS GARCIA	ELIANA MARIA ACOSTA SUAREZ	007 2013 01300	AV. COMERCIAL	CARRERA 88B # 42-21	018-5042454
19-069	20/06/2019	PRIVADO			MÓNICA MARIA DÁVILA TRUJILLO		AV. COMERCIAL	CALLE 53 # 48-73 AP 3	001-501558
19-070	25/06/2019	J. 16 ADMINISTRATIVO DE MEDELLIN	MARTHA CECILIA RIVAS MOSQUERA	RIVAS	PEDRÓ ARIEL MOSQUERA HINO	2017-00597	PERJUICIOS	MORALES Y MATERIALES	
19-071	25/06/2019	PRIVADO	CARMEN ELENA GUTIERREZ MUÑOZ				AV. MEJORAS	CALLE 27 # 67-03	POSICION
19-072	26/06/2019	J. 3 CIVIL MUNICIPAL DE BELLO	LUZ FÁTIMA SALDARRIAGA CANTO	JOSÉ ANGEL ZAPATA ALCAZAR Y OTRO	OMAR ENRIQUE GALLEGO VELE	2018-00303	DIVSORIO	K 63A 73-149, C 64A 6	5032800 Y 5261
19-073	27/06/2019	PRIVADO	DIANA CECILIA MARTINEZ JIMENEZ	MARIANO ARANGO MONTIYA			DIVSORIO	K 86A 40-33 APTO 301	90277 Y 001-291
19-074	28/06/2019	J. PRIMERO DE FAMILIA DE ITAGUI	LINA ANDREA VELASQUEZ BERMÚDEZ	ARCÁNGEL DE JESUS SALAZAR RAMÍREZ	NOMBRAMIENTO JUZGADO	2018-00386		CALLE 180 SUR # 49B	001-690945
19-075	28/06/2019	PRIVADO	MARGARITA ARANGO MEDINA	JOSÉ RODOLFO ARANGO MEDINA	JORGE MARIO ARROYAVE GARCIA		AV. COMERCIAL	K 75 # 43-55 AP 301	001-824565



República de Colombia
Departamento de Antioquia
y en su nombre el



INSTITUTO
**POLITÉCNICO
INTERNACIONAL**
DIOS, FAMILIA, ACADEMIA Y DESARROLLO

Educación para el Trabajo y el Desarrollo Humano

Con licencia de funcionamiento según resolución N° 201750015235 de noviembre 16 de 2017 y registro de programas según resolución N° 201850015472 de febrero 12 de 2018 de la Secretaría de Educación del Municipio de Medellín.

Concede a:

Ugo Ricardo Florez Posada

Identificado con C.C. 71.270.727 de Itagüí

El presente Certificado de Aptitud Ocupacional como Técnico Laboral por Competencias en:

**Auxiliar de Avalúos, Perito de Propiedad Raíz,
Plantas, Equipos y Sistemas Catastrales**

Por haber culminado y aprobado satisfactoriamente todos los estudios correspondientes a dicho programa, con una intensidad horaria total de 1200 horas, cumpliendo con todos los requisitos legales estipulados en la ley general de educación 115 del 8 de febrero de 1994 y el decreto único reglamentario del sector educativo 1075 del 26 de mayo de 2015 y el plan de estudios conforme al Proyecto Educativo Institucional.

Rector (a)

Secretaria Académica

Registrado en el Acta General de Certificación N° 002, Folio 004
Dado en Medellín a los 5 días del mes de junio de 2019



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220511427858931237

Nro Matrícula: 01N-5041143

Pagina 1 TURNO: 2022-104821

Impreso el 11 de Mayo de 2022 a las 02:23:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 27-06-1991 RADICACIÓN: 1991-17918 CON: CERTIFICADO DE: 27-06-1991

CODIGO CATASTRAL: 050010104110100160001901020058 COD CATASTRAL ANT: 050010104110100160001901990058

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

EN LA ESCRITURA 1529 DEL 23 DE MAYO DE 1991, NOTARIA 2. DE ENVIGADO. INMUEBLE UBICADO EN EL FRACCION ROBLEDO, EN LA BANCA OCCIDENTAL DEL RIO MEDELLIN DE ESTA CIUDAD. ANOTACION 003. AREA CONSTRUIDA: 21,60 MTS 2.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

1. ADQUIRIO LA COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA (ANTES COOPERTATIVA MEDICA DEL VALLE LTDA), EL INMUEBLE OBJETO DE REGLAMENTO ASI:LA EDIFICACION POR HABERLA LEVANTADO A SUS EXPENSAS Y EL LOTE DE TERRENO POR VARIOS TITULOS ASI:POR ESCRITURA # 641 DEL 29 E MARZO DE 1983 DE LA NOTARIA 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 8 DE AGOSTO DE 1983 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-071169. LA ERMITA LTDA VENDIO A A. VELEZ U. Y CIA. DEPOSITOS MIRANDA LTDA, ABELARDO MORENO MAYA Y HUMBERTO MORENO MAYA.LUEGO POR ESCRITURA # 1566 DEL 30 DE MAYO DE 1985 DE LA NOTARIA 10 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 19 DE JULIO DE 1985, EN EL FOLIO 001-071169, ABELARDO MORENO MAYA, LE VENDE A JAIRO CORREA ALZATE, SU DERECHO.LUEGO POR ESCRITURA # 1680 DEL 31 DE JULIO DE 1986 DE LA NOTARIA 2 DE ENVIGAD REGISTRADA EL 10 DE NOVIEMBRE DE 1986 EN EL FOLIO 01-0071169 HUMBERTO MORENO MAYA, VENDE A RAUL ESCOBAR RESTREPO SU DERECHO.POSTERIORMENTE POR ESCRITURA # 705 DEL 26 DE ABRIL DE 1988 DE LA NOTARIA 5 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 26 DE MAYO DE 1988 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-0071169, JAIRO CORREA ALZATE, A. VELEZ U. Y CIA. DEPOSITOS MIRANDA LTDA Y RAUL ESCOBAR RESTREPO VENDEN LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE A LA COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA.2. ADQUIRIO LA ERMITA LTDA POR COMPRA A PLASTIWALL LTDA, POR ESCRITURA # 3338 DEL 10 SE SEPTIEMBRE DE 1979 DE LA NOTARIA 3. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 26 DE LOS MISMOS EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-0071169.3. ADQUIRO PLASTIWALL LTDA., POR COMPRA A ASDRUBAL JIMENEZ SALAZAR, POR ESCRITURA # 1567 DEL 28 DE JUNIO DE 1974 DE LA NOTARIA 8. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 4 DE JULIO DE 1974 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-0071169.4. ADQUIRO ASDRUBAL JIMENEZ S., EN MAYOR EXTENSION Y EN DOS LOTES ASI:UN LOTE POR PARTICION CON JOSE D. SIERRA, POR ESCRITURA # 1689 DEL 11 DE MAYO DE 1953 DE LA NOTARIA 1. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 1 DE JUNIO SIGUIENTE EN EL LIBRO 1, IMPARES, TOMO 2, FOLIO 402 # 1869. O SEA POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO.OTRO LOTE POR COMPRA A JOSE D. SIERRA Y ADELA PANESSO DE S., POR ESCRITURA # 4569 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 1943 DE LA NOTARIA 1. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 21 DE MARZO DE 1944 EN EL LIBRO 1, IMPARES, TOMO 2, FOLIO 116 # 1077. O SEA POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/OS QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

4) CARRERA 64 # 51 - 09 INT 2058 (DIRECCION CATASTRAL)

3) CARRERA 64C # 51 - 09 INT. 9958 (DIRECCION CATASTRAL)

2) CARRERA 64 C # 51 - 09 INT. 99058 (DIRECCION CATASTRAL)

1) SIN DIRECCION . . PARQUEADERO 58 Y UTIL 57 (2.PISO) CONJUNTO RESIDENCIAL "ACACIAS DE COOMEVA" PROP. HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220511427858931237

Nro Matrícula: 01N-5041143

Pagina 2 TURNO: 2022-104821

Impreso el 11 de Mayo de 2022 a las 02:23:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

01N - 71169

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 07-09-1990 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 3643 del 06-09-1990 NOTARIA 18 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA (ANTES COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE LTDA COOMEVA)

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 18-01-1991 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 59 del 15-01-1991 NOTARIA 18 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 3643 EN CUANTO A INCLUIR OTRO DEUDOR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONCRETO S.A.

DE: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 12-06-1991 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 1529 del 23-05-1991 NOTARIA 2 de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 CONSTITUCION REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA "COOMEVA" (ANTES COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE LTDA)

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 04-10-1991 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 2950 del 27-09-1991 NOTARIA 2 de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$11,838,401

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

A: JIMENEZ ARENAS BERTHA LUZ

CC# 32456436 X

A: PEREZ MEDINA ELIAS ALBERTO

CC# 8223031 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 04-10-1991 Radicación: 1991-31807

Doc: ESCRITURA 2950 del 27-09-1991 NOTARIA 2 de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 RENUNCIA CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220511427858931237

Nro Matrícula: 01N-5041143

Pagina 3 TURNO: 2022-104821

Impreso el 11 de Mayo de 2022 a las 02:23:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

A: JIMENEZ ARENAS BERTHA LUZ

CC# 32456436 X

A: PEREZ MEDINA ELIAS ALBERTO

CC# 8223031 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 04-10-1991 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 2950 del 27-09-1991 NOTARIA 2 de ENVIGADO

VALOR ACTO: \$4,256,001

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ ARENAS BERTHA LUZ

CC# 32456436 X

DE: PEREZ MEDINA ELIAS ALBERTO

CC# 8223031 X

A: COOPERATIVA MEDEMEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 04-02-1992 Radicación: 1992-3757

Doc: ESCRITURA 41 del 14-01-1992 NOTARIA 15 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$700,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA

A: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y DE PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 26-09-1994 Radicación: 1994-37728

Doc: ESCRITURA 1561 del 09-09-1994 NOTARIA 5 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$4,526,001

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA MEDICA DEL VALLE Y PROFESIONALES DE COLOMBIA COOMEVA

A: JIMENEZ ARENAS MERTHA LUZ

X

A: PEREZ MEDINA ELIAS ALBERTO

CC# 8223031 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 06-06-2007 Radicación: 2007-24589

Doc: ESCRITURA 844 del 15-05-2007 NOTARIA 14 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$51,428,600

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ ARENAS BERTHA LUZ

CC# 32456436

DE: PEREZ MEDINA ELIAS ALBERTO

CC# 8223031

A: ZAPATA CABRERA DIEGO ALBERTO

CC# 71698870 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220511427858931237

Nro Matrícula: 01N-5041143

Pagina 4 TURNO: 2022-104821

Impreso el 11 de Mayo de 2022 a las 02:23:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 06-06-2007 Radicación: 2007-24589

Doc: ESCRITURA 844 del 15-05-2007 NOTARIA 14 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZAPATA CABRERA DIEGO ALBERTO

CC# 71698870 X

A: BANCOLOMBIA S.A.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 11-12-2012 Radicación: 2012-57880

Doc: OFICIO 1144JOB del 21-11-2012 ALCALDIA DE MEDELLIN de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA POR CONCEPTO DE MULTA DE TRANSITO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE TRANSPORTES Y TRANSITO SUBSECRETARIA LEGAL UNIDAD DE COBRO COACTIVO

A: ZAPATA DIEGO ALBERTO

X C.C. 71.698.870 (SIC)

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 25-02-2014 Radicación: 2014-8637

Doc: OFICIO 0205EHL del 10-02-2014 ALCALDIA DE MEDELLIN de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DE EMBARGO COACTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN-SECRETARIA DE MOVILIDAD

A: ZAPATA DIEGO ALBERTO

X CC.71698870

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 24-07-2017 Radicación: 2017-33340

Doc: OFICIO 929 del 12-07-2017 JUZGADO ONCE DE FAMILIA DE ORALIDAD de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO DE ALIMENTOS: 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS RDO 2015-00141

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ GONZALEZ LUZ NATALIA

CC# 43539527

A: ZAPATA CABRERA DIEGO ALBERTO

CC# 71698870 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2011-2385

Fecha: 13-10-2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: C2014-309

Fecha: 30-01-2014



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220511427858931237

Nro Matrícula: 01N-5041143

Pagina 5 TURNO: 2022-104821

Impreso el 11 de Mayo de 2022 a las 02:23:14 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE INCORPORA NUEVA NOMENCLATURA SUMINISTRADA POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO-MEDELLIN, SEGUN DOC. RESOL. 3 DE 2013
PROFERIDO POR ESA ENTIDAD, RES. N. 2337 DE 25-03-2011 DE LA SNR.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: C2018-3196 Fecha: 13-10-2018
SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O NUMERO CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL, RESOLUCION 201850020949
DE 06 DE MARZO DE 2018 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 4 Radicación: Fecha: 15-06-2020
SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL MEDELLIN, RES. 202050027985
PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-104821

FECHA: 11-05-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

ACTUALIZACION LIQUIDACION DEL CREDITO CON TASA LEGAL O FIJA

Medellín, mayo 11 de 2022

Radicado 2015-00141-00 Ejecutivo por alimentos Luz Natalia Gómez - Diego Alberto Zapata

Desde	Hasta	Tasa Mes %	Capital	días	Valor Intereses	Total Crédito
1/06/2014	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	2861	\$977.508,33	\$3.027.508,33
1/07/2014	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2831	\$707.750,00	\$2.207.750,00
1/08/2014	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2801	\$700.250,00	\$2.200.250,00
1/09/2014	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2771	\$692.750,00	\$2.192.750,00
1/10/2014	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2741	\$685.250,00	\$2.185.250,00
1/11/2014	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2711	\$677.750,00	\$2.177.750,00
1/12/2014	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	2681	\$916.008,33	\$2.966.008,33
1/01/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2651	\$662.750,00	\$2.162.750,00
1/02/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2621	\$655.250,00	\$2.155.250,00
1/03/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2591	\$647.750,00	\$2.147.750,00
1/04/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2561	\$640.250,00	\$2.140.250,00
1/05/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2531	\$632.750,00	\$2.132.750,00
1/06/2015	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	2501	\$854.508,33	\$2.904.508,33
1/07/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2471	\$617.750,00	\$2.117.750,00
1/08/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2441	\$610.250,00	\$2.110.250,00
1/09/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2411	\$602.750,00	\$2.102.750,00
1/10/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2381	\$595.250,00	\$2.095.250,00
1/11/2015	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2351	\$587.750,00	\$2.087.750,00
1/12/2015	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	2321	\$793.008,33	\$2.843.008,33
1/01/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2291	\$572.750,00	\$2.072.750,00
1/02/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2261	\$565.250,00	\$2.065.250,00
1/03/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2231	\$557.750,00	\$2.057.750,00
1/04/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2201	\$550.250,00	\$2.050.250,00
1/05/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2171	\$542.750,00	\$2.042.750,00
1/06/2016	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	2141	\$731.508,33	\$2.781.508,33
1/07/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2111	\$527.750,00	\$2.027.750,00
1/08/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2081	\$520.250,00	\$2.020.250,00
1/09/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2051	\$512.750,00	\$2.012.750,00
1/10/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	2021	\$505.250,00	\$2.005.250,00
1/11/2016	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1991	\$497.750,00	\$1.997.750,00
1/12/2016	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	1961	\$670.008,33	\$2.720.008,33
1/01/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1931	\$482.750,00	\$1.982.750,00
1/02/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1901	\$475.250,00	\$1.975.250,00
1/03/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1871	\$467.750,00	\$1.967.750,00
1/04/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1841	\$460.250,00	\$1.960.250,00
1/05/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1811	\$452.750,00	\$1.952.750,00
1/06/2017	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	1781	\$608.508,33	\$2.658.508,33
1/07/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1751	\$437.750,00	\$1.937.750,00
1/08/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1721	\$430.250,00	\$1.930.250,00
1/09/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1691	\$422.750,00	\$1.922.750,00
1/10/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1661	\$415.250,00	\$1.915.250,00
1/11/2017	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1631	\$407.750,00	\$1.907.750,00
1/12/2017	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	1601	\$547.008,33	\$2.597.008,33
1/01/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1571	\$392.750,00	\$1.892.750,00
1/02/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1541	\$385.250,00	\$1.885.250,00
1/03/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1511	\$377.750,00	\$1.877.750,00
1/04/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1481	\$370.250,00	\$1.870.250,00
1/05/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1451	\$362.750,00	\$1.862.750,00
1/06/2018	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	1421	\$485.508,33	\$2.535.508,33
1/07/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1391	\$347.750,00	\$1.847.750,00
1/08/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1361	\$340.250,00	\$1.840.250,00
1/09/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1331	\$332.750,00	\$1.832.750,00
1/10/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1301	\$325.250,00	\$1.825.250,00
1/11/2018	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1271	\$317.750,00	\$1.817.750,00
1/12/2018	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	1241	\$424.008,33	\$2.474.008,33
1/01/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1211	\$302.750,00	\$1.802.750,00
1/02/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1181	\$295.250,00	\$1.795.250,00
1/03/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1151	\$287.750,00	\$1.787.750,00
1/04/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1121	\$280.250,00	\$1.780.250,00
1/05/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1091	\$272.750,00	\$1.772.750,00
1/06/2019	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	1061	\$362.508,33	\$2.412.508,33
1/07/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1031	\$257.750,00	\$1.757.750,00
1/08/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	1001	\$250.250,00	\$1.750.250,00
1/09/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	971	\$242.750,00	\$1.742.750,00
1/10/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	941	\$235.250,00	\$1.735.250,00
1/11/2019	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	911	\$227.750,00	\$1.727.750,00
1/12/2019	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	881	\$301.008,33	\$2.351.008,33
1/01/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	851	\$212.750,00	\$1.712.750,00
1/02/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	821	\$205.250,00	\$1.705.250,00
1/03/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	791	\$197.750,00	\$1.697.750,00
1/04/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	761	\$190.250,00	\$1.690.250,00
1/05/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	731	\$182.750,00	\$1.682.750,00
1/06/2020	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	701	\$239.508,33	\$2.289.508,33
1/07/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	671	\$167.750,00	\$1.667.750,00
1/08/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	641	\$160.250,00	\$1.660.250,00
1/09/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	611	\$152.750,00	\$1.652.750,00
1/10/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	581	\$145.250,00	\$1.645.250,00
1/11/2020	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	551	\$137.750,00	\$1.637.750,00
1/12/2020	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	521	\$178.008,33	\$2.228.008,33
1/01/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	491	\$122.750,00	\$1.622.750,00
1/02/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	461	\$115.250,00	\$1.615.250,00
1/03/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	431	\$107.750,00	\$1.607.750,00
1/04/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	401	\$100.250,00	\$1.600.250,00
1/05/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	371	\$92.750,00	\$1.592.750,00
1/06/2021	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	341	\$116.508,33	\$2.166.508,33
1/07/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	311	\$77.750,00	\$1.577.750,00
1/08/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	281	\$70.250,00	\$1.570.250,00
1/09/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	251	\$62.750,00	\$1.562.750,00
1/10/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	221	\$55.250,00	\$1.555.250,00
1/11/2021	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	191	\$47.750,00	\$1.547.750,00
1/12/2021	11/05/2022	0,005	\$2.050.000,00	161	\$55.008,33	\$2.105.008,33
1/01/2022	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	131	\$32.750,00	\$1.532.750,00
1/02/2022	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	101	\$25.250,00	\$1.525.250,00
1/03/2022	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	71	\$17.750,00	\$1.517.750,00
1/04/2022	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	41	\$10.250,00	\$1.510.250,00
1/05/2022	11/05/2022	0,005	\$1.500.000,00	11	\$2.750,00	\$1.502.750,00
Totales			\$152.800.000,00	Totales	\$36.680.133,33	\$189.480.133,33

Capital	\$152.800.000,00
Intereses	\$36.680.133,33
Total	\$189.480.133,33

Diego Alberto Zapata