

## JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veinticinco de marzo de dos mil veintidós

Proceso	Ejecutivo conexo del proceso 2020-00824
Demandante	BLANCA LUZ SIERRA FRANCO y OTRO
Demandado	GRUPO INMOBILIARIO KUINN S.A.S
Radicado	05001 40 03 028 2022 00203 00
Providencia	Libra mandamiento

Se presenta demanda conexas (liquidación de costas aprobadas) instaurada por **BLANCA LUZ SIERRA FRANCO y FEDERICO ANÍBAL SIERRA VÉLEZ**, en contra de **GRUPO INMOBILIARIO KUINN S.A.S**.

El proceso fue inadmitido mediante auto del 07 de marzo de 2022, los demandantes a través de su apoderada subsanan en debida forma los mismos, por lo cual, este juzgado con fundamento en el artículo 430 del Código General Del Proceso,

### RESUELVE

**Primero: LIBRAR MANDAMIENTO** de pago a favor de **BLANCA LUZ SIERRA FRANCO y FEDERICO ANÍBAL SIERRA VÉLEZ**, en contra de **GRUPO INMOBILIARIO KUINN S.A.S**, por la suma de **UN MILLÓN DOS CIENTOS MIL PESOS (1.200.000)**, por concepto de Capital (agencias en derecho), más los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida, sobre el valor del capital desde el 01 de diciembre de 2021.

**Segundo: NOTIFICAR** a la demandada en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P. y Decreto 806 de 2020, por cuanto la solicitud de librar mandamiento ejecutivo por el anterior Proceso Ejecutivo. Rdo. 2020-00824, se presentó fuera de los treinta (30) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia base de ejecución (inciso 2° del art. 306 Ibídem).

Se le informara al ejecutado el correo electrónico de este Juzgado: [cmpl28med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl28med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Tercero: ORDENAR** a la parte ejecutada que cumpla con la obligación de pagar, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación personal que de este auto se le haga (Art. 431 del Código General del Proceso).

**Cuarto: ADVERTIR** a la parte ejecutada que con fundamento en el artículo 442 ibídem, dispone del término legal de diez (10) días, para proponer las excepciones de mérito que crea tener a su favor, contados a partir del día siguiente a la notificación personal del mandamiento ejecutivo de pago.

**Quinto:** Se le reconoce personería jurídica a la abogada MARIA TERESA SIERRA FRANCO identificada con la T.P. 66.781 del Consejo Superior de la Judicatura, apoderada de la demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

9

Firmado Por:

**Sandra Milena Marin Gallego**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 028 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c383a04114f1bbebc85844e773bb87c460ec6cbf994e2a601b8da27322548893**

Documento generado en 25/03/2022 06:45:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>