



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, veintiuno (21) de junio de dos mil veintiuno (2021)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	Humberto Corrales Restrepo
<b>DEMANDADOS</b>	Fabio Alberto Barrientos Ceballos y Medardo Nazareno Barrientos Ceballos
<b>RADICADO</b>	No. 05001 40 03 027 2020 00671 00
<b>DECISIÓN</b>	Libra mandamiento de pago

Subsanados los requisitos exigidos en auto anterior y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en los artículos 82 y 422 del C. G. del P., y el título ejecutivo allegado como soporte de la ejecución, contrato de arrendamiento suscrito entre las partes, cumple con lo establecido en la Ley 820 de 2003 la Ley 820, se libraré el mandamiento de pago solicitado.

Por lo anterior el Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo de mínima cuantía, a favor de **HUMBERTO CORRALES RESTREPO** y en contra de **FABIO ALBERTO BARRIENTOS CEBALLOS** y **MEDARDO NAZARENO BARRIENTOS CEBALLOS** por las siguientes sumas de dinero:

<b>PERIODO</b>	<b>CANONES DE ARRENDAMIENTO</b>
Mes abril de 2020	\$1.775.300
Mes mayo de 2020	\$1.775.300
Mes junio de 2020	\$1.775.300
Del 01 al 04 de julio de 2020	\$ 236.707
<b>TOTAL</b>	<b>\$5.562.607</b>

Más los intereses moratorios liquidados sobre el saldo insoluto de la obligación, desde el día 04 de cada mes hasta el pago total de la obligación, a la tasa del 1.5 veces interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada uno de los períodos a liquidar.

**SEGUNDO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la suma de **\$1.189.835** por concepto de servicios públicos a partir del 18 de enero de 2021, más los intereses de mora liquidados a la tasa del 0.5% mensual, hasta el pago total de la obligación.

**NOTIFICAR** el presente auto a la parte demandada, en la forma como lo establece el ART. 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, el cual establece que “...Las notificaciones que deban hacerse personalmente también podrán efectuarse con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. (...) El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar...”.

**TERCERO:** Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual se le hace entrega de la copia de la demanda y sus anexos.

**QUINTO:** Sobre las costas y agencias en derecho, se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**SEXTO: ADVETIR** que de conformidad con el artículo 6° del Decreto 806 de 2020, deberá indicar el canal digital donde debe ser notificada la parte demandada, toda vez que no basta con que se manifieste que desconoce la dirección de correo electrónico, si dicha normatividad consagra que para efectos de la notificación se podrá indicar cualquier canal digital.

**SÉPTIMO: RECONOCER** personería al abogado **WILLIAM SEBASTIÁN COSSIO GRISALES**, para representar judicialmente a la parte demandante en los términos del poder conferido

**NOTIFÍQUESE**

**ROBERTO J. AYORA HERNANDEZ**

**JUEZ**

4

**Firmado Por:**

**ROBERTO JAIRO AYORA HERNANDEZ**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 027 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE MEDELLIN-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1b6ecc8c1d1c3a8d664695f6fe823fdof2ae7d55d2658a28cdd75dde36fc2214**

Documento generado en 22/06/2021 06:13:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**