



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2019 01276 00
<b>CLASE DE PROCESO</b>	Declarativo – Restitución de inmueble
<b>DEMANDANTE(S)</b>	Andrés Felipe Agudelo Areiza y otro
<b>DEMANDADO(S)</b>	Administraciones Inmobiliarias P.H. y otro
<b>DECISIÓN</b>	Termina por desistimiento tácito

Como quiera que la parte demandante no ha realizado ninguna solicitud ni gestión desde el 21 de octubre de 2021, fecha en la cual se aceptó la reforma a la demanda y se ordenó a respectiva notificación a la parte demandada, encontrándose desde ese momento totalmente inactivo el presente proceso, es menester dar aplicación a lo preceptuado en el numeral 2 del artículo 317 del Código General del Proceso, el cual establece:

*2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas "o perjuicios" a cargo de las partes.*

En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso por desistimiento tácito.

**SEGUNDO: ORDENAR** el desglose y entrega de los documentos que sirvieron de base a la demanda, con las constancias pertinentes, previo el pago del respectivo arancel (art. 116 del C.G.P.) y la entrega de las copias correspondientes.

**TERCERO:** Sin lugar a levantar medidas cautelares, como quiera que no fueron decretadas en el presente trámite.

**CUARTO: ORDENAR** el archivo de este proceso, previa desanotación en el sistema de gestión judicial.

## **NOTIFÍQUESE**

**DANIELA POSADA ACOSTA**

**JUEZ**

D.P.A.

Firmado Por:

Daniela Posada Acosta

Juez

Juzgado Municipal

Civil 027 Oral

Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a867b8cb54a7b383fetc9282f1bccf637cab5553a72b34a726beea58ab1c3465**

Documento generado en 16/12/2022 11:24:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**