



**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

|                    |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>     | Verbal de menor cuantía                    |
| <b>Demandante</b>  | Jhon Jairo Sánchez Rodríguez               |
| <b>Demandado</b>   | Miriam del Socorro Granda Marín<br>y Otras |
| <b>Instancia</b>   | Única                                      |
| <b>Radicado</b>    | 05001 40 03 027 <b>2021 01131 00</b>       |
| <b>Providencia</b> | Interlocutorio                             |
| <b>Decisión</b>    | Inadmite Demanda                           |

Estudiada la presente demanda y los anexos, se verificó que el contrato versa sobre los inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nros. **01N-434653**, correspondiente al inmueble ubicado en la **carrera 45 # 64 – 08, casa de habitación 2° piso**, y **01N-434652**, correspondiente al **garaje #2**. No obstante, corroborado con los certificados de libertad aportados, se verificó que el segundo inmueble corresponde a la **CASA 1, PISO 100**.

Teniendo en cuenta lo anterior, se inadmite la presente demanda para que la parte demandante en el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se sirva:

1. Aclarar lo referente a la plena identificación del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **#01N-434652**. Art. 83 del C. G. P., teniendo en cuenta lo plasmado en el párrafo introductorio.
2. Indicar el domicilio de las partes. Art. 82, num. 2 del C. G. P.

Para representar a la parte demandante se le reconoce personería al abogado **EDIER ADOLFO GIRALDO JIMÉNEZ**.

**NOTIFÍQUESE**

**DANIELA POSADA ACOSTA  
JUEZ(E)**

2

**Firmado Por:**

**Daniela Posada Acosta  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027 Oral  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2dbe1eb616e8a424d874070ab1e69ffd25f5161f7e0f840538deaeb352b073b**

Documento generado en 10/11/2021 01:26:05 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>