



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                          |
|------------|------------------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO                                |
| DEMANDANTE | AUTOFAX S.A.                             |
| DEMANDADO  | EDUARD ALEXANDER OMAÑA MONTENEGRO Y OTRO |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2019 00710 00            |
| DECISION   | Incorpora y Requiere                     |

Se incorpora constancia de notificación realizada al señor EDUARD ALEXANDER OMAÑA MONTENEGRO, la cual fue efectuada en debida forma.

Ahora bien, por cuanto a que no se evidencia notificación efectuada al señor YEHLSON INFANTE FERNÁNDEZ se requiere a la parte demandante con el fin de que efectúe con la carga procesal de notificar en debida forma a la parte demandada, para lo cual se otorga término de 30 días contados a partir de la ejecutoria del presente auto, so pena de aplicar lo dispuesto en el artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

A.M.P/2

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49d09a615af547f64a03ee377b39cdae348c2e707e8706f686f54803c98a9d0e**  
Documento generado en 18/04/2023 01:29:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                   |                                                                  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESO</b>    | SERVIDUMBRE                                                      |
| <b>DEMANDANTE</b> | INTERCONEXION ELECTRICA SA                                       |
| <b>DEMANDADO</b>  | HEREDEROS INDETERMINADOS DE JOSÉ AN-<br>GEL LOPERA OSPINA Y OTRO |
| <b>RADICADO</b>   | 05001 40 03 027 2018 00743 00                                    |
| <b>DECISION</b>   | Aclara auto, requiere parte demandada                            |

Conforme con solicitud elevada por parte de la demandante, y al verificarse que efectivamente la prueba pericial fue solicitada por la parte demandada y fue decretada por parte del Despacho por medio de auto de fecha 13 de marzo de 2020, se corrobora que le corresponde la carga de notificar al perito evaluador a la parte demandada, y en tal sentido así queda aclarado el auto de cara a que la parte demandada gestione la notificación del perito evaluador, lo que hará dentro del término de 30 días hábiles so pena de aplicar las consecuencias previstas en el artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

A.M.P/2

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86595eed198bfe2e828bdf83c05ccf2e6486d10951138253a741ddd2290428b0**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecisiete (17) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                   |                                                                              |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Radicado</b>   | 05001 40 03 027 2019-00894-00                                                |
| <b>Proceso</b>    | DIVISORIO POR VENTA                                                          |
| <b>Demandante</b> | MARTHA ELENA CORREA PÉREZ Y OTROS                                            |
| <b>Demandado</b>  | PAOLA ANDREA CORREA GÓMEZ Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE GUSTAVO CORREA PÉREZ |
| <b>Decisión</b>   | Decreta prueba de oficio, requiere y oficia                                  |

Previo a resolver sobre la división por venta dentro del presente trámite, Integrado debidamente el contradictorio, se requiere a la parte demandante con el fin de que se allegue el certificado de libertad y tradición actualizado del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria Nro. 01N-276499.

Por otro lado, de conformidad con el artículo 169 del C.G.P, se decreta la siguiente prueba de oficio:

El Juzgado 20 Civil Municipal De Oralidad de Medellín compartirá todas las piezas procesales del proceso adelantado por la señora PAOLA ANDREA CORREA GÓMEZ en contra de ANA OBDULIA CORREA PÉREZ, OFELIA CORREA PÉREZ, MARTHA ELENA CORREA PÉREZ, LUIS FERNANDO CORREA PÉREZ, bajo el radicado 024-2018-00521.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d7d9fde139f3b9d9d295b37db8dd3c75e5f7b7c6ab0d5a56f3da78f58a01aa8**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                    |
|------------|------------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA        |
| DEMANDANTE | GUILLERMO ANTONIO HERNANDEZ CORREA |
| DEMANDADO  | LUZ AMPARO MAYA CORREA             |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2019 01345 00      |
| DECISIÓN   | INCORPORA Y REQUIERE               |

Se incorporan y se ponen en conocimiento del demandante las respuestas allegadas por SURA EPS, COLPENSIOES Y CAJA DE COMSPENSACIÓN CONFENALCO, para los efectos procesales pertinentes.

Por otro lado, se requiere a la apoderada de la parte demandante para que allegue las constancias de notificación por correo electrónico conforme a lo dispuesto en el artículo octavo de la ley 2213 de 2020 o, en su defecto, la constancia de notificación por aviso prevista en el artículo 292 del C.G.P. en el término de 30 días, so pena de dar cumplimiento a lo previsto en el numeral 1 del artículo 317 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52d6aef54a7c99ccf59992afb906a809fef33ce5e51e92820bbbbc53777c8d49**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                |
|------------|--------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA     |
| DEMANDANTE | COTRAFA COOPERATIVA FINANCIERA |
| DEMANDADO  | MARCELA CALLE JARAMILLO        |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2019 01374 00  |
| DECISIÓN   | INCORPORA Y REQUIERE           |

Se incorporan y se ponen en conocimiento las constancias de notificación allegadas por el apoderado del demandante, se le comparte el link de acceso al expediente digital conforme a los solicitado.

Por otro lado, previo a continuar con la ejecución, se requiere al apoderado de la parte demandante, para que aporte nuevamente la constancia de notificación, allegada el 14 de marzo hogaño, toda vez que el formato anexo enviado no ha sido posible abrirlo para verificar su contenido.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bec6f91df041d4b9420becb240808ad72a90e12e520227fe3ab904de1f8f7c9**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA   |
| DEMANDANTE | RF ENCORE S.A.S.              |
| DEMANDADO  | VIVIANA MATTA BEDOYA          |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2019 01387 00 |
| DECISIÓN   | NO ACCEDE, ordena remitir     |

En atención a la solicitud allegada por la demandada, no se considera procedente toda vez que en la media cautelar, decretada por auto del 9 de noviembre de 2022, no se ordenó el embargo de la quinta parte del salario Como ella refiere, pues lo decretado fue el embargo de la quinta parte (1/5) de lo que exceda el salario mínimo legal vigente. Por otra parte, no se han cumplido los presupuestos indicados en el artículo 600 del C.G.P.

En firme el presente auto, envíese el proceso a Los Jueces Civiles Municipales De Ejecución De Sentencias, para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **504023cd6569d894b1bde872a70265d5ee7581237adfae6a689016b0c09c50ef**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| PROCESO          | EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA   |
| DEMANDANTE       | LUCIANO OROZCO ARIAS          |
| DEMANDADO        | ANGELA MARIA OSORIO MAZO      |
| RADICADO         | 05001 40 03 027 2019 01389 00 |
| TEMAS Y SUBTEMAS | Ordena oficiar                |

En cuanto a la solicitud allegada por el apoderado del demandante, toda vez que es procedente, se ordena oficiar la EPS SURA, para que se sirva informar al Despacho el nombre del empleador, dirección, electrónica y física, y número de teléfono, de la demandada ANGELA MARIA OSORIO, así como los datos de contacto de la misma.

**CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a332563fdb6001823721da49066000371178acd50bd5b016917d7c50096fd2cc**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                   |                                                                                            |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESO</b>    | EJECUTIVO                                                                                  |
| <b>DEMANDANTE</b> | FINAKTIVA S.A.S.                                                                           |
| <b>DEMANDADO</b>  | Q1A S.A.S.                                                                                 |
| <b>RADICADO</b>   | 05001 40 03 027 2020 00743 00                                                              |
| <b>DECISION</b>   | Control de legalidad. Requiere so pena desistimiento tácito. Reconoce personería jurídica. |

Prevía revisión del plenario, el Despacho advierte lo siguiente:

Mediante providencia del 08 de septiembre de 2022 el Despacho realizó estudio de las notificaciones enviadas a la parte demandada en el que se allega la realizada a Q1A S.A.S. indicando que la misma cumplía con las exigencias del Decreto 806 de 2020 y, por tanto, se requirió para notificar a la codemandada CARMEN ROSA SILVA MARQUEZ de conformidad con la Ley 2213 de 2022, en concordancia con la sentencia a C-420 de 2020. Ese auto, por error cuyo origen el suscrito desconoce, no se publicó por estados y, por ende, carece de toda validez en lo que al impulso del proceso importa.

No obstante, lo anterior se indica para claridad de las partes, pero advierte el Despacho que esas notificaciones no cumplen con lo establecido en la Ley 2213 de 2022, ya que, en ambas, se encuentra errado el correo electrónico del juzgado, además, la realizada a la codemandada CARMEN ROSA SILVA MARQUEZ se realizó a un correo distinto al denunciado en el escrito de demanda y al enunciado en la respuesta en la subsanación de la demanda. En ese orden, se requiere a la parte demandante, so pena de desistimiento tácito, para que notifique a los demandados, en el término de treinta (30) días, so pena de declararse la terminación por desistimiento tácito artículo 317 C.G.P.

Por otro lado, en atención a lo solicitado, se acepta la renuncia al poder presentado por el apoderado de la entidad demandante ANDRES LOPEZ GONZALEZ, de conformidad al art. 76 del C. G.P. Se le advierte, que la renuncia no pone término al poder, sino cinco días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.

Conforme a lo solicitado en memorial del 13 de diciembre de 2022, aceptado por el representante legal de FGA – FONDO DE GARANTÍAS S.A. se reconoce personería a la abogada OLGA LUCÍA GÓMEZ PINEDA identificado con la C.C 21.873.112 y Tarjeta Profesional N° 51.746 expedida por el C.S de la J. para representar los intereses de la poderdante en el proceso. Se le comparte acceso al expediente digital desde el correo electrónico de notificaciones [05001400302720200074300-4](mailto:05001400302720200074300-4)

## NOTIFÍQUESE

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8f0f0044cc65aa52c5207c8addb586dac78b009ab52dcab8d68ca27d07b158cf**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                         |                                                             |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESO</b>          | EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA                                 |
| <b>DEMANDANTE</b>       | SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR SA                              |
| <b>DEMANDADO</b>        | YILMARS MOSQUERA MOSQUERA y OTRO                            |
| <b>RADICADO</b>         | 05001 40 03 027 2021 1059 00                                |
| <b>TEMAS Y SUBTEMAS</b> | ACEPTA RENUNCIA, INCORPORA, CORRE TRASLADO Y ORDENA OFICIAR |

En atención a lo solicitado en el escrito que antecede, se acepta la renuncia al poder presentado por la apoderada de la entidad demandante DIANA CAROLINA NARANJO ISAZA, de conformidad al art. 76 del C. General del Proceso. Se le advierte, que la renuncia no pone término al poder, sino cinco días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.

De la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se da traslado a la parte demandada por el término de tres (03) días, dentro de los cuales solo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que se le atribuyen a la liquidación objetada. Art. 446, regla 2ª del C. G. P. [05001400302720210105900-8](#)

En firme el presente auto se procederá a enviar el expediente a los Juzgados Civiles Municipales De Ejecución De Sentencias, elabórense los oficios correspondientes informando la disposición de las medidas cautelares efectivas.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **638e40617437aec1c124b1b9c8b53171b11bed850d271780f8aa869950c763de**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA     |
| DEMANDANTE | SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A |
| DEMANDADO  | CARLOS ANDRES OSPINA MUÑOZ y/o  |
| RADICADO   | 050001 40 03 027 2021-01220-00  |
| DECISIÓN   | Adecúa recurso, corre traslado  |

Visto el recurso de apelación propuesto por la parte demandada en contra del auto que resolvió las excepciones previas, de conformidad con el parágrafo del artículo 318 del C.G.P, se le imprimirá el trámite del recurso de reposición por cuanto el presente es un asunto de mínima cuantía. A la demandante, por tanto, se le corre traslado del recurso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a91e759dce780086fef7ebe95f4b2eed4ce60a8a7d0f6013afe09430448ad37d**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                                    |
|------------|----------------------------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO                                          |
| DEMANDANTE | CONFIAR                                            |
| DEMANDADO  | MARLIN DIHIANA DUQUE y ANDRES DAVID CORDOBA BEDOYA |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2022-00123-00                      |
| DECISIÓN   | Libra Mandamiento De Pago                          |

Como quiera que la demanda reúne a cabalidad las exigencias contempladas en el artículo 82, 422, 430 del C. G. del P. En consecuencia, el Juzgado

RESUELVE

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor de **CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA** en contra de **MARLIN DIHIANA DUQUE MONTOYA y ANDRES DAVID CÓDOBA BEDOYA** por la suma de \$11.007.976 por concepto de capital, Más los intereses moratorios liquidados desde el 11 de septiembre de 2021 hasta el pago total de la obligación, a la tasa de la 1.5 veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada uno de los periodos a liquidar.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR a la parte demandada atendiendo los lineamientos del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, indicándole que tiene un término de cinco (5) días para pagar la obligación con sus intereses desde la fecha en que se hicieron exigibles y hasta la cancelación de la deuda y de diez (10) días para proponer

excepciones; términos que corren simultáneamente a partir del día siguiente a la notificación; o conforme a lo indicado en los art 291 y 292 CGP. Cumplidas las medidas cautelares, dispondrá la parte demandante de un término de 30 días para notificar la demanda, so pena de decretar el desistimiento tácito.

**TERCERO:** En tanto el título valor tuvo que ser allegado virtualmente al Despacho, la parte demandante deberá tener el original del mismo disponible para ser exhibido en el evento de que el demandado o el Juzgado así lo requieran, así mismo, de conformidad con el artículo 245 del C.G.P., indicará en poder de quién se encuentra el original del título valor anexo.

Se reconoce personería a MARIA PIEDAD VALENCIA LÓPEZ con T.P. 62.857 del C.S.J. para representar a la demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUÍZ TOBÓN**

**JUEZ**

**NBM 1**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0bc93ea80476cb3a89611eaa29eea8cbcb1cff90deee7f9b0575d101799ea74e**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA   |
| DEMANDANTE | JHON FREDY ESTRADA GARCÉS Y/O |
| DEMANDADO  | BEATRIZ ELENA GÓMEZ GÓMEZ     |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2022 00286 00 |
| DECISIÓN   | Niega reforma a la demanda    |

**Se NIEGA** la reforma a la demanda en tanto que contraviene lo dispuesto en el artículo 88 del Código General del Proceso, según el cual

*“(E)l demandante podrá acumular en una misma demanda varias pretensiones contra el demandado, aunque no sean conexas, siempre que concurren los siguientes requisitos:*

- 1. Que el juez sea competente para conocer de todas, sin tener en cuenta la cuantía.*
- 2. Que las pretensiones no se excluyan entre sí, salvo que se propongan como principales y subsidiarias.*
- 3. Que todas puedan tramitarse por el mismo procedimiento”.*

En el presente proceso, incluso desde el recurso en contra del auto que inicialmente negó mandamiento de pago, se solicitó el apremio por una obligación de hacer, misma que tiene su trámite especial, bien diferente al que se sigue para la indemnización de perjuicios, establecido en el artículo 426 y concordantes del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

JRT

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80938a982766ea7448fdf89ab5bc32af88f00eaf20141cd1093e6a9c621962f3**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO                     |
| DEMANDANTE | SANDRA ISABEL LÓPEZ TABARES   |
| DEMANDADO  | EDGAR ALONSO ZAPATA ARANGO    |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2022 00313 00 |
| DECISION   | Requiere para que notifique   |

Una vez verificada que las medidas cautelares del presente proceso se encuentran debidamente practicadas, se requiere a la parte demandante con el fin de que realice la notificación al polo pasivo del presente proceso conforme con artículo 291 del C.G.P, en concordancia con artículo 8 de la ley 2213 de 2022.

La parte demandante cuenta con un término de 30 días contados a partir de la ejecutoria del presente auto con el fin de que despliegue las actuaciones tendientes a ejecutar la notificación de la parte demanda y de cuenta de ello al Despacho, so pena de terminar el proceso por desistimiento tácito de conformidad con el artículo 317 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

A.M.P/2

Firmado Por:

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf6a4b6e41a3df68f85d1a7ef3a00910b8e2dd229e063c63817e47513a16be81**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                  |
|------------|----------------------------------|
| PROCESO    | DIVISORIO                        |
| DEMANDANTE | ELIEBER DE JESUS TUBERQUIA USUGA |
| DEMANDADO  | DUBAILER ANDERLE TUBERQUIA USUGA |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2022 00348 00    |
| DECISIÓN   | Corre traslado recurso           |

Del recurso de reposición se corre traslado a la parte no recurrente, por el término de 3 días.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b63db3f5beb022006eca8c60423d18c578f349318db9a6759de9345a7afa633**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| <b>PROCESO</b>    | EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA    |
| <b>DEMANDANTE</b> | CONSTRUAGRO S.A.S.            |
| <b>DEMANDADO</b>  | AIA S.A.S.                    |
| <b>RADICADO</b>   | 05001 40 03 027 2022-00393-00 |
| <b>DECISIÓN</b>   | DECRETA MEDIDA – FIJA CAUCION |

Por cuanto la solicitud de medidas previas es procedente con lo estipulado en el artículo 593, 595 y 599 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**DECRETA:**

**PRIMERO:** El embargo de los dineros depositados en la cuenta corriente N° 00690481505, del banco BANCOLOMBIA, cuenta de ahorros N° 0550036000559173 del banco DAVIVIENDA, cuenta corriente N° 408002715 Del Banco De Occidente de propiedad de ARQUITECTOS E INGENIEROS ASOCIADOS A.I.A. S.A.S., identificada con el NIT. 890.904.815-5

El embargo se limita a la suma de **\$320.000.000** (artículo 593 C.G.P)

Los dineros retenidos deben consignarse en la cuenta de depósitos judiciales No. **050012041027** que este Juzgado tiene en el Banco Agrario de Colombia sucursal CIUDAD BOTERO.

**SEGUNDO:** En atención a la solicitud elevada por la parte demandada de que se fije caución para impedir la practica de las medidas cautelares decretadas, de conformidad con el articulo 602 del C.G.P., deberá prestar caución a favor de CONSTRUAGRO S.A.S. por la suma de \$370.000.000<sup>1</sup>, caución que deberá allegar en un término no superior a 5 días, contados a partir de la notificación del presente auto, so pena de no levantar las medidas cautelares. Así mismo, de no prestarse la caución dentro de ese término, a la parte demandante le serán entregados de los oficios de las medidas aquí decretadas.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUÍZ TOBÓN**

**JUEZ**

**NBM 1**

<sup>1</sup> Pues la ejecución actualmente asciende, aproximadamente, a \$252.856.565

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c66a4958c8bec6d7aa2fa74472e04f0c6d79354606fb0369a0490b23c18e5b9**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                             |
|------------|---------------------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA                  |
| DEMANDANTE | CONSTRUAGRO S.A.S.                          |
| DEMANDADO  | AIA S.A.S.                                  |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2022-00393-00               |
| DECISIÓN   | TRASLADO NULIDAD – NIEGA TRAMITE A RECURSO. |

Allegado el poder requerido por el Despacho, de la solicitud de nulidad y el recurso de reposición formulado por la demandada, se corre traslado a la parte demandante por el término de tres (03) días. Art. 129 del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUÍZ TOBÓN**

**JUEZ**

**NBM 1**



**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ac920df636c8234d487d365843ebba52f90c20364a5771ebc6cff9e085fdfe5**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                 |                                      |
|-----------------|--------------------------------------|
| <b>PROCESO</b>  | Insolvencia                          |
| <b>DEUDOR</b>   | JEISON ANDRES PUERTA                 |
| <b>RADICADO</b> | 05001 40 03 027 <b>2022-00435</b> 00 |
| <b>DECISIÓN</b> | Acepta renuncia                      |

Se incorpora al expediente el proceso ejecutivo proveniente del Juzgado 16 Civil Municipal de Medellín, para los efectos pertinentes.

Por otro lado, en atención a lo solicitado en el escrito que antecede, se acepta la renuncia al poder allegada por el apoderado del deudor, de conformidad al art. 76 del C. General del Proceso.

Se le advierte, que la renuncia no pone término al poder, sino cinco días después de presentado el memorial de renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

NBM1

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c7eea79fce1aed4f4c4ec37f7a754506568cc8f28192dd0c1fd7170ce92f7a06**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|              |                                                  |
|--------------|--------------------------------------------------|
| PROCESO      | SUCESIÓN                                         |
| SOLICITANTES | JUAN SEBASTIAN y JERONIMO VELASQUEZ MEJÍA        |
| CAUSANTE     | JUAN CARLOS VELASQUEZ RINCON                     |
| RADICADO     | 05001 40 03 027 2022-00805-00                    |
| DECISIÓN     | FIJA FECHA INVENTARIOS Y AVALUOS, ORDENA OFICIAR |

Se incorpora al expediente la respuesta de la DIAN, para los efectos pertinentes.

Atendiendo a que se encuentran realizadas las citaciones y comunicaciones ordenadas, se procede a señalar la audiencia de inventarios y avalúos dentro del presente sucesorio para el **5 de julio de 2023 a las 9:00 A.M.** Se le hace saber a las partes que la invitación a la mencionada audiencia les será remitida a los correos electrónicos indicados.

Por otro lado, se ordena oficiar a ChevyPlan S.A para que remita, si es del caso, una liquidación actualizada del crédito otorgado al señor Juan Carlos Velásquez Rincón, respaldado con prenda constituida sobre el vehículo de placas FPQ909. Se le informará, también, sobre la audiencia de inventarios y avalúos.

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUÍZ TOBÓN**

**JUEZ**

**NBM 1**



**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **104bbcd20b7365c585e6e76be694c7deab8adea80d0fb74a6f621a8fe1e0cae2**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                     |
|------------|-------------------------------------|
| Radicado   | 05001 40 03 027 2022-00833-00       |
| Proceso    | PERTENENCIA                         |
| Demandante | LORENZO ANTONIO MOSQUERA Y otro     |
| Demandado  | GILBERTO ALONSO ZULUAGA<br>QUINTERO |
| Decisión   | Rechaza por Competencia             |

Efectuado el examen preliminar de la presente demanda, se colige la falta de competencia de este Despacho para avocar conocimiento de la misma, en razón del factor territorial y teniendo en cuenta el desistimiento de la demanda con respecto a TERPEL ANTIOQUIA S.A y EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.P.M.

Valga precisar, y acatando las reglas previstas en el párrafo del artículo 17 y en el artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con lo dispuesto en el Acuerdo N° CSJAA14-472 del 17 de septiembre de 2014, el Acuerdo N° CSJANTA 17-2172 del 10 de febrero de 2017 y el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia.

Al respecto, el artículo 17 del C.G.P. dispone lo siguiente:

*“ Los jueces civiles municipales conocen en única instancia:*

*1. De los procesos contenciosos de **mínima cuantía**, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

*. (...)*

*Parágrafo: Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3. “*

Por su parte, el artículo 28 del C.G.P. prescribe:

*“(…) 7. En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante”.*

A su vez, mediante el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 –“*Por medio del cual se redefinen las zonas que en adelante atenderá los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Medellín y se establecen directrices para su funcionamiento*”– el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia estableció que el **JUZGADO 6 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA ELENA** atendería asuntos de mínima cuantía y de los cuales tenga competencia en razón a su territorio.

Si se está al contenido de la demanda, se tiene que: **(i)** el proceso que se persigue promover es de naturaleza contenciosa, **(ii)** el monto de las pretensiones no supera los 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes que sirven de tope a la mínima cuantía (art. 25 C.G.P.) y **(iii)** el competente para conocer del asunto por el factor territorial es el juez de la ubicación del inmueble objeto de litigio, aunando en que la parte actora indicó que desiste de la demanda en contra de TERPEL Y EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.P.M, a favor de quienes existe un derecho de servidumbre pero sobre un predio con M.I 01N-5254667 que ya se encuentra cerrado.

Luego, de conformidad con el artículo 55 de la ley 1579 de 2012 “*Siempre que se engloben varios predios o la venta de la parte restante de ellos o se cancelen por orden judicial o administrativa los títulos o documentos que la sustentan jurídicamente y no existan anotaciones vigentes, las matrículas inmobiliarias se cerrarán para el efecto o se hará una anotación que diga "Folio Cerrado"*. De modo que por esa razón, ante el agotamiento del área del predio en mención o el cierre de la matrícula por orden de autoridad competente, es que la parte finalmente desiste de la pretensión en contra de la persona jurídica por virtud de cuyo fuero se radicó la competencia a este Despacho,

Por lo expuesto, el Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR POR FALTA DE COMPETENCIA la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** ORDENAR la remisión del expediente, a través de la Oficina Judicial de Medellín, al **JUZGADO 6 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA ELENA**.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

A.M.P/2

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c368ff685259a76d9e818e39ed62ee2eb0123329ce2569ee553c88f6468d7692**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                     |
|------------|-------------------------------------|
| Radicado   | 05001 40 03 027 2022-00834-00       |
| Proceso    | PERTENENCIA                         |
| Demandante | ERNESTO DE JESÚS GUERRA HORTA       |
| Demandado  | GILBERTO ALONSO ZULUAGA<br>QUINTERO |
| Decisión   | Rechaza por Competencia             |

Efectuado el examen preliminar de la presente demanda, se colige la falta de competencia de este Despacho para avocar conocimiento de la misma, en razón del factor territorial y teniendo en cuenta el desistimiento de la demanda con respecto a TERPEL ANTIOQUIA S.A y EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.P.M.

Valga precisar, y acatando las reglas previstas en el párrafo del artículo 17 y en el artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con lo dispuesto en el Acuerdo N° CSJAA14-472 del 17 de septiembre de 2014, el Acuerdo N° CSJANTA 17-2172 del 10 de febrero de 2017 y el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia.

Al respecto, el artículo 17 del C.G.P. dispone lo siguiente:

*“ Los jueces civiles municipales conocen en única instancia:*

*1. De los procesos contenciosos de mínima cuantía, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

*. (...)*

*Parágrafo: Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3. “*

Por su parte, el artículo 28 del C.G.P. prescribe:

*“(…) 7. En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia, declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo, el juez del*

*lugar donde estén ubicados los bienes, y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante”.*

A su vez, mediante el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 –“Por medio del cual se redefinen las zonas que en adelante atenderá los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Medellín y se establecen directrices para su funcionamiento”– el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia estableció que el **JUZGADO 6 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA ELENA** atendería asuntos de mínima cuantía y de los cuales tenga competencia en razón a su territorio.

Si se está al contenido de la demanda, se tiene que: **(i)** el proceso que se persigue promover es de naturaleza contenciosa, **(ii)** el monto de las pretensiones no supera los 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes que sirven de tope a la mínima cuantía (art. 25 C.G.P.) y **(iii)** el competente para conocer del asunto por el factor territorial es el juez de la ubicación del inmueble objeto de litigio, aunando en que la parte actora indicó que desiste de la demanda en contra de TERPEL Y EMPRESAS PÚBLICAS DE MEDELLÍN E.P.M, a favor de quienes existe un derecho de servidumbre pero sobre un predio con M.I 01N-5254667 que ya se encuentra cerrado.

Luego, de conformidad con el artículo 55 de la ley 1579 de 2012 “Siempre que se engloben varios predios o la venta de la parte restante de ellos o se cancelen por orden judicial o administrativa los títulos o documentos que la sustentan jurídicamente y no existan anotaciones vigentes, las matrículas inmobiliarias se cerrarán para el efecto o se hará una anotación que diga "Folio Cerrado". De modo que por esa razón, ante el agotamiento del área del predio en mención o el cierre de la matrícula por orden de autoridad competente, es que la parte finalmente desiste de la pretensión en contra de la persona jurídica por virtud de cuyo fuero se radicó la competencia a este Despacho,

Por lo expuesto, el Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR POR FALTA DE COMPETENCIA la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** ORDENAR la remisión del expediente, a través de la Oficina Judicial de Medellín, al **JUZGADO 6 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SANTA ELENA**.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94dd21a15be6ed69b7192cc60f86e75445faec325e2bef25d47bd67d4bd84de6**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|                   |                                                        |
|-------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>PROCESO</b>    | VERBAL DE MENOR CUANTÍA                                |
| <b>DEMANDANTE</b> | LUIS ALFONSO RUIZ ORTIZ Y OTROS                        |
| <b>DEMANDADO</b>  | MARTHA YULIETH MUÑOZ RESTREPO                          |
| <b>RADICADO</b>   | 05001 40 03 027 2022 00889 00                          |
| <b>DECISIÓN</b>   | RECONOCE PERSONERÍA, NOTIFICA POR CONDUCTA CONCLUYENTE |

En atención a la solicitud allegada por los demandados, se reconoce personería a la abogada LUZ ALICIA VERGARA CALLEJAS identificada con C.C:42.992.233 y portadora de la T.P:128.527 del C.S.J. para representar sus intereses dentro del presente proceso, en los términos del poder conferido.

Entonces, se tienen notificados por conducta concluyente a los demandados JUAN DIEGO y MARTHA YULIETH MUÑOZ RESTREPO, conforme a lo reglado en el inciso segundo del artículo 301 del C.G.P, norma con apego a la cual deben actuar. Se les comparte el link de acceso al expediente digital.  
[05001400302720220088900](https://expediente.digita.gov.co/05001400302720220088900)

**NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBON**  
**JUEZ**

Nd/m3

Firmado Por:  
Jonatan Ruiz Tobon  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 027

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a44be256f67ea6a72858ca54627bf2a5c7c05daf28b2a0e5ff45ed46b0f80675**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                         |
|------------|-----------------------------------------|
| PROCESO    | EJECUTIVO                               |
| DEMANDANTE | SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.        |
| DEMANDADO  | MAX PROBELL S.A.S. Y OTROS              |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2022-00908-00           |
| DECISIÓN   | Ordena seguir adelante con la ejecución |

Para los fines pertinentes, se allega a las presentes diligencias la constancia de notificación personal de la parte demandada BEAUTY COMPANY S.A.S. vía correo electrónico.

Mediante auto del veintiuno (21) de agosto de dos mil veintidós (2022) se libró mandamiento de pago en la forma solicitada dentro del proceso ejecutivo instaurado por SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. en contra de MAX PROBELL S.A.S., IAD DESAROLLOS.A.S., BEUATY COMPANY S.A.S. Siendo así, las sociedades demandadas se notificaron de conformidad con el art.8° de la ley 2213 de 2022, pero no presentaron excepción alguna, por lo cual es procedente continuar con la ejecución, pues dispone el Art. 440 del C.G.P. que:

*“Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.*

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución a favor de SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A. en contra de MAX PROBELL S.A.S., IAD DESAROLLOS.A.S., BEUATY COMPANY S.A.S. en la forma ordenada en el auto que libró mandamiento de pago en su contra.

**SEGUNDO: ORDENAR** el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas.

**TERCERO:** Se condena en costas y a la parte demandada se fijan como agencias en derecho la suma de \$2.300.000,00, liquídense por secretaría.

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C. G. del P.

**QUINTO:** Una vez en firme el auto que aprueba las costas, envíese el expediente a los Juzgados Civiles Municipales De Ejecución De Sentencias

## **NOTIFÍQUESE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**

**JUEZ**

**NBM 1**

**Firmado Por:**

**Jonatan Ruiz Tobon**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8a69f1a97bdb54de34c8b7ca06782aa7a854df1653ad23ad212f9e53b9daff66**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| PROCESO    | VERBAL MENOR                    |
| DEMANDANTE | ARLES CIFUENTES ARDILA y/o      |
| DEMANDADO  | JESÚS MARÍA MORALES MONTOYA y/o |
| RADICADO   | 05001 40 03 027 2022 01184-00   |
| DECISIÓN   | Adiciona auto                   |

Revisado el auto admisorio, el Despacho advierte que el auto admisorio debe adicionarse de cara a emitir pronunciamiento sobre el amparo de pobreza solicitado. Por tanto, se

RESUELVE

PRIMERO: ADICIONAR el auto admisorio de la demanda, para CONCEDER amparo de pobreza a favor de ARLES CIFUENTES ARDILA y LUZ ELVIRA BUSTAMANTE OBANDO.

SEGUNDO: ORDENAR la notificación del auto admisorio de la demanda en compañía de la presente providencia.

NOTIFIQUESE y CÚMPLASE

JONATAN RUIZ TOBÓN

JUEZ

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **803ed1555d643a1adcc3b1a3acd52a884e154debc333874b3ede78c88509309e**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintitrés (2023)

|            |                                   |
|------------|-----------------------------------|
| Radicado   | 05001 40 03 027 2023 00307 00     |
| Proceso    | EJECUTIVO MÍNIMA CUANTÍA          |
| Demandante | JAIRO ALONSO MESA RESTREPO.       |
| Demandado  | DANIELA METAUTE ALVREZ.           |
| Decisión   | Rechaza y remite por competencia. |

Efectuado el examen preliminar de la presente demanda, se colige la falta de competencia de este Despacho para avocar conocimiento de la misma, en razón del factor territorial, de acuerdo con las reglas previstas en el parágrafo del artículo 17 y en el artículo 28 del Código General del Proceso, en consonancia con lo dispuesto en el Acuerdo N° CSJAA14-472 del 17 de septiembre de 2014, el Acuerdo N° CSJANTA 17-2172 del 10 de febrero de 2017 y el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 expedidos por el Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia.

Al respecto, el artículo 17 del C.G.P. dispone lo siguiente:

*“Los jueces civiles municipales conocen en única instancia:*

*1. De los procesos contenciosos de **mínima cuantía**, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.*

*(...)*

*Parágrafo: Cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, corresponderán a este los asuntos consagrados en los numerales 1, 2 y 3.”*

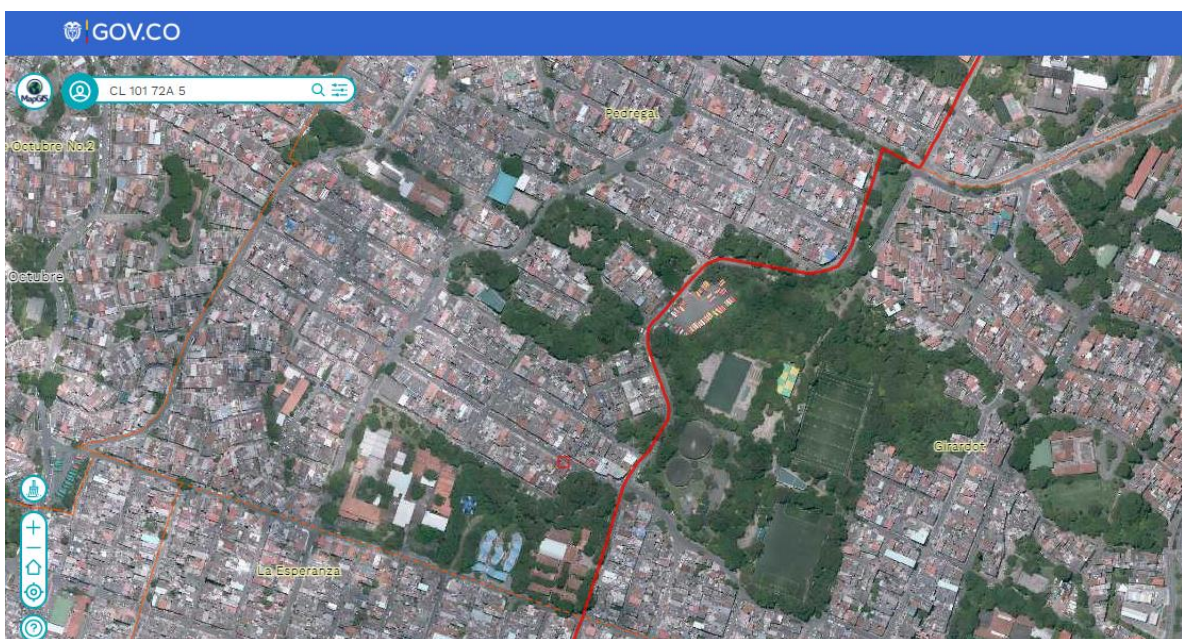
Por su parte, el artículo 28 del C.G.P. prescribe:

*“(…) 1. En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado. Si son varios los demandados o el demandado tiene varios domicilios, el de cualquiera de ellos a elección del demandante. Cuando el demandado carezca de domicilio en el país, será competente el juez de su residencia. Cuando tampoco tenga residencia en el país o esta se desconozca, será competente el juez del domicilio o de la residencia del demandante”.*

A su vez, mediante el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 –“Por medio del cual se redefinen las zonas que en adelante atenderá los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Medellín y se establecen directrices para su funcionamiento”– el

Consejo Seccional de la Judicatura de Antioquia estableció que el **JUZGADO 1º y 2º DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE** atendería la comuna 5, de la cual hace parte el barrio PEDEGRAL.

Si se está al contenido de la demanda, se tiene que: (i) el proceso que se persigue promover es de naturaleza contenciosa, (ii) el monto de las pretensiones no supera los 40 salarios mínimos mensuales legales vigentes que sirven de tope a la mínima cuantía (art. 25 C.G.P.) y (iii) el competente para conocer del asunto por el factor territorial es el juez del domicilio del demandado, en tanto que si bien en la demanda se indicó que era competente este Despacho por el lugar de cumplimiento de la obligación, las partes pactaron como tal la ciudad de Medellín, sin determinación adicional que implica un conocimiento especial de este Juzgado y, por el contrario, obliga a acudir a la regla general.



En este caso, se observa que el domicilio del demandado CL 101 72ª-5 DEL BARRIO PEDREGAL razón por la cual, a la luz de las consideraciones que vienen de expresarse, es competente para conocer de la demanda el **JUZGADO 1º y 2º DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE**.

Por lo expuesto, el Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** POR FALTA DE COMPETENCIA la presente demanda, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ORDENAR** la remisión del expediente, a través de la Oficina Judicial de Medellín, al **JUZGADO 1º y 2º DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE EL BOSQUE - REPARTO**.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JONATAN RUIZ TOBÓN**  
**JUEZ**

J.R.

**Firmado Por:**  
**Jonatan Ruiz Tobon**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b53c99930cd073eef9c33daf4c3a506f85e9b8b19ba651991e0772795aa08c7a**

Documento generado en 18/04/2023 01:29:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**