

## JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, diecinueve de octubre de dos mil veintiuno

Proceso	Pertenencia
Demandante	Johanna Lineth Pastrana Lezcano,
Demandado	Administradora El Picacho y Cia. Ltda.
Radicado	05001 40 03 028 2021 01201 00
Providencia	Requiere previo estudio

Previo al estudio de admisibilidad de la presente demanda, se requiere a la apoderada judicial de la parte actora para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación por inserción en estados de este proveído, so pena de rechazo, dé cumplimiento a lo siguiente:

1. Aportará el avalúo catastral **total** del predio con matrícula inmobiliaria No. 01N-5021502.
2. Con base en lo anterior, precisará si el "*avalúo total*" por \$45.885.000, según el certificado de paz y salvo por concepto de Predial anexado, se refiriere a la totalidad del inmueble o únicamente al derecho del 57.744%:

Matrícula	Número Predial Nacional	Descripción	Dirección del Predio	R.	%Derecho	Avaluo Total
005021502	050010102071200340033000000000	RESIDE	CL 082 095 045 00000	C	57.744%	45.885.000

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

15.

**Firmado Por:**

**Sandra Milena Marin Gallego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 028 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**970d9257c8e75e9759288613f3cb58955a7810f12d382507ab164c457fd92a31**

Documento generado en 19/10/2021 09:51:23 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**