



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	VERBAL MENOR CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	LILIA INÉS GIL MESA
<b>DEMANDADO</b>	RODRIGO AGUDELO Y OTROS
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2019 00674 00
<b>DECISION</b>	Ordena Oficiar, incorpora, corre traslado excepciones

Habida cuenta de los intereses que se hacen de conocimiento al despacho mediante memorial allegado el día 4 de noviembre de 2022 por parte del apoderado judicial de la señora DOLLY CLEOTILDE TABORDA RESTREPO, y en vista del asunto que aquí se trata, se hace necesario oficiar al Juzgado 19 Civil Municipal de Oralidad de Medellín, informándole sobre la existencia de este proceso para que si a bien lo tiene proceda de conformidad con el artículo 148 del C.G.P, esto es, acumulando el presente al proceso que allí de adelanta bajo el radicado 2018-01004. En el oficio se compartirá acceso al expediente, para revisión del señor Juez.

La señora Taborda Restrepo podrá actuar en los términos de artículo 375 del C.G.P, para lo cual se reconoce personería a su abogado Gerardo Aponte Salazar con T.P. 248.375 del C.S de la J.

Ahora bien, con respecto a la contestación de la demanda allegada por el Curador *Ad-litem* de los aquí demandados se indica que se incorpora al expediente.

Por su parte, se incorpora al expediente la respuesta emitida por parte de la Unidad para Víctimas el día 16 de enero de 2023, para los fines pertinentes.

Finalmente, debidamente integrado el contradictorio, de las excepciones se corre traslado a la parte demandante, por el término de cinco (05) días (artículo 370 C.G.P), sin necesidad de traslado secretarial porque el presente auto, precisamente, cumple esa función de notificación.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

A.M.P/2

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48344b8b6908a1167122cf05bc443ea00cccb33b4072c5b79d66a882c267b20**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	FUNDACION DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	OSWALDO NICOLAS PEÑARREDONDA RODRIGUEZ
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2020 00792 00
<b>DECISIÓN</b>	ACEPTA RENUNCIA Y RECONOCE PERSONERÍA

Se incorpora y se pone en conocimiento la constancia de notificación al curador ad litem, para lo pertinente.

En atención a lo solicitado en el escrito que antecede, se acepta la renuncia al poder presentado por el abogado JESÚS ALBEIRO BETANCUR VELÁSQUEZ, de conformidad al art. 76 del C. General del Proceso. Se le advierte, que la renuncia no pone término al poder, sino cinco días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido

En atención a la solicitud allegada por la representante legal de la entidad demandante, se reconoce personería a la abogada NATALIA PEÑA TARAZONA, identificada con C.C: 1.032.436.962 y portadora de la T.P: 304.277del C.S.J. para representar sus intereses dentro del presente proceso, en los términos del poder conferido. Y se le comparte el link de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720200079200-4](https://www.cjcc.gov.co/portal/estados/05001400302720200079200-4).

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe5335e2d223c10e26e11b42f60f8948da395b6d7ebc1fec9f7f62bb840910b9**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2020-00884-00
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MENOR CUANTÍA
<b>Demandante</b>	BANCO POPULAR S.A.
<b>Demandado</b>	EDISON GERARDO SANCHEZ DURÁN
<b>Decisión</b>	ordena seguir adelante con la ejecución

Para los fines pertinentes, se incorpora al presente expediente aceptación de cargo de curador por parte de la Dra. ÁNGELA PATRICIA CARDONA BOTERO allegado al proceso el día 02 de noviembre de 2022. Empero, han transcurrido más de 4 meses sin que se allegue contestación de demanda ni se haya emitido comunicación por la curadora, por lo cual se entenderá por no contestada la misma.

Entonces e tiene que mediante auto del quince (15) de junio de dos mil veintiuno (2021) se libró mandamiento de pago en la forma solicitada dentro del proceso ejecutivo instaurado por el BANCO POPULAR S.A. en contra de EDISON GERARDO SÁNCHEZ DURÁN. Siendo así, el demandado se notificó por medio de curadora ad-litem el día 02 de noviembre de 2022, sin que contestara la demanda ni presentara excepción alguna, por lo que es procedente continuar con la ejecución, pues dispone el artículo 440 del C.G.P. que:

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución a favor de **BANCO POPULAR S.A,** en la forma ordenada en el auto que libró mandamiento de pago en contra de **EDISON GERARDO SÁNCHEZ DURÁN.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas.

**CUARTO: ORDENAR** a las partes presentar la liquidación del crédito ajustándose a lo ordenado en el mandamiento de pago, conforme lo dispone el artículo 446 del C. General del proceso.

**QUINTO: CONDENAR** en costas a la parte demandada, se fijan como agencias en derecho la suma de \$2.700.000. Líquidese por Secretaría.

**SEXTO: ORDENAR** la remisión del expediente a la Oficina de Ejecución, para su reparto entre los respetados jueces de esa especialidad.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

A.M.P/2

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8c9d6c3023e637f248a83cfc8ce8667dfb2cfa13908c56af300bb02948f9b63**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>DEMANDANTE</b>	LUIS EDUARDO RIVERA CIFUENTES
<b>DEMANDADO</b>	REINALDO VELEZ CERON
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2021 0293 00
<b>DECISIÓN</b>	INCORPORA SIN TRÁMITE, APRUEBA COSTAS

Se incorpora la comunicación allegada por el apoderado del demandado, sin trámite por carencia de objeto toda vez que el proceso terminó en audiencia celebrada el 25 de noviembre de 2022.

Por otra parte, De conformidad con lo establecido en el art. 366, núm. 2 del C. G. P., el despacho le imparte su aprobación a la liquidación de costas realizada por la secretaría.

En firme el presente auto, se ordena el archivo del expediente, previa baja de los libros radicadores.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **631ca0cace8908b1c3a774467584455616c379ed4f9f07765014d0bfe14d3acc**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA DE PROFESORES DE LA UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
<b>DEMANDADO</b>	SONIA STELLA SANCHEZ LOPEZ
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2021 00468 00
<b>DECISIÓN</b>	RECONOCE PERSONERÍA, NO SUSPENDE PROCESO, ORDENA NOTIFICAR

En atención a la solicitud allegada por los demandados, se reconoce personería al abogado EDISON ALBERTO ECHAVARRÍA VILLEGAS identificado con C.C:1.017.158.875 y portadora de la T.P: 275.212 del C.S de la J. para representar sus intereses dentro del presente proceso, en los términos del poder conferido. Y se le comparte el link de acceso al expediente digital para lo pertinente [05001400302720210046800-3](https://05001400302720210046800-3).

Así las cosas, En atención a la solicitud de suspender el proceso allegada por el apoderado de la demandante y coadyuvada por la demandada, por ser improcedente conforme a lo reglado por el numeral dos del artículo 161 del C.G.P, se niega porque no proviene de las **partes** como que únicamente involucra a la señora Sánchez López, a quien debe notificarse de la presente demanda en tanto el escrito allegado no cumple con las exigencias del artículo 301 del C.G.P. a partir de presentación de la solicitud de la suspensión.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **276d33b9035c1bb015503fa00e0d56cc3332b1397c73367e11ae923957631b54**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE	LINA MARCELA MORALES MONSALVE
DEMANDADO	FONDO DE EMPLEADOS DE EMTELCO S.A.
RADICADO	05001 40 03 027 2021 00980 00
DECISIÓN	ACEPTA SUSTITUCIÓN

Conforme a lo solicitado por la apoderada de la parte demandante, se acepta la sustitución de poder a la estudiante de Derecho ANDREA VELASQUEZ URIBE, identificada con cédula de ciudadanía número 1152.472.256, en los términos del poder inicialmente conferido.

En firme el presente auto se procederá a enviar el expediente a los Juzgados Civiles Municipales De Ejecución De Sentencias, elabórense los oficios correspondientes informando la disposición de las medidas cautelares efectivas.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/m3

Jonatan Ruiz Tobon

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ddf248feac2ac1c58e0832246ee1b9d27a56da3bedc19c4c87f53d1f3880af5**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DAVIVIENDA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	TRANSPORTES ESPECIALES AGUA MARINA S.A.
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2021 00812 00
<b>DECISION</b>	Incorpora, corre traslado excepciones y acepta subrogación

Se incorpora al proceso contestación emitida por el curador ad-litem allegada al proceso el día 13 de diciembre de 2022. De las rexcpciones propuestas, por el término de 10 días, se corre traslado a la parte demandante.

Por otro lado, conforme con solicitud efectuada por la parte demandante en escrito allegado el pasado 22 de marzo de 2023, se **acepta** dicha subrogación parcial de crédito conforme los lineamientos dados en la subrogación aportada, esto es, se tiene como subrogatario parcial del crédito por **\$15.709.054 pagados el 4 de noviembre de 2022** al FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A. La entidad subrogataria gozará de los mismos beneficios, privilegios y garantías del acreedor originario, pero actuará como litisconsorte.

Se reconoce personería para que represente a la subrogataria a la abogada María Helena Gómez Pineda con T.P 57.861 del C.S de la J.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

A.M.P/2

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **971424b6bd778296dfaa78ac7960d25a9fc4ebccc2a482e54f57eee80132b776**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	PERTENENCIA MENOR CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	JORGE IVÁN ORTIZ CORREA
<b>DEMANDADO</b>	LUIS CARLOS ORTIZ URIBE y otros
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2021 00898 00
<b>DECISION</b>	Tiene en cuenta notificación-Registro en Sistema Nacional de Personas emplazadas

Conforme con escrito allegado por la parte demandante el día 01 de noviembre de 2022, se tiene que el señor JAVIER DE JESÚS ORTIZ URIBE fue notificado en debida forma, se incorpora para los fines pertinentes dicha notificación.

Así mismo, se indica que, conforme se preceptuó por auto de fecha 27 de octubre 2022 se ingresó al Registro en Sistema Nacional de Personas Emplazadas a los herederos indeterminados de la señora CANDELARIA ORTIZ DE CORREA y a las personas indeterminadas que se crean con derecho para que hagan valer sus derechos dentro del proceso en referencia. Luego, una vez culminado el término otorgado por ley, se continuará con la actuación.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

A.M.P/2

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b966d3ea657c11083d8c4799308e7cd59ebf156df842e1253b68cf76edab5988**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	COOPENSIONADOS
<b>DEMANDADO</b>	LUCRECIA DEL SOCORRO CATAÑO PATIÑO
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2021-00951-00</b>
<b>DECISIÓN</b>	Ordena seguir adelante con la ejecución

Para los fines pertinentes, se allega a las presentes diligencias la constancia de notificación personal de la parte demandada LUCRECIA DEL SOCORRO CATANO PATIÑO, vía correo electrónico.

Mediante auto del diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós (2022) se libró mandamiento de pago en la forma solicitada dentro del proceso ejecutivo instaurado por COOPENSIONADOS en contra de LUCRECIA DEL SOCORRO CATANO PATIÑO. Siendo así, la mencionada demandada se notificó de conformidad con el art.8° de la ley 2213 de 2022, sin qué, los demandados contestaran la demanda ni presentaran ninguna excepción, siendo entonces procedente continuar con la ejecución, pues dispone el Art. 440 del C.G.P. que:

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución a favor de COOPENSIONADOS en contra de LUCRECIA DEL SOCORRO CATANO PATIÑO en la forma ordenada en el auto que libró mandamiento de pago en su contra.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas.

**TERCERO:** Se condena en costas y a la parte demandada se fijan como agencias en derecho la suma de \$1.500.000, líquidense por secretaría.

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. del P.

**QUINTO:** Una vez en firme el auto que aprueba las costas, envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales De Ejecución De Sentencias

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**NBM 1**

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9770a1e23b6acf837e9a2a2f559280d2def58cca28b5876ea93b4f96803ec7d6**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	HOGAR Y MODA S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	EMILCEN VARELAS TORRES
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2021 01065 00
<b>DECISION</b>	Acepta revocatoria, reconoce, requiere

Se tiene por revocado el poder otorgado al abogado William Ricardo Chavarriaga Figueroa y se reconoce personería, para representar a la parte demandante, al abogado Jesús Albeiro Betancur Velásquez con T.P 246.738. Se comparte acceso al expediente para que gestione medidas cautelares, si es del caso [05001400302720210106500-8](https://www.cajudicial.gov.co/consulta-expediente/05001400302720210106500-8)

Ahora bien, revisado el expediente se denota que la parte demandante no ha surtido actos tendientes a notificar al polo pasivo del proceso, por lo cual se requiere a la parte demandante con el fin de que ejecute actos tendientes a notificar a la demandada y que dé cuenta de ello al Despacho en el término de 30 días, so pena de darse por terminado el proceso por desistimiento tácito, de conformidad con el artículo 317 del CGP. Si es que existen medidas cautelares pendientes de gestionar, el requerimiento se extiende a su efectiva gestión.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

A.M.P/2

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58e92ade3dd36bfd6e81035a77f713bc6358012b6cc04e505da38aacce7b72e**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	DEPÓSITOS MIRANDA S.A.S
<b>DEMANDADO</b>	HUGO ARMANDO CASTAÑEDA GOMEZ
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2022 00630 00
<b>DECISIÓN</b>	REQUIERE

En atención a la solicitud allegada por la apoderada de la parte demandante, previo a decretar el secuestro del vehículo se le requiere para que aporte el historial actualizado, donde de cuenta de la inscripción de la media de embargo.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3998caf4032e3439046fd5c4d0a734490fa658eed9dce6d4235f1b6d7dc5e78a**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA
<b>DEMANDADO</b>	NATALI MALLERLY PALACIO HERRERA Y otra
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2022 00723 00
<b>DECISIÓN</b>	INCORPORA SIN TRÁMITE, APRUEBA COSTAS

Se incorpora la constancia de notificación positiva a la demandada NATALI MALLERLY PALACIO HERRERA, téngase por notificada conforme a lo reglado por el artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

Se requiere a la apoderada de la entidad demandante para que realice la notificación de la codemandada, conforme a lo reglado por el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, o los artículos 291 y sigtes. del C.G.P. Por tanto, deberá darle celeridad a las medidas cautelares. Se comparte acceso [05001400302720220072300](https://05001400302720220072300)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **215f15e7f19eac2a428f87a381e820f71eba3086e092f6f410ceffa406d9eaa6**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>Demandante</b>	EUGENIO ALONSO MARIN VALLEJO
<b>Demandado</b>	MARIA ISABEL VERGARA OCHOA
<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2022 00993 00
<b>Decisión</b>	ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN

EUGENIO ALONSO MARIN VALLEJO presentó demanda ejecutiva en contra de MARIA ISABEL VERGARA OCHOA para para el pago de la obligación contenida en la letra de cambio obrante a folio 5 del archivo PDF 002 del cuaderno principal, documento que sirve de base para la ejecución sobre el cual solicita que se libre mandamiento de pago en su favor y en contra de los demandados.

Por auto del veintinueve (29) de septiembre de dos mil veintidós (2022), se libró mandamiento de pago de conformidad con lo solicitado. La demandada fue notificada mediante correo electrónico, conforme al artículo 8° de la ley 2213 de 2022, sin que a la fecha haya presentado contestación de la demandan ni presentado excepciones. En consecuencia, procede dar curso a la ejecución porque según el artículo 440 del C. G. P.

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ORDENAR seguir adelante con la ejecución a favor EUGENIO ALONSO MARIN VALLEJO y en contra MARIA ISABEL VERGARA OCHOA, conforme a lo ordenado en el auto que libró mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** Se ordena el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas.

**TERCERO:** Se condena en costas a la parte demandada, liquídense por secretaría y se fijan las agencias en derecho por un valor de **800.000,00**.

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. del P., momento en el cual el ejecutante deberá efectuar la imputación de los abonos que hubiere podido recibir del demandado.

**QUINTO:** en firme el auto que aprueba la liquidación de costas. Envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias, para el trámite posterior.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/mm3

Firmado Por:  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **70b3dcdc2f56c5fdf751c0a98b5d3f38d1fda5afb0b2cf137bbea8e050ad1b93**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	WHITE LIONS S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	LUIS EREUDIS MACIAS RADA y otra
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2022 01111 00
<b>DECISIÓN</b>	ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECU-

WHITE LIONS S.A.S. presentó demanda ejecutiva en contra de LUIS EREUDIS MACIAS RADA y NIDIA ESTHER OCHOA CUELLO para para el pago de la obligación contenida en el pagaré relacionado a folios del 7 y 8 del PDF 002 del cuaderno principal del expediente, documento que sirve de base para la ejecución sobre el cual solicita que se libre mandamiento de pago en su favor y en contra del demandado.

Por auto del nueve (09) de noviembre de dos mil veintidós (2022), se libró mandamiento de pago de conformidad con lo solicitado. Los demandados fueron notificados por correo electrónico, conforme al artículo 8° de la ley 2213 del 2022, in que a la fecha hayan contestado la demanda ni propuesto excepciones. En consecuencia, procede dar curso a la ejecución porque según el artículo 440 del C. G. P.

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ORDENAR seguir adelante con la ejecución a favor de WHITE LIONS S.A.S. y en contra de LUIS EREUDIS MACIAS RADA y NIDIA ESTHER OCHOA CUELLO, conforme a lo ordenado en el auto que libró mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** Se ordena el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas

**TERCERO:** Se condena en costas a la parte demandada, liquídense por secretaría y se fijan las agencias en derecho por un valor de **\$500.000,00.**

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. del P.

**QUINTO:** en firme el auto que aprueba la liquidación de costas. Envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias, para el trámite posterior.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

Nd/m3

**Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9dbd274503f2fe0510811d978a8065e4e058e4eb31cf76d822d2c2a9043104ca**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	SISTEMLOGIC S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	LUIS ALFONSO TORRES VERGARA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2022 01113 00
<b>DECISIÓN</b>	INCORPORA, CORRE TRASLADO

Se incorpora la constancia de notificación personal allegada por la apoderada de la parte demandante.

Se allegó por el correo institucional la contestación de la demanda realizada por demandado, en tiempo oportuno, quien propuso excepciones de las cuales se le corre traslado por el término de diez (10) días a la parte demandante para que se pronuncie sobre las mismas (Art. 443 del C. de G. P.).

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa54127aaaa1af8e911dd9734cb72d14bbf67a501487a279a4713c0a8f06a6f1**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.
<b>DEMANDADO</b>	SEBASTIAN GUERRERO ZAMORA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2022 01145 00
<b>DECISIÓN</b>	ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN

BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A. presentó demanda ejecutiva en contra de SEBASTIAN GUERRERO ZAMORA para el pago del pagaré relacionado a folios del 7 al 11 del PDF 002 del cuaderno principal del expediente digital, documento que sirve de base para la ejecución sobre el cual solicita que se libere mandamiento de pago en su favor y en contra del demandado.

Por auto del diez (10) de noviembre de dos mil veintidós (2022), se libró mandamiento de pago de conformidad con lo solicitado, el demandado fue notificado por correo electrónico, conforme al artículo 8° de la ley 2213 del 2022, sin que a la fecha hayan contestado la demanda ni propuesto excepciones. En consecuencia, procede dar curso a la ejecución porque según el artículo 440 del C. G. P.

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** ORDENAR seguir adelante con la ejecución a favor de BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A y en contra de SEBASTIAN GUERRERO ZAMORA, conforme a lo ordenado en el auto que libró mandamiento de pago.

**SEGUNDO:** Se ordena el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas

**TERCERO:** Se condena en costas a la parte demandada, liquídense por secretaría y se fijan las agencias en derecho por un valor de **\$650.000,00.**

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. del P.

**QUINTO:** En firme el auto que apruebe la liquidación de costas, envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales de Ejecución de Sentencias, para el trámite posterior.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

Nd/m3

**Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c4f13b75cb02ab162abeb7f0af98e1b57ef13a04f442472df158f0ee8c71e5c**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023).

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CORPORACION INTERACTUAR
<b>DEMANDADO</b>	OSCAR DE JESUS DAVID AGUIRRE
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2022-00708-00
<b>DECISIÓN</b>	Incorpora y ordena oficiar

Se incorpora al expediente la citación para notificación personal a los demandados efectiva y la notificación por aviso con constancia de haber sido devuelta con la constancia de que el inmueble estaba desocupado.

Ahora bien, en relación a la solicitud de OFICIAR interpuesta por el apoderado de la parte actora, por ser procedente SE ORDENA oficiar a la NUEVA EPS y a SAVIA SALUD EPS, para que sirva certificar dirección de notificaciones, correo electrónico y demás datos de los demandados OSCAR DE JESUS DAVID AGUIRRE y MARGARITA MARIA AMARILES, amén de indicar los datos de contacto de sus empleadores.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

NBM1

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **781dc6f68a9e2f0ae8e392a1b47a2ea8e77dc3b304db276ab1f8e8a7cf357ac2**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 2022-01357-00
<b>Proceso</b>	VERBAL-INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL
<b>Demandante</b>	FREDDY VÁSQUEZ JURADO
<b>Demandado</b>	LUIS DANIEL CASTAÑO GALLÓN
<b>Decisión</b>	Rechaza demanda

La parte demandante pretende cumplir con el requisito solicitado en la inadmisión en el siguiente sentido:

*“Si bien es cierto que, como pretensión principal, se está solicitando la resolución de un contrato con ocasión de un incumplimiento atribuible al demandado, también es cierto que, como pretensión consecuencial se está solicitando la indemnización de los 2/2 perjuicios derivada de ese mismo incumplimiento (ver capítulo de las pretensiones, numeral 4); situación que encuadra en el supuesto fáctico que cubija literal b de la norma citada”.*

Empero, el Despacho rechazará la presente demanda, en tanto que según el artículo 590 del C.G.P

*“En los procesos declarativos se aplicarán las siguientes reglas para la solicitud, decreto, práctica, modificación, sustitución o revocatoria de las medidas cautelares:*

(...)

*La inscripción de la demanda sobre bienes sujetos a registro que sean de propiedad del demandado, cuando en el proceso se persiga el pago de*

**perjuicios provenientes de responsabilidad civil contractual o extracontractual”**

Al respecto, la Sala Civil de la Corte ha decantado que la redacción de la norma en comento

*“evidencia que la citada medida tiene lugar, en juicios declarativos, cuando en éstos (i) se discute el dominio u otro derecho real principal directa o consecucionalmente; (ii) se debaten cuestiones relativas a “una universalidad de bienes”; y (iii) se busca el pago de perjuicios derivados de la responsabilidad civil contractual o extracontractual”*<sup>1</sup> (negrillas fuera del texto original)

Así las cosas, se insiste, se **RECHAZA** la demanda. Los anexos se devolverán, sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

AMP2

---

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia, Sala Civil. Sentencia STC15244-2019 del 8 de noviembre de 2019. Radicación n.º 11001-02-03-000-2019-02955-00. M.P. Luis Armando Tolosa Villabona.

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **155cada201bafd85e8fa36d993a55ac58450c8270d273c3fcf28a7d49472ff99**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	PRUEBA ANTICIPADA
<b>DEMANDANTE</b>	RCI COLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	EDISON ANGULO QUIÑONEZ
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023-0014600</b>
<b>DECISIÓN</b>	ACCEDE RETIRO DEMANDA

En atención a la solicitud elevada por la apoderada de la parte demandante por medio del cual solicita el retiro de la demanda, se le hace saber que se acepta sin necesidad de desglose.

Toda vez que no se había admitido la solicitud, este Despacho Judicial se abstendrá de impartir trámite alguno y se archivará.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

A.M.P/2

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8667e123e8d13641b2b0921bdf40d1c54be2a69f1890334448e90cc8c189f63**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	VERBAL MÍNIMA
<b>DEMANDANTE</b>	MARY LUZ GRISALES GIL
<b>DEMANDADO</b>	EDIFICIO LA VITA PH
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 00196-00
<b>DECISIÓN</b>	ADMITE DEMANDA

Revisada la anterior constancia, en la que se informa por parte de la Secretaría del Despacho la novedad ocurrida con la presente demanda, que ya tenía pronunciamiento inicial que por motivos desconocidos no se notificó en el sistema de estados, y por cuanto se ajusta cabalmente a las disposiciones del art. 82 y ss del C. G. P el Juzgado,

**RESUELVE**

PRIMERO: ADMITIR la demanda VERBAL de MENOR MÍNIMA instaurada por MARY LUZ GRISALES GIL en contra de EDIFICIO LA VITA PH.

SEGUNDO: De ella córrase traslado a la parte demandada, por el término de DIEZ (10) días para que la conteste.

TERCERO: Notificar a la parte demandada en la forma como lo establece el art. 8 del de la ley 2213 de 2022, esto es con el envío de la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso

físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio. Lo anterior, en el término de 30 días, so pena de aplicar lo previsto en el artículo 317 del C.G.P.

CUARTO: Para representar a la parte demandante se le reconoce personería a GABRIEL JAIME RODRÍGUEZ ORTÍZ, portador de la tarjeta profesional No. 132.122 del C.S. de la J.

QUINTO: REQUERIR a la parte demandante para que indique, en caso de que el proceso llegue hasta ese punto, los nombres de los dos (02) testimonios cuyo decreto pretende, según la limitación prevista el artículo 392 del C.G.P

### **NOTIFIQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fdb9e0c4eafd9ce18ca4dfbf95709b29af7984bfdfa377510c09ca3f9094ed35**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	MARIA FERNANDA CASTAÑO HERNANDEZ
<b>DEMANDADO</b>	JULIAN ANDRES LOPEZ OLARTE
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023 00211-00</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda

Se Rechaza la presente demanda, en tanto no se cumplió con lo requerido en el auto admisorio de la demanda. Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1350def212567dc6de11b450734e55b9721389edc12ea4a16a7ddaf4a71142e5**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CLAUDIA MUÑOZ DE BEDOUT y/o
<b>DEMANDADO</b>	ÓPTICA VISIÓN FORTE SAS y/o
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023 00214-00</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda

Se Rechaza la presente demanda, en tanto no se cumplió con lo requerido en el auto admisorio de la demanda. Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9802db43ec6ab2b6b22406f58fd81b1f304c307230967549e439abcef6e1907d**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
DEMANDADO	DEYMER CHAVERRA
RADICADO	05001 40 03 027 2023 00221 00
DECISIÓN	AUTORIZA RETIRO

En atención a la solicitud allegada por la apoderada de la parte demandante, se autoriza el retiro de la demanda, en los términos del artículo 92 del CG.P. Sin lugar a levantar medidas cautelares, toda vez que no fueron decretadas.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae177d2fe69954e830af4910242eb87b8037f2ca5b8fa484c172e211408ba807**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	PATRIMONIO AUTÓNOMO ALPHA
<b>DEMANDADO</b>	GLADIS ESTHER MIRANDA ZUÑIGA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023 00222-00</b>
<b>DECISIÓN</b>	Inadmite demanda

Se Rechaza la presente demanda, en tanto no se cumplió con lo requerido en el auto admisorio de la demanda. Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38daf3ac3bedeeb6c0fc567e86b3779c82a92b75d8f2f5a4b3a82ea3cbe5c802**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>Radicado</b>	05001 40 03 027 <b>2023-00235-00</b>
<b>Proceso</b>	VERBAL PERTENENCIA
<b>Demandante</b>	JORGE ALEJANDRO LÓPEZ GALLEGO y/o
<b>Demandado</b>	INVERSIONES MARVEL LOPERA LTDA
<b>Decisión</b>	Rechaza demanda

Se Rechaza la presente demanda, en tanto no se cumplió con lo requerido en el auto admisorio de la demanda. Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a7cc0caba06b896e439ae4a0281aa4fdd474a776a6abfbb1dc9e144d1b8e308**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	RUBÉN ESCANDÓN BAQUERO
<b>DEMANDADO</b>	CRISTIAN CAMILO BEDOYA MARTINEZ y/o
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023 00320-00</b>
<b>DECISIÓN</b>	Libra Mandamiento de Pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P. En consecuencia, el Juzgado librará mandamiento de pago en la forma en que lo estima legal, teniendo en cuenta que la parte demandante en la subsanación únicamente hace mención a los cánones de arrendamiento a partir de marzo de 2019, para lo cual debe tenerse en cuenta que según el contrato de arrendamiento, la relación entre las partes comenzó el 21 de febrero de 2019 y no se pactó tasa alguna de interés, obligando a recurrir a la tasa legal por tratarse de arrendamiento de vivienda urbana.

Además, se negará el mandamiento de pago por concepto de cláusula penal, en tanto que según el artículo 1546 del Código Civil “*En los contratos bilaterales va envuelta la condición resolutoria en caso de no cumplirse por uno de los contratantes lo pactado*”. Luego, este no es el escenario para debatir sobre ese efecto del incumplimiento.

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **RUBÉN ESCANDÓN BAQUERO** en contra de **CRISTIAN CAMILO BEDOYA MARTINEZ** y **JUAN ESTEBAN BARRERA LONDOÑO**, por las siguientes sumas de dinero:

- \$535.000 correspondientes al canon de arrendamiento del 21 de marzo al 20 de abril de 2019, más los intereses liquidados desde el 26 de marzo de 2019 hasta la solución o pago total de la obligación calculados al 6% anual.
- \$535.000 correspondientes al canon de arrendamiento del 21 de abril al 20 de mayo de 2019, más los intereses liquidados desde el 26 de abril de 2019 hasta la solución o pago total de la obligación calculados al 6% anual.

- \$535.000 correspondientes al canon de arrendamiento del 21 de mayo al 20 de junio de 2019, más los intereses liquidados desde el 26 de mayo de 2019 hasta la solución o pago total de la obligación calculados al 6% anual.
- \$535.000 correspondientes al canon de arrendamiento del 21 de junio al 20 de julio de 2019, más los intereses liquidados desde el 26 de junio de 2019 hasta la solución o pago total de la obligación calculados al 6% anual.
- \$321.000 correspondientes al canon de arrendamiento del 21 de julio al 3 de agosto de 2019, más los intereses liquidados desde el 26 de julio de 2019 hasta la solución o pago total de la obligación calculados al 6% anual.

**SEGUNDO:** NEGAR el mandamiento de pago por concepto de cláusula penal, de conformidad con los motivos expuestos.

**TERCERO:** NOTIFICAR a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**CUARTO:** En tanto el título tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran. Así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P. indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**QUINTO:** Se reconoce personería a NATALIA GARCIA GIRALDO portadora de la Tarjeta Profesional No. 288.192 para representar los intereses de la demandante, en los términos del poder conferido.

**SEXTO:** OFICIAR a SURA EPS para que informe los datos de contacto de los demandados.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**



**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **26ba613475ecda9483c8949a78304fcd57184a0bb997299cc86e997c72424396**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	CHEVYPLAN S.A
<b>DEMANDADO</b>	LINCOLN YERCEY PALACIOS MONTERO
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023 00328-00</b>
<b>DECISIÓN</b>	Rechaza demanda

Se Rechaza la presente demanda, en tanto no se cumplió con lo requerido en el auto admisorio de la demanda, muy a pesar de que la parte demandante se pronunció en dos memoriales, solicitando la terminación y retractándose de a misma. Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4e0adc08ce548e11174ffe1c0531ca0c7be23ca4903cc69bb3f9e7e72423afb**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	SISTECREDITO S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	JONNY ALEXANDER FLOREZ QUINTERO
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 <b>2023 00337-00</b>
<b>DECISIÓN</b>	Libra mandamiento de pago

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **SISTECREDITO S.A.S** en contra de **JONNY ALEXANDER FLOREZ QUINTERO**, por las siguientes sumas de dinero:

- \$54.317 correspondientes a la cuota de junio de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 25 de junio de 2022 hasta la solución o pago total de la obligación.
- \$55,365 correspondientes a la cuota de julio de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 25 de julio de 2022 hasta la solución o pago total de la obligación.
- \$56,403 correspondientes a la cuota de agosto de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 25 de agosto de 2022 hasta la solución o pago total de la obligación.
- \$57,463 correspondientes a la cuota de septiembre de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 25 de septiembre de 2022 hasta la solución o pago total de la obligación.
- \$58,541 correspondientes a la cuota de octubre de 2022, más los intereses moratorios a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 25 de octubre de 2022 hasta la solución o pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran. Así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P. indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

**CUARTO:** Se reconoce personería GISELLA ALEXANDRA FLOREZ YEPEZ C.C. 1.152.446.630 de Medellín, Antioquia T.P. 327.650 para representar los intereses de la demandante, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN  
JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e8d907c6a66b29c827cb049b3f3c726942bf96c90185bc4c37788bf928d3c24**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:45 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecinueve (19) de abril de dos mil veintitrés (2023)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	GRUPO R5 LTDA
<b>DEMANDADO</b>	CESAR AUGUSTO RIOS CHALARCA
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2023 00369-00
<b>DECISIÓN</b>	Libra orden aprehensión

Por reunir las exigencias contempladas en el artículo 60 de la ley 1676 de 2013 y el decreto reglamentario 1835 de 2015, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar orden de aprehensión del vehículo de placas **MNY-452**, propiedad de **CESAR AUGUSTO RIOS CHALARCA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **71.261.207** por solicitud de **GRUPO R5 LTDA** identificada con NIT 901.154.216-3.

**SEGUNDO:** En consecuencia, comisionese a la **DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPPOL – DIJIN**, para efectos de la captura del vehículo y éste sea entregado al representante legal de **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** quien deberá informar a este Despacho para continuar con lo ordenado en el artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 de 2015.

Se comparte vínculo de acceso [05001400302720230036900](https://www.sujecol.gov.co/05001400302720230036900)

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99a43a442c4096e7c4a0d1765eb347ec46397865460d737df58fcca1d8725712**

Documento generado en 19/04/2023 03:08:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**