



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SÉPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD
Medellín, doce (12) de diciembre de dos mil veintidós (2022)
NULIDAD DE TESTAMENTO
Rdo: 2022-00403

En conocimiento correo allegado de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín- Zona Sur, comunicando la inscripción de la medida acá decretada.

NOTIFÍQUESE

CARLOS HUMBERTO VERGARA AGUDELO
JUEZ

Firmado Por:

Carlos Humberto Vergara Agudelo

Juez

Juzgado De Circuito

Familia 07 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **401b4d17fe7d7c0d9ba57a3b9a6c554741b349fbacea870dba2f075f3e27cbaf**

Documento generado en 13/12/2022 12:48:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

RV: Turno 2022-49302 Oficio 775 Radicado 2022-00403-00

Juzgado 07 Familia - Antioquia - Medellín <j07famed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 05/12/2022 21:59

Para: Alba Lucia Castaño Giraldo <acastang@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (237 KB)

2022-49302.pdf;

De: Documentos Registro Medellin Zona Norte <documentosregistromedellinnorte@Supernotariado.gov.co>**Enviado:** lunes, 5 de diciembre de 2022 2:57 p. m.**Para:** Juzgado 07 Familia - Antioquia - Medellín <j07famed@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Turno 2022-49302 Oficio 775 Radicado 2022-00403-00

Maria Wbiter Martinez Muñeton

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Carrera 47#52-122 INT 201

TELEFONO 5107070 EXT 2014

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

332873

MEDELLIN NORTE

CAJERO1

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 13 de Octubre de 2022 a las 12:25:06 p.m.

No. RADICACION: 2022-49302

NOMBRE SOLICITANTE: MARIA E OSORIO

OFICIO No.: 775 del 03-10-2022 JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD de MEDELLIN

MATRICULAS 72816

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
11 DEMANDA	N	1	21,800	400
			=====	=====
			21,800	400

Total a Pagar: \$ 22,200

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

O PIN:

VLR:22200

No es Asentado

332874

MEDELLIN NORTE CAJERO1

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 13 de Octubre de 2022 a las 12:25:11 p.m.

No. RADICACION: 2022-229555

MATRICULA: 01N-72816

NOMBRE SOLICITANTE: MARIA E OSORIO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000

ASOCIADO AL TURNO No: 2022-49302

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

O PIN:

VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD
Medellín, 03 de octubre de 2022

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ZONA NORTE.
Medellín – Antioquia

Proceso	NULIDAD DE TESTAMENTO
Demandantes:	MARIA ENRIQUETA OSORIO DE BUILES identifica con cc 21.539.070, JESUS ELKIN BUILES OSORIO identificado con cc 71.605.707 y ROBINSON BUILES OSORIO identificado con cc 71.701.713
Demandados:	RUBI DEL SOCORRO BUILES OSORIO cc 43.550.199, ISNELIA DEL JESUS BUILES OSORIO cc 32.528.783, FRANKLIN ALBERTO BUILES OSORIO cc 71.648.570, NELSON JAIRO BUILES OSORIO cc 19.468.030 y CLAUIDA AMPARO BUILES OSORIO cc 43.498.302.
Radicado:	05-001-31-10-0007-2022-00403-00
Oficio Nro:	775 de 2022
Providencia:	Comunica medida cautela

Por medio del presente, me permito informarle que, dentro del proceso de la referencia, por auto de la fecha se **DECRETO LA MEDIDA CAUTELAR DE INSCRIPCION DE DEMANDA** sobre el inmueble ubicado en la Cra 50 B # 79 A 12, lote de terreno con casa de habitación, identificado con la matrícula inmobiliaria Nro-01N-72816 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín- Zona Norte.

Sírvase proceder conforme se le solicita, remitiendo la respuesta al correo j07famed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Atentamente,

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD

ALBA LUCIA CASTAÑO GIRALDO.

Secretaria.

Firmado Por:

Alba Lucia Castaño Giraldo

Secretario Circuito

Juzgado De Circuito

Familia 007 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 7f081a2471eb23f8d57364681c20c01d05d6b140a2b0b2346b5470f1ae8d5828

Documento generado en 06/10/2022 10:49:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 12:01:25 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2022-49302 se calificaron las siguientes matriculas:

72816

Nro Matrícula: 72816

CIRCULO DE REGISTRO: 01N
MUNICIPIO: MEDELLIN

MEDELLIN NORTE
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

No CATASTRO: AAB0004FEWC
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 50-B 79-A-12
- 2) CARRERA 50 B # 79A - 12 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 13-10-2022 Radicacion: 2022-49302 Valor Acto:
Documento: OFICIO 775 DEL: 03-10-2022 JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE MEDELLIN
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL NULIDAD DE TESTAMENTO, RADICADO NRO: 2022-00403-00. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BUILES OSORIO JESUS ELKIN 71,605,707
DE: BUILES OSORIO ROBINSON 71,701,713
DE: OSORIO DE BUILES MARIA ENRIQUETA 21,539,070
A: BUILES OSORIO CLAUDIA AMPARO 43,498,302
A: BUILES OSORIO FRANKLIN ALBERTO 71,648,570
A: BUILES OSORIO ISNELIA DE JESUS 32,528,783
A: BUILES OSORIO NELSON JAIRO 19,468,030
A: BUILES OSORIO RUBI DEL SOCORRO 43,550,199

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 30 de Noviembre de 2022 a las 12:01:25 PM

Funcionario Calificador ABOGAD83

El Registrador - Firma

DAVID GOMEZ ARANGO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221130343868688430

Nro Matrícula: 01N-72816

Página 1

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 02:32:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 11-07-1974 RADICACIÓN: 1974-017656 CON: CERTIFICADO DE: 11-07-1974

CODIGO CATASTRAL: AAB0004FEWCCOD CATASTRAL ANT: 050010101041400150007000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON CASA DE HABITACION SITUADO EN EL BARRIO CAMPO VALDES DE ESTE MPIO FORMADO POR DOS LOTES QUE COMPONEN UNO SOLO HOY Y QUE LINDA: POR EL FRENTE CON LA CARRERA 50-A; POR UN COSTADO CON PREDIO DE JUAN LOPERA ;POR OTRO COSTADO CON PROPIEDAD DE CANDIDA ROSA RESTREPO, Y POR ATRAS CON PROPIEDAD DE ANA DE JESUS AGUDELO" LA CASA ESTA DISTINGUIDA CON EN # 79-A-12, SEGUN ANOTACION 003 ESTE INMUEBLE LINDA HOY POR EL FRENTE CON LA CARRERA CINCUENTA B (50-B) " ADEMAS CONSTA LOS DOS LOTES QUE FORMAN JUNTOS EL 21 DE LA MANZANA CUARENTA Y OCHO (48) DE DICHO BARRIO CAMPO VALDES

COMPLEMENTACION:

1.-ADQUIRIO FIDELINA TORO DE SILDARRIAGA EN DOS PORCIONES O LOTES, POR COMPRA A ABIGAIL PULGARIN POR ESCRITURA N. 1236 DE 16 DE JUNIO DE 1.955, DE LA NOTARIA 2 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 4 DE JULIO SIGUIENTE EN EL LIBRO 1, PARES, TOMO 6, FL.165 #3.249-2.- ADQUIRIO ABIGAIL PULGARIN, POR TITULOS ANTERIORES A LOS VEINTE AOS QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CARRERA 50 B # 79A - 12 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 50-B 79-A-12

La guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 31-12-1969 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA SN del 15-12-1969 JUZG.2.C.CTO de ITAGUI

VALOR ACTO: \$30,000

ESPECIFICACION: : 109 ADJUDICACION REMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TORO DE SILDARRIAGA FIDELINA (SUCESION)

A: ANZOLA ARDILA GERTRUDIS

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-08-1974 Radicación: 74.28790

Doc: ESCRITURA 1829 del 23-07-1974 NOTARIA 8 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$75,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ANZOLA ARDILA GERTRUDIS

A: RESTREPO SEPULVEDA OSCAR DE J.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-09-1975 Radicación: 75033415

Doc: ESCRITURA 3816 del 08-09-1975 NOTARIA 6 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$80,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO SEPULVEDA OSCAR DE JESUS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221130343868688430

Nro Matrícula: 01N-72816

Pagina 3

Impreso el 30 de Noviembre de 2022 a las 02:32:26 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2022-229555

FECHA: 30-11-2022

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS


El Registrador: DAVID GOMEZ ARANGO

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública