



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**  
**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, seis (06) de octubre de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	Ejecutivo con Garantía Real (Menor Cuantía)
<b>DEMANDANTE</b>	MARÍA DEL CARMEN GIRALDO GIRALDO
<b>DEMANDADA</b>	LUZ AMALIA ARANGO VELÁSQUEZ
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2021 01369 00
<b>DECISIÓN</b>	Traslado Excepciones. Reconoce Personería.

Para los fines pertinentes, se allegan a las presentes diligencias la constancia de citación para la notificación personal de la demandada.

Es de advertir que la demandada se notificó personalmente en fecha 07 de septiembre de 2022.

Se le reconoce personería al abogado **JOSÉ ALEJANDRO MUÑOZ PALACIO**, para representar judicialmente a la demandada **LUZ AMALIA ARANGO VELÁSQUEZ** en la forma y términos del poder conferido.

Teniendo en cuenta que se encuentra integrado el contradictorio y que se presentaron excepciones de mérito, de conformidad con el Art. 443 del C.G.P., se procede a correr el traslado de las mismas a la parte demandante por el término de **10 días**, para que se pronuncie sobre ellas, adjunte y pida las pruebas que pretenda hacer valer. Se da el link de acceso al expediente: [05001400302720210136900-1](https://www.cjcgov.co/portal/verExpediente/05001400302720210136900-1)

Señálese que, aunque la Apoderada Demandante recorrió las mismas, en aras de evitar futuras nulidades se ratifica el traslado de las excepciones propuestas para lo pertinente.

Visto lo anterior se procederá a remitir link y/o respuesta de la demanda, a la parte demandante para lo pertinente.

Conforme a lo manifestado por la apoderada demandante respecto a la nota devolutiva procedente de la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín, se procede a corregir el oficio de la medida en la forma solicitada.

Finalmente, frente a la solicitud de reformar el trámite de la demanda ejecutiva con garantía real respecto de la obligación contenida en el PAGARÉ 3 (atendiendo a la norma en cita –Arts. 882 y 831 del C.C.), en el sentido de que se ADMITA la demanda VERBAL SUMARIA de ENRIQUECIMIENTO SIN JUSTA CAUSA, es de advertir que tal solicitud se torna totalmente improcedente en tanto se trata de pretensiones excluyentes que no deben ser tramitadas dentro del presente trámite.

## **NOTIFÍQUESE**

**DANIELA POSADA ACOSTA**

**JUEZ**

4

**Firmado Por:**

**Daniela Posada Acosta**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 027 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **084ba6776139d8b22e6ae3d662a1e64edb8b8f822af466d6f3fb7d053eec7c8a**

Documento generado en 06/10/2022 10:38:03 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**