**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diez (10) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | DIVISORIO |
| **DEMANDANTE** | DUVAN ALONSO TORO MUÑOZ |
| **DEMANDADOS** | ADRIAN SANTIAGO TORO MUÑOZ Y O. |
| **RADICADO** | 05001 40 03 027 **2018 00987** 00 |
| **DECISIÓN** | Pone en conocimiento. Requiere Cancelar Expensas –Derechos registrales. |

Revisado el asunto, advierte el Despacho que el oficio mediante el cual se ordenó el levantamiento de la inscripción de la demanda y la inscripción de la sentencia respecto de inmueble identificado con M.I. **01N-97317** fue presentado ante la oficina de INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLÍN para tales efectos.

No obstante, dicha oficina allega una NOTA DEVOLUTIVA, donde indica que inadmite tal solicitud y la devuelve sin registrar con fundamento en que: *"…ESPERE SEAN READMITIDOS LOS TURNOS 2022-48024/48027/48028. ARTS 3 Y 20 LEY 1579/2012. --- UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE ENESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA. ---.CUANDO LA CAUSAL O CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE(S) SECONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRÁMITE, EL TERMINO PARASOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DEL DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIRDE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO…..".*

Visto lo anterior es del caso requerir a la parte interesada a fin de que resuelva lo pertinente respecto de la cancelación aludida (derechos registrales).

**NOTIFÍQUESE**

**DANIELA POSADA ACOSTA**
**JUEZ**

Np/4

**Firmado Por:**
**Daniela Posada Acosta**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Civil 027 Oral**
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7be6ad3820dce9b8692ece42cb8c49e70feb65d8bda9bea23df844d8b784478e**
Documento generado en 10/11/2022 11:35:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**