



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de noviembre dos mil veintiuno (2021).

<b>RADICADO</b>	05 001 40 03 027 2021 01128-00
<b>PROCESO</b>	VERBAL SANEAMIENTO DE LA TITULACIÓN
<b>DEMANDANTE</b>	ASTRID YOLIMA VILLA TAMAYO
<b>DEMANDADO</b>	BERTA LARANDA DE VILLA
<b>DECISION</b>	RECHAZA DEMANDA

Mediante auto del 8 de noviembre de 2021, notificado por estados electrónicos de fecha 9 de noviembre **de 2021**, se inadmitió esta demanda, para que la parte demandante dentro del término de cinco (05) días la subsanara, so pena de rechazo.

En el auto en mención se solicitó a la parte demandante entre otras cosas: *“allegará certificado de que no existen o no se encontraron titulares de derechos reales principales sobre el inmueble objeto de este proceso verbal especial.”*

La parte demandante allega memorial dando cumplimiento a los otros requisitos exigidos por el despacho, pero no allega *certificado de que no existen o no se encontraron titulares de derechos reales principales sobre el inmueble objeto de este proceso verbal especial*, el mismo que no puede ser tenido por subsanado con el certificado de libertad anexado, pues es ineficaz para el lleno de este presupuesto, de conformidad con lo normado por el literal a) del artículo 11 de la ley 1561 de 2012.

En las circunstancias descritas, se tiene que no se no se subsanó la demanda en debida forma en el término legal oportuno; procede en los términos del artículo 90 del Código General del Proceso, el rechazo de la presente demanda

Devuélvanse los anexos sin necesidad de desglose.

Ejecutoriado el presente auto, se ordena la cancelación del registro de activos y archivo de la actuación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**DANIELA POSADA ACOSTA  
JUEZ (E)**

NBM 1

**Firmado Por:**

**Daniela Posada Acosta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6eca129f3fc267b3d5c3a81474248975a800daa1921d7359e74d99a95d238872**

Documento generado en 29/11/2021 09:42:24 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>