



Distrito Judicial de Medellín

**JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Medellín, diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**Proceso:** Ejecutivo.  
**Radicado:** 05-001 40 03 024 **2020-00844** 00.  
**Demandante:** Banco Davivienda S.A  
**Demandados:** Soluciones Urbanas S.A.S  
Luis Fernando Londoño Hernández  
**Providencia:** Libra mandamiento.  
**Estados electrónicos:** 132 de 20 de noviembre de 2020.

Toda vez que la presente demanda EJECUTIVA, viene ajustada a derecho de conformidad con los Artículos 82, 84, y 422 del Código General del Proceso y el título valor (pagaré) cumple con los requisitos establecidos en el artículo 621, 709 y siguientes del Código de Comercio, este Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago, dentro del presente proceso **EJECUTIVO** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, en contra de **Soluciones Urbanas S.A.S** y **Luis Fernando Londoño Hernández**, por las siguientes sumas de dinero.

1. **\$95'064.550**, por concepto de capital contenido en el pagaré aportado y obrante a páginas N° 42 a 43 del archivo pdf 02. del cuaderno principal, dentro del expediente digital, más los intereses de mora sobre esta suma, liquidados a la tasa máxima legal permitida (Artículo 884 del C. de Comercio), a partir del 18 de noviembre de 2020 y hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
2. **\$13'788.414**, por concepto de intereses corrientes causados y no pagados.

**SEGUNDO:** ADVERTIR a la parte demandante y su apoderada, que con el fin de garantizar los principios rectores que gobiernan los títulos valores y ejecutivos, deberá custodiar el original de los títulos base de ejecución, y estar siempre presto a remitirlo físicamente y/o exhibirlo virtualmente en el trámite de este proceso, y si es del caso, entregarlo a la parte ejecutada según la causa de finalización del juicio. Lo anterior, conforme lo determine

el Despacho, y claro está, de acuerdo como se desarrolle el debate sobre la legitimidad del título ejecutivo, so pena de revocar el mandamiento de pago, cesar la ejecución, y sin perjuicio de las decisiones penales y disciplinarias que sobre el particular se disponga. Todo esto, bajo el abrigo del artículo 265 visto en armonía con el 42 y numeral 1° y 2° del artículo 78 del C. G. del Proceso.

**TERCERO:** Concederle a la parte demandada el término legal de cinco (05) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones, para lo cual se dispone la notificación de este auto a la parte demanda acorde a lo establecido **en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020**, o en su defecto los artículos 291, 293 y 301 del Código General del Proceso. **Deberá indicar cómo obtuvo el correo electrónico de LUIS FERNANDO LONDOÑO HERNÁNDEZ, y aportar evidencia ello, ya que éste dista de la Sociedad demandada (Inc. 2° Art. 8° del Decreto 806 de 2020)**

**QUINTO:** Reconocer personería a la Dra. Jeny Katherine Rodríguez Moreno, con T.P.243807 del C.S de la J, en calidad de apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos del poder conferido.

09

## NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

JORGE WILLIAM CAMPOS FORONDA  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 024 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **429e6757411eab06040bc75c35aca011ef0964b8d9745f84993265c685d796aa**  
Documento generado en 19/11/2020 12:39:57 p.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>