

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO  
JUEZ VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL  
MEDELLIN (ANT)  
REPORTE DE TRASLADOS



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

TRASLADO No. 010

Fecha del Traslado: 24/08/2021

Página 1

Nro Expediente	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Observacion de Actuación	Fecha Auto	FECHA INICIAL	FECHA FINAL
05001400302820180081000	Otros	LUIS CARLOS BETANCUR GONZALEZ	LUIS GERMAN MARTINEZ MOSQUERA	Traslado Art. 110 C.G.P. DEL RECURSO DE REPOSICION PRESENTADO POR LOS DEUDORES INSOLVENTES POR CONDUCTO DE SU APODERADO, FRENTE AL AUTO DE FECHA 03 DE AGOSTO DE 2021	24/08/2021	25/08/2021	27/08/2021

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA  
HOY 24/08/2021 A LA HORA DE LAS 8 A.M.

ANGELA MARIA ZABALA RIVERA  
SECRETARIO (A)

Firmado Por:

Angela Maria Zabala Rivera  
Secretario Municipal

**Civil 028**  
**Juzgado Municipal**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **26849583d00f068d109d7f0b42deff3128af734ec9babb9f9a7e154ebd039520**

Documento generado en 24/08/2021 07:50:50 a. m.

## **Juzgado 28 Civil Municipal - Antioquia - Medellín**

---

**De:** GABRIEL HORACIO HERNANDEZ HERNANDEZ <ghhernandez513@hotmail.com>  
**Enviado el:** jueves, 5 de agosto de 2021 4:45 p. m.  
**Para:** Juzgado 28 Civil Municipal - Antioquia - Medellín; ghhernandez513@hotmail.com  
**Asunto:** PROCESO: RADICADO: 05001400302820180081000  
**Datos adjuntos:** REPOSICIÓN LUIS CARLOS 2018-0810.pdf

Señor  
Juez 28 Civil Municipal de Medellín.  
E.S.D.

RADICADO:05001400302820180081000

DEMANDANTE: LUIS CARLOS BETANCUR GONZALEZ  
DEMANDADOS: GERARDO ZAPATA  
ASUNTO: RECURSO DE REPÓSICIÓN  
PROCESO: LIQUIDACIÓN DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE

GABRIEL H. HERNANDEZ H, apoderado judicial de la parte demandante, en documento adjunto en PDF, formulo recurso de Reposición.

Atentamente,

GABRIEL H. HERNANDEZ H.  
C.C. # 71.669.4147  
T.P. # 71.429 C.S.J.

**SEÑOR**

**JUEZ 28 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MJEDELLÍN.**

**E.S.D.**

**RADICADO: 2.018-0810**

**DEMANDANTE: LUIS CARLOS BETANCUR GONZALEZ**

**DEMANDADOS: GERARDO ZAPATA Y OTROS**

**PROCESO: LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO  
COMERCIANTE:**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN**

**GABRIEL H. HERNANDEZ HERNANDEZ, apoderado judicial de los señores LUIS CARLOS BETANCUR GONZALEZ Y MIRIAM DE JESUS VALENCIA, por medio del presente escrito, dentro del término legal interpongo recurso de reposición en contra del auto de fecha (3) de Agosto de la presente anualidad, que fijo fecha de adjudicación para el día (1) de Septiembre de 2.021, la cual no puede ser llevada a cabo en la referida fecha, hasta tanto no se resuelva la actualización del avalúo del bien inmueble objeto de adjudicación, teniendo en cuenta lo siguiente:**

**El apoderado Jhon Eugenio Ortiz, en representación de la señor María Victoria Betancur, manifestó que el avalúo del inmueble objeto de adjudicación había perdido su vigencia por lo cual solicitaba la actualización del mismo, el cual fue resuelto en los siguientes términos:**

**“Finalmente solicita el mismo abogado que se ordene la actualización del avalúo comercial del inmueble relacionado dentro del inventario. Según el dictamen arriado, dicho bien está avaluado en \$116.551.628, valor que no fue objetado y con el que el liquidador ha venido trabajando hasta el momento. No obstante, el numeral 3° del artículo 564 dispone que el liquidador tomará en cuenta lo dispuesto en los numerales 4 y 5 del artículo 444 para la valoración de inmuebles y automotores.”**

“Ahora en caso de que considere que dicho avalúo está desactualizado, nada obsta para que contrate un nuevo dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados, claro está, a su costa.”

**Para controvertir e impugnar la decisión del despacho mediante el recurso de reposición, manifiesto lo siguiente.**

**Establece el DECRETO 1420 DEL 24 DE JULIO DE 1998, lo siguiente:**

Por el cual se reglamentan parcialmente el artículo 37 de la Ley 9 de 1989, el artículo 27 del Decreto-ley 2150 de 1995, los artículos 56, 61, 62, 67, 75, 76, 77, 80, 82, 84 y 87 de la Ley 388 de 1997 y, el artículo 11 del Decreto-ley 151 de 1998, que hacen referencia al tema de avalúos.

**“Artículo 19º.- Los avalúos tendrán una vigencia de un (1) año, contados desde la fecha de su expedición o desde aquella en que se decidió la revisión o impugnación.”** Negrillas y subrayas fuera del texto.

Tal como aparece en el expediente, el avalúo dado al inmueble objeto de adjudicación y puesto en conocimiento a los demás sujetos procesales, **data del día 18 de septiembre de 2019**, con lo que a **simple cotejo y comparación** se puede establecer que transcurrió más de **un (1) año** de su elaboración.

Lo anterior simple y llanamente implica que el efecto procesal, por el transcurso del referido tiempo es que el **mismo perdió vigencia**; y si el mismo perdió vigencia, **no le queda otra opción al operador judicial, que ordenarle al señor liquidador** de ACTUALIZAR el mismo, conforme a los parámetros de ley, **y no dejarlo al simple arbitrio o a su consideración**, ya que esto no lo establece la misma ley.

**PETICIÓN:**

**PRIMERO:** Solicito señor Juez **REPONGA**, el auto de fecha 3 de agosto de la presente anualidad, ordenando al señor liquidador actualizar el referido avalúo y del mismo dele aplicación y traslado conforme al “**Artículo 567. Inventarios y avalúos de los bienes del deudor.** De los inventarios y avalúos

presentados por el liquidador el juez correrá traslado a las partes por diez (10) días por medio de auto que no admite recursos, para que presenten observaciones y, si lo estimen pertinente, alleguen un avalúo diferente. De tales observaciones inmediatamente se correrá traslado por secretaría a las demás partes interesadas por el término de cinco (5) días para que se pronuncien sobre las observaciones presentadas. El juez resolverá sobre los inventarios y avalúos en el mismo auto que cita a audiencia de adjudicación.”

**SEGUNDO:** Dejar sin vigencia, la fecha del primero (1) de Septiembre de la presente anualidad, para llevar a cabo la diligencia de adjudicación, hasta tanto no se surta en debida forma, la actualización del Avalúo y se dé el traslado del mismo, conforme lo establece el artículo 567 del Código General del Proceso.

Atentamente;

**GABRIEL H. HERNANDEZ HERNANDEZ**

**C.C. # 71.669.414**

**T.P. # 71.429 C.S.J.**