

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintinueve de agosto de dos mil veintidós

Demanda	Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real
Demandante	Banco Comercial Av Villas S.A.
Demandado	Mauricio José Flórez Moncayo
Radicado	05001 40 03 028 2022 00973 00
Providencia	Requiere apoderada, previo estudio

A efectos de realizar el estudio de admisibilidad de la presente demanda, se **REQUIERE** a la apoderada judicial de la parte actora para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación por inserción por estados de este auto, **so pena de rechazo** allegue los pagarés base de recaudo en esta acción, con una mejor resolución en formato PDF, dado que los aportados en algunos de sus apartes son ilegibles, y al parecer están incompletos.

A propósito, se enseña:


287
Encabezamiento

(1) Pagaré a la orden No.: **496083001319943** **547142002006812**

(2) Deudor (es): **MAURICIO JOSE FLOREZ MONCAYO** C.C. **71.788.839**

(3) Ciudad: **MEDELLIN**

(4) Valor por Capital: **Seis Millones Ochocientos Ochenta Y Dos Mil Novocientos Ochenta Y Ocho Pesos Moneda Corriente*******

(5) Valor por intereses remuneratorios: **Ciento Quince Mil Ochocientos Tres Pesos Moneda Corriente*******

(6) Valor por intereses de mora: **Un Millon Novocientos Cincuenta Mil Cuatrocientos Veintitres Pesos Moneda Corriente*******

(7) Fecha de vencimiento: **4/05/2022**

(8) Ciudad y fecha de Otorgamiento: **MEDELLIN** **4/05/2022**

Yo(nosotros) el (los) **Otorgante(s)** relacionados en el numeral (2) del encabezamiento de este pagaré (en adelante el Encabezamiento), mayor(es) de edad, identificado(s) como aparece al pie de mi(nuestras) firma(s), obrando en (nombre propio) / (en nombre y representación del(los) **Deudor(es)** relacionados en el numeral (3) del Encabezamiento como se acredita con poder especial debidamente conferido para el efecto manifiesto(amos): **Primero:** Que pagaré(mos) solidaria e incondicionalmente y a la orden del **Banco Av Villas** (en adelante el **Banco**) o su endosatario, en las oficinas ubicadas en la ciudad referida en el numeral (8) del Encabezamiento o en las que autorice el Banco, en el plazo establecido en el numeral (6) del Encabezamiento, la cantidad señalada en el numeral (5) del Encabezamiento, la cual declaro(amos) recibida a título de mutuo comercial con interés. **Parágrafo:** La suma que he(mos) recibido a título de mutuo comercial con intereses, se destinará, al propósito establecido en el numeral (9) del Encabezamiento, de conformidad con la Ley 546 de 1999. **Segundo:** Cuando el sistema de amortización convenido con el **Banco** señalado en el numeral (13) del Encabezamiento sea el denominado Cuota Constante (Sistema de Amortización Gradual en Pesos) pagaré(mos) al **Banco** la suma mutuada en moneda legal colombiana en el número de cuotas mensuales y sucesivas expresado en el numeral (10) del Encabezamiento, cada una por el valor indicado en el numeral (11) del Encabezamiento, más los cargos que resultaren por concepto de los seguros contratados para amparar nuestra(s) obligación(es) y la(s) garantía(s) constituida(s) en los términos de este pagaré. Si el sistema de amortización convenido con el **Banco** señalado en el numeral (13) del Encabezamiento es el denominado Sistema de Amortización Constante a Capital pagaré(mos) al **Banco** la suma mutuada en moneda legal colombiana

F-06-330-2 Pagaré Para Crédito Hipotecario de Vivienda en Pesos
Página 1 de 4

2112606098

NOTIFÍQUESE

1.

Firmado Por:
Sandra Milena Marin Gallego
Juez
Juzgado Municipal
Civil 028 Oral
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ddac108fd5da64af214d240f3d40a4c7027db08a7cd17b7480e0f9f5a9cbbe1**

Documento generado en 29/08/2022 07:49:48 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>