JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintiséis de julio de dos mil veintitrés

Proceso	Divisorio por Venta de Menor Cuantía
Demandante	Maria del Rosario Correa Castaño
Demandado	Guillermo León Correa Castaño
Radicado	05001 40 03 028 2023 00895 00
Providencia	Admite demanda

Subsanados los requisitos exigidos en la providencia inadmisoria, y toda vez que la presente demanda se ajusta a los lineamientos del artículo 82, 406 y s.s., del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

Primero: ADMITIR la presente demanda DIVISORIA POR VENTA DE MENOR CUANTÍA, instaurada por la señora MARIA DEL ROSARIO CORREA CASTAÑO, en contra de GUILLERMO LEÓN CORREA CASTAÑO.

Segundo: DECRETAR la INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA en el folio de matrícula inmobiliaria No. 01N-5203909, propiedad de MARIA DEL ROSARIO CORREA CASTAÑO y GUILLERMO LEÓN CORREA CASTAÑO.

Para tal efecto, OFÍCIESE al señor REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN ZONA NORTE, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 409 y 592 del C.G.P., haciéndole saber que en el presente asunto se presente la división por venta del referido inmueble.

Sírvase hacer las anotaciones del caso, y expedir a costa del interesado un certificado sobre la situación jurídica de dicho bien, de ser posible en un período de diez (10) años, con destino a esta dependencia judicial.

Tercero: NOTIFICAR al demandado en la forma prevista por el artículo el 292 del C.G.P en concordancia con los artículos 6 y 8 de la Ley 2213 de 2022, haciéndole saber que dispone del término de DIEZ (10) días para contestar la demanda (Art. 409 ib.):

- Envió al demandado AVISO FÍSICO con **copia de la demanda, sus anexos, del escrito mediante el cual se subsana requisitos y sus anexos, y de la providencia a notificar**, de forma COMPLETA y LEGIBLE.
- Le informará de forma clara y visible el correo electrónico de este Juzgado: cmpl28med@cendoj.ramajudicial.gov.co.
- Hará la advertencia de que la notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al de la entrega del aviso.

Realizado lo anterior, aportará al expediente la notificación y sus anexos debidamente sellados y cotejados por la empresa de servicio postal, y el resultado del envío.

Para la notificación por correo electrónico deberá aportar previamente las evidencias de que la dirección email corresponde al demandado (inciso segundo del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022).

Cuarto: ADVERTIR a la parte actora que dicha notificación no podrá surtirse hasta tanto no se materialice la inscripción de la presente demanda y que fuera ordenada en el numeral segundo.

Quinto: RECONOCER PERSONERÍA a la Dra. YAZMIN DE MARÍA ZAPATA PABÓN con T.P. 85.077 del C. S de la J, para que represente los intereses de la parte actora, en la forma y términos del poder a ella conferido.

NOTIFÍQUESE,

15.

Firmado Por:
Sandra Milena Marin Gallego
Juez
Juzgado Municipal
Civil 028 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70fbc3bce58d88e53d72811fcfa8cd46738c7ca64c73e55a14839a7548c40693**

Documento generado en 26/07/2023 08:04:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>