



**Distrito Judicial de Medellín**

**JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD MEDELLÍN**

Medellín, quince de diciembre de dos mil veinte

**Radicado:** 05 001 40 03 024 **2020-00317** 00...  
**Decisión:** requiere  
**Estados electrónicos:** **147 del 16 de diciembre de 2020**

Después de analizado el presente proceso, observa el Despacho que los demandados se encuentran notificados de acuerdo con los presupuestos de artículo 8 del Decreto 806 de 2020, desde el 30 de noviembre hogaño; que la naturaleza del presente caso es un ejecutivo con garantía real (hipoteca); y que el embargo decretado sobre los inmuebles gravados con hipoteca y que son objeto del presente trámite aun no se ha perfeccionado, concluyéndose la imposibilidad del Juzgado en seguir adelante con la ejecución.

Por lo anterior, de conformidad con el numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso, se requiere a la apoderada de parte actora para que acredite la consumación de la medida cautelar, allegando el certificado de tradición de los inmuebles objeto de la garantía real, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, en donde se pueda evidencia el embargo decretado en el auto del 26 de agosto de 2020, para lo cual, se le concede el término de treinta (30) días siguientes a la notificación del presente auto, de conformidad con el artículo 317 del C. G del P, so pena, de disponer la terminación del proceso y de condenar en costas.

Por último, de conformidad con los postulados del Decreto 806 de 2020 que pregonan por la utilización de las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, por secretaría remítase el expediente digital a la dirección electrónica suministrada por la parte demandada, para que así pueda consultar el expediente digital completo cuando a bien lo considere.



**NOTIFÍQUESE:**

**Firmado Por:**

**JORGE WILLIAM CAMPOS FORONDA**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 024 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ac9507bbb5709e494060b9f2880b676e1ec3fb1943f9a5c1bc97bf0a9b05cf2e**

Documento generado en 15/12/2020 11:55:49 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**