

## JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciséis de enero de dos mil veintitrés

Proceso	Ejecutivo Singular Mínima Cuantía
Demandante	Edificio Ángeles de la Floresta P.H.
Demandada	Banco Davivienda S.A.
Radicado	05001 40 03 028 <b>2022 01390 00</b>
Providencia	Inadmite demanda

La demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** (Cuotas Administración) instaurada por el **EDIFICIO ÁNGELES DE LA FLORESTA P.H.** en contra del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, se **INADMITE** para que dentro del término de cinco (5) días, so pena de rechazo subsiguiente, la apoderada de la parte ejecutante cumpla los siguientes requisitos:

- 1) Complementará la narración fáctica, en el sentido de explicar cómo se han dado los incrementos en la cuota ordinaria de administración, de modo tal que en el año 2022 el valor de la misma presenta 3 modificaciones (\$204.400, \$218.100 y \$235.548).
- 2) Reformulará las pretensiones de la demanda, en cuanto a los intereses moratorios, ya que pretense su cobro desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas, y tales rubros se causarían únicamente a partir del día siguiente a dicha fecha.
- 3) Aclarará el hecho cuarto, indicando si la entidad ejecutada ha realizado abonos a la obligación. En caso afirmativo, indicará la fecha en que fue efectuado y su valor.
- 4) Manifestará si la dirección física y electrónica citada para la parte ejecutante, es la misma donde su representante legal recibirá notificaciones personales. Art. 82 numeral 10 C.G.P.
- 5) Informará la apoderada judicial de la parte actora si la dirección electrónica que cita de su titularidad es la que tiene inscrita en el Registro Nacional de Abogados. Es de advertir que todos los memoriales que dirija al Despacho deben provenir del correo que efectivamente tiene inscrito en tal registro.

### NOTIFÍQUESE

1.

**Firmado Por:**  
**Sandra Milena Marin Gallego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 028 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d6168eb17ef6262bf15858794838ac6aeb6b640da3fa9240c32f94f236c72046**

Documento generado en 16/01/2023 08:13:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**