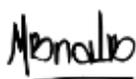


**Constancia:** Le informo Señora Juez que, una vez revisados los memoriales relacionados que se recepcionan en correo electrónico institucional, así como el sistema de gestión judicial, no se encontró memorial alguno para este expediente. Así mismo, le comunico que el memorial fue remitido por el representante legal de la parte arrendadora desde el correo electrónico [judiciales@arrendamientossantafe.com](mailto:judiciales@arrendamientossantafe.com), el cual figura en el certificado de existencia y representación legal.

A Despacho para lo que estime pertinente.

Medellín, 5 de octubre de 2021.



**Marcela Bernal B.**  
Oficial Mayor

### **JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, siete de octubre de dos mil veintiuno

Solicitud	Comisión Diligencia de Entrega Bien Arrendado
Arrendador	Arrendamientos Santa Fe E.U.
Arrendatario	Yemely Yuelma Rojas y otro
Radicado	05001 40 03 028 <b>2021 00647</b> 00
Instancia	Única
Providencia	Termina comisión

Mediante memorial electrónico presentado el día 29 de septiembre de la presente anualidad (Doc.10), el representante legal de la parte arrendadora solicita la terminación del presente trámite, por acuerdo realizado entre las partes, e indica que devuelve para ello el despacho comisorio sin diligenciar, por medio del cual había comisionado al Inspector de Policía de Medellín para que llevara a cabo la diligencia de restitución.

Ahora bien, teniendo en cuenta que el objeto de la presente solicitud es la entrega del bien arrendado, y que en virtud del acuerdo aludido no se hará necesaria su restitución, se procederá con la terminación del presente trámite por carencia actual de objeto por sustracción de materia, toda vez que con la afirmación realizada por el representante legal de la parte arrendadora se entiende que han desaparecido los supuestos fácticos que sustentaban la pretensión de restitución de inmueble arrendado, sin que haya lugar a condena en costas por cuanto no se causaron, tal como lo establece el numeral 8° del art. 365 del C. G. del P.

Sin más consideraciones, el **JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**,

**RESUELVE:**

**Primero: DECLARAR TERMINADA** la presente solicitud, respecto del acuerdo efectuado entre **ARRENDAMIENTOS SANTA FE EU** como arrendador, a través de su representante legal, y los señores **YEMELY YUELMA ROJAS y PEDRO MARTÍN BLANCA QUINTERO** como arrendatarios, sobre el bien ubicado en esta ciudad en la **Calle 45D Nro. 72-75 (301)**, por carencia actual de objeto por sustracción de materia, conforme a los argumentos expuestos en la parte motiva.

**Segundo:** Sin lugar a condena en costas, por lo dicho en la motivación.

**Tercero: ORDENAR** el archivo definitivo del expediente, una vez ejecutoriado este auto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

1.

**Firmado Por:**

**Sandra Milena Marin Gallego**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 028 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2ea079b08cfa1a98a31e1f841e3394d44b98421cde5aa957814e97b841870720**

Documento generado en 07/10/2021 05:57:48 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**