JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintidós de noviembre de dos mil veintiuno

Proceso	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Demandante	Humberto Corrales Restrepo
Demandado	Alexander García González y otros
Radicado	05001 40 03 028 2021 01366 00
Providencia	Libra mandamiento de pago

La demanda incoativa de proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA (Cánones de Arrendamiento) iniciada por HUMBERTO CORRALES RESTREPO, propietario del establecimiento ARRENDAMIENTOS NUTIBARA, en contra de ALEXANDER GARCÍA GONZÁLEZ, TIBYSAY CRISTINA LLANOS GARZÓN Y NÉSTOR ELIECER ARRIETA MUNIVE, se ajusta a las exigencias legales (Arts. 82, 84, 89, 90, 424 del Código General del Proceso), y el documento allegado como base de recaudo presta mérito de ejecución, al tenor de lo dispuesto en el art. 422 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado con fundamento en el art. 430 del C.G.P.,

RESUELVE:

Primero: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO a favor de HUMBERTO CORRALES RESTREPO, propietario del establecimiento ARRENDAMIENTOS NUTIBARA, y en contra de ALEXANDER GARCÍA GONZÁLEZ, TIBYSAY CRISTINA LLANOS GARZÓN Y NÉSTOR ELIECER ARRIETA MUNIVE por las siguientes sumas de dinero:

- OCHOCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS PESOS M.L. (\$803.300) como capital, por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de julio de 2021, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, a partir del 4 de julio de 2021, y hasta la satisfacción total de la acreencia.
- OCHOCIENTOS DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS PESOS M.L. (\$816.200) como capital, por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de agosto de 2021, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, a partir del 4 de agosto de 2021, y hasta la satisfacción total de la acreencia.
- OCHOCIENTOS DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS PESOS M.L. (\$816.200) como capital, por concepto del canon de arrendamiento correspondiente al mes de septiembre de 2021, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, a partir del 4 de septiembre de 2021, y hasta la satisfacción total de la acreencia.
- SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M.L. (\$761.487) como capital, por concepto del saldo del canon de arrendamiento correspondiente al período del 1 al 29 de octubre de 2021, más los intereses moratorios

a la tasa máxima legal permitida, a partir del 4 de octubre de 2021, y hasta la satisfacción total de la acreencia.

Segundo: NOTIFICAR a los demandados en la forma prevista en los artículos 292 del Código General del Proceso y 8 del Decreto 806 de 2020.

Tercero: ORDENAR a la parte ejecutada que cumpla con la obligación de pagar, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación que de este auto se le haga (Art. 431 del C.G.P.).

Cuarto: ADVERTIR a los ejecutados que con fundamento en el artículo 442 ibidem, disponen del término legal de diez (10) días, para proponer las excepciones de mérito que crean tener en su favor, contados a partir del día siguiente a la notificación del mandamiento ejecutivo de pago.

Quinto: RECONOCER PERSONERÍA al Dr. WILLIAM SEBASTIÁN COSSIO GRISALES con T.P. 241.583 del C. S. de la J., para que represente a la parte ejecutante en los términos del poder a él conferido (Art. 75 del C.G.P.).

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

15.

Firmado Por:

Sandra Milena Marin Gallego

Juez

Juzgado Municipal

Civil 028 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ebcba5df955cac4f880f23d548d80c4fa5167db52c8659640d843c563b375ff**

Documento generado en 22/11/2021 05:51:47 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>