



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	AFIANCOL COLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	FREDY ARMANDO RIAÑO VASQUEZ
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2019 01072 00
<b>DECISIÓN</b>	Ordena Seguir Adelante con la Ejecución

Para los fines pertinentes, se allega la constancia de notificación personal de la parte demandada vía correo electrónico.

Por otro lado, téngase en cuenta que mediante auto del 30 de octubre de 2019 se libró mandamiento de pago en la forma solicitada dentro del proceso ejecutivo instaurado por **AFIANCOL COLOMBIA S.A.** en contra de **FREDY ARMANDO RIAÑO VASQUEZ**, quien fue debidamente notificado mediante mensaje de datos recibido en su correo electrónico. Empero, el demandado no realizó pronunciamiento alguno y corresponde entonces aplicar lo preceptuado por el artículo 440 del C.G.P, según el cual

*“(S)i el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

Lo anterior, porque el pagaré base de recaudo cumple con todos los requisitos generales y particulares previstos en el Código de Comercio, lo cual resulta suficiente para soportar la ejecución. Así las cosas, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución a favor de la **AFIANCOL COLOMBIA S.A.** en contra de **FREDY ARMANDO RIAÑO VASQUEZ** en la forma ordenada en el auto que libró mandamiento de pago en su contra.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas.

**TERCERO:** Se condena en costas y a la parte demandada se fijan como agencias en derecho la suma de \$170.000. Liquídense por secretaría.

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. del P.

**QUINTO:** Una vez en firme el auto que aprueba las costas, envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias.

## **NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0091565fd2bafaf96e80900303afdbe0b2a0a61352fb1377a805667f85552cc6**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MINIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A. como vocera del Patrimonio Autónomo FC ADAMANTINE NPL
<b>DEMANDADO</b>	MAURICIO ANTONIO TABARES CARDONA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 00310 00
<b>DECISIÓN</b>	Ordena Seguir Adelante con la Ejecución. No reconoce personería. Requiere.

En memorial del 22 de junio del año en curso, OPERATION LEGAL LATAM S.A.S. informó SYSTEGROUP S.A.S. le otorgó poder general “para adelantar todos los procedimientos propios de la gestión judicial de cartera”, luego en memorial del 20 de octubre se anexó escritura pública donde se le otorga poder a tres abogadas. Dado lo anterior, no es claro a quién se le ha otorgado poder en este proceso en particular, por lo que se requiere a SYSTEGROUP S.A.S para que allegue poder claro y expreso.

Para los fines pertinentes, se allega la constancia de notificación personal de la parte demandada vía correo electrónico.

Por otro lado, téngase en cuenta que mediante auto del 28 de marzo de 2023 se libró mandamiento de pago en la forma solicitada dentro del proceso ejecutivo instaurado por **FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A. como vocera del PATRIMONIO AUTÓNOMO FC ADAMANTINE NPL** en contra de **MAURICIO ANTONIO TABARES CARDONA**, quien fue debidamente notificado mediante mensaje de datos recibido en su correo electrónico. Empero, el demandado no realizó pronunciamiento alguno y corresponde entonces aplicar lo preceptuado por el artículo 440 del C.G.P, según el cual

*“(S)i el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

Lo anterior, porque el pagaré base de recaudo cumple con todos los requisitos generales y particulares previstos en el Código de Comercio, lo cual resulta suficiente para soportar la ejecución. Así las cosas, el Juzgado

## RESUELVE

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución a favor de **FIDUCIARIA SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** como vocera del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FC ADAMANTINE NPL** en contra de **MAURICIO ANTONIO TABARES CARDONA** en la forma ordenada en el auto que libró mandamiento de pago en su contra.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas.

**TERCERO:** Se condena en costas y a la parte demandada se fijan como agencias en derecho la suma de \$2.317.000. Líquidense por secretaría.

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. del P.

**QUINTO:** Una vez en firme el auto que aprueba las costas, envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias.

## NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **467a40a0628bb42ab24100082f1c9143ce619d1a541b7c4a4e902352021f6885**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE	BANCO W S.A.
DEMANDADO	FRANCISCO ACEVEDO RAMOS
RADICADO	050001 40 03 027 2023 00940 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430, 468 del C. G. del P, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **BANCO W S.A.** y en contra de **FRANCISCO ACEVEDO RAMOS** por **\$52.328.822,00** valor definido en el pagaré obrante en las páginas 8 a la 10 del PDF 004 del cuaderno principal, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la Superintendencia Financiera De Colombia; desde el día 11 de julio de 2023 hasta que se satisfagan las pretensiones

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**QUINTO:** Se reconoce personería al abogado JUAN SEBASTIAN ANDRES RAMIREZ ALVAREZ con T.P. 334.032 del C.S. de la J. para representar al demandante, en los términos del poder conferido. Se comparte el link de acceso al expediente electrónico para lo pertinente [05001400302720230094000](https://05001400302720230094000)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e01cb53a175c0a6a9e57b853318bd86d1d4eca3d476d9a3949981790d1866ffe**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2023 01508 00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>Demandante</b>	EDIFICIO LAGOS 77 P.H.
<b>Demandado</b>	GLORIA PATRICIA JIMENEZ GOMEZ
<b>Decisión</b>	Libra mandamiento de pago

Subsanados los requisitos, y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82 y 422 del C. G. del P, el Juzgado

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor del **EDIFICIO LAGOS 77 P.H.** y en contra de **GLORIA PATRICIA JIMENEZ GOMEZ**, así:

- a. Por las siguientes cuotas ordinarias y extraordinarias de administración:

Fecha cuota	Concepto	Valor	Inicio mora
Agosto 2021	Cuota de administración	\$78.571	01/09/2021
Septiembre 2021	Cuota de administración	\$78.637	01/10/2021
Octubre de 2021	Cuota de administración	\$78.637	01/11/2021
Noviembre 2021	Cuota de administración	\$78.637	01/12/2021
Diciembre 2021	Cuota de administración	\$78.637	01/01/2022
Enero 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/02/2022
Febrero 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/03/2022
Marzo 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/04/2022
Abril 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/05/2022
Abril 2022	Cuota extraordinaria	\$64.500	01/05/2022
Mayo 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/06/2022
Mayo 2022	Cuota extraordinaria	\$64.500	01/06/2022
Junio 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/07/2022
Junio 2022	Cuota extraordinaria	\$64.500	01/07/2022
Julio 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/08/2022
Julio 2022	Cuota extraordinaria	\$64.500	01/08/2022
Agosto 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/09/2022
Septiembre 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/10/2022

Octubre 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/11/2022
Noviembre 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/12/2022
Diciembre 2022	Cuota de administración	\$83.056	01/01/2023
Enero 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/02/2023
Febrero 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/03/2023
Marzo 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/04/2023
Abril 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/05/2023
Abril 2023	Cuota extraordinaria	\$31.500	01/05/2023
Mayo 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/06/2023
Mayo 2023	Cuota extraordinaria	\$31.500	01/06/2023
Junio 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/07/2023
Junio 2023	Cuota extraordinaria	\$31.500	01/07/2023
Julio 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/08/2023
Agosto 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/09/2023
Septiembre 2023	Cuota de administración	\$93.953	01/10/2023

Más los intereses de mora calculados a partir de la fecha de inicio de la mora de cada cuota y hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

El mandamiento se extiende a las cuotas ordinarias, extraordinarias y cualquier otro concepto, siempre que se certifiquen antes de proferir auto o sentencia que ordene seguir adelante con la ejecución.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para representar a la parte demandante a **JUAN PABLO LONDOÑO MESA** con T.P. 293.505 del C.S. de la J.

Se comparte link del proceso con acceso desde el correo del apoderado.

[05001400302720230150800](https://www.cajabancaria.com.co/portal/05001400302720230150800)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

**Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb959d0682b684591322e3b6faed172adcb68000e681cdd42106047ed6ef976e**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	VERBAL RESTITUCIÓN INMUEBLE
DEMANDANTE	MARITZA DEL SOCORRO GIL ESCOBAR
DEMANDADO	AMANDA CANO
RADICADO	05001 40 03 027 2023-01531 00
DECISIÓN	RECHAZA NO SUBSANA

Mediante auto del 20 de noviembre de dos mil veintitrés (2023), notificado por estados electrónicos del 21 del mismo mes y año, se inadmitió esta demanda para que la parte demandante dentro del término de cinco (05) días la subsanara, so pena de rechazo.

La parte demandante allegó escrito mediante el cual pretendió subsanar la demanda el 29 de noviembre 2023, esto es, fuera del término legalmente otorgado.

En las circunstancias descritas, y por cuanto no se subsanó la demanda en debida forma en el término legal oportuno, se dispone su rechazo y se ordena el archivo del expediente, sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMP/2

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09310e9012dad539cde156550d4aa69f19a514329ec5f621a23ddb7a31ec938a**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA
DEMANDADO	JESUS HUBER DARIO ZAPATA CARDENAS y HECTOR FABIO OSPINA TAMAYO,
RADICADO	050001 40 03 027 2023 01538 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430, 468 del C. G. del P, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA. y en contra de JESUS HUBER DARIO ZAPATA CARDENAS y HECTOR FABIO OSPINA TAMAYO, por **\$13.342.249,00** valor definido en el pagaré obrante en las páginas 8 a la 10 del PDF 004 del cuaderno principal, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 15 de febrero de 2023 hasta que se satisfagan las pretensiones

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**QUINTO:** Se reconoce personería a la abogada YULY ANDREA SOLANO TORRES con TP. 304.464. del C.S. de la J. para representar al demandante, en los términos del poder conferido. Se comparte el link de acceso al expediente electrónico para lo pertinente [05001400302720230153800](https://expediente.cendoj.gov.co/05001400302720230153800)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aef358e815a9f03cbe8648fd7159eaa882c47f25ce6c8ce38323f4013e56823f**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2023 01571 00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
<b>Demandante</b>	EQUILIBRIA AGRO S.A.S.
<b>Demandado</b>	CITRICOS DEL POBLADO S.A.S.
<b>Decisión</b>	Niega Mandamiento de Pago

Procede el Despacho a emitir un pronunciamiento acerca de la demanda ejecutiva de la referencia.

Sea lo primero decir, que para que la factura sea considerada como título valor deberá contener además de las exigencias del artículo 621 del Código de Comercio, (el derecho que en el título se incorpora y la firma de quien lo crea), las particulares del 617 del Estatuto Tributario, estos son los requisitos especiales, y los específicos del artículo 774 del C. de Comercio, modificado por el artículo 3 de la ley 1231 de 2008, a saber, fecha de vencimiento, fecha de recibo de la factura y condiciones de pago y si no se cumple con dichos requisitos no podrá ser tenido como título valor y tendrá que ser aceptada por el comprador.

En esta línea, referente a la entrega y aceptación de la factura electrónica, el emisor entregará o pondrá a disposición del adquirente/ pagador la factura electrónica en el formato electrónico de generación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 2242 de 2015, que para efectos de la circulación, el proveedor tecnológico por medio de su sistema de verificará la recepción efectiva de la factura electrónica por parte del adquirente/ pagador y comunicará de este evento al emisor y la factura electrónica como título valor podrá ser aceptada de manera expresa por medio electrónico por el adquirente/ pagador del respectivo producto...”

En el caso concreto, la sociedad demandante solicitó librar mandamiento ejecutivo con base en los documentos aportados. Sin embargo, no contiene la información respecto a *“la recepción efectiva de las facturas electrónicas por parte del adquirente/pagador...”*, a través de medios electrónicos, que en los términos del artículo 774 de C.Co, corresponde a *“fecha de recibo de la factura, con indicación del nombre, o identificación o firma de quien sea el encargado de recibirla”*.

Súmese que preceptúa el numeral 9 del artículo 2.2.2.53.2. del decreto 1154 de 2020 que la factura electrónica como título valor es

*“Es un título valor en mensaje de datos, expedido por el emisor o facturador electrónico, que evidencia una transacción de compraventa de un bien o prestación de un servicio, entregada y aceptada, tácita o expresamente, por el adquirente/deudor/aceptante, y que cumple con los requisitos establecidos en el Código de Comercio y en el Estatuto Tributario, y las normas que los reglamenten, modifiquen, adicionen o sustituyan.”*

Lo dicho hasta aquí se corrobora porque el cartular se aporta en el formato que arroja la plataforma RADIAN, consultada la cual se puede verificar que el estado del título es “factura electrónica”, cuando lo correcto, en los casos de aceptación, es descargar el instrumento una vez se tiene el estado de “título valor”. Ahora, si bien la Sala Civil de la Corte en posición explicada de manera reciente decantó que el registro de los eventos en el RADIAN no es la única manera de probar la aceptación de la factura, lo cierto del caso es que la parte debe acreditar el acuse de recibo de la mercancía y la aceptación de la factura por cualquier otro medio. Esto dijo la Corte en un apretado resumen que se extracta para este caso

*“Ello (la ausencia de registro de los eventos) no significa que el acreedor de la factura sólo pueda demostrar la existencia de esos hechos con la evidencia de los mensajes en el sistema de facturación, pues lo cierto es que nada impide que dichas constancias se realicen i) por fuera de dichas plataformas, ii) de forma física o electrónica, dependiendo de la forma en que se hayan generado y, asimismo, que iii) el interesado pueda demostrarlas a través de los medios de convicción que resulten útiles, conducentes y pertinentes.*

...

*emerge que es deber de los adquirentes confirmar el recibido de la factura electrónica de venta y de los bienes o servicios adquiridos, así como aceptarla expresamente mediante mensaje electrónico remitido al emisor, a través del sistema de facturación. Por tanto, dichos hechos podrán acreditarse a través de su evidencia en la respectiva plataforma, cuando se hayan realizado por ese medio, sin perjuicio de la posibilidad de demostrarlos a través de otras probanzas que den cuenta de su existencia, atendiendo la forma en que fueron generados.*

*Así, por ejemplo, si se trata de una factura que fue entregada al adquirente mediante impresión de su representación gráfica y allí consta su recepción, dicho documento será evidencia de ese hecho. Y si la factura se entregó por medio de correo electrónico, serán relevantes las probanzas del envío o recepción del respectivo mensaje de datos”<sup>1</sup>*

En este evento, una vez revisados los documentos aportados con la demanda, se concluye que no se acredita la recepción de la mercancía y tampoco la aceptación de la factura por ningún medio.

---

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia, Sala Civil. Sentencia STC11618-2023 del 27 de octubre de 2023. Radicado 05000-22-03-000-2023-00087-01. M.P. Octavio Augusto Tejeiro Duque.

Por todo lo anterior, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR EL MANDAMIENTO DE PAGO** solicitado, por las razones expuestas en la parte motiva.

**SEGUNDO: ORDENAR** el archivo sin necesidad de desglose de los documentos ni retiro de la demanda, teniendo en cuenta que la misma fue presentada en formato digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.4

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fd4bbe259aedc3dc870f3eb0f4542328855d314bcee60819bd0cd8dc4d9cf3e4**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2023 01575 00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
<b>Demandante</b>	BANCO ITAU COLOMBIA S.A.
<b>Demandado</b>	GUILLERMO ALEJANDRO DELGADO PEREZ
<b>Decisión</b>	Libra mandamiento de pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82 y 422 del C. G. del P., y el pagaré aportado cumple con los requisitos establecidos en los Arts. 621 y 709 del C. de Comercio, el Juzgado

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **BANCO ITAU COLOMBIA S.A.** y en contra de **GUILLERMO ALEJANDRO DELGADO PEREZ** por la siguiente suma:

- a. **\$96.032.758** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el **PAGARÉ N° 11315353**, más los intereses de mora calculados a partir del día 08 de octubre de 2023 y hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en

el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para representar a la parte demandante a **JOSÉ LUIS PIMIENTA PÉREZ** con T.P. 21.740 del C.S. de la J (RL de CREDITEX SA) Se comparte link del proceso con acceso desde el correo del apoderado.

[05001400302720230157500](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720230157500)

## NOTIFÍQUESE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60af8f51b34950340010fdcc9ced6ac40a0c99bea65d9a5cd15fa6a701e5a6c6**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2023 01583 00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>Demandante</b>	CENTRO COMERCIAL ORIENTAL P.H.
<b>Demandado</b>	KELLY ALEXANDRA URIBE AYALA
<b>Decisión</b>	Libra mandamiento de pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82 y 422 del C. G. del P, el Juzgado

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor del **CENTRO COMERCIAL ORIENTAL P.H.** y en contra de **KELLY ALEXANDRA URIBE AYALA**, así:

- a. Por las siguientes cuotas de administración:

Fecha cuota	Concepto	Valor	Inicio mora
Enero 2023	Cuota de administración	\$75.485	01/02/2023
Febrero 2023	Cuota de administración	\$260.900	01/03/2023
Marzo de 2023	Cuota de administración	\$260.900	01/04/2023
Abril 2023	Cuota de administración	\$260.900	01/05/2023
Mayo 2023	Cuota de administración	\$260.900	01/06/2023
Junio 2023	Cuota de administración	\$260.900	01/07/2023
Julio 2023	Cuota de administración	\$260.900	01/08/2023
Agosto 2023	Cuota de administración	\$260.900	01/09/2023

Más los intereses de mora calculados a partir de la fecha de inicio de la mora de cada cuota y hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

El mandamiento se extiende a las cuotas ordinarias, extraordinarias y cualquier otro concepto, siempre que se certifiquen antes de proferir auto o sentencia que ordene seguir adelante con la ejecución.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para representar a la parte demandante a **MANUEL JOSE SANCHEZ BEDOYA** con T.P. 63.646 del C.S. de la J. Se comparte link del proceso con acceso desde el correo del apoderado.

[05001400302720230158300](https://05001400302720230158300)

## NOTIFÍQUESE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eea4675233e98e40d811fd75789c8d4ab0cf4876913b1a57f10c847461c0cb14**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 01585 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO FINANDINA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	JOSE LEONIDAS JIMENEZ GARCIA
<b>DECISIÓN</b>	Libra mandamiento de pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82 y 422 del C. G. del P., y el pagaré aportado cumple con los requisitos establecidos en los Arts. 621 y 709 del C. de Comercio, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de la **BANCO FINANDINA S.A.** y en contra de **JOSE LEONIDAS JIMENEZ GARCIA** por las siguientes sumas:

- a. **\$5.000.000** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el **PAGARÉ N° 20083770**, más los intereses de mora calculados a partir del día **28 de octubre de 2023 (día siguiente al vencimiento)** y hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
- b. **\$2.191.592** por concepto de intereses causados y no pagados.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en

el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para representar a la parte demandante a **ISABEL CRISTINA ROA HASTAMORY** con T.P. 172.397 del C.S. de la J. Se comparte link del proceso con acceso desde el correo de la apoderada.

[05001400302720230158500](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720230158500)

## NOTIFÍQUESE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:

Jonatan Ruiz Tobon

Juez

Juzgado Municipal

Civil 027

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dcc9bd29a3c72ce886f97a9a763a75636ecc503ad0117a211b14c49abbb40984**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2023 01587 00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
<b>Demandante</b>	NUEVO AMBIENTE SOLUCIONES EN CONSTRUCCIONES S.A.S.
<b>Demandado</b>	INVERSIONES SHAMBALA S.A.S.
<b>Decisión</b>	Ordena oficiar. Niega medida.

Previo a decretar el embargo de cuentas, se ordena oficiar a **TRANSUNION**, para que se sirvan certificar si el demandado **INVERSIONES SHAMBALA S.A.S.**, es titular de alguna cuenta o producto en cualquiera de las instituciones bancarias del País, y se deja el oficio a disposición de la parte demandante para su gestión.

Se niega la medida consistente en “*Inscripción en el registro mercantil de la sociedad INVERSIONES SHAMBALA SAS NIT. 900.419.422-1, administrado por la Cámara de Comercio de Medellín, de la presente demanda ejecutiva*”, por no cumplir ni adecuarse a lo dispuesto en los artículos 591 y 592 del C.G. del P, pues allí se regula lo relativo a las medidas cautelares en **materia de procesos declarativos**.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b37a3434056c42fc895eaa41060b9aabf4d20db657fc5d153e72d790ad6f00f**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 01587 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	NUEVO AMBIENTE SOLUCIONES EN CONSTRUCCIONES S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	INVERSIONES SHAMBALA S.A.S.
<b>DECISIÓN</b>	Libra mandamiento de pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82 y 422 del C. G. del P, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **NUEVO AMBIENTE SOLUCIONES EN CONSTRUCCIONES S.A.S.** y en contra de **INVERSIONES SHAMBALA S.A.S.** por la siguiente suma:

- a. **\$79.134.019,24** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en la **FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NAS-1**, más los intereses de mora calculados a partir del día 01 de octubre de 2023, hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para representar a la parte demandante a **MAIRA BEATRIZ SANCHEZ DEVENISH** con T.P. 346.819 del C.S. de la J. Se comparte link del proceso con acceso desde el correo del apoderado.

[05001400302720230158700](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720230158700)

## **NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01905932e14d84ed0bc0a5f4c196301d5befcf117a4315e1aa30388b02838cee**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 01588 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	COBELEN
<b>DEMANDADO</b>	DAVID ANDRES GONZALEZ MAYA Y OTRO
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza y remite por competencia

Efectuado el examen preliminar de la presente demanda, se colige la falta de competencia de este Despacho para avocar conocimiento de la misma, en razón del factor territorial, de acuerdo con las reglas previstas en el parágrafo del artículo 17 y en el artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con lo dispuesto en el Acuerdo N° CSJAA14-472 del 17 de septiembre de 2014, el Acuerdo N° CSJANTA 17-2172 del 10 de febrero de 2017 y el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia. Lo anterior, porque la situación que presenta este caso no cambió con la expedición del Acuerdo No. CSJANTA23-113 del 29 de junio de 2023.

Al respecto, el artículo 17 del C.G.P. dispone lo siguiente:

*“Los jueces civiles municipales conocen en única instancia:*

*1. De los procesos contenciosos de **mínima cuantía**, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

*(...)*

*Parágrafo: Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.”*

Por su parte, el artículo 28 del C.G.P. prescribe:

*“(...) 1. En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado. Si son varios los demandados o el demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del*

demandante. Cuando el demandado carezca de domicilio en el país, será competente el juez de su residencia. Cuando tampoco tenga residencia en el país o esta se desconozca, será competente el juez del domicilio o de la residencia del demandante”.

A su vez, mediante el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 –“Por medio del cual se redefinen las zonas que en adelante atenderá los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Medellín y se establecen directrices para su funcionamiento”– el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia estableció que el **JUZGADO 5° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DEL 20 DE JULIO** atendería la comuna 13, de la cual hace parte el barrio EL CORAZÓN.

Si se está al contenido de la demanda, se tiene que: **(i)** el proceso que se persigue promover es de naturaleza contenciosa, **(ii)** el monto de las pretensiones no supera los 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes que sirven de tope a la mínima cuantía (art. 25 C.G.P.) y **(iii)** el competente para conocer del asunto por el factor territorial es el juez del domicilio de los demandados.



En este caso, se observa que el domicilio de los demandados CL 34B 112E 68 y CR 112CC 34AA 35 DEL BARRIO EL CORAZÓN (**reportadas como domicilio al firmar el pagaré**) razón por la cual, a la luz de las consideraciones que vienen de expresarse, es competente para conocer de la demanda el **JUZGADO 5° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DEL 20 DE JULIO**. Al respecto, valga recordar que el demandante afirmó en el acápite de “competencia y cuantía” que: “...Es usted competente, señor(a) Juez por la naturaleza del asunto, por ser el municipio de Medellín, Antioquía, el lugar donde se hace exigible el cumplimiento de la obligación de conformidad con el Artículo 28 Núm. 3 y por la cuantía, la cual estimo en mínima”. Empero, en el pagaré no se especificó **a oficina o dirección alguna dentro de la ciudad para el pago**.

Por lo expuesto, el Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** POR FALTA DE COMPETENCIA la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** la remisión del expediente, a través de la Oficina Judicial de Medellín, al **JUZGADO 5° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DEL 20 DE JULIO**.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9a9159e9e643b6ebdcdfc5585727685fb7aa31049972008c71d33fd4b0b3495**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	VERBAL – RESOLUCIÓN CONTRATO PROMESA DE COMPRAVENTA DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	LUIS ALBEIRO GONZÁLEZ CARTAGENA
<b>DEMANDADO</b>	FABER ORLANDO RESTREPO VÉLEZ
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01592 00
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

Se inadmite la presente demanda para que en el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, se subsanen los siguientes requisitos:

- Aclarará si lo celebrado con el demandante fue un contrato de compraventa o uno de **promesa de compraventa**.

- Aclarará por qué solicita la “resolución tácita” del contrato, en la medida que, según se puede entender, el demandado incumplió el acuerdo por “no ser poseedor”.

- Revisará las pretensiones, separándolas de las medidas cautelares y descontaminándolas de consideraciones. De ser el caso, las reformulará para explicar si lo pretendido es la resolución por incumplimiento y, en todo caso, dejará claro si se trata de una promesa de vender o de una venta propiamente dicha.

- Fundamentará fácticamente los perjuicios solicitados y, de ser el caso, allegará las pruebas en que funda sus afirmaciones, si es que las tiene en su poder.

- Formulará correctamente el juramento estimatorio de que trata el artículo 206 del C.G.P.

Se comparte el link del expediente digital para lo pertinente [05001400302720230159200](https://www.cjcg-pb.gov.co/portal/05001400302720230159200)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

AMS/1

**Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3264e513cfb36e8bde671c00930dd491a3e460527be4a25218c47f183216f092**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 01594 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SERVICREDITO S.A.
<b>DEMANDADO</b>	JUAN DIEGO RUIZ PATIÑO
<b>DECISIÓN</b>	Libra mandamiento de pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82 y 422 del C. G. del P., y el pagaré aportado cumple con los requisitos establecidos en los Arts. 621 y 709 del C. de Comercio, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **SERVICREDITO S.A.** y en contra de **JUAN DIEGO RUIZ PATIÑO** por la siguiente suma:

- a. **\$1.710.803** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el **PAGARÉ N° 13798656**, más los intereses de mora calculados a partir del día 30 de mayo de 2022, hasta que se verifique el pago, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en

el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para representar a la parte demandante a **HENRY YABY MAZO ALVAREZ** con T.P. 188.608 del C.S. de la J. Se comparte link del proceso con acceso desde el correo del apoderado.

[05001400302720230159400](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720230159400)

## NOTIFÍQUESE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.<sup>4</sup>

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2adba2056dd511721d32a1b6afbfc9dfca45b43c3c6e329852726779dca9d7**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	INSOLVENCIA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE – LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL
<b>SOLICITANTE</b>	JESSICA ALEJANDRA MUÑOZ MURILLO
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01600 00
<b>DECISIÓN</b>	Niega Apertura

Toda vez que el **CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL COLEGIO NACIONAL DE ABOGADOS – “CONALBOS”** remitió a este Despacho el trámite de insolvencia de persona natural no comerciante de la señora **JESSICA ALEJANDRA MUÑOZ MURILLO**, en razón a que no se logró un acuerdo, se procede a resolver sobre la apertura de la liquidación patrimonial de la insolvente.

Para decidir, se considera que la señora **JESSICA ALEJANDRA MUÑOZ MURILLO** señor **LENIN ADRIAN ARANGO QUINTERO** solicitó ante el Centro de Conciliación y Arbitraje del Colegio Nacional de Abogados “Conalbos”, el inicio del procedimiento de negociación de deudas de persona natural no comerciante, motivo por el cual mediante Certificación del 5 de Octubre de 2023, frente al fracaso en la negociación de la propuesta de pago, de conformidad a lo consagrado en el numeral 1º del artículo 563 del C.G. del P., esa entidad remitió a este Despacho la solicitud del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante, a fin de asumir su conocimiento.

Frente a la prosperidad del trámite presentado, el artículo 531 C.G. del P., establece: *“PROCEDENCIA. A través de los procedimientos previstos en el presente título, la persona natural no comerciante podrá: 1. Negociar sus deudas a través de un acuerdo con sus acreedores para obtener la normalización de sus relaciones crediticias. 2. Convalidar los acuerdos privados a los que llegue con sus acreedores. 3. Liquidar su patrimonio.”*

De lo anterior, se concluye que dicha norma busca un saneamiento financiero para el afectado y que el mismo pueda satisfacer con su patrimonio a los deudores,

partiendo de la disposición en el cumplimiento de sus obligaciones y así lograr ingresar nuevamente a la vida crediticia con la normalización de sus acreencias. Ahora bien, el inicio de la solicitud del proceso de liquidación patrimonial se dio por fracaso en la negociación del acuerdo de pago, sin embargo, se debe tener en cuenta que con relación a este procedimiento el numeral 4 del artículo 539 del *ejusdem* indica como requisito *“Una relación completa y detallada de sus bienes, incluidos los que posea en el exterior. Deberán indicarse los valores estimados y los datos necesarios para su identificación, así como la información detallada de los gravámenes, afectaciones y medidas cautelares que pesen sobre ellos y deberá identificarse cuáles de ellos tienen afectación a vivienda familiar y cuáles son objeto de patrimonio de familia inembargable.”*

Entonces, y de acuerdo a lo informado en la solicitud del trámite de negociación de deudas aportada, la deudora manifestó bajo la gravedad de juramento no poseer bienes inmuebles para sufragar sus acreencias y, respecto a los bienes muebles relacionó solamente 1 Televisor, 1 Nevera, 1 Lavadora y 1 Celular, cuyo avalúo asciende a la suma de \$6.300.000,00, por lo que hizo una propuesta de pago solamente con base a lo que le queda de su salario una vez cubre sus gastos de subsistencia, ofreciendo únicamente como patrimonio a liquidar un activo salarial que *per se* no es un activo liquidable.

Con el salario la deudora podrá eventualmente obtener un acuerdo de pago, pero este no es útil de cara a su liquidación porque se trata de prestación futura, condicionada a que el contrato continúe vigente y a que voluntariamente la deudora honre su palabra, sin que sea posible en el trámite de liquidación patrimonial decretar ese embargo hasta que se verifique el cumplimiento de pago de todas y cada uno de las cuotas propuestas.

Aunado a lo anterior, el valor total de las obligaciones asciende a la suma de \$163.614.415, por lo que aceptar esta solicitud en la que no se presenta patrimonio por parte de la deudora, desnaturaliza el mismo trámite de liquidación patrimonial, puesto que solo se adelantaría con el consabido desgaste procesal de nombrar un liquidador -que no tiene nada por liquidar-, a excepción de 1 Televisor, 1 Nevera, 1 Lavadora y 1 Celular que con el pasar del tiempo pierden su valor adquisitivo y no son representativos en relación a lo adeudado, notificaciones, requerimiento y audiencias, para finalmente extinguir obligaciones que no van a recibir un pago parcial en ninguna proporción.

De conformidad con lo anterior, el Despacho se abstendrá de dar apertura a la solicitud de trámite de liquidación patrimonial de la referencia, en tanto no existe patrimonio del deudor por liquidar. Por tanto, el Juzgado,

## **RESUELVE**

**PRIMERO: ABSTENERSE DE DAR APERTURA** al proceso de liquidación patrimonial de la señora **JESSICA ALEJANDRA MUÑOZ MURILLO**, por fracaso en la negociación de sus deudas.

**SEGUNDO: DEVOLVER** las presentes diligencias al **CENTRO DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL COLEGIO NACIONAL DE ABOGADOS – “CONALBOS”**, para lo de su competencia.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMS/1

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f6ac517389ce8bdced3f9834cab87c920f742396b998c65d85c65e46635530d**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ANESTESIOLOGÍA Y REANIMACIÓN (S.C.A.R.E.)
<b>DEMANDADA</b>	CAROLINA OCAMPO GONZÁLEZ
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01605 00
<b>DECISIÓN</b>	Libra Mandamiento de Pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en los artículos 82 y 422 del Código General del Proceso, y el Pagaré aportado cumple con los requisitos establecidos en los artículos 621 y 709 del Código de Comercio, el Juzgado

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de la **SOCIEDAD COLOMBIANA DE ANESTESIOLOGÍA Y REANIMACIÓN (S.C.A.R.E.)** y en contra de **CAROLINA OCAMPO GONZÁLEZ**, por la suma de **\$15.434.312** por concepto de capital contenido en el Pagaré sin número suscrito el día 09 de febrero de 2016, más los intereses moratorios calculados a la tasa máxima mensual permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **11 de febrero de 2021** hasta cuando se produzca el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y/o de diez (10) días para proponer excepciones a su favor; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** En tanto el título ejecutivo tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que la demandada o el Juzgado así lo requieran.

**CUARTO:** Se reconoce personería jurídica a la abogada **CLAUDIA PATRICIA GARCÍA** portadora de la **T.P. N° 174.997** del C.S. de la J., para representar a la entidad demandante en los términos del poder conferido. Se comparte el link del expediente digital para lo pertinente [05001400302720230160500](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Expediente/05001400302720230160500)

## NOTIFÍQUESE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMS/1

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **987fa7e764e2450a8c0dbbb837aab2df2539bc83209700b8fd433997fafebb6f**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ANESTESIOLOGÍA Y REANIMACIÓN (S.C.A.R.E.)
<b>DEMANDADA</b>	CAROLINA OCAMPO GONZÁLEZ
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01605 00
<b>DECISIÓN</b>	Ordena Oficiar

Previo a decretar la medida cautelar solicitada, en tanto no se indicaron los datos de los productos financieros a embargar, se ordena oficiar a TRANSUNIÓN para que informe a este Despacho si la demandada **CAROLINA OCAMPO GONZÁLEZ**, es titular de alguna cuenta o producto bancario en cualquiera de las instituciones bancarias o financieras del país, y en caso positivo, para que informe el número respectivo de cada una de ellas y el tipo de cuenta o producto y la entidad a la que pertenece.

Se requiere a la ejecutante para que dentro del término de TREINTA (30) DÍAS gestione lo pertinente a diligenciar el oficio correspondiente y de cuenta de ello al despacho, so pena de darle aplicación al artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

AMS/1

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c4a13fd29867afce813f7a49e40fec888a82ba84a94f1af076f31f833cab961**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO – EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SCOTIANBANK COLPATRIA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	JOHAN ARGENIS MARTÍNEZ CRESPO
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01615 00
<b>DECISIÓN</b>	Libra Mandamiento de Pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en los artículos 82, 422, 430, 468 del Código General del Proceso, el Juzgado

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **SCOTIANBANK COLPATRIA S.A.** y en contra de **JOHAN ARGENIS MARTÍNEZ CRESPO**, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** Por la suma de **\$163.613.310,46** por concepto de capital insoluto de la obligación contenida en el **Pagaré N° 504119026589** respaldado en la hipoteca constituida mediante **Escritura Pública N° 3.775 del 10 de diciembre de 2021**, otorgada en la Notaria Séptima (7ª) del Círculo Notarial de Medellín, más los intereses moratorios calculados a la tasa máxima mensual permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el **21 de noviembre de 2023**, día siguiente a la fecha de presentación de la demanda, hasta cuando se produzca el pago total de la obligación.

**1.2.** Por la suma de **\$2.979.559,58** por concepto de intereses de plazo, liquidados desde el **25 de septiembre de 2023** hasta el **20 de noviembre de 2023**, calculados a la tasa del 9.2999% Efectivo Anual.

**SEGUNDO:** Decretar el embargo de los bienes inmuebles identificados con Matrícula Inmobiliaria N° **01N-5512815** y N° **01N-5513115** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Norte, propiedad del demandado. En consecuencia, se ordena oficiar a la Oficina de Registro respectiva para que

inscriba el embargo y expida a costas del interesado certificados donde consten las medidas.

**TERCERO:** Sobre el secuestro se resolverá una vez inscrito el embargo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 468 del Código General del Proceso.

**CUARTO: NOTIFICAR** este auto a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y/o de diez (10) días para proponer excepciones a su favor; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso. Cumplida la medida cautelar, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**QUINTO:** En tanto los títulos ejecutivos tuvieron que ser allegados virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener los originales de los mismos disponibles para ser exhibidos en el evento de que la demandada o el Juzgado así lo requieran.

**SEXTO:** Se reconoce personería jurídica a la sociedad **HERRERA ROMERO ABOGADOS S.A.S.** identificada con **NIT. 901.198.214-8**, representada legalmente por el abogado **AXEL DARÍO HERRERA GUTIÉRREZ** portador de la **T.P. N° 110.084** del C.S. de la J., para representar a la entidad demandante en los términos del poder conferido. Se comparte el link del expediente digital para lo pertinente [05001400302720230161500](https://expediente.digijudicial.gov.co/05001400302720230161500)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMS/1

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9884ef301f568336eb2182bee7fe1196a3b561e0ae9ffeb3ac8957b5442ca473**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	VERBAL SUMARIO – CANCELACIÓN Y REPOSICIÓN DE TÍTULO VALOR
<b>DEMANDANTE</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	TIBERIO ALFONSO GÓMEZ CANO
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01617 00
<b>DECISIÓN</b>	Admite Demanda. <b>INCLUIR EN EL RNPE</b>

Como quiera que la presente demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en los artículos 82, 390 y 398 del Código General del Proceso, así como con las del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, el Juzgado

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda que en proceso VERBAL SUMARIO – con pretensión de CANCELACIÓN Y REPOSICIÓN DE TÍTULO VALOR promueve **BANCOLOMBIA S.A.** en contra del señor **TIBERIO ALFONSO GÓMEZ CANO**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto al demandado en la forma establecida en los artículos 291 al 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO: ORDENAR** la publicación de un extracto de la demanda en un diario de amplia circulación nacional, el cual debe contener los datos que se indican en el inciso séptimo del artículo 398 del Código General del Proceso. De esa publicación se debe allegar prueba al Despacho. La información también se incluirá en el Registro Nacional de Personas Emplazadas “RNPE”.

**CUARTO: CORRER** traslado a la parte demandada para su contestación por el término de **DIEZ (10) DÍAS**, conforme lo establecido en el artículo 391 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus respectivos anexos.

**CUARTO:** Se reconoce personería jurídica a la abogada **ANGELA MARÍA ZAPATA**

**BOHÓRQUEZ** portadora de la **T.P. N° 156.563** del C.S. de la J., para representar a la entidad demandante en los términos del poder conferido. Se comparte el link del expediente digital para lo pertinente [05001400302720230161700](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Expediente/05001400302720230161700)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMS/1

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c437a58f0059eebb10d3fcbc28accce0c214de66bc8787c8b3ca05afb025df8e**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	VERBAL SUMARIO – RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO
<b>DEMANDANTE</b>	ALONSO DE JESÚS HINCAPIÉ CANO
<b>DEMANDADOS</b>	RUBIELA GONZÁLEZ DE ZAPATA Y JEIBER ADRIÁN RUEDA RUBIO
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01618 00
<b>DECISIÓN</b>	Admite Demanda

Como quiera que la presente demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, así como con las del artículo 6 de la Ley 2213 de 2022, el Juzgado

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda que en proceso VERBAL SUMARIO – RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO- promueve el señor **ALONSO DE JESÚS HINCAPIÉ CANO** en contra de **RUBIELA GONZÁLEZ DE ZAPATA** y **JEIBER ADRIÁN RUEDA RUBIO**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** este auto a los demandados en la forma establecida en los artículos 291 al 293 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**TERCERO: CORRER** traslado a la parte demandada para su contestación por el término de **DIEZ (10) DÍAS**, conforme lo establecido en el artículo 369 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus respectivos anexos.

**CUARTO: PREVENIR** a los demandados para que consignen a órdenes de este Despacho, en la cuenta de depósitos judiciales N° **050012041027** del Banco Agrario los cánones adeudados, o en su defecto, presente los recibos de pago expedidos por el arrendador correspondientes a los tres (03) últimos periodos, o si fuere el caso, los correspondientes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la

ley y por los mismos períodos. De lo contrario, no será oído en el proceso, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 384 numeral 4° inciso 2° del Código General del Proceso; de la misma manera, y durante el trámite del proceso deberá consignar los cánones que se vayan generando.

**QUINTO:** Se requiere al demandante para que indique la clave del documento denominado Aviso Judicial o lo allegue nuevamente sin restricción alguna.

**SEXTO:** Se reconoce personería jurídica a la abogada **SARA PATRICIA ORREGO MENDOZA** portadora de la **T.P. N° 214.056** del C.S. de la J., para representar al demandante en los términos del poder conferido. Se comparte el link del expediente digital para lo pertinente [05001400302720230161800](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Expediente/05001400302720230161800)

## NOTIFÍQUESE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMS/1

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ddf371771d0d78d74491dd07cb794c7ee17b3369fe22daf2cade626278a11f98**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	INSOLVENCIA PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE – LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL
<b>SOLICITANTE</b>	NORMAN ALEXANDER HERRERA HERNÁNDEZ
<b>RADICADO</b>	050001 40 03 027 2023 01625 00
<b>DECISIÓN</b>	Niega Apertura

Toda vez que el **CENTRO DE CONCILIACIÓN –AVANCEMOS–** remitió a este Despacho el trámite de insolvencia de persona natural no comerciante del señor **NORMAN ALEXANDER HERRERA HERNÁNDEZ**, en razón a que no se logró un acuerdo, se procede a resolver sobre la apertura de la liquidación patrimonial del insolvente.

Para decidir, se considera que el señor **NORMAN ALEXANDER HERRERA HERNÁNDEZ** solicitó ante el Centro de Conciliación –Avancemos–, el inicio del procedimiento de negociación de deudas de persona natural no comerciante, motivo por el cual mediante Acta del 8 de Noviembre de 2023, frente al fracaso en la negociación de la propuesta de pago, de conformidad a lo consagrado en el numeral 1º del artículo 563 del C.G. del P., esa entidad remitió la solicitud del trámite de insolvencia de persona natural no comerciante, a fin de asumir su conocimiento.

Frente a la prosperidad del trámite presentado, el artículo 531 C.G. del P., establece: *“PROCEDENCIA. A través de los procedimientos previstos en el presente título, la persona natural no comerciante podrá: 1. Negociar sus deudas a través de un acuerdo con sus acreedores para obtener la normalización de sus relaciones crediticias. 2. Convalidar los acuerdos privados a los que llegue con sus acreedores. 3. Liquidar su patrimonio.”*

De lo anterior, se concluye que dicha norma busca un saneamiento financiero para el afectado y que el mismo pueda satisfacer con su patrimonio a los deudores, partiendo de la disposición en el cumplimiento de sus obligaciones y así lograr ingresar nuevamente a la vida crediticia con la normalización de sus acreencias. Ahora bien, el inicio de la solicitud del proceso de liquidación patrimonial se dio por fracaso en la negociación del acuerdo de pago, sin embargo, se debe tener en cuenta que con relación a este procedimiento el numeral 4 del artículo 539 del *ejusdem* indica como requisito *“Una relación completa y detallada de sus bienes,*

*incluidos los que posea en el exterior. Deberán indicarse los valores estimados y los datos necesarios para su identificación, así como la información detallada de los gravámenes, afectaciones y medidas cautelares que pesen sobre ellos y deberá identificarse cuáles de ellos tienen afectación a vivienda familiar y cuáles son objeto de patrimonio de familia inembargable.”*

Entonces, y de acuerdo a lo informado en la solicitud del trámite de negociación de deudas aportada, el deudor manifestó bajo la gravedad de juramento no poseer bienes muebles e inmuebles para sufragar sus acreencias, por lo que hizo una propuesta de pago solamente con base a lo que le queda de su salario una vez cubre sus gastos de subsistencia, ofreciendo únicamente como patrimonio a liquidar un activo salarial que *per se* no es un activo liquidable.

Con el salario el deudor podrá eventualmente obtener un acuerdo de pago, pero este no es útil de cara a su liquidación porque se trata de prestación futura, condicionada a que el contrato continúe vigente y a que voluntariamente el deudor honre su palabra, sin que sea posible en el trámite de liquidación patrimonial decretar ese embargo hasta que se verifique el cumplimiento de pago de todas y cada uno de las cuotas propuestas.

Aunado a lo anterior, el valor total de las obligaciones asciende a la suma de \$139.868.724, por lo que aceptar esta solicitud en la que no se presenta patrimonio por parte del deudor, desnaturaliza el mismo trámite de liquidación patrimonial, puesto que solo se adelantaría con el consabido desgaste procesal de nombrar un liquidador -que no tiene nada por liquidar-, notificaciones, requerimientos y audiencias, para finalmente extinguir obligaciones que no van a recibir un pago parcial en ninguna proporción.

De conformidad con lo anterior, el Despacho se abstendrá de dar apertura a la solicitud de trámite de liquidación patrimonial de la referencia, en tanto no existe patrimonio del deudor por liquidar. Por tanto, el Juzgado,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: ABSTENERSE DE DAR APERTURA** al proceso de liquidación patrimonial del señor **NORMAN ALEXANDER HERRERA HERNÁNDEZ**, por fracaso en la negociación de sus deudas.

**SEGUNDO: DEVOLVER** las presentes diligencias al **CENTRO DE CONCILIACIÓN – AVANCEMOS–**, para lo de su competencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e567c05225aead07eadaa394dab4697da4fcab310ba39c271d5cb7159b7dcfe**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2023-01626-00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	LUZ MILAGROS ARANGO CASTRO
<b>Demandado</b>	NORA LILIANA MUÑOZ OSORIO.
<b>Decisión</b>	Rechaza y remite

Efectuado el examen preliminar de la presente demanda, se colige la falta de competencia de este Despacho para avocar conocimiento de la misma, en razón del factor territorial, de acuerdo con las reglas previstas en el parágrafo del artículo 17 y en el artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con lo dispuesto en el Acuerdo N° CSJAA14-472 del 17 de septiembre de 2014, el Acuerdo N° CSJANTA 17-2172 del 10 de febrero de 2017 y el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia.

Al respecto, el artículo 17 del C.G.P. dispone lo siguiente:

*“ Los jueces civiles municipales conocen en única instancia:*

*1. De los procesos contenciosos de **mínima cuantía**, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

*. (...)*

*Parágrafo: Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3. “*

Por su parte, el artículo 28 del C.G.P. prescribe:

*“(…) 1. En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado. Si son varios los demandados o el demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el demandado carezca de domicilio en el país, será competente el juez de su residencia. Cuando tampoco tenga residencia en el*

*país o esta se desconozca, será competente el juez del domicilio o de la residencia del demandante.*

A su vez, mediante el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 – “Por medio del cual se redefinen las zonas que en adelante atenderá los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Medellín y se establecen directrices para su funcionamiento”– el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia estableció que el **JUZGADO 1 y 2 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE** atendería comuna 4.

Si se está al contenido de la demanda, se tiene que: **(i)** el proceso que se persigue promover es de naturaleza contenciosa, **(ii)** el monto de las pretensiones no supera los 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes que sirven de tope a la mínima cuantía (art. 25 C.G.P.) y **(iii)** el competente para conocer del asunto por el factor territorial es el juez del lugar del domicilio de los demandados.

En este caso, se observa que el lugar de ubicación del inmueble es Carrera 46 Número 89 – 116 de la ciudad de Medellín, razón por la cual, a la luz de las consideraciones que vienen de expresarse, es competente para conocer de la demanda el **JUZGADO 1 y 2 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE**. Además, el demandante en el acápite de competencia indicó: “Es usted competente, Señor (a) Juez, por el lugar de domicilio de la parte demandada, el cual es el Municipio de Medellín”

Por lo expuesto, el Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** POR FALTA DE COMPETENCIA la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** la remisión del expediente, a través de la Oficina Judicial de Medellín, al **JUZGADO 1 y 2 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE**. Remítase por Secretaría.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMP/2

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **626aaa062648f22923e30c4fb37a4ff4c45cefd68eb21c219cd1a1f4f2356d49**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023-01642 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO Mínima CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA BELÉN AHORRO Y CRÉDITO - COBELÉN
<b>DEMANDADO</b>	LUISA FERNANDA ALVAREZ SALDARRIAGA Y OTRO
<b>DECISIÓN</b>	libra mandamiento de pago

Una vez se ha efectuado estudio de fondo de este, y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P., el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA BELÉN AHORRO Y CRÉDITO – COBELÉN** en contra **LUISA FERNANDA ALVAREZ SALDARRIAGA** y **MAURICIO LEON ALVAREZ CANO** por \$15.593.544 por concepto de capital contenido en pagaré base de recaudo (171531), más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera calculados desde el 15 de noviembre de 2023 y hasta el pago de la obligación.

El mandamiento de pago también se extiende a los intereses remuneratorios causados y no pagados desde el 11 de mayo de 2021 y hasta el 14 noviembre de 2023, liquidados al 1.65% nominal mensual, siempre que no se supere la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en la que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para actuar HELLO BPO S.A.S., quien actúa como endosataria en procuración. El link del expediente digital: [05001400302720230164200](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720230164200)

## **NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

AMP2

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **890714d668cfe6f6d5dcbe10d56a6be5bbc27ae33d22432504ab9929acb376d3**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	JFK COOPERATIVA FINANCIERA
DEMANDADO	JOSÉ NICOLAS ESCUDERO Y LUZ MYRIAM DUARTE DE ESCUDERO
RADICADO	050001 40 03 027 2023 01644 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430, 468 del C. G. del P, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de JFK COOPERATIVA FINANCIERA y en contra de JOSÉ NICOLAS ESCUDERO Y LUZ MYRIAM DUARTE DE ESCUDERO por \$20'984.715,00 valor definido en el pagaré obrante en las páginas 7 y 8 del PDF 002 del cuaderno principal, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día 23 de abril de 2023 hasta que se satisfagan las pretensiones

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**QUINTO:** Se reconoce personería al abogado ANDRES MAURICIO RUA con T.P. 256.328 del C.S. de la J (RL de la sociedad endosataria). para representar al demandante, en los términos del poder conferido. Se autoriza la dependencia. Se comparte el link de acceso al expediente electrónico para lo pertinente [05001400302720230164400](https://expediente.cendoj.gov.co/05001400302720230164400)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45d41235ca607290855deaba8d9ada10263ce9ceb002dd1f58ac398a73e2bbc2**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023-01646</b> 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO Mínima CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA BELÉN AHORRO Y CRÉDITO – COBELÉN
<b>DEMANDADO</b>	ORLANDO ARTURO GALVIS VALENCIA,
<b>DECISIÓN</b>	libra mandamiento de pago

Una vez se ha efectuado estudio de fondo de este, y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P., el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA BELÉN AHORRO Y CRÉDITO – COBELÉN** y en contra **ORLANDO ARTURO GALVIS VALENCIA**, por las siguientes sumas:

- a. **\$7.676.150** por concepto de capital contenido en pagaré base de recaudo (178331), más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera calculados desde el 23 de marzo de 2023 y hasta el pago de la obligación.
- b. Intereses remuneratorios desde el 26 de noviembre de 2021 hasta el 22 de marzo de 2023, liquidados al 1.4 % nominal mensual, sobre el capital antes descrito, siempre que no supere la máxima permitida por la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en la que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en

el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para actuar HELLO BPO S.A.S., quien actúa como endosataria en procuración. El link del expediente digital: [05001400302720230164600](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/05001400302720230164600)

## **NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

AMP2

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **efcaf9d789b0b8cf631f8e26f49faa975b6e82e3a42fac0698d5f66a83392e6e**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	APREHENSIÓN DE VEHÍCULO
<b>DEMANDANTE</b>	MOVIAVAL S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	VERONICA MARCELA ALVAREZ MUÑOZ
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 01648 00
<b>DECISIÓN</b>	NIEGA APREHENSIÓN

Revisada la presente solicitud de APREHENSIÓN – GARANTÍA MOBILIARIA observa el Despacho que la misma no cumple con los requisitos establecidos para este tipo de procesos, específicamente con el señalado en el numeral 2 del artículo 2.2.2.4.2.3. del Decreto Reglamentario 1835 de 2015 ya que, si bien el acreedor garantizado envió a la dirección electrónica que consta en el Registro de Garantías Mobiliarias una comunicación solicitando la entrega voluntaria del bien, lo cierto es esta no fue efectivamente recibida por la garante toda vez que la empresa de servicio postal certificó que: **“El mensaje de datos no se pudo entregar electrónicamente al destinatario (La cuenta de correo esta llena SIC)”**. Además, no obra constancia en el expediente de que se hubiera enviado la comunicación a la dirección física de la garante, inscrita en el Registro de Garantías Mobiliarias, razón por la cual se **niega** la presente solicitud.

Ejecutoriado el presente auto, se ordena la cancelación del registro de activos y el archivo de la actuación.

[05001400302720230164800](https://www.cendoj.gov.co/registro/05001400302720230164800)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0ddc4f8c8d910d8263f0121846ab0016369433bfc7f9098bfe0efc4d5abae3a3**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023-01650 00
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO Mínima CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA RIACHÓN LTDA
<b>DEMANDADO</b>	JHON JAIRO NIETO OSORIO Y OTROS
<b>DECISIÓN</b>	Libra mandamiento de pago

Una vez se ha efectuado estudio de fondo de este, y como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P., el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **COOPERATIVA RIACHÓN LTDA** y en contra **JOHN JAIRO NIETO OSORIO, MIRYAM JILIE RUIZ ROMERO**, por la suma de \$38.271.311 por concepto de capital contenido en pagaré base de recaudo (124516), más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera calculados desde el 30 julio de 2023 y hasta el pago de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENA NOTIFICAR** a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en la que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería para actuar **MONICA ALEJANDRA MONTOYA PRADO** quien actúa como apoderada de la parte demandante, conforme poder otorgado. El link del expediente digital: [05001400302720230165000](https://www.cj027.gov.co/portal/05001400302720230165000)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

AMP2

**Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **722efdaad30ba8b87939301f03bb001383e391a84509849b3b1e4f1973f76a1c**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
DEMANDADO	MILENA ISABEL MEJIA MARTINEZ
RADICADO	050001 40 03 027 2023 01652 00
DECISIÓN	ORDENA OFICIAR

En atención a la solicitud de decretar el embargo de las cuentas bancarias; conforme a lo reglado en el artículo 83 del C.G.P. “... En las demandas en que se pidan medidas cautelares se determinarán las personas o los bienes objeto de ellas, así como el lugar donde se encuentran”, situación que no se verifica, toda vez que se nombra una serie de entidades financieras, sin especificar los productos sobre los cuales aplicar la medida.

En ese orden de ideas, previo a decretar medidas cautelares, se ordena oficiar a TRANSUNIÓN para indique en qué entidades poseen productos financieros la demandada y los números de cuenta de los mismos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff77b6313a58bf91e4969d239670bf3b28e00ccb47dc12c0f2cb795ca2120260**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
DEMANDADO	MILENA ISABEL MEJIA MARTINEZ
RADICADO	050001 40 03 027 2023 01652 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430, 468 del C. G. del P, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO y en contra de MILENA ISABEL MEJIA MARTINEZ por **\$7.792.642,00** valor definido en el pagaré obrante en las páginas de la 10 a la 13 del PDF 002 del cuaderno principal (1002926953), más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia desde el día 17 de noviembre de 2023 hasta que se satisfagan las pretensiones

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10) días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**QUINTO:** Se reconoce personería a la abogada CAROLINA ABELLO OTALORA con T.P. No. 129.978 del C.S. de la J. para representar al demandante, en los términos del poder conferido. Se autorizan las dependencias judiciales y se comparte el link de acceso al expediente electrónico para lo pertinente [05001400302720230165200](https://cendoj.ramajudicial.gov.co/05001400302720230165200)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **713523c94dd352687d6fa3e43f7c8b73b66613f221a97325fa742ad7c2c78cfb**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, once (11) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S. A
DEMANDADO	YADINTO ORREGO LOPEZ
RADICADO	050001 40 03 027 2023 01655 00
DECISIÓN	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430, 468 del C. G. del P, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S. A y en contra de YADINTO ORREGO LOPEZ por:

- \$ 20'911.436,00 valor definido en el pagaré obrante en las páginas de la 21 y 22 del PDF 002 del cuaderno principal, más los intereses moratorios a la tasa máxima mensual permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 15 de noviembre de 2023 hasta que se satisfagan las pretensiones
- \$ 10'139.081,00 por concepto de intereses de plazo causados y no pagados.
- \$5.811.042 por concepto de seguros no pagados.

**SEGUNDO:** Notificar el presente auto, junto con la demanda y sus anexos a los demandados, en los términos del artículo 8° de la ley 2213 de 2022 o los artículos 292 y 293 del C.G.P.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo

**CUARTO:** De conformidad con los artículos 431 y 442 del C. G. P., se le concede a la parte demandada el término de cinco (5) días para cancelar la obligación y/o diez (10)

días para que proponga excepciones a su favor, para lo cual la parte demandada deberá haber enviado la demanda y sus anexos

**QUINTO:** Se reconoce personería a la abogada FRANCY LILIANA LOZANO RAMIREZ con T.P. No. 209.392 del C.S. de la J. para representar al demandante, en los términos del poder conferido. Se autorizan las dependencias. Se comparte el link de acceso al expediente electrónico para lo pertinente [05001400302720230165500](https://cendoj.ramajudicial.gov.co/05001400302720230165500)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f5a6f2ccb8c8f42fb0981fef9ad46697df4284eeba6d7b9ccd92d1f0036499**

Documento generado en 11/12/2023 02:06:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**