



JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE ORALIDAD  
Medellín, diez de octubre de dos mil veintidós

Radicado 05001 31 10 008 2019 00211 00

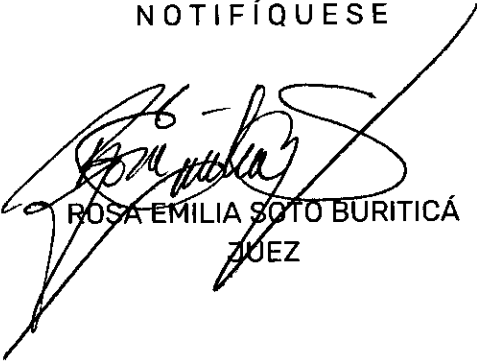
De conformidad con el segundo y el tercer ordinal del artículo 446 del CGP se modifica y actualiza la liquidación del crédito presentada por la parte demandante a folio 190, la cual quedará aprobada como se observa en la siguiente tabla:

| ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO 2019-00211 |                 |               |                                 |    |       |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------------------------------|----|-------|
| FECHA INICIO INCUMPLIMIENTO                            | CUOTA           | INTERESES     | EXPLICACION RESULTADO INTERESES |    |       |
| Cuota septiembre 2016                                  | \$ 1.000.000,00 | \$ 5.000,00   | Cuota*0.5%                      | 1  | meses |
| Cuota octubre 2016                                     | \$ 1.000.000,00 | \$ 10.000,00  | Cuota*0.5%                      | 2  | meses |
| Cuota noviembre 2016                                   | \$ 1.000.000,00 | \$ 15.000,00  | Cuota*0.5%                      | 3  | meses |
| Cuota diciembre 2016                                   | \$ 1.000.000,00 | \$ 20.000,00  | Cuota*0.5%                      | 4  | meses |
| Cuota enero 2017                                       | \$ 979.961,00   | \$ 24.499,03  | Cuota*0.5%                      | 5  | meses |
| Cuota febrero 2017                                     | \$ 979.961,00   | \$ 29.398,83  | Cuota*0.5%                      | 6  | meses |
| Cuota marzo 2017                                       | \$ 979.961,00   | \$ 34.298,64  | Cuota*0.5%                      | 7  | meses |
| Cuota abril 2017                                       | \$ 979.961,00   | \$ 39.198,44  | Cuota*0.5%                      | 8  | meses |
| Cuota mayo 2017                                        | \$ 979.961,00   | \$ 44.098,25  | Cuota*0.5%                      | 9  | meses |
| Cuota junio 2017                                       | \$ 979.961,00   | \$ 48.998,05  | Cuota*0.5%                      | 10 | meses |
| Cuota julio 2017                                       | \$ 979.961,00   | \$ 53.897,86  | Cuota*0.5%                      | 11 | meses |
| Cuota agosto 2017                                      | \$ 979.961,00   | \$ 58.797,66  | Cuota*0.5%                      | 12 | meses |
| Cuota septiembre 2017                                  | \$ 979.961,00   | \$ 63.697,47  | Cuota*0.5%                      | 13 | meses |
| Cuota octubre 2017                                     | \$ 979.961,00   | \$ 68.597,27  | Cuota*0.5%                      | 14 | meses |
| Cuota noviembre 2017                                   | \$ 979.961,00   | \$ 73.497,08  | Cuota*0.5%                      | 15 | meses |
| Cuota diciembre 2017                                   | \$ 979.961,00   | \$ 78.396,88  | Cuota*0.5%                      | 16 | meses |
| Cuota enero 2018                                       | \$ 1.017.361,00 | \$ 86.475,69  | Cuota*0.5%                      | 17 | meses |
| Cuota febrero 2018                                     | \$ 1.017.361,00 | \$ 91.562,49  | Cuota*0.5%                      | 18 | meses |
| Cuota marzo 2018                                       | \$ 1.017.361,00 | \$ 96.649,30  | Cuota*0.5%                      | 19 | meses |
| Cuota abril 2018                                       | \$ 1.017.361,00 | \$ 101.736,10 | Cuota*0.5%                      | 20 | meses |
| Cuota mayo 2018                                        | \$ 1.017.361,00 | \$ 106.822,91 | Cuota*0.5%                      | 21 | meses |
| Cuota junio 2018                                       | \$ 1.017.361,00 | \$ 111.909,71 | Cuota*0.5%                      | 22 | meses |
| Cuota julio 2018                                       | \$ 1.017.361,00 | \$ 116.996,52 | Cuota*0.5%                      | 23 | meses |
| Cuota agosto 2018                                      | \$ 1.017.361,00 | \$ 122.083,32 | Cuota*0.5%                      | 24 | meses |
| Cuota septiembre 2018                                  | \$ 1.017.361,00 | \$ 127.170,13 | Cuota*0.5%                      | 25 | meses |
| Cuota octubre 2018                                     | \$ 1.017.361,00 | \$ 132.256,93 | Cuota*0.5%                      | 26 | meses |
| Cuota noviembre 2018                                   | \$ 1.017.361,00 | \$ 137.343,74 | Cuota*0.5%                      | 27 | meses |
| Cuota diciembre 2018                                   | \$ 1.017.361,00 | \$ 142.430,54 | Cuota*0.5%                      | 28 | meses |
| Cuota enero 2019                                       | \$ 995.524,00   | \$ 144.350,98 | Cuota*0.5%                      | 29 | meses |
| Cuota febrero 2019                                     | \$ 995.524,00   | \$ 149.328,60 | Cuota*0.5%                      | 30 | meses |
| Cuota marzo 2019                                       | \$ 995.524,00   | \$ 154.306,22 | Cuota*0.5%                      | 31 | meses |
| Cuota abril 2019                                       | \$ 995.524,00   | \$ 159.283,84 | Cuota*0.5%                      | 32 | meses |
| Cuota mayo 2019                                        | \$ 995.524,00   | \$ 164.261,46 | Cuota*0.5%                      | 33 | meses |
| Cuota junio 2019                                       | \$ 995.524,00   | \$ 169.239,08 | Cuota*0.5%                      | 34 | meses |
| Cuota julio 2019                                       | \$ 995.524,00   | \$ 174.216,70 | Cuota*0.5%                      | 35 | meses |
| Cuota agosto 2019                                      | \$ 995.524,00   | \$ 179.194,32 | Cuota*0.5%                      | 36 | meses |
| Cuota septiembre 2019                                  | \$ 995.524,00   | \$ 184.171,94 | Cuota*0.5%                      | 37 | meses |
| Cuota octubre 2019                                     | \$ 995.524,00   | \$ 189.149,56 | Cuota*0.5%                      | 38 | meses |
| Cuota noviembre 2019                                   | \$ 995.524,00   | \$ 194.127,18 | Cuota*0.5%                      | 39 | meses |
| Cuota diciembre 2019                                   | \$ 995.524,00   | \$ 199.104,80 | Cuota*0.5%                      | 40 | meses |
| Cuota enero 2020                                       | \$ 1.013.859,00 | \$ 207.841,10 | Cuota*0.5%                      | 41 | meses |

|                                     |                 |               |            |    |       |
|-------------------------------------|-----------------|---------------|------------|----|-------|
| Cuota febrero 2020                  | \$ 1.013.859,00 | \$ 212.910,39 | Cuota*0.5% | 42 | meses |
| Cuota marzo 2020                    | \$ 1.013.859,00 | \$ 217.979,69 | Cuota*0.5% | 43 | meses |
| Cuota abril 2020                    | \$ 1.013.859,00 | \$ 223.048,98 | Cuota*0.5% | 44 | meses |
| Cuota mayo 2020                     | \$ 1.013.859,00 | \$ 228.118,28 | Cuota*0.5% | 45 | meses |
| Cuota junio 2020                    | \$ 1.013.859,00 | \$ 233.187,57 | Cuota*0.5% | 46 | meses |
| Cuota julio 2020                    | \$ 1.013.859,00 | \$ 238.256,87 | Cuota*0.5% | 47 | meses |
| Cuota agosto 2020                   | \$ 1.013.859,00 | \$ 243.326,16 | Cuota*0.5% | 48 | meses |
| Cuota septiembre 2020               | \$ 1.013.859,00 | \$ 248.395,46 | Cuota*0.5% | 49 | meses |
| Cuota octubre 2020                  | \$ 1.013.859,00 | \$ 253.464,75 | Cuota*0.5% | 50 | meses |
| Cuota noviembre 2020                | \$ 1.013.859,00 | \$ 258.534,05 | Cuota*0.5% | 51 | meses |
| Cuota diciembre 2020 (FALLECE DDDO) | \$ 1.013.859,00 | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 52 | meses |
| enero-21                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 53 | meses |
| febrero-21                          | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 54 | meses |
| marzo-21                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 55 | meses |
| abril-21                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 56 | meses |
| mayo-21                             | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 57 | meses |
| junio-21                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 58 | meses |
| julio-21                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 59 | meses |
| agosto-21                           | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 60 | meses |
| septiembre-21                       | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 61 | meses |
| octubre-21                          | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 62 | meses |
| noviembre-21                        | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 63 | meses |
| diciembre-21                        | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 64 | meses |
| enero-22                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 65 | meses |
| febrero-22                          | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 66 | meses |
| marzo-22                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 67 | meses |
| abril-22                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 68 | meses |
| mayo-22                             | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 69 | meses |
| junio-22                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 70 | meses |
| julio-22                            | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 71 | meses |
| agosto-22                           | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 72 | meses |
| septiembre-22                       | \$ 0,00         | \$ 263.603,34 | Cuota*0.5% | 73 | meses |
|                                     | 52.080.460,00   | 12.465.884,21 |            |    |       |
| TOTAL CAPITAL E INTERESES           | 64.546.344,21   |               |            |    |       |
| COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO        | 200,400         |               |            |    |       |

Respecto a lo solicitado por la parte demandada en el folio 193, se requiere a la parte ejecutante para que en el término de diez días a partir de la notificación de esta providencia, informe una fecha en el mes de octubre de 2022 para el acceso de la perito evaluadora y de la parte ejecutada al inmueble ubicado en la Calle 21 # 81 – 70, bloque 6, apartamento 224, en Medellín, para la realización del avalúo que requiere la parte ejecutada; so pena de que sea procedente aplicar lo dispuesto en el segundo inciso del artículo 233 del CGP y en el ordinal segundo del artículo 44 del CGP.

NOTIFÍQUESE

  
ROSA EMILIA SOTO BURITICÁ  
JUEZ