



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2023 01715 00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>Demandante</b>	EDIFICIO TORRE CERVANTES P.H.
<b>Demandado</b>	HECTOR EMILIO SERNA RAMIREZ
<b>Decisión</b>	Libra mandamiento de pago

Subsanados los requisitos y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422 y del C. G. del P. y conforme al art. 430 ibídem, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor del **EDIFICIO TORRE CERVANTES P.H.** y en contra de **HECTOR EMILIO SERNA RAMIREZ**, así:

a. Por las siguientes cuotas de administración:

Fecha cuota	Concepto	Valor	Inicio mora
Noviembre 2023	Cuota de administración	\$48.950	01/12/2023
Diciembre 2023	Cuota de administración	\$195.900	01/01/2024
Enero de 2024	Cuota de administración	\$195.900	01/02/2024

Más los intereses de mora calculados a partir de la fecha de inicio de la mora de cada cuota y hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

b. Por las cuotas ordinarias y extraordinarias de administración que se sigan causando desde el mes de febrero de 2024, hasta el pago total de la obligación, más los intereses de mora calculados a partir del día de exigibilidad de cada cuota y hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia. **Siempre que se acrediten antes de dictar la sentencia o auto que ordene seguir adelante con la ejecución.**

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para representar a la parte demandante a **ZU- LUAGA ESPINOSA ABOGADAS S.A.S.** en los términos del art. 75 del C.G.P.

Se comparte link del proceso con acceso desde el correo del apoderado.

[05001400302720230171500](https://05001400302720230171500)

**NOTIFÍQUESE**



**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**

**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:

Jhon Eduardo Camacho Pardo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 0027

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7460006934787a2bc02f1102c858be1ef1af00bc129bbe5da38f461a7902efc**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00068 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.
<b>DEMANDADO</b>	IGNACIO JOSE ISAZA POSADA
<b>DECISION</b>	Rechaza demanda.

Mediante auto del veintiséis de enero del 20 de febrero de 2024, notificado por estados electrónicos del 21 del mismo mes y año, se inadmitió esta demanda, para que la parte demandante dentro del término de cinco (05) días la subsanara, so pena de rechazo. Empero, a la fecha se encuentra vencido el término concedido a la parte para subsanar la demanda, sin que se haya arrimado al proceso subsanación alguna.

En las circunstancias descritas, y por cuanto no se subsanó la demanda en debida forma en el término legal oportuno, procede en los términos del artículo 90 del Código General del Proceso el rechazo de la presente demanda

Devuélvase los anexos sin necesidad de desglose.

Ejecutoriado el presente auto, se ordena la cancelación del registro de activos y archivo de la actuación.

**NOTIFÍQUESE**

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:

**Jhon Eduardo Camacho Pardo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 0027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6cbe2a2783d040ca9c111a971a2f2f7afd0a0f8642e0f3ff055aff32093d98c8**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SERVICRÉDITO S.A.
<b>DEMANDADA</b>	YURI MARCELA PULIDO RAMÍREZ
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00089 00
<b>DECISIÓN</b>	Autoriza Retiro y Ordena Archivo

En atención a la solicitud elevada por la apoderada de **SERVICRÉDITO S.A.**, por ser procedente, se autoriza el retiro de la demanda, en los términos del artículo 92 del Código General del Proceso. Se le hace saber que no hay lugar a la entrega y/o devolución de documentos por cuanto la demanda fue presentada en formato digital.

Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**

**JUEZ**

AMS/1

Firmado Por:

Jhon Eduardo Camacho Pardo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 0027

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d91148b76b81ec7f45ed28614333b2a0c63651398be2415c0e9133f6f3d1b40**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00135 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.
<b>DEMANDADO</b>	MARIA ISABEL MARIN ARANGO Y OTRO
<b>DECISION</b>	Inadmite demanda.

De conformidad con lo previsto en los artículos 82, 90 del Código General del Proceso, y Ley 2213 de 2022, se INADMITE la presente demanda, con el fin de que en el término de CINCO (5) DÍAS contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, se subsane los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

Deberá indicar por qué le atribuye la competencia a este Despacho, ya que afirmó no conocer el domicilio de ninguno de los demandados y el lugar de ubicación del inmueble no es un factor para determinar la competencia en obligaciones que han sido subrogadas por lo cual le aplican las reglas generales del Art. 28 del G.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**

**JUEZ**

I.R.

Firmado Por:

**Jhon Eduardo Camacho Pardo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 0027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e83e16585cedae7d68f8cdf3f3dd940328f7b25dc34db3ff9cc99e5f4b02f8af**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	SUCESIÓN SIMPLE E INTESTADA
<b>CAUSANTE</b>	JHON JAIRO SALAZAR CIRO
<b>SOLICITANTE</b>	NASLY VERÓNICA SALAZAR GALEANO
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00149 00
<b>DECISIÓN</b>	Admite Demanda y Decreta Embargo

Subsanados los requisitos y teniendo en cuenta que la presente demanda reúne los requisitos del artículo 82 y siguientes, concordantes con los artículos 488 y 489 del Código General del Proceso y la Ley 2213 de 2022, se le dará el trámite de Ley declarando abierta la Sucesión.

En consecuencia, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR ABIERTO y RADICADO** el proceso de sucesión del causante **JHON JAIRO SALAZAR CIRO**, siendo Medellín el lugar de su último domicilio, según se afirma en el libelo genitor.

**SEGUNDO: IMPRIMIR** a esta actuación el trámite consagrado en los artículos 490 y siguientes del Código General del Proceso.

**TERCERO: OFICIAR** a la **DIAN**, para los fines de que trata el artículo 844 del Decreto 0624 de 1989, una vez se encuentre en firme la diligencia de inventarios y avalúos.

**CUARTO:** Decretar el inventario y avalúos de los bienes herenciales.

**QUINTO: EMPLÁCESE** a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el proceso de sucesión del señor **JHON JAIRO SALAZAR CIRO**, en la forma indicada en el artículo 490 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

Por secretaria procédase según lo indicado, dejando las constancias de rigor y contrólense los términos correspondientes.

Por ahora no es procedente la inclusión del proceso en el Registro Nacional de Procesos de Sucesión, por cuanto dicho aplicativo no ha sido creado por el Consejo Superior de la Judicatura.

En caso de habilitarse antes de que se pronuncie la sentencia respectiva, se hará lo pertinente para los fines establecidos en el parágrafo del artículo 490 del Código General del Proceso.

**SEXO: RECONOCER a NASLY VERÓNICA SALAZAR GALEANO** como heredera del causante en su condición de hija, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

**SÉPTIMO: CÍTESE** en debida forma a **KATHERINE SALAZAR CARDONA** y **VALENTINA SALAZAR CARDONA**, para que comparezcan al proceso a fin de declarar si aceptan o repudian la asignación que se les hubiere deferido, de conformidad con lo establecido en el artículo 492 del Código General del Proceso.

Proceda la solicitante de conformidad, según lo previsto en el numeral 3 del artículo 291 y, de ser el caso, 292 ibídem o lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, realizando la afirmación contemplada en el inciso 2° de la norma citada.

**OCTAVO: CÍTESE** en debida forma a **MARTHA IRENE CARDONA CATAÑO** a fin de que acredite el derecho que le asiste en el proceso de sucesión del señor **JHON JAIRO SALAZAR CIRO**.

Proceda la solicitante de conformidad, según lo previsto en el numeral 3 del artículo 291 y, de ser el caso, 292 ibídem o lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, realizando la afirmación contemplada en el inciso 2° de la norma citada.

**NOVENO:** En los términos solicitados, se decreta el embargo del 100% del derecho que le corresponde al causante respecto del bien inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **001-610643** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Sur. Ofíciase en tal sentido.

**DÉCIMO: ADVIÉRTASE** a los sujetos procesales -conforme a los artículos 3 y 11 de la Ley 2213 de 2022-, que la presentación de memoriales deberá realizarse únicamente a través de la radicación virtual al correo electrónico: [cmpl27med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl27med@cendoj.ramajudicial.gov.co) en formato PDF y dentro del horario judicial establecido en el acuerdo respectivo para este Distrito Judicial.

Se reconoce personería al abogado **FERNELI ANTONIO TORO** portador de la **T.P. N° 292.947** del C.S. de la J., para representar a la solicitante en los términos del poder conferido. Se comparte el link de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720240014900](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

AMS/1

Firmado Por:  
Jhon Eduardo Camacho Pardo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 0027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a13f0363d044249882672f5b8f130b0507f00bb471c44f636e9e765907a24ab**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2024-00181-00
<b>Proceso</b>	APREHENSIÓN
<b>Demandante</b>	BANCO FINANDINA S.A.
<b>Demandado</b>	YUDY EUGENIA GALLEGO IBARRA
<b>Decisión</b>	Admite aprehensión

Por reunir las exigencias contempladas en el artículo 60 de la ley 1676 de 2013 y el decreto reglamentario 1835 de 2015, el Juzgado;

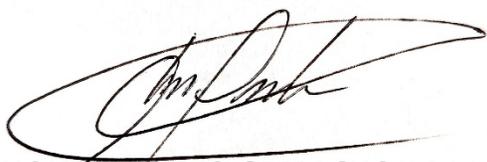
**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar orden de aprehensión del vehículo de placas **FIX818** propiedad de **YUDY EUGENIA GALLEGO IBARRA** por solicitud de **BANCO FINANDINA S.A.**

**SEGUNDO:** En consecuencia, comisionese a la **DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPPOL – DIJIN**, para efectos de la captura del vehículo y éste sea entregado al representante legal de **BANCO FINANDINA S.A.** quien deberá informar a este Despacho para continuar con lo ordenado en el artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015.

[05001400302720240018100](https://www.corteconstitucional.gov.co/objeto/05001400302720240018100)

**NOTIFÍQUESE**

  
**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

AMP/2

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b83298a02c83a36ddc77c83c48c8673d28f854b7c0c5b54f4af4bb569272520**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	URBANIZACIÓN PLAZA DE COLORES -P.H.
DEMANDADO	HEREDEROS INDETERMINADOS Y DETERMINADOS DEL SR. JUAN DIEGO VILLEGAS OCAMPO y LINA MARCELA ARIAS JARAMILLO
RADICADO	05001 40 03 027 2024 00193 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda acumulada reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422 y 430 del C. G. del P. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de URBANIZACIÓN PLAZA DE COLORES -P.H. en contra de HEREDEROS INDETERMINADOS Y DETERMINADOS DEL SR. JUAN DIEGO VILLEGAS OCAMPO y LINA MARCELA ARIAS JARAMILLO por las cuotas de administración certificadas en los folios del 30 al 33 del PDF002 del cuaderno principal y que se relacionan a continuación:

Fecha de causación	Fecha de exigibilidad	Valor cuota ordinaria de administración
ene-14	1/2/2014	\$ 108,300.00
feb-14	1/3/2014	\$ 108,300.00
mar-14	1/4/2014	\$ 108,300.00
abr-14	1/5/2014	\$ 113,200.00
may-14	1/6/2014	\$ 113,200.00
jun-14	1/7/2014	\$ 113,200.00
jul-14	1/8/2014	\$ 113,200.00
ago-14	1/9/2014	\$ 113,200.00
sep-14	1/10/2014	\$ 113,200.00
oct-14	1/11/2014	\$ 113,200.00

nov-14	1/12/2014	\$ 113,200.00
dic-14	1/1/2015	\$ 113,200.00
ene-15	1/2/2015	\$ 113,200.00
feb-15	1/3/2015	\$ 113,200.00
mar-15	1/4/2015	\$ 118,400.00
abr-15	1/5/2015	\$ 118,400.00
may-15	1/6/2015	\$ 118,400.00
jun-15	1/7/2015	\$ 118,400.00
jul-15	1/8/2015	\$ 118,400.00
ago-15	1/9/2015	\$ 118,400.00
sep-15	1/10/2015	\$ 118,400.00
oct-15	1/11/2015	\$ 118,400.00
nov-15	1/12/2015	\$ 118,400.00
dic-15	1/1/2016	\$ 118,400.00
ene-16	1/2/2016	\$ 118,400.00
feb-16	1/3/2016	\$ 118,400.00
mar-16	1/4/2016	\$ 118,400.00
abr-16	1/5/2016	\$ 126,700.00
may-16	1/6/2016	\$ 126,700.00
jun-16	1/7/2016	\$ 126,700.00
jul-16	1/8/2016	\$ 126,700.00
ago-16	1/9/2016	\$ 126,700.00
sep-16	1/10/2016	\$ 126,700.00
oct-16	1/11/2016	\$ 126,700.00
nov-16	1/12/2016	\$ 126,700.00
dic-16	1/1/2017	\$ 126,700.00
ene-17	1/2/2017	\$ 126,700.00
feb-17	1/3/2017	\$ 126,700.00
mar-17	1/4/2017	\$ 126,700.00
abr-17	1/5/2017	\$ 135,600.00
may-17	1/6/2017	\$ 135,600.00
jun-17	1/7/2017	\$ 135,600.00
jul-17	1/8/2017	\$ 135,600.00
ago-17	1/9/2017	\$ 135,600.00
sep-17	1/10/2017	\$ 135,600.00
oct-17	1/11/2017	\$ 135,600.00
nov-17	1/12/2017	\$ 135,600.00
dic-17	1/1/2018	\$ 135,600.00
ene-18	1/2/2018	\$ 141,100.00
feb-18	1/3/2018	\$ 141,100.00
mar-18	1/4/2018	\$ 141,100.00
abr-18	1/5/2018	\$ 143,600.00
may-18	1/6/2018	\$ 143,600.00
jun-18	1/7/2018	\$ 150,477.00

jul-18	1/8/2018	\$ 143,600.00
ago-18	1/9/2018	\$ 143,600.00
sep-18	1/10/2018	\$ 143,600.00
oct-18	1/11/2018	\$ 143,600.00
nov-18	1/12/2018	\$ 143,600.00
dic-18	1/1/2019	\$ 143,600.00
ene-19	1/2/2019	\$ 148.200,00
feb-19	1/3/2019	\$ 148.200.00
mar-19	1/4/2019	\$ 147,143.00
abr-19	1/5/2019	\$ 147,143.00
may-19	1/6/2019	\$ 147,143.00
jun-19	1/7/2019	\$ 147,143.00
jul-19	1/8/2019	\$ 147,143.00
ago-19	1/9/2019	\$ 147,143.00
sep-19	1/10/2019	\$ 147,143.00
oct-19	1/11/2019	\$ 147,143.00
nov-19	1/12/2019	\$ 147,143.00
dic-19	1/1/2020	\$ 147,143.00
ene-20	1/2/2020	\$ 147,143.00
feb-20	1/3/2020	\$ 147,143.00
mar-20	1/4/2020	\$ 169,702.00
abr-20	1/5/2020	\$ 169,702.00
may-20	1/6/2020	\$ 169,702.00
jun-20	1/7/2020	\$ 169,702.00
jul-20	1/8/2020	\$ 169,702.00
ago-20	1/9/2020	\$ 169,702.00
sep-20	1/10/2020	\$ 169,702.00
oct-20	1/11/2020	\$ 169,702.00
nov-20	1/12/2020	\$ 169,702.00
dic-20	1/1/2021	\$ 169,702.00
ene-21	1/2/2021	\$ 169,702.00
feb-21	1/3/2021	\$ 169,702.00
mar-21	1/4/2021	\$ 169,702.00
abr-21	1/5/2021	\$ 175,700.00
may-21	1/6/2021	\$ 175,700.00
jun-21	1/7/2021	\$ 175,700.00
jul-21	1/8/2021	\$ 175,700.00
ago-21	1/9/2021	\$ 175,700.00
sep-21	1/10/2021	\$ 175,700.00
oct-21	1/11/2021	\$ 175,700.00
nov-21	1/12/2021	\$ 175,700.00
dic-21	1/1/2022	\$ 175,700.00
ene-22	1/2/2022	\$ 175,700.00
feb-22	1/3/2022	\$ 175,700.00

mar-22	1/4/2022	\$ 189,800.00
abr-22	1/5/2022	\$ 189,800.00
may-22	1/6/2022	\$ 189,800.00
jun-22	1/7/2022	\$ 189,800.00
jul-22	1/8/2022	\$ 189,800.00
ago-22	1/9/2022	\$ 189,800.00
sep-22	1/10/2022	\$ 189,800.00
oct-22	1/11/2022	\$ 189,800.00
nov-22	1/12/2022	\$ 189,800.00
dic-22	1/1/2023	\$ 189,800.00
ene-23	1/2/2023	\$ 189,800.00
feb-23	1/3/2023	\$ 189,800.00
mar-23	1/4/2023	\$ 224,000.00
abr-23	1/5/2023	\$ 224,000.00
may-23	1/6/2023	\$ 224,000.00
jun-23	1/7/2023	\$ 224,000.00
jul-23	1/8/2023	\$ 224,000.00
ago-23	1/9/2023	\$ 224,000.00
sep-23	1/10/2023	\$ 224,000.00
oct-23	1/11/2023	\$ 224,000.00
nov-23	1/12/2023	\$ 224,000.00

más los intereses moratorios, a la tasa máxima mensual permitida por la por la Superintendencia Financiera De Colombia desde el día en que cada una se hace exigible, hasta que se satisfagan las pretensiones.

**SEGUNDO:** Por tratarse de una obligación de tracto sucesivo, se libra mandamiento de pago por las cuotas que se causen durante el transcurso del proceso, y los respectivos intereses de mora a la tasa máxima mensual permitida por la por la Superintendencia Financiera De Colombia desde el día en que cada una se hace exigible, hasta que se satisfagan las pretensiones, siempre que sean certificadas en el momento oportuno.

**TERCERO:** Notificar el presente auto junto con la demanda y sus anexos; a los herederos determinados quienes deberán acreditar tal calidad al momento de contestar la demanda o hacerse parte en el proceso; en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**CUARTO:** Conforme a lo dispuesto en el artículo 87 del C.G.P. se ordena emplazar a los HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SR. JUAN DIEGO VILLEGAS OCAMPO de la forma prevista en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, esto es realizando su inscripción en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

**QUINTO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**SEXTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**SÉPTIMO:** Sobre las costas y agencias en derecho, se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**OCTAVO:** Se reconoce personería a la empresa ALTABUFETE S. A. S. al abogado SERGIO ANDRES TRUJILLO BELLO T.P. 242.558. del C.S. de la J., para representar al demandante, se autorizan los dependientes judiciales mencionados en el escrito de la demanda y se comparte el vínculo de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720240019300](https://www.cendoj.gov.co/05001400302720240019300)

**NOTIFÍQUESE**



**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3954404f338aa1d058abdbcb412b20c40a4c78dc5f7725e5df024d79833cac1f**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2024-00199-00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVA MÍNIMA CUANTÍA
<b>Demandante</b>	URBANIZACIÓN EL ROSAL I ETAPA P.H
<b>Demandado</b>	CARDONA QUINTERO JAIME ANDRES
<b>Decisión</b>	Libra mandamiento

Una vez se ha efectuado estudio de fondo de este, y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P., el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **URBANIZACIÓN EL ROSAL I ETAPA P.H** y en contra **JAIME ANDRES CARDONA QUINTERO** por las siguientes sumas que corresponden a cuotas de administración:

- a. \$183.625 correspondiente a cuota administración del mes de julio de 2023, más los intereses por mora desde el 01 de agosto de 2023 hasta que se efectúe pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
- b. 297.400 correspondiente a cuota administración del mes de agosto de 2023 más los intereses por mora desde el 01 de septiembre de 2023 hasta que se efectúe pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
- c. 297.400 correspondiente a cuota administración del mes de septiembre de 2023 más los intereses por mora desde el 01 de octubre de 2023 hasta que se efectúe pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
- d. 297.400 correspondiente a cuota administración del mes de octubre de 2023 más los intereses por mora desde el 01 de noviembre de 2023 hasta que se efectúe pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.

- e. 297.400 correspondiente a cuota administración del mes de diciembre de 2023 más los intereses por mora desde el 01 de enero de 2024 hasta que se efectúe pago total de la obligación a la tasa máxima legal permitida.
- f. por concepto de expensas o cuotas ordinarias y extraordinarias e intereses de mora que se generen o sigan causando a la tasa máxima permitida legalmente, que sean debidamente certificadas.

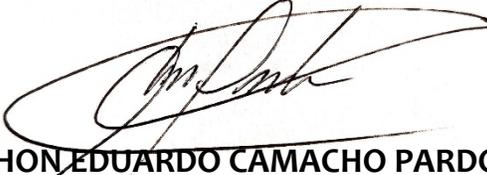
**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha eno020que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título base de recaudo tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para actuar a JULIÁN FRANCO OROZCO conforme poder otorgado.

Link del expediente: [05001400302720240019900](https://www.cjep.gov.co/consulta-expediente/05001400302720240019900)

**NOTIFÍQUESE**

  
**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

AMP/2

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b872459d5625cb4edcec552c4a48b87fe62cf12c24892fe83be7400cc4edee92**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 <b>2024-00200-00</b>
<b>Proceso</b>	EJECUTIVA MÍNIMA CUANTÍA
<b>Demandante</b>	COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO
<b>Demandado</b>	OSCAR ALONSO LOAIZA GIRALDO
<b>Decisión</b>	Libra mandamiento

Una vez se ha efectuado estudio de fondo de este, y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P., el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CREDITO** y en contra **OSCAR ALONSO LOAIZA GIRALDO** por la suma de \$14.257.660 que corresponde a capital del título valor base de recaudo, más los intereses de mora generados a partir del 10 de agosto 2022 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en la que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

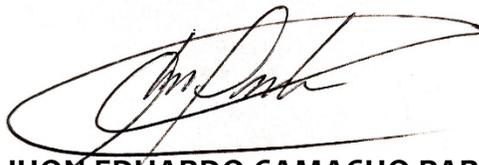
**TERCERO:** En tanto el título base de recaudo tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el

Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Téngase a la abogada YULY ANDREA SOLANO TORRES como endosataria para el cobro dentro de la presente ejecución.

Link del expediente: [05001400302720240020000](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720240020000)

**NOTIFÍQUESE**



**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**

**JUEZ**

AMP/2

Firmado Por:

Jhon Eduardo Camacho Pardo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 0027

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65f1f487130c766be5f4e34020fcb0d740d81d5555066692e8781514f2418647**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA
<b>DEMANDADO</b>	DIEGO ALEXANDER GARCIA AVENDAÑO
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2024 00215 00
<b>DECISIÓN</b>	RECHAZA Y REMITE POR COMPETENCIA

Efectuado el examen preliminar de la presente demanda, se colige la falta de competencia de este Despacho para avocar conocimiento de la misma, en razón del factor territorial, de acuerdo con las reglas previstas en el parágrafo del artículo 17 y en el artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con lo dispuesto en el Acuerdo N° CSJAA14-472 del 17 de septiembre de 2014, el Acuerdo N° CSJANTA 17-2172 del 10 de febrero de 2017 y el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia.

Al respecto, el artículo 17 del C.G.P. dispone lo siguiente:

*“Los jueces civiles municipales conocen en única instancia:*

*1. De los procesos contenciosos de **mínima cuantía**, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

*. (...)*

*Parágrafo: Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3. “*

Por su parte, el artículo 28 del C.G.P. prescribe:

*“(...) 1. En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado. Si son varios los demandados o el*

*demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el demandado carezca de domicilio en el país, será competente el juez de su residencia. Cuando tampoco tenga residencia en el país o esta se desconozca, será competente el juez del domicilio o de la residencia del demandante”.*

A su vez, mediante el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 –“Por medio del cual se redefinen las zonas que en adelante atenderá los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Medellín y se establecen directrices para su funcionamiento”– el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia estableció que los **JUZGADOS 1° Y 2° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE (MEDELÍN)** atenderían los barrios de la comuna 4 de Medellín, entre ellos **CAMPO VALDES N°1**

Si se está al contenido de la demanda, se tiene que: **(i)** el proceso que se persigue promover es de naturaleza contenciosa, **(ii)** el monto de las pretensiones no supera los 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes que sirven de tope a la mínima cuantía (art. 25 C.G.P.) y **(iii)** el competente para conocer del asunto por el factor territorial es el juez del domicilio del demandado.

En este caso, se observa que el domicilio del demandado es **CR 49 A 83 47. IN: 201. BARRIO: CAMPO VALDES N°.1 COMUNA 4 DE MEDELLÍN – ANTIOQUIA.**, razón por la cual, a la luz de las consideraciones que vienen de expresarse, son competentes para conocer de la demanda los **1° Y 2° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE (MEDELÍN)** Al respecto, en el escrito de la demanda la parte demandante aseguró que asignaba la competencia a este Despacho porque

*“De acuerdo con lo estipulado en el Art. 17 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO (LEY 1564 DE 2012) y en razón al lugar de cumplimiento de la obligación que es Medellín sustentando en el Art. 28 CGP, es Ud., Señor juez, competente para conocer de este proceso.”*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN**, administrando Justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR POR FALTA DE COMPETENCIA** la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** la remisión del expediente, a través de la Oficina Judicial de Medellín, a los **1° Y 2° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE (MEDELÍN)**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

Nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a281c0c890f3e6ce23d573523f0ff610c489b4c3140add56744bae42f2f3874**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	APREHENSIÓN Y ENTREGA
<b>DEMANDANTE</b>	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
<b>DEMANDADA</b>	MARÍA VICTORIA SÁNCHEZ CARDONA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2024 00216 00
<b>DECISIÓN</b>	Admite Aprehensión

Por reunir las exigencias contempladas en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 y el Decreto Reglamentario 1835 de 2015, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar orden de aprehensión del vehículo de placas **LXR956** propiedad de la señora **MARÍA VICTORIA SÁNCHEZ CARDONA** por solicitud de **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO**.

**SEGUNDO:** En consecuencia, comisionese a la **DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPPOL – DIJIN**, para efectos de la captura del vehículo y éste sea entregado al representante legal de **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO** o a quien este autorice, quien deberá informar a este Despacho para continuar con lo ordenado en el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015.

**TERCERO:** Se reconoce personería a la abogada **GUISELLY RENGIFO CRUZ**, portadora de la **T.P. N° 281.936** del C.S. de la J., para representar a la entidad demandante en los términos del poder conferido. Se comparte el link de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720240021600](https://05001400302720240021600)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f71ef587098ce5231ed92276337548960c0b4cbdd05b3e3e78a5a8f883a2e697**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COOPERATIVA DE TRABAJADORES DEL SENA COOTRA- SENA
DEMANDADO	SANTIAGO GONZALEZ MENDEZ
RADICADO	05001 40 03 027 2024 00221 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda acumulada reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422 y 430 del C. G. del P. En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de COOPERATIVA DE TRABAJADORES DEL SENA COOTRASENA en contra JESUS MARIA AGUDELO VELASQUEZ, por **\$623.137,00** valor definido en el pagaré aportado en la página 3 del PDF 002 del cuaderno principal, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la ley esto es, 1.5 veces la tasa autorizada por la Superintendencia Financiera De Colombia desde el día 11 de mayo de 2022, hasta que se satisfagan las pretensiones.

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o



diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**QUINTO:** Sobre las costas y agencias en derecho, se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**SEXTO:** Se reconoce personería al abogado JORGE HERNÁN BEDOYA con T. P: 175.799 del C.S. de la J, en los términos del poder conferido; se autorizan los dependientes solicitados, Se comparte el vínculo de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720240022100](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720240022100)

### NOTIFÍQUESE

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**

**Jhon Eduardo Camacho Pardo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 0027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0711793de4b945e09b01d0c294b5fb91fd8393e9f01f30b9d8ff08012e590635**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	APREHENSIÓN Y ENTREGA
<b>DEMANDANTE</b>	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO
<b>DEMANDADO</b>	DIEGO FERNANDO MOSQUERA GONZÁLEZ
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00222 00
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza y Remite Por Competencia

Efectuado el examen preliminar de la presente solicitud, se colige la falta de competencia de este Despacho para avocar conocimiento de la misma, con ocasión del factor territorial, de acuerdo con las reglas previstas en el artículo 28 del Código General del Proceso.

Como causales de rechazo de plano se encuentra la falta de jurisdicción o de competencia.

Al respecto, el numeral 14 del artículo 28 del C.G. del P. dispone lo siguiente:

*“14. Para la práctica de pruebas extraprocesales, de requerimientos y diligencias varias, será competente el juez del lugar donde deba practicarse la prueba o del domicilio de la persona con quien debe cumplirse el acto, según el caso.*

En el caso objeto de estudio, la entidad solicitante pretende la aprehensión del vehículo de placas **KPR078** cuyo propietario es el señor **DIEGO FERNANDO MOSQUERA GONZÁLEZ**, y respecto del cual celebró un Contrato de Prenda de Vehículo Sin Tenencia y Garantía Mobiliaria. Ahora bien, de acuerdo con la solicitud presentada, se tiene que el citado señor se encuentra domiciliado en la ciudad de Bogotá – D.C. Por lo tanto, se infiere que el bien mueble objeto de aprehensión se encuentra ubicado en esa Ciudad, lo cual implica que son los Juzgados Civiles Municipales de esa localidad los competentes para conocer de esta solicitud.

Lo anterior, porque en el propio contrato las partes pactaron lo siguiente:

responsabilidad civil o penal que se derive la falsedad o inexactitud de las declaraciones  
**CUARTA- UBICACION:** El(los) vehículo(s) descrito (s) en la cláusula primera y objeto de esta prenda y garantía mobiliaria, permanecerá(n) en la ciudad y dirección atrás indicados. EL(LOS) CONSTITUYENTE(S) Y/O DEUDOR(ES) no podrá(n) variar el sitio de ubicación del(los) vehículo(s) dado(s) en prenda, sin previa autorización escrita y expresa de RCI COLOMBIA, pero gozará(n) del uso permanente del(los) mismo(s) para efectos de desarrollar su actividad, circunstancia que autoriza a RCI COLOMBIA. QUINTA-

En consecuencia, no resulta procedente asumir la competencia de la presente solicitud, por lo cual, teniendo en cuenta lo arriba reseñado se ordenará remitir la misma a los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ ®**

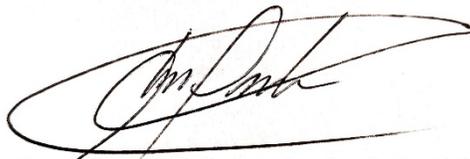
Por lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** RECHAZAR POR FALTA DE COMPETENCIA la presente solicitud de aprehensión y entrega, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** ORDENAR la remisión del expediente, a través de la Oficina Judicial de Medellín, a los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTÁ ®**

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**

**JUEZ**

AMS/1

Firmado Por:

Jhon Eduardo Camacho Pardo

Juez

Juzgado Municipal

Civil 0027

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96a0a73f62a8989beb67c4dda7855367e67ad32764db36da278e69c483d2874f**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	KEY LOGISTICA SAS
<b>DEMANDADO</b>	IMPOCARGA S.A.S.
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00224 00
<b>DECISIÓN</b>	ORDENA OFICIAR

En atención a la solicitud de decretar el embargo de las cuentas bancarias; (folio 4 PDF002 cuaderno principal) conforme a lo reglado en el artículo 83 del C.G.P. “...En las demandas en que se pidan medidas cautelares se determinarán las personas o los bienes objeto de ellas, así como el lugar donde se encuentran.”, Situación que no se verifica, toda vez que se nombra una serie de entidades financieras, sin especificar los productos sobre los cuales aplicar la medida.

En ese orden de ideas, previo a decretar medidas cautelares, se ordena oficiar a TRANSUNIÓN; para que indique en qué entidades poseen productos financieros el demandado IMPOCARGA S.A.S. y los números de cuenta de los mismos

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec8cf0307bc95d9fc76e9626159f19606fcb342b1e1f3728964916f1bb1d2965**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	KEY LOGISTICA SAS
<b>DEMANDADO</b>	IMPOCARGA S.A.S.
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00224 00
<b>DECISIÓN</b>	LIBRA PARCIALMENTE MANDAMIENTO DE PAGO

Procede el Despacho a emitir un pronunciamiento acerca de la demanda ejecutiva de la referencia.

Sea lo primero decir, que para que la factura sea considerada como título valor deberá contener además de las exigencias del artículo 621 del Código de Comercio, (el derecho que en el título se incorpora y la firma de quien lo crea), las particulares del 617 del Estatuto Tributario, estos son los requisitos especiales, y los específicos del artículo 774 del C. de Comercio, modificado por el artículo 3 de la ley 1231 de 2008, a saber, fecha de vencimiento, fecha de recibo de la factura y condiciones de pago y si no se cumple con dichos requisitos no podrá ser tenido como título valor y tendrá que ser aceptada por el comprador.

En esta línea, referente a la entrega y aceptación de la factura electrónica, el emisor entregará o pondrá a disposición del adquirente/ pagador la factura electrónica en el formato electrónico de generación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 2242 de 2015, que para efectos de la circulación, el proveedor tecnológico por medio de su sistema de verificará la recepción efectiva de la factura electrónica por parte del adquirente/ pagador y comunicará de este evento al emisor y la factura electrónica como título valor podrá ser aceptada de manera expresa por medio electrónico por el adquirente/ pagador del respectivo producto...”

En el caso concreto, la sociedad demandante solicitó librar mandamiento ejecutivo con base en los documentos aportados. Sin embargo, una vez revisadas se observa que, con excepción las facturas KLCO 0070936 Y KLCO0070137, no contienen la información respecto a *“la recepción efectiva de las facturas electrónicas por parte del adquirente/pagador...”*, a través de medios electrónicos, que en los términos del artículo 774 de C.Co, corresponde a *“fecha de recibo de la factura, con indicación del nombre, o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla”*.

Súmese que preceptúa el numeral 9 del artículo 2.2.2.53.2. del decreto 1154 de 2020 que la factura electrónica como título valor es

*“Es un título valor en mensaje de datos, expedido por el emisor o facturador electrónico, que evidencia una transacción de compraventa de un bien o prestación de un servicio, entregada y aceptada, tácita o expresamente, por el adquirente/deudor/aceptante, y que cumple con los requisitos establecidos en el Código de Comercio y en el Estatuto Tributario, y las normas que los reglamenten, modifiquen, adicionen o sustituyan.”*

Lo dicho hasta aquí se corrobora porque los cartulares se aportan en su formato ordinario, que no en el que arroja la plataforma RADIAN consultada, la cual se puede verificar que el estado del título es *“factura electrónica”*, cuando lo correcto, en los casos de aceptación, es descargar el instrumento una vez se tiene el estado de *“título valor”* o que se registre evento que da cuenta de su aceptación por el deudor. Ahora, si bien la Sala Civil de la Corte en posición explicada de manera reciente decantó que el registro de los eventos en el RADIAN no es la única manera de probar la aceptación de la factura, lo cierto del caso, es que la parte demandante debe acreditar el acuse de recibo de la mercancía y la aceptación de la factura por cualquier otro medio. Esto dijo la Corte en un apretado resumen que se extracta para este caso

*“Ello (la ausencia de registro de los eventos) no significa que el acreedor de la factura sólo pueda demostrar la existencia de esos hechos con la evidencia de los mensajes en el sistema de facturación, pues lo cierto es que nada impide que dichas constancias se realicen i) por fuera de dichas plataformas, ii) de forma física o electrónica, dependiendo de la forma en que se hayan generado y, asimismo, que iii) el interesado pueda demostrarlas a través de los medios de convicción que resulten útiles, conducentes y pertinentes.*

...

*emerge que es deber de los adquirentes confirmar el recibido de la factura electrónica de venta y de los bienes o servicios adquiridos, así como aceptarla expresamente mediante mensaje electrónico remitido al emisor, a través del sistema de facturación. Por tanto, dichos hechos podrán acreditarse a través de su evidencia en la respectiva plataforma, cuando se hayan realizado por ese medio, sin perjuicio de la posibilidad de demostrarlos a través de otras probanzas que den cuenta de su existencia, atendiendo la forma en que fueron generados.*

*Así, por ejemplo, si se trata de una factura que fue entregada al adquirente mediante impresión de su representación gráfica y allí consta su recepción, dicho documento será evidencia de ese hecho. Y si la factura se entregó por medio de correo electrónico, serán relevantes las probanzas del envío o recepción del respectivo mensaje de datos”<sup>1</sup>*

En este evento, una vez revisados los documentos aportados con la demanda, se concluye que no se acredita la recepción de la mercancía y tampoco la aceptación de las facturas KLCO 0072324, KLCO 0073009, KLCO 0072163, KLCO 0072325, KLCO 0072526, KLCO 0072910, KLCO 0073011, KLCO 0073290, KLCO 0073739, KLCO 0074039, KLCO 0074846, KLCO 0075288, KLCO 0075604 por ningún medio.

Con respecto a las demás facturas y toda vez que, del estudio detallado de la demanda ejecutiva, se observa que ella reúne a cabalidad lo ordenado por los Arts. 82, 422 y 430 del C. General del P.

En virtud de todo lo anterior,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de KEY LOGISTICA SAS en contra IMPOCARGA S.A.S., por:

**\$9’050.976,00** valor definido en la factura KLCO 0070936 en las páginas 8 a la 11 del PDF 002 del cuaderno principal, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la ley, desde el día 2 de octubre de 2022, hasta que se satisfagan las pretensiones.

---

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia, Sala Civil. Sentencia STC11618-2023 del 27 de octubre de 2023. Radicado 05000-22-03-000-2023-00087-01. M.P. Octavio Augusto Tejeiro Duque.

**\$38'507.241.10** Valor correspondiente al capital definido en la factura KLCO 0070137 obrante a folios del 18 al 21 del PDF 002 del cuaderno principal, correspondiente a USD887,28 convertidos a una tasa de \$4.339,69 a la fecha de vencimiento de la obligación, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la ley desde el día 2 de octubre de 2022, hasta que se satisfagan las pretensiones.

**SEGUNDO: NEGAR EL MANDAMIENTO DE PAGO** solicitado, sobre las facturas KLCO 0072324, KLCO 0073009, KLCO 0072163, KLCO 0072325, KLCO 0072526, KLCO 0072910, KLCO 0073011, KLCO 0073290, KLCO 0073739, KLCO 0074039, KLCO 0074846, KLCO 0075288, KLCO 0075604 por las razones expuestas en la parte motiva.

**TERCERO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**CUARTO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**QUINTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**SEXTO:** Sobre las costas y agencias en derecho, se resolverá en su debida oportunidad procesal

**SÉPTIMO:** Se reconoce personería al abogado CAMILO ZÚÑIGA SAAVEDRA con TP: 124.498 del C.S. de la J, en los términos del poder conferido; y se comparte el vínculo de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720240022400](https://www.judicial.gob.ec/05001400302720240022400)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d0705d230ee5fd4e24a6de29d50cb323afe8ad09cca1c9755a2d54d35eafe1f**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	FONDO DE EMPLEADOS FEDI
DEMANDADO	GINA PAOLA MERCHAN TELLEZ
RADICADO	05001 40 03 027 2024 00228 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda acumulada reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422 y 430 del C. G. del P. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de FONDO DE EMPLEADOS FEDI en contra GINA PAOLA MERCHAN TELLEZ, por \$3.792.317,00 valor definido en el pagaré aportado en las páginas 10 y 11 del PDF 002 del cuaderno principal, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la ley, desde el día 16 de julio de 2022, hasta que se satisfagan las pretensiones.

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos



**QUINTO:** Sobre las costas y agencias en derecho, se resolverá en su debida oportunidad procesal.

**SEXTO:** Se reconoce personería a la abogada ESTEFANÍA DUQUE MARTÍNEZ con T.P. No. 231.918 del C.S. de la J, en los términos del poder conferido; se autorizan los dependientes solicitados, Se comparte el vínculo de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720240022800](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720240022800)

**NOTIFÍQUESE**

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO  
JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**

**Jhon Eduardo Camacho Pardo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 0027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6446f5dedfa8dcd6fc24a476a201d47a147b6520cb3719ed78d93a3c4dbdac4e**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, primero (01) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

<b>PROCESO</b>	VERBAL – RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO
<b>DEMANDANTE</b>	LILIANA MARÍA TRUJILLO RIVERA
<b>DEMANDADOS</b>	EDISON ARROYAVE ESCOBAR Y GLORIA CECILIA ZULUAGA RAMÍREZ
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2024 00244 00
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite Demanda

De conformidad con lo previsto en los artículos 82, 90, 384 y siguientes del Código General del Proceso, así como en la Ley 2213 de 2022, se INADMITE la presente demanda, con el fin de que en el término de **CINCO (5) DÍAS** contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, se subsanen los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

1. Se servirá adecuar el poder y/o el escrito de la demanda, según corresponda, indicando claramente cuál es la causal de terminación que se invoca; ello en razón a que en una parte se indica que es por la violación a las normas del respectivo reglamento de propiedad horizontal y en la otra se señala que es el subarriendo sin autorización del arrendador, no habiendo correspondencia entre una y otra.
2. Deberá aportar la Escritura Pública por medio de la cual se constituyó el Reglamento de Propiedad Horizontal de la Urbanización Tayrona, así como las adiciones o aclaraciones que este haya tenido.

**NOTIFÍQUESE**

**JHON EDUARDO CAMACHO PARDO**

**JUEZ**

AMS/1

**Firmado Por:**  
**Jhon Eduardo Camacho Pardo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 0027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8b56dc56c4dd61a03ffb3ae5fe3b1624b6fa7bfc967c78ffd0af7846834080b**

Documento generado en 01/03/2024 01:23:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**