JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, nueve de octubre de dos mil veintitrés

Proceso	Comisión entrega bien arrendado
Demandante	Prointegral Inmobiliaria y Constructora S.A.
Demandado	Mario Andrés Ramírez López
Radicado	05001 40 03 028 2023 01455 00
Providencia	Inadmite

Previo a resolver sobre la solicitud de COMISIÓN para la diligencia de bien inmueble arrendado presentada por la señora DIANA CECILIA DOMÍNGUEZ ARCILA, Jefe de la Unidad de Conciliación del CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE MEDELLÍN, se requiere a la parte interesada, para que en el término de cinco (5) días, **so pena de rechazo de la solicitud**, dé respuesta a lo siguiente:

1. En el acuerdo conciliatorio se pactó el pago de dos cuotas: 30 de agosto y 15 de septiembre de 2023, cada una por \$13.461.995, al igual que el pago de los cánones que se sigan causando a partir del 1 de septiembre de 2023

Igualmente se acordó que *“Hacer la restitución y entrega material del inmueble (...) el último día hábil del mes en que incurre en el incumplimiento y lo entregará a las 10:00 a.m.”*

Al respecto, el 8 de septiembre de 2023 la apoderada de la parte arrendadora informó de forma general el incumplimiento al acta de conciliación.

Por lo tanto, deberá precisar de qué manera ocurrió el incumplimiento de la parte arrendataria, según el acuerdo de pago establecido en la conciliación: cual cuota o cuotas fueron incumplidas, y la forma en que calculó el termino para efectos de la restitución, según la cláusula segunda del acuerdo.

NOTIFÍQUESE,

15.

Firmado Por:
Sandra Milena Marin Gallego
Juez
Juzgado Municipal
Civil 028 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c43a23e6844d6c7e2e2fb412fad44b2cece809c70652ee2b2711d6179080342**

Documento generado en 09/10/2023 07:54:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>