

JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, diecinueve de abril de dos mil veintidós.

| | |
|-------------|---------------------------------|
| Asunto | Divisorio |
| Demandante | Gustavo de Jesús Rincón Tabares |
| Demandado | Maria Cristina Tabares Valencia |
| Radicado | 05001 40 03 028 2022 00414 00 |
| Instancia | Primera |
| Providencia | Rechaza demanda por competencia |

GUSTAVO DE JESÚS RINCÓN TABARES, a través de apoderado judicial, presentó demanda DIVISORIA, en contra de MARIA CRISTINA TABARES VALENCIA.

Para el aspecto de la competencia que es interesante considerar a primera vista, a fin de adoptar la decisión correspondiente, se procede al examen preliminar regimentado en el artículo 90 del C.G.P. y demás normas concordantes, efecto para el cual el juzgado formula las siguientes;

CONSIDERACIONES:

Aparte de las causales de inadmisión de la demanda, el artículo 90 del Código General del Proceso ha contemplado el rechazo subsiguiente por vencimiento del término legal allí señalado sin que se subsane la demanda de los defectos que presente y, como causales de rechazo de plano para los escritos con los que se promueven los procesos, la falta de jurisdicción o de competencia, como la existencia de término de caducidad para instaurarla, si de aquella o sus anexos aparece que el término está vencido. (Subrayas con intención).

El artículo 25 del Código General del Proceso reza: “*Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).*”

Por su parte, el Art. 26 numeral 4° del C.G.P., preceptúa respecto de la competencia objetiva en razón de la cuantía, que ésta se determinará así: “*En los procesos divisorios que versen sobre bienes inmuebles por el valor del avalúo catastral (...).*”.

En la presente demanda DIVISORIA el inmueble con matrícula No. 01N-335875 tiene un avalúo catastral de **\$483.150.000**, según el Impuesto Predial anexado correspondiente al 2021.

Así las cosas, resulta suficientemente claro que las pretensiones de la demanda superan la cuantía establecida para los procesos que son de conocimiento de esta agencia judicial, es decir, MENOR CUANTÍA, que en la actualidad asciende a la suma de \$150.000.000, por lo tanto, este Despacho no es competente para conocer del presente proceso y, en

consecuencia, se ordenará su envío a la oficina Judicial para que sea sometido a reparto entre los JUECES CIVILES DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN (REPARTO).

De hecho, en el acápite de competencia y cuantía se indicó que se trataba de un “*proceso verbal de mayor cuantía*”, denotándose que la asignación de la demanda a esta dependencia judicial se debió a un error por parte de la Oficina de Apoyo Judicial, que incluso en el acta de reparto la catalogó como “*Pruebas extraprocesales, requerimientos y diligencias varias*”.

En consecuencia, el juzgado,

RESUELVE:

Primero: RECHAZAR el presente proceso DIVISORIO antes referenciado, conforme a lo expuesto en la motivación.

Segundo: REMITIR las presentes diligencias a los JUECES CIVILES DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN (REPARTO), por intermedio de la Oficina de Apoyo Judicial, por ser los competentes para su conocimiento.

Tercero: Por secretaría, efectúense las anotaciones correspondientes.

NOTIFÍQUESE,

15.

Firmado Por:

Sandra Milena Marin Gallego

Juez

Juzgado Municipal

Civil 028 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c02167fbe8b6bb3e5b3bf7dd4f288d56b3d2467f262a2035737b5ad2d3e1d0fa**

Documento generado en 19/04/2022 05:58:33 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>