**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintiséis (26) de octubre de dos mil veintidós (2022)

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | EJECUTIVO CON GARANTIA REAL - HIPOTECARIO |
| **DEMANDANTE** | SCOTIABANK COLPATRIA SA |
| **DEMANDADO** | CATALINA GOMEZ TORO |
| **RADICADO** | 05001 40 03 027 **2021 00403 00** |
| **DECISIÓN** | Terminación parcial |

Se incorpora la respuesta allegada por la Oficina De Registro De Instrumentos Públicos De Medellín – Zona Sur.

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación soportada con el pagaré N°4593560001023215 y de las cuotas en mora de la obligación soportada con el pagaré N° 502300000354, suscrita por el apoderado de la parte demandante, por ser procedente y, toda vez que cumple con todas las exigencias del artículo 461 del C. G. del P., se dará por terminado el proceso; con respecto a dichas obligaciones, aclarando que continúa vigente con respecto a las restantes obligaciones objeto del presente proceso, motivo por el cual no se considera procedente levantar las medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN SOPORTADA CON EL PAGARÉ N°4593560001023215 Y DE LAS CUOTAS EN MORA DE

LA OBLIGACIÓN SOPORTADA CON EL PAGARÉ N° 502300000354, incluyendo las costas procesales, el proceso ejecutivo promovido por el SCOTIABANK COLPATIRA S.A. contra CATALINA GÓMEZ TORO.

**SEGUNDO:** No se levantan las medidas cautelares.

**TERCERO: CONTINUAR EL PROCESO** con respecto a las restantes obligaciones

**CUARTO: ORDENAR** el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución, previo pago del arancel judicial, el cual se entregará a la parte demandada o a la parte demandante, según corresponda, con la respectiva aclaración.

**NOTIFÍQUESE**

**DANIELA POSADA ACOSTA**
**JUEZ**

Nd/m3

**Firmado Por:**
**Daniela Posada Acosta**
**Juez**
**Juzgado Municipal**
**Civil 027 Oral**
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a96c615c07a2d501443086ac4099c6a2164c4e2fe8b892d95fafa703e84cd84b**
Documento generado en 26/10/2022 09:34:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**