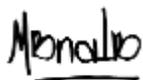


**Constancia:** Le informo Señora Juez que, una vez revisada la base de datos del Consejo Superior de la Judicatura, sobre antecedentes disciplinarios, no aparecen registradas sanciones en contra del apoderado de la parte ejecutante Juan Pablo Londoño Mesa. A Despacho para lo que estime pertinente.

Medellín, 18 de marzo de 2021



**Marcela Bernal B.**  
Oficial Mayor

### **JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve de marzo de dos mil veintiuno

Proceso	Ejecutivo Mínima (Cuotas Administración)
Demandante	Edificio Torre de San Ignacio P.H.
Demandado	Ruby del Carmen Monsalve Herrera
Radicado	05001 40 03 028 <b>2021 00344</b> 00
Instancia	Única
Providencia	Inadmite demanda

La demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA**, instaurada por el **EDIFICIO TORRE DE SAN IGNACIO P.H.** representado legalmente por Oswaldo Gómez Sierra, en contra de la señora **RUBY DEL CARMEN MONSALVE HERRERA**, se **INADMITE** para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo subsiguiente, el apoderado judicial de la parte actora subsane los siguientes requisitos:

1) Allegará un nuevo poder que contenga la presentación personal por parte del poderdante, según lo exigido por el Art. 74 del C. G. del P., o se conferirá uno por mensaje de datos, tal como lo permite el artículo 5 del Decreto 806 de 2020.

El poder por mensaje de datos se acredita con la prueba del envío, asegurándose de adjuntar el mensaje de datos en su integridad, descargándolo de la bandeja de entrada o del buzón del correo electrónico, esto es, tanto el mensaje de datos, como sus adjuntos, por la opción descargar o guardar mensaje, dependiendo del servidor de que se trate.

2) Aportará el certificado actualizado de existencia y representación legal expedido por la Alcaldía de Medellín, toda vez que el que se anexó con la demanda data del 27 de abril de 2019.

3) Señalará concretamente si los documentos a que hace mención en la demanda se aportan en original conforme lo dispuesto en el artículo 245 C. G. del P. En caso contrario, expresará en narración fáctica en poder de quién se encuentran dichos documentos.

4) Arrimará las evidencias correspondientes al correo electrónico de la demandada, particularmente las comunicaciones remitidas a las personas por notificar, tal como lo ordena el Art. 8 inciso 2° del Decreto 806 de 2020.

5) Aclarará por qué en la demanda afirma que la demandada ha dejado de pagar además de las cuotas ordinarias las extraordinarias, y dicha información no se refleja en el título ejecutivo aportado.

## **NOTIFÍQUESE**

1.

**Firmado Por:**

**SANDRA MILENA MARIN GALLEGO**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 028 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE MEDELLIN-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4547641aaa68b81fcfcb680fe5b37323dbfd88f462a663dcab614b36f2a2079**

Documento generado en 19/03/2021 07:57:29 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**