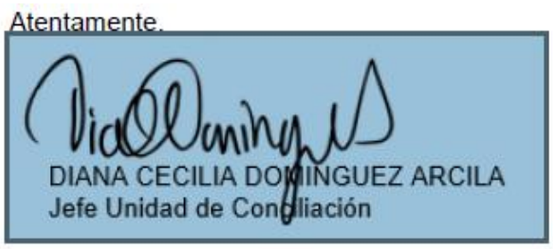
**JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho de abril de dos mil veinticuatro

| | |
|---|---|
| Proceso | Comisión entrega bien arrendado |
| Demandante | Inmobilia La 30 S.A.S. |
| Demandado | Rosmary Elisandre |
| Radicado | 05001 40 03 028 2024 00698 00 |
| Providencia | Inadmite |

Previo a resolver sobre la solicitud de COMISIÓN para la diligencia de bien inmueble arrendado presentada por la señora DIANA CECILIA DOMÍNGUEZ ARCILA, Jefe de la Unidad de Conciliación del CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN, se requiere a la parte interesada, para que en el término de cinco (5) días, **so pena de rechazo de la solicitud**, dé respuesta a lo siguiente:

1. La solicitud de comisión contiene una firma escaneada, y es enviada al Juzgado por el abogado de la entidad arrendadora:


Atentamente,

DIANA CECILIA DOMINGUEZ ARCILA
Jefe Unidad de Conciliación

**De:** jonathan patiño henao <abogadojonathanpatinohenao@gmail.com>
**Enviado:** viernes, 5 de abril de 2024 9:17
**Para:** Oficina Judicial Recepcion Demandas Civiles - Antioquia - Medellín <demandascivmed@cendoj.ramajudicial.gov.co>
**Cc:** mendozapenta@gmail.com <mendozapenta@gmail.com>; rosmary.elisandre@gmail.com <rosmary.elisandre@gmail.com>
**Asunto:** Radica extraproceso contra ROSMARY YACSIBIT ELISANDRE FIGUEROA - 5801492

Por lo que demostrará que dicha firma proviene de la Jefe Unidad de Conciliación y/o que ella fue el que la autorizó o insertó en dicho documento (artículo 7 de la Ley 527 de 1999 y el artículo 3 del decreto 2364 de 2012)

Lo anterior teniendo en cuenta, además, que no se trata de un mensaje de datos, es decir, de un documento creado y enviado directamente por la Jefe Conciliación por medios electrónicos.

2. Se anexa documento de CESIÓN DE LA POSICIÓN CONTRACTUAL DEL ARRENDADOR mediante el cual INMOBILIARIA LA 30 S.A.S. cede a ARRENDAMIENTOS EL CASTILLO S.A.S., suscrito el 15 de diciembre de 2023.

Por lo tanto, explicará por qué acude como solicitante a la audiencia de conciliación del 28 de diciembre de 2023 la empresa cedente INMOBILIARIA LA 30 S.A.S.

NOTIFÍQUESE,

15.

**Firmado Por:**
**Sandra Milena Marin Gallego**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Civil 028 Oral**
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **708a9974cfd60a8ecbd6b92b407907107bbf88af977fc6bdc6de6add29b64ab6**
Documento generado en 18/04/2024 07:14:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**