



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD
Medellín, veintisiete (27) de abril de dos mil veintitrés (2023)
Liquidación Sociedad Conyugal
Rdo: 2022-00320

Se deja en conocimiento de las partes la respuesta al oficio Nro 129 de fecha veintinueve (29) de marzo de los corrientes, allegado del municipio de Medellín.

NOTIFIQUESE

ANA PAULA PUERTA MEJIA
Jueza

Alc

Firmado Por:
Ana Paula Puerta Mejia
Juez
Juzgado De Circuito
Familia 007
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **696e7c6073326166e0a0e66d24cea562295047754db1724c1312df286f6a0f3d**

Documento generado en 28/04/2023 10:27:25 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

RV: Documento - 202330143909

Juzgado 07 Familia - Antioquia - Medellín <j07famed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 24/04/2023 8:00

Para: Alba Lucia Castaño Giraldo <acastang@cendoj.ramajudicial.gov.co>

De: comunicaciones.oficiales@medellin.gov.co <comunicaciones.oficiales@medellin.gov.co>

Enviado: viernes, 21 de abril de 2023 3:30 p. m.

Para: Juzgado 07 Familia - Antioquia - Medellín <j07famed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Documento - 202330143909

Respetado(a) Señor(a) :

Señores

JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD

Distrito Judicial De Medellín

Rama Judicial del Poder Público

ALBA LUCIA CASTAÑO GIRALDO

SECRETARIA

Calle 52 N°24 73, Piso 3 oficina 1307

Teléfono: 2610791

Correo electrónico:

j07famed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín

El Municipio de Medellín en atención al asunto de la referencia, da respuesta a su radicado N° 202330143909 presentado el 21 de Abril de 2023, la cual se encuentra como documento adjunto al presente correo.

De acuerdo con lo previsto en la ley 1755 de 2015, en la respuesta se informan los recursos que puede interponer en caso de ser procedentes.

Cordialmente, Comunicaciones Oficiales del Municipio de Medellín

Anexos: 170008985807.pdf-cuenta de cobro actualizada

Adjuntos:

- [202330143909.pdf](#) 
- [170008985807.pdf](#) 



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



* 2 0 2 3 3 0 1 4 3 9 0 9 *

Medellín, 21/04/2023

Señores

JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD

Distrito Judicial De Medellín

Rama Judicial del Poder Público

ALBA LUCIA CASTAÑO GIRALDO

SECRETARIA

Calle 52 N°24 73, Piso 3 oficina 1307

Teléfono: 2610791

Correo electrónico:

j07famed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín

Asunto: Respuesta al radicado 202330132464 del 14 de abril de 2023, con relación al radicado 202310111417 del 10 de abril de 2023 y con relación al radicado N° 05-001-31-10-007-2022-00320-00-Oficio No 129.

En atención al radicado del asunto, donde solicita información por concepto de Impuesto Predial Unificado a nombre del señor RAFAEL ANGEL RIOS BERRIO, se le informa que:

El área de facturación realiza la revisión de la información del contribuyente RAFAELE ANGEL RIOS BERRIO, identificado con cedula de ciudadanía 98509498 código de contribuyente 9550828850, de acuerdo a la información suministrada por la Subsecretaría de Catastro adscrita a la Secretaría de Gestión y Control Territorial se encuentra registrado como propietario del ID Predio 700016293 con un porcentaje del 100% de derecho.

ID Predio que a la fecha presenta un saldo pendiente de pago por valor de \$738.897, correspondiente a los valores liquidados y facturados de las vigencias 2016 a 2023, como se detalla a continuación:



Documento Firmado
Digitalmente: # 202330143909



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ID PREDIO	VIGENCIA	IMPUESTO	INTERESES	VALOR FACTURADO
700016293	2016	\$ 46.424	\$ 78.532	\$ 124.956
	2017	\$ 47.820	\$ 67.329	\$ 115.149
	2018	\$ 49.256	\$ 56.282	\$ 105.538
	2019	\$ 50.736	\$ 45.436	\$ 96.172
	2020	\$ 52.252	\$ 35.918	\$ 88.170
	2021	\$ 53.816	\$ 26.502	\$ 80.318
	2022	\$ 55.436	\$ 14.787	\$ 70.223
	2023	\$ 57.096	\$ 1.275	\$ 58.371
TOTAL FACTURADO		\$ 412.836	\$ 326.061	\$ 738.897

De acuerdo a su solicitud se anexa documento de cobro actualizado del ID predio 700016293.

Cualquier inquietud o información adicional la podrá solicitar en las Oficinas del Centro Administrativo Municipal (CAM) Alpujarra, Área de Servicios Tributarios, Primer Piso – Contiguo al Concejo de Medellín, en los Mas Cercas, Casas de Gobierno o también podrá solicitarla a través de las taquillas virtuales en el siguiente link <https://municipiodemedellinvirtual.sistemasentry.com.co/VisionWeb>

Cordialmente,

KEYTIN ROSADO ACOSTA
LIDER DE PROGRAMA

Proyecto. Yury Natalia Suarez Alvarez.



Documento Firmado
Digitalmente: # 202330143909



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

MUNICIPIO DE MEDELLÍN

NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO

1223082769545

FECHA DE ELABORACIÓN
01-04-2023

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: RAFAEL ANGEL RIOS BERRIO
NRO DE IDENTIFICACIÓN: 98509498
CÓDIGO PROPIETARIO: 9550828850
DIRECCIÓN DE COBRO: DG 024 EA 069 D 110 00113
DIRECCIÓN CÓDIFICADA: 562745194011000113
MUNICIPIO DE COBRO: 05001-Municipio de Medellín
CÓDIGO DE REPARTO: 8
CÓDIGO POSTAL: 50007

MATRÍCULA: 700016293
COMUNA DEL PREDIO: 90
DESTINACIÓN: RESIDE
DIRECCIÓN PREDIO: DG 024 EA 069 D 110 0113
AVALÚO TOTAL: \$ 10.573.000
AVALÚO DERECHO: \$ 10.573.000
%DERECHO: 100%
TARIFA X MIL: 5,4
ESTRATO: 1

VIGENCIA: 2023
TRIMESTRE: 02
FECHA DE IMPRESIÓN: 18-04-2023

Referente para el pago

Sin Recargo

Día	Mes	Año
15	05	2023

Con Recargo

Día	Mes	Año
28	06	2023

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	\$ 8.987	\$ 5.287	\$ 14.274
Valor Vencido:	\$ 232.967	\$ 137.047	\$ 370.014
Intereses:	\$ 205.279	\$ 120.782	\$ 326.061

TOTAL A PAGAR: \$ 710.349

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Vigencia:	\$ 26.961	\$ 15.861	\$ 42.822
Valor Vencido:	\$ 232.967	\$ 137.047	\$ 370.014
Intereses:	\$ 205.279	\$ 120.782	\$ 326.061
Des Pronto Pago:	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL A PAGAR: \$ 738.897

Mensaje Informativo

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea. Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana 322 80 69
www.medellin.gov.co



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

MUNICIPIO DE MEDELLÍN

NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO

1223082769545

FECHA DE ELABORACIÓN
01-04-2023

VIGENCIA: 2023
TRIMESTRE: 02
FECHA DE IMPRESIÓN: 18-04-2023
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: RAFAEL ANGEL RIOS BERRIO

Referente para el pago

Sin Recargo

Día	Mes	Año
15	05	2023

Con Recargo

Día	Mes	Año
28	06	2023

NRO DE IDENTIFICACIÓN: 98509498
CÓDIGO PROPIETARIO: 9550828850
DIRECCIÓN DE COBRO: DG 024 EA 069 D 110 00113
MATRÍCULA: 700016293

☐ DOCUMENTO TRIMESTRAL 12230827695451
VALOR A PAGAR TRIMESTRE \$ 710.349

☐ DOCUMENTO ANUAL 12230827695452
VALOR A PAGAR ANUALIZADO \$ 738.897



(415)7707172962022(8020)12230827695451(3900)000000710349(96)20230628



(415)7707172962022(8020)12230827695452(3900)000000738897(96)20230628

Forma de Pago (Señale con una X)

Efectivo	Tarjeta	Cheque	Banco	Nro.