

**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, cuatro de octubre de dos mil veintiuno

Proceso	Divisorio por Venta
Demandante	Paola Andrea Quintero Echeverri
Demandado	Jorge Esneider Rodríguez Arias
Radicado	05001 40 03 028 2019 00288 00
Providencia	Requiere partes

Previo a continuar con la etapa subsiguiente del presente asunto, se REQUIERE A LAS PARTES a fin que acrediten la **cancelación del gravamen hipotecario** constituido mediante la Escritura Publica No. 8615 del 12 de agosto de 2015 de la NOTARIA QUINCE de MEDELLIN a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A. a fin de dejar saneado el inmueble.

Lo anterior teniendo en cuenta que según certificado de DAVIVIENDA S.A. obrante a folio 51 del expediente físico la obligación respaldada con dicha hipoteca ya se encuentra a paz y salvo.

De no encontrarse cancelada la hipoteca, adelantarán las gestiones pertinentes para ello.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
15.

**Firmado Por:**

**Sandra Milena Marin Gallego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 028 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**29dac61193ff167211240874cbf1c7301fab08b444249badc602809628cd3dbc**

Documento generado en 04/10/2021 07:02:02 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**