



## **JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN DE ORALIDAD**

Medellín, siete (07) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

Mediante memorial que antecede, el señor EDUARDO SANTOS JIMÉNEZ RUEDA, en calidad de heredero universal testamentario del fallecido, GUSTAVO DE JESÚS ROJAS MONSALVE, quien fue declarado en interdicción mediante Sentencia del 14 de febrero de 2011, solicitó el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de la demanda, que recaee sobre el inmueble identificado con M. I. 001-54946 de la Oficina de Registro de Instrumento Públicos Zona Sur de Medellín.

Para ello, aportó copia de la Escritura Pública N°3202 por medio del cual se le reconoció como heredero testamentario, al igual que folio del Registro Civil de Defunción del señor GUSTAVO DE JESÚS ROJAS MONSALVE, sin embargo, no se aportó el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble del cual pretende el levantamiento de la medida cautelar, en consecuencia, y previo a decretar el levantamiento de la misma, es necesario requerir al interesado para que aporte el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble identificado con M. I. 001-54946 de la Oficina de Registro de Instrumento Públicos Zona Sur de Medellín, con una vigencia no menor a treinta (30) días, a fin de constatar las anotaciones que se han hecho sobre el referido inmueble y de que la medida cautelar decretada por este despacho judicial, se encuentra inscrita allí.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**  
**Claudia Patricia Cortes Cadavid**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Familia 001 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64c144b3e2e306aae42e6ceeb9155dd4097a7b82f1b4da16ba84f3001d9bc6db**

Documento generado en 07/12/2023 12:09:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**