

**CONSTANCIA DE SECRETARÍA:**

Se deja expresa constancia que revisado tanto el expediente como el correo Institucional del Despacho y el Sistema de Gestión Judicial, no se encontró escrito de solicitud de embargo para los remanentes de este proceso.

**NESTOR DAVID AMAYA VELEZ**

**ESCRIBIENTE**



**República de Colombia**

**Rama Judicial del Poder Público**

**JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>DEMANDANTE</b>	ARRENDAMIENTOS INTEGRIDAD LTDA.
<b>DEMANDADO</b>	DEIVY JAISON VARGAS GARCIA Y YENNI TATIANA GARCIA BUSTAMANTE
<b>RADICADO</b>	05001 40 03 027 2021 01340 00
<b>DECISIÓN</b>	Terminación por pago, sin sentencia

En atención a que la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación y las costas, suscrita por el apoderado de la entidad demandante, es procedente y, toda vez que cumple con todas las exigencias del artículo 461 del C. G. del P., se dará por terminado el proceso; sin condena en costas para la parte demandada, conforme a lo solicitado; asimismo, se levantarán las medidas cautelares decretadas.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Veintisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín,**

## RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** incluyendo las costas procesales, el proceso ejecutivo promovido por ARRENDAMIENTOS INTEGRIDAD LTDA. contra DEIVY JAISON VARGAS GARCIA Y YENNI TATIANA GARCIA BUSTAMANTE.

**SEGUNDO:** En consecuencia, se decreta el levantamiento de las siguientes medidas cautelares:

- El embargo del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria N° 029-24531 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sopetrán Antioquia, propiedad de la parte demandada YENNY TATIANA GARCIA BUSTAMANTE, identificada con cédula número 32.298.427.

**TERCERO:** En caso de encontrarse dineros retenidos se deberán entregar al demandado a quien se haya hecho las retenciones

**CUARTO: ORDENAR** el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución, previo aporte del arancel judicial respectivo junto con la copia. El desglose se entregará a la parte demandada, en el cual se dejará constancia de que la obligación se canceló.

**QUINTO: ORDENAR** el archivo del expediente, previa baja en el registro de los libros radicadores.

**SEXTO: ACEPTAR** la renuncia a términos y notificaciones solicitada.

## NOTIFÍQUESE

**DANIELA POSADA ACOSTA**

**JUEZ**

Nd/m3

**Firmado Por:**  
**Daniela Posada Acosta**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 027 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b15fa8230bcd0f64ed93fe1b5aede58a91d7726080dc993916668ac1ad1e4993**

Documento generado en 17/08/2022 02:32:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**