JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, diecinueve de marzo de dos mil veinticuatro

Proceso	Comisión diligencia de entrega bien arrendado
Demandante	INMOBILIARIA SANTILLANA LTDA.
Interesada	LUIS ALBERTO LUNA GALLEGO JUAN DAVID LUNA BERRIO
Radicado	05001 40 03 028 2023-01502 00
Providencia	Termina Comisión

Mediante memorial electrónico presentado el día 23 de noviembre de 2023 (Doc. 05), la apoderada judicial de la parte solicitante, informa que la parte arrendataria restituyo el inmueble.

Ahora bien, teniendo en cuenta el objeto de la presente solicitud, que era la entrega del bien arrendado, se procederá con la terminación del presente trámite por carencia actual de objeto por sustracción de materia, toda vez que, con la afirmación realizada por la apoderada de la parte solicitante se entiende que han desaparecido los supuestos fácticos que sustentaban la pretensión de restitución de inmueble arrendado, sin que haya lugar a condena en costas por cuanto no se causaron, tal como lo establece el numeral 8° del art. 365 del C. G. del P.

Sin más consideraciones, el **JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN.**

RESUELVE:

Primero: DECLARAR TERMINADA la presente solicitud, respecto del acuerdo efectuado entre la INMOBILIARIA SANTILLANA LTDA ., como arrendadora, a través de su representante legal, y por intermedio de su apoderado judicial y los señores LUIS ALBERTO LUNA GALLEGO Y JUAN DAVID LUNA BERRIO, como arrendatarios, sobre el bien ubicado en la Calle 52 # 74- 74 BL 2 AP 1006 del municipio de Medellín., por carencia actual de objeto por sustracción de materia, conforme a los argumentos expuestos en la parte motiva.

Segundo: Sin lugar a condena en costas, por lo dicho en la motivación

Cuarto: ORDENAR el archivo definitivo del expediente, una vez ejecutoriado este auto.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

20.

Firmado Por:
Sandra Milena Marin Gallego
Juez
Juzgado Municipal
Civil 028 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ba1f097f6980ce407cb86b8f6f084f6a89ef88ad4483c5b80610b85fcb27da**
Documento generado en 19/03/2024 04:59:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>